

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๓.๓/ว ๑๒๖๘๓



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง การขอยกเว้นไม่นำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๒.๓/๘๘๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

๒. สำเนาข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

๓. สำเนาระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

๔. คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๖๐๘ /๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

๕. ขั้นตอนการขอถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน

ด้วยกระทรวงการคลังอนุญาตให้กรมที่ดินหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่ได้รับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ไว้ใช้จ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานด้านการรังวัด โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินทั้งจำนวน จนถึงสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยถือปฏิบัติตามข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ และระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

กรมที่ดิน ขอส่งสำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ข้อบังคับกระทรวงการคลัง และระเบียบกระทรวงการคลังดังกล่าว มาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๓ และเพื่อให้การดำเนินการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน เป็นไปตามข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ ข้อ ๕ และข้อ ๖ จึงได้มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดส่งหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินทั้งจำนวน และนำฝากเข้าบัญชีเงินฝากคลังของกรมที่ดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ กรมที่ดิน ขอข้อมความเข้าใจข้อปฏิบัติที่เป็นประเด็นสำคัญ และขั้นตอนการขอถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ดังนี้

๑. ห้ามมิให้นำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่หักไว้ ไปใช้จ่ายก่อนนำฝากเข้าบัญชีเงินฝากคลังของกรมที่ดิน ชื่อบัญชี “บัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน”

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดขอจัดสรรเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินไปที่กรมที่ดิน (กองแผนงาน) เมื่ออธิบดีกรมที่ดินอนุมัติจัดสรรเงินแล้ว กรมที่ดิน (กองคลัง) จะดำเนินการโอนเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน โดยวิธีการโอนขายบิลเข้าบัญชีเงินฝากคลังของสำนักงานที่ดินหน่วยเบิกจ่าย เพื่อไปตั้งจ่ายทางสำนักงานคลังจังหวัด

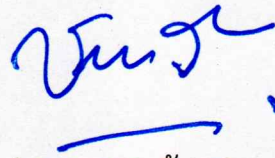
๓. การถือปฏิบัติ...

๓. การถือปฏิบัติในการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินทั้งจำนวน และนำฝากเข้าบัญชีเงินฝากคลังของกรมที่ดิน ให้เริ่มดำเนินการเมื่อจังหวัดได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า ได้รับอนุมัติการเปิดบัญชีเงินฝากคลังจากกรมบัญชีกลางพร้อมรายละเอียดบัญชีเงินฝากคลังเรียบร้อยแล้ว และจะแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับเงิน การนำเงินส่งคลัง และการเบิกจ่ายเงินจากคลัง ให้ทราบในคราวเดียวกัน

๔. ให้สำนักงานที่ดินแต่ละแห่งตรวจสอบการรับเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินตั้งแต่วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ ที่ได้นำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน ถึงวันที่กรมที่ดินแจ้งให้เริ่มหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินไว้ตามข้อ ๓. จัดส่งเอกสารเพื่อขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดินต่อกระทรวงการคลัง ตามขั้นตอนการขอลงคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ ทั้งนี้ ขอให้ดำเนินการโดยด่วนที่สุดเพื่อขอลงคืนเงินรายได้แผ่นดินให้ทันภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เนื่องจากหากพ้นปีงบประมาณที่ได้นำเงินส่งคลังไว้ จะต้องดำเนินการเบิกจากเงินงบประมาณรายจ่ายของปีที่อนุมัติเบิก งบรายจ่ายอื่น หรืองบรายจ่ายที่กำหนด เพื่อการถอนคืนเงินรายได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชยารุ จันทร)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองคลัง

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๙๗๒

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๙๒

ที่ กค ๐๔๐๒.๓/๙๙๐๖



กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง การขอยกเว้นไม่นำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๖.๕/๔๖๖๐ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

๒. สำเนาระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคล และจัดการที่ดินของรัฐ โดยการรังวัดทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศที่ดินเพื่อให้บุคคลมีความมั่นคงในการถือครองที่ดินและได้รับบริการที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนการบริหารจัดการที่ดินของรัฐเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด โดยในการดำเนินการตามภารกิจดังกล่าว กรมที่ดินมีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานให้บริการประชาชน ด้านการรังวัดที่ดินเนื่องจากได้รับจัดสรรเงินงบประมาณในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินไม่เพียงพอต่อการสนับสนุนการปฏิบัติงานด้านการรังวัดที่ดิน จากข้อมูลรายงานการตรวจราชการและรายงานของสำนักงานที่ดินช่วงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ - พ.ศ. ๒๕๖๕ ปรากฏว่า สำนักงานที่ดินหลายแห่งประสบปัญหาภาวะการขาดแคลนหลักเขตที่ดินไม่เพียงพอต่อการใช้งาน ทำให้การปฏิบัติราชการในการให้บริการด้านการรังวัดที่ดินไม่บรรลุผลตามภารกิจของกรมที่ดินและไม่สามารถตอบสนองการให้บริการแก่ประชาชน และจากการตรวจสอบข้อมูลสถิติการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่นำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน ข้อมูลย้อนหลัง ๕ ปี ประมาณ ๔๓,๗๔๓,๒๐๐ บาทต่อปี แต่ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณค่าหลักเขตที่ดินประมาณ ๑๒,๐๑๔,๔๔๐ บาทต่อปี ซึ่งการได้รับจัดสรรเงินงบประมาณค่าหลักเขตที่ดินในแต่ละปีไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานด้านรังวัดที่ดิน กรมที่ดินจึงได้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยจัดสรรเงินงบประมาณเหลือจ่ายบางส่วนมาใช้จัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินแต่ยังไม่เพียงพอและไม่สามารถลดปัญหาดังกล่าวได้ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่เกิดจากสภาพปัญหาอุปสรรคดังกล่าว และเพื่อให้การดำเนินงานตามภารกิจของกรมที่ดินเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดความคล่องตัว สามารถรองรับนโยบายของรัฐบาลให้บรรลุผลตามที่กำหนดไว้ จึงขอรับการสนับสนุนขอยกเว้นไม่นำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่กรมที่ดินเรียกเก็บได้ส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินเพื่อเสริมเงินงบประมาณในส่วนที่ไม่ได้รับการจัดสรรตามค่าขอตั้งงบประมาณ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ - พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ วรรคสอง (๒) แห่งพระราชบัญญัติเงินคงคลัง พ.ศ. ๒๔๙๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เพื่อนำมาใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานตามภารกิจของกรมที่ดินด้านการรังวัดที่ดิน อันเป็นแนวทางที่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวและเพิ่มประสิทธิภาพในการอำนวยความสะดวกเพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนในการขอรับบริการด้านการรังวัดที่ดิน ทั้งนี้ ได้ยกร่างข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ และร่างระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อขออนุมัตินำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินไว้ใช้จ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานด้านรังวัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลัง ...

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว อนุญาตให้กรมที่ดินหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่ได้รับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ไว้ใช้จ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานด้านการรังวัด โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินทั้งจำนวน จนถึงสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

ปฏิบัติราชการแทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

กองกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๒๕๐

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๒๕๐



ข้อบังคับกระทรวงการคลัง
ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติเงินคงคลัง พ.ศ. ๒๕๔๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังจึงกำหนดข้อบังคับไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบังคับนี้เรียกว่า “ข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบังคับ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในข้อบังคับนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบังคับนี้ ให้ใช้ข้อบังคับนี้แทน

ข้อ ๔ ข้อบังคับนี้

“ค่าธรรมเนียม” หมายความว่า เงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินที่กรมที่ดินจัดเก็บจากผู้ขอรังวัด ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒ (๑๐) ค่าธรรมเนียมเบ็ดเตล็ด (ณ) ค่าหลักเขตที่ดิน

“การรังวัด” หมายความว่า การรังวัดปักเขต และทำเขต จด หรือคำนวณการรังวัด เพื่อให้ทราบที่ตั้งแนวเขตที่ดิน หรือทราบที่ตั้งและเนื้อที่ของที่ดิน โดยหลักสำหรับปักหมายเขตที่ดินนั้น เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๗

“สำนักงานที่ดิน” หมายความว่า สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครสาขา สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินส่วนแยก

ข้อ ๕ ให้อธิบดีกรมที่ดินหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมทั้งจำนวน ไว้ใช้จ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานด้านการรังวัดตามระยะเวลาที่กระทรวงการคลังกำหนด

ข้อ ๖ เงินที่หักไว้ตามข้อ ๕ ให้นำฝากกระทรวงการคลัง หรือสำนักงานคลังจังหวัด แล้วแต่กรณี โดยเปิดบัญชีขึ้นอีกบัญชีหนึ่งแยกต่างหากจากบัญชีอื่น ชื่อบัญชี “บัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน”

วิธีโอนเงินค่าธรรมเนียมให้ดำเนินการโดยวิธีโอนขายบิล

ข้อ ๗ การจ่ายเงินค่าธรรมเนียมที่หักไว้ตามข้อ ๕ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน ให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานด้านการรังวัด ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบที่กระทรวงการคลังกำหนด

ข้อ ๘ เมื่อสิ้นปีงบประมาณที่ได้รับอนุญาตให้หักเงินค่าธรรมเนียมไว้ใช้จ่าย หากมีเงินในบัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินเหลือจ่ายหรือเหลือจากการก่องหนี้ผูกพันเท่าใดให้นำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินภายใน ๓ เดือนแรกของปีงบประมาณถัดไป แต่ในระหว่างที่รอนำส่งคลังจะขอเบิกไปทดรองจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในตอนต้นปีงบประมาณก่อนก็ได้

ข้อ ๙ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องปฏิบัตินอกเหนือไปจากที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนี้ให้ขอทำความตกลงกับกระทรวงการคลัง

ข้อ ๑๐ กรณีมีเงินเหลือเกินความจำเป็น กระทรวงการคลังจะกำหนดให้นำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินตามจำนวนที่เห็นสมควรได้

ข้อ ๑๑ ให้รองปลัดกระทรวงการคลัง หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน เป็นผู้รักษาการตามข้อบังคับนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

ปฏิบัติราชการแทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง



ระเบียบกระทรวงการคลัง
ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ วรรคสอง (๒) แห่งพระราชบัญญัติเงินคงคลัง พ.ศ. ๒๕๔๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และข้อ ๗ ของข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังจึงกำหนดระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบังคับ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ การจ่ายเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินให้นำไปใช้จ่ายได้ ดังนี้

(๑) ค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินสำหรับใช้ในการรังวัดเพื่อให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

(๒) ค่าตอบแทน ใช้สอย และวัสดุ สำหรับการปฏิบัติงานด้านการรังวัด

(๓) ค่าครุภัณฑ์ สำหรับการปฏิบัติงานด้านการรังวัด ราคาหน่วยละไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท

ข้อ ๕ วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการรับเงิน การเบิกเงิน การจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน การนำเงินฝากคลัง หรือวิธีปฏิบัติอื่นใดที่ไม่ได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ให้ถือปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบทางราชการโดยอนุโลม

ข้อ ๖ วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการพัสดุให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ และประกาศที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

ข้อ ๗ วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการบัญชีให้จัดทำรวมอยู่ในบัญชีหน่วยงานที่เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ

ข้อ ๘ ให้กรมที่ดินจัดทำรายงานการรับ - จ่ายเงิน ส่งให้กรมบัญชีกลางภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันสิ้นปีงบประมาณ

ข้อ ๙ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องปฏิบัตินอกเหนือไปจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้ขอทำความตกลงกับกระทรวงการคลัง

ข้อ ๑๐ ให้รองปลัดกระทรวงการคลัง หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน เป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

ปฏิบัติราชการแทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง



คำสั่งกรมที่ดิน
ที่ ๑๖๐๘/๒๕๖๖

เรื่อง มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดดำเนินการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน

ด้วยข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖
ข้อ ๕ กำหนดให้อธิบดีกรมที่ดินหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมทั้งจำนวน ไว้ใช้จ่าย
เป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดินให้กับสำนักงานที่ดินทั่วประเทศและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
ในการปฏิบัติงานด้านการรังวัดตามระยะเวลาที่กระทรวงการคลังกำหนด

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินเป็นไปตามข้อบังคับ
กระทรวงการคลังดังกล่าว อธิบดีกรมที่ดินจึงมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน
ทั้งจำนวน และนำฝากเข้าบัญชีเงินฝากคลังของกรมที่ดิน และให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสามารถมอบอำนาจให้
บุคคลอื่นต่อไปได้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายชยาวุธ จันทร)
อธิบดีกรมที่ดิน

ขั้นตอนการขออนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ประเภทค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน

๑. สำนักงานที่ดินแต่ละแห่งตรวจสอบการรับเงินค่าหลักเขตที่ดิน และการนำส่งเงินค่าหลักเขตที่ดิน เป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ NEW GFMS Thai ตั้งแต่วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่กรมที่ดินให้เริ่ม ดำเนินการตามข้อบังคับกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการหักเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ และกรอก ข้อมูลตามแบบรายละเอียดการถอนคืนเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดรวบรวมแบบรายละเอียดฯ (ตามข้อ ๑) ส่งกรมที่ดิน เพื่อขอทำความตกลง กับกระทรวงการคลัง ขออนุมัติถอนคืนเงินรายได้แผ่นดินโดยมีเอกสารประกอบ ดังนี้

๒.๑ สำเนาบันทึกข้อความ รายงานการรับเงินตามใบเสร็จรับเงิน ในวันที่มีการรับเงินค่าหลักเขตที่ดิน

๒.๒ สำเนาใบเสร็จรับเงิน ในวันที่มีการรับเงินค่าหลักเขตที่ดิน

๒.๓ รายงานการรับรายได้และนำส่งเงินคงคลัง (นส ๐๒-๑ - นำส่งเงินแบบผ่านรายการ) กรณีสำนักงานที่ดินบันทึกการนำส่งเงินผ่าน GFMS Web Online

๒.๔ รายงานแสดงเอกสารทางบัญชี (NFI_DISPLAY) กรณีสำนักงานที่ดินบันทึกการนำส่งเงิน ด้วยวิธีการInterface

โดยให้หัวหน้างานการเงินหรือหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ รับรองสำเนาเอกสารตามข้อ ๒.๑ - ๒.๔

๓. เมื่อได้รับความตกลงจากกระทรวงการคลัง กรมที่ดินจะแจ้งให้สำนักงานที่ดินหน่วยเบิกจ่าย บันทึกการขออนคืนเงินรายได้แผ่นดิน (ขบ. ๐๕) ในระบบ New GFMS Thai โดยระบุรายละเอียดเกี่ยวกับการถอนคืนเงินรายได้แผ่นดิน ตามที่ระบบกำหนด และเรียกรายงานการขอคืนเงินรายได้แผ่นดินในระบบ New GFMS Thai ไว้ตรวจสอบ ดังนี้

๓.๑ การอ้างอิง ระบุการอ้างอิง ๑๕ หลัก เป็น YY+XXXXXXXXXX+LLLLYY คือ ๒ หลัก สุดท้ายของปีงบประมาณ พ.ศ. XXXXXXXXXX คือ เลขที่เอกสารการนำส่งเงิน (๑๐ หลัก) LLL คือ บรรทัด รายการบัญชีเงินสด หรือเงินฝากธนาคาร ที่นำส่งเงิน

๓.๒ แหล่งของเงิน ๖๖๑๙๒๐๐

๓.๓ รหัสรายได้ ๖๕๐

๓.๔ รหัสบัญชีแยกประเภท ๔๒๐๗๐๑๐๑๐๒ บัญชีรายได้ที่ไม่ใช่ภาษีจ่ายคืน

๓.๕ รหัสศูนย์ต้นทุน รหัสศูนย์ต้นทุนที่นำส่งเงิน

๓.๖ รหัสงบประมาณ ๑๕๐๐๕

๓.๗ จำนวนเงิน จำนวนเงินที่ขออนคืน

๔. เมื่อกรมบัญชีกลางโอนเงินที่ขออนคืนเงินรายได้แผ่นดินเข้าบัญชีเงินงบประมาณ ของสำนักงานที่ดินหน่วยเบิกจ่ายแล้วให้นำเงินดังกล่าวฝากคลัง ชื่อบัญชี “บัญชีเงินฝากค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน” รหัสบัญชีเงินฝาก ๐๐xxx รหัสเจ้าของเงินฝาก ๑๕๐๐๕๐๐๐๐๐ และบันทึกการจ่ายชำระเงิน (ขจ. ๐๕) ในระบบ New GFMS Thai เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วให้ทำหนังสือแจ้งกรมที่ดินทราบ

ตัวอย่าง

รายละเอียดการถอนเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดิน

สำนักงานที่ดิน.....

ประจำเดือน.....

ที่	รายละเอียดการรับเงิน			รายละเอียดการนำส่ง			จำนวนเงิน	หมายเหตุ
	วันที่รับเงิน	รายการรับเงิน	จำนวนเงิน	เลขที่เอกสารนำส่ง	วันที่ผ่านรายการ	จำนวนเงิน	ที่ขอถอนเงิน	
1	26 มิ.ย. 66	ค่าจดทะเบียนที่ดิน	4,245.00	xxxxxxxxxx	29 มิ.ย. 66	20,540.00		
		ค่าธรรมเนียมรังวัด	440.00					
		ค่าหลักเขตที่ดิน	195.00				-	
	27 มิ.ย. 66	ค่าจดทะเบียนที่ดิน	5,005.00					
		ค่าธรรมเนียมรังวัด	400.00					
		ค่าหลักเขตที่ดิน	90.00				-	
	28 มิ.ย. 66	ค่าจดทะเบียนที่ดิน	8,950.00					
		ค่าธรรมเนียมรังวัด	960.00					
		ค่าหลักเขตที่ดิน	255.00				255.00	
		รวม	20,540.00			20,540.00	255.00	
2	29 มิ.ย. 66	ค่าจดทะเบียนที่ดิน	4,250.00	xxxxxxxxxx	30 มิ.ย. 66	4,760.00		
		ค่าธรรมเนียมรังวัด	360.00					
		ค่าหลักเขตที่ดิน	150.00				150.00	
		รวม	4,760.00			4,760.00	150.00	
3	30 มิ.ย. 66	ค่าจดทะเบียนที่ดิน	6,555.00	xxxxxxxxxx	3 ก.ค. 66	7,285.00		ค่าจดทะเบียนที่ดิน
		ค่าธรรมเนียมรังวัด	480.00					รับแทนสำนักงานอื่น
		ค่าหลักเขตที่ดิน	255.00				255.00	จำนวน 5 บาท
		รวม	7,290.00			7,285.00	255.00	
รวมขอถอนเงิน							660.00	

ขอรับรองว่าเป็นข้อมูลที่ถูกต้อง

ลงชื่อ

.....

(.....)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก

หมายเหตุ กรณีสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ให้แนบรายงานสรุปการรับและนำส่งเงิน (รวมรายได้รับแทนสำนักงานอื่น) ในวันที่มีการรับเงินค่าหลักเขตที่ดินด้วย