



การขอต่ออายุใบอนุญาตดูตุทราย (กรณีในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครและเขตพื้นที่ระหว่างประเทศ)



กระบวนการ ขั้นตอน



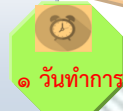
การตรวจสอบเอกสาร

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

ยื่นคำขอตามแบบ ทด.๖๔ ต่อ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา พร้อมด้วยแผนที่ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาต (ในการจัดทำแผนที่ประกอบคำขอให้ดำเนินการตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑๓/ว ๑๐๔๖ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๗)

- สอบสวนข้อเท็จจริงวัตถุประสงค์และเหตุผลที่ขออนุญาตโดยละเอียด
- ชำระค่าใช้จ่าย



๑ วันทำการ

สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือ
สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาที่ดิน
ตั้งอยู่

๑

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายและผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่มีการขออนุญาตออกไปชั้นสุตรสอบสวนที่ดินที่ขออนุญาตตามแบบ ทด.๖๔๗

- กรณีเห็นว่าไม่ควรมีอนุญาตให้รายงานจังหวัดภายใน ๕ วัน



๕ วันทำการ

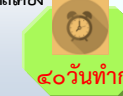
หน่วยงานรับคำขอ

๒

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

- กรณีเห็นสมควรอนุญาตให้จัดทำประกาศโดยปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ ที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอ หรือสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ที่ทำการนั้น ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และที่บริเวณใกล้เคียง หรือในที่ดินนั้น แห่งหนึ่งฉบับ(ประกาศ ตามกฎหมาย ๓๐ วัน และรวมระยะเวลาการปิดประกาศ ๑๐วัน)
- ขอความเห็นจากสหกรณ์การปกครองส่วนท้องถิ่น



๔๕ วันทำการ

หน่วยงานรับคำขอ



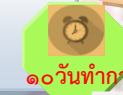
การพิจารณา

๓

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

- กรณีไม่มีการคัดค้านหรือข้อขัดข้องให้หน่วยงานรับคำขอส่งเรื่องและชี้แจงไปจังหวัด (๓ วันทำการ)
- กรณีมีการคัดค้านหรือมีข้อขัดข้องให้หน่วยงานที่รับคำขอสอบสวนพิจารณาแล้วรายงานจังหวัด (๑๐ วันทำการ)



๑๐ วันทำการ

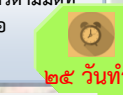
หน่วยงานรับคำขอ

๔

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

คณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูตุทรายประจำจังหวัดตรวจสอบพื้นที่และประชุมพิจารณาให้ความเห็นเสนอจังหวัดดำเนินการตามมติที่ประชุมให้แล้วเสร็จพร้อมรวบรวมเรื่องราวส่งให้กรมที่ดินเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูตุทราย



๒๕ วันทำการ

สำนักงานที่ดินจังหวัด



การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

คณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูตุทรายพิจารณา



๑๕ วันทำการ

สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ กรมที่ดิน

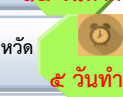


การพิจารณา

๑

รายละเอียด

กรมที่ดินแจ้งผลการพิจารณาให้จังหวัด



๕ วันทำการ

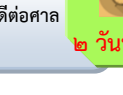
หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานจัดการที่ดิน
ของรัฐ กรมที่ดิน

๒

รายละเอียด

แจ้งมติที่ประชุมให้ผู้ขอทราบ
(กรณีไม่อนุญาตแจ้งสิทธิการฟ้องคดีต่อศาล
ปกครองด้วย)



๒ วันทำการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานที่ดิน
จังหวัด



การขอต่ออายุใบอนุญาตดูตรวจราย (กรณีในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครและเขตพื้นที่ระหว่างประเทศ)

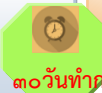


การลงนาม/
คณะกรรมการมีมติ

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

กรณีอนุญาตให้ผู้ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ทราบมติอนุญาต
พร้อมใบอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง
- เมื่อจังหวัดตรวจสอบแล้วเห็นว่าใบอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้วให้
จังหวัดออกใบอนุญาตพร้อมแจ้งหน่วยงานรับคำขอ/ผู้ขอ



๓๐ วันทำการ

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๑๓๓ วันทำการ



เอกสารประกอบการยื่นคำขอ

๑ เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

- ๑.๑ กรณีบุคคลธรรมดา (กรรมการปกครองเป็นหน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร)
- บัตรประจำตัวประชาชน

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

(กรณีมอบอำนาจต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ
สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจที่ผู้มอบอำนาจรับรองความถูกต้อง)

๑.๒ กรณีนิติบุคคล

- หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- ข้อบังคับของนิติบุคคล
- หนังสือบริคณห์สนธิและวัตถุประสงค์
- บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นบริษัท จำกัดหรือบริษัท มหาชน จำกัด
- แบบรับรองการจดทะเบียนจัดตั้งหุ้นส่วนกรณีห้างหุ้นส่วนจำกัดหรือ
ห้างหุ้นส่วนสามัญที่จดทะเบียนแล้ว
- บัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจทำการ
แทนนิติบุคคล
- ตัวอย่างลายมือชื่อของกรรมการ
ผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล
- รายงานการประชุมนิติบุคคล พร้อม
สำเนาที่มีการลงนามรับรอง
ความถูกต้อง

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

(กรณีมอบอำนาจต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ
ที่ผู้มอบอำนาจรับรองความถูกต้อง โดยดำเนินการเช่นเดียวกับกรณีบุคคลธรรมดา ติดอากรแสตมป์ให้ครบถ้วน
ตามกฎหมายกำหนด และลงนามโดยกรรมการผู้มีอำนาจที่ระบุไว้ในหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล)

๒. เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

- ๒.๑ แผนที่บริเวณที่ขออนุญาต

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

เอกสารฉบับสำเนา ๑ ฉบับ

หมายเหตุ

มติคณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูตรวจเป็นคำสั่ง
ทางปกครองที่ผู้ขอสามารถฟ้องคดีต่อศาลปกครอง
ภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่รู้หรือควรรู้ถึงเหตุแห่งการ
ฟ้องคดีตามพระราชบัญญัติจัดตั้งศาลปกครองและ
วิธีพิจารณาคดีปกครอง พ.ศ. ๒๕๔๒

หมายเหตุ

๑. กรณีนิติบุคคลที่จดทะเบียนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เอกสาร เช่น หนังสือรับรองนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ
บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น เป็นต้น เป็นเอกสารที่มีการเชื่อมโยงข้อมูลจากฐานข้อมูลภาครัฐเป็นหลัก
๒. กรณีบุคคลธรรมดา เอกสารจากฐานข้อมูลกรมการปกครอง เช่น ทะเบียนบ้าน ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า
มรณบัตร เป็นต้น เป็นเอกสารที่มีการเชื่อมโยงข้อมูลจากฐานข้อมูลภาครัฐเป็นหลัก



ค่าธรรมเนียม

๑. ค่าคำขอ แปลงละ ค่าธรรมเนียม ๕ บาท
๒. ค่าประกาศ ฉบับละ ค่าธรรมเนียม ๑๐ บาท
๓. ผู้ได้รับอนุญาตดูตรวจรายต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี
ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินนั้น ตั้งอยู่ตาม
วิธีการและอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัติท้องถิ่นแต่
ไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฎีกาฉบับที่ ๒๘๘) ค่าธรรมเนียม ๐ บาท



ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ ที่ว่าการอำเภอ กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสาขาที่ดินตั้งอยู่/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)
ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (มีพักเที่ยง)



ช่องทางติดต่อ/ร้องเรียน

๑. เจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัด/สาขา พื้นที่ให้บริการ
๒. ตู้รับเรื่องร้องเรียนสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา
๓. ศูนย์ดำรงธรรมที่ดิน โทร. ๐ ๒๕๔๑ ๕๖๓๕ - ๙
๔. ฝ่ายเรื่องราวร้องทุกข์สำนักงานคณะกรรมการ โทร. ๐ ๒๕๔๑ ๕๕๐๐ - ๔ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ
๘๐ พรรษา ชั้น ๖ อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. ๑๐๒๐๐
๕. ศูนย์บริการประชาชนสำนักงานเลขาธิการนายกรัฐมนตรี / ตู้ไปรษณีย์ ๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถ. พหลโยธิน
เขตดุสิต กทม. ๑๐๑๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / www.๑๑๑๑.go.th
๖. ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนการทุจริตในภาครัฐ
(หมายเหตุ : (สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริต ในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.)
- ๙๙ หมู่ ๔ อาคารหอพักตำรวจ ชั้น ๒ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐
- สายด่วน ๑๒๐๖ / โทรศัพท์ ๐ ๒๕๐๒ ๖๖๖๖-๘๐ ต่อ ๕๐๐๐ , ๕๐๐๔-๗ / โทรสาร ๐ ๒๕๐๒ ๖๖๖๖-
www.paccgo.th / www.facebook.com/PACCGO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำหรับ
นักลงทุนต่างชาติ (The Anti-Corruption Operation center) Tel : +66 92 668 0777 /
Line : Fadpacc / Facebook : The Anti-Corruption Operation Center /
Email : Fadpacc@gmail.com))



กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาตหรือที่เกี่ยวข้อง

- ๑) ประมวลกฎหมายที่ดิน
- ๒) ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูตรวจราย
พ.ศ. ๒๕๔๖
- ๓) หนังสือกระทรวงมหาดไทย คำว่าที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓๖/๑๐๔๖
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๔๖