



ที่ มท 0517.2/ว 831

กรมที่ดิน
ถนนพระพิพิธ กทม. 10200

9 มกราคม 2547

เรื่อง ประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง เรื่อง กำหนดแบบและวิธีการออกใบแทน ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง เรื่อง กำหนดแบบและวิธีการออกใบแทน ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

ด้วยพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 มาตรา 8 (6) และมาตรา 31 วรรคสองให้อำนาจคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลางกำหนดแบบและวิธีการออกใบแทน ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อให้คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดและพนักงานเจ้าหน้าที่ใช้ในการดำเนินการออกใบแทน ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ตามนัยมาตรา 31 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543

บัดนี้ คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง ได้จัดทำประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง เรื่อง กำหนดแบบและวิธีการออกใบแทน ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อให้การพิจารณาดำเนินการของคณะกรรมการและพนักงานเจ้าหน้าที่เป็นไปตามบทบัญญัติในพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต. 

(ชั้นชัย วิจักขณ์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กรรมการและ เลขานุการ

คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง

สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

โทร. 0-2622-3479

โทรสาร 0-2222-0518



ประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง
เรื่อง กำหนดแบบและวิธีการออกใบแทนใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 8 (6) และมาตรา 31 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
การจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง จึงกำหนดแบบและวิธีการออกใบแทน
ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ดังนี้

1. แบบใบแทนใบอนุญาตให้ใช้แบบใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (จ.ส.2) โดยให้ระบุคำว่า
“ใบแทน” ด้วยอักษรสีแดงไว้ด้านหน้าเหนือครุฑ
 2. คัดลอกรายการในใบอนุญาตเดิมทุกรายการ รวมทั้งวันเดือนปี และชื่อประธานกรรมการ
ที่ออกใบอนุญาต
 3. ให้ระบุวันเดือนปีและครั้งที่ออกใบแทนไว้ที่มุมบนด้านขวา และให้ประธานกรรมการผู้ออก
ใบแทนลงลายมือชื่อกำกับไว้
 4. เมื่อได้ออกใบแทนใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินแล้ว ให้ใบอนุญาตให้ทำการ
จัดสรรที่ดินเดิมเป็นอันยกเลิก
 5. การออกใบแทนใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตามประกาศนี้ ไม่ต้องเสีย
ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น
- ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ.2546

ดอ. นว ๒ ๑

(นายศิระ แสงมณี)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านกิจการความมั่นคงภายใน

ประธานกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง



วันที่.....
ออกใบอนุญาตครั้งที่
(จ.ส.๒)

เลขที่...../.....

ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (.....)

ประธานกรรมการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑
คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน..... ออกใบอนุญาตฉบับนี้เพื่อแสดงว่า.....
..... ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงาน เลขที่.....
ตrock/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ชื่อสำนักงานจัดสรรที่ดิน..... โครงการ.....
ที่ตั้งเลขที่..... ตrock/ซอย..... ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตาม
โฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ตามแผนผัง โครงการ และวิธีการแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ออกให้ ณ วันที่.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ประธานกรรมการ