



ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๐๓๘๘๗

ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์

ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดิน ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทุกแห่งเข้าร่วมประชุม และให้สำนักงานที่ดิน จังหวัด ทำรายงานการประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอเรียนว่า ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดิน อำเภอและหัวหน้าฝ่ายในสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ แล้ว รายละเอียดปรากฏตาม รายงานการประชุมที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิทธิพล กาฬอ่อนศรี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



รายงานการประชุม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖

วันพฤหัสบดีที่ ๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายอิทธิพล กาพอ่อนศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายไพรัตน์ สุวรรณะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย	
๓. นายยุคลธร ฐิติเดชวรกุล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด	
๔. นางสาวสุขศรี แสงนิล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี	
๕. นายมงคล แสงไสย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๖. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๗. นางปิยะลักษณ์ อธิสุขมงคล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นางสาวธีรานันท์ เกาวัลดี	ตำแหน่ง	แทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นายคณิน เสวตวงศ์	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน	
๑๒. นายธนาธิป ศรีบัว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง/รกเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย	
๑๓. สิบตำรวจโทจางงค์ ผลสนอง	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	
๑๔. นายคณินิตย์ พัฒนโพธิ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	
๑๕. นางสาวจันทร์เพ็ญ โคตรวงษ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	
๑๓. นางสาวจิรัชญา อัครเอกจิรัธนา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	
๑๔. นายเสกสรรค์ สุดสน	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาคู	
๑๕. นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	
๑๖. นางสาวสุภัทสร เจริญทัศน์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย ช่วยราชการฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางกัญญาภัก ไชโย	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

ผู้ไม่มาประชุม (ไปราชการ)

นางสาวจรินทร์ แซ่ไคว่	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ
-----------------------	---------	------------------------------

/เริ่มประชุม...

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)

- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที

“อสาธุ สาธุนา ชินะ ความดี ความดีนี้ ก็คือว่า

ถ้าใครต้องการอยากจะทำให้ความดีเกิดขึ้นแก่ตน

เมื่ออภัยแล้ว ก็จะต้องสร้างความดี

คือ ศิล สมาธิ ปัญญา ๓ ประการนี้

ให้เกิดขึ้นแก่ตัวของเรา”

สมเด็จพระญาณวชิโรดม (หลวงพ่อวิริยงค์ สิรินฺธโร)

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๖
เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๖

- ให้ความสำคัญในการตรวจสอบเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ที่ยังคงดำเนินการ
เร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จ หรืออย่างน้อยให้มีความเคลื่อนไหวและปรับปรุงสถานการณ์
ดำเนินการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ในระบบ E-Contacts DC ให้เป็นปัจจุบัน

- จากกรณีที่มีการนำเสนอข่าวการจับกุมปลัดอำเภอเมืองกระบี่
เรียกร้องผลประโยชน์จากผู้เสียหายที่ประกอบธุรกิจโรงแรม ที่ไปขอต่อใบอนุญาต
แต่หลังจากยื่นคำร้องไปหลายเดือนยังไม่ได้รับใบอนุญาต ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่
ใช้ความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน และห้ามเรียกร้องผลประโยชน์ใด ๆ
จากประชาชน

- สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดได้กำหนดมาตรการ
แนวทางปฏิบัติงาน ตัวชี้วัด และวางระบบการวัดประสิทธิภาพการทำงานของช่างรังวัด
ไว้ชัดเจน รวมทั้งการกำหนดเงื่อนไขในการพิจารณาคำขอย้าย เช่น ช่างรังวัดที่มีงานค้าง
เกิน ๔๐ เรื่อง กรมที่ดินจะไม่อนุมัติให้ย้ายตามคำขอ เป็นต้น ที่น่ากังวล คือ
งานค้างของฝ่ายทะเบียน เช่น งานค้างใบแทน ได้รับรายงานว่าไม่มีการเร่งรัดติดตามหรือ
กำหนดมาตรการแต่อย่างใด จึงขอให้มีการกำหนดมาตรการเร่งรัดงานค้าง
ของฝ่ายทะเบียนด้วย

- ให้จังหวัดเร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ กิจกรรม สนับสนุน คทช.
จังหวัดในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล พร้อมทั้งรายงานความคืบหน้า
ให้ทราบ หากมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย ให้แจ้งส่งคืนเงินงบประมาณโดยเร็ว

- ขอความร่วมมือบุคลากรในสังกัดกรมที่ดิน กดติดตามสื่อออนไลน์ของกรม
ที่ดินทุกช่องทาง และร่วมแชร์ช่องทางสื่อออนไลน์ของกรมที่ดินให้เพื่อนร่วมกดติดตาม
รวมถึงการประชาสัมพันธ์ช่องทางดังกล่าวให้ประชาชนผู้มารับบริการร่วมกดติดตามเพื่อ
รับทราบข้อมูลข่าวสารของกรมที่ดิน

๒. เรื่อง...

**๒. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมนายอำเภอ หัวหน้าส่วนราชการ
สังกัดกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖**

ข้อมูล ThaiD ขอให้ทุกสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ได้มีโอกาส
แนะนำราษฎรที่เข้ามาติดต่อ แนะนำขั้นตอนการใช้งานและใช้ประโยชน์จากแอปพลิเคชัน
ThaiD ให้ราษฎรได้รับทราบและเข้าถึงในการใช้แอปพลิเคชันนี้

๓. เรื่อง จากการประชุมในรอบเดือนที่ผ่านมา

๑. การประชุมโครงการพัฒนาและส่งเสริมบุคลากร กระทรวงมหาดไทย
เพื่อเตรียมความพร้อม เพื่อเป็นผู้บริหารที่มีสมรรถนะสูง ซึ่งกระทรวงมหาดไทยได้สั่งการ
ให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนตั้งใจปฏิบัติงาน ให้ทำงานเชิงรุกเพื่อเข้าถึงประชาชน

๒. การประชุมสัมมนารับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อผลการศึกษา
ภายใต้โครงการศึกษาการจัดทำมาตรการและแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหา
การบุกรุกที่ดินของรัฐ ได้แนะนำวิธีการที่จะดูแลที่สาธารณะประโยชน์ ปัญหาเกี่ยวกับแนว
เขตที่ดินของรัฐไม่ชัดเจน ปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ

๓. การจัดงานวันดินโลก ซึ่งเป็นเรื่องเกี่ยวกับการพัฒนาที่ดิน ได้เสนอในที่
ประชุมในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัด จะเกี่ยวข้องเฉพาะเรื่องการจัดทำแนวเขตที่ดิน
และการรังวัดที่ดินที่สาธารณะประโยชน์ รังวัดที่ดินที่คุ้มครองสิทธิของประชาชนด้วย
ระบบ RTK โดยจะนำเสนอเป็นคลิปวิดีโอความรู้เกี่ยวกับการรังวัดที่ดินด้วยระบบ RTK
และคลินิกแนะนำให้กับประชาชนเกี่ยวกับเรื่องคุ้มครองสิทธิ

๔. การประชุมศาลจังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งก่อนการประชุมนี้ได้มีการหารือ
ศาลจังหวัดกาฬสินธุ์ต้องการที่จะให้ลดระยะเวลาในการรังวัดจัดทำแผนที่พิพาท ถ้าใน
กรณีคดีโมเสเรที่ศาลจะต้องพิจารณาโดยเร่งด่วนให้แล้วเสร็จภายในหกเดือน ดังนั้นถ้า
หากว่ามีการรังวัดจัดทำแผนที่พิพาท ขอให้ทางสำนักงานที่ดินได้มีการเร่งรัดดำเนินการ
ให้เร็วขึ้น

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๖

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๖
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม
ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

**๓.๑ เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ
ในรอบเดือนที่ผ่านมา**

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขากมลาไสย**

ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ผลการดำเนินการ
และยอดงานค้างต่างๆ ปรากฏตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
ในส่วน of ฝ่ายทะเบียน การออกโฉนดที่ดินเฉพาะรายภายในเดือนนี้ จำนวน ๓๐ เรื่อง

/เจ้าพนักงาน...

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาสมเด็จ**

ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ รายงานตามเอกสารแนบท้าย ฝ่ายอำนวยการสามารถจัดเก็บรายได้ ๔,๙๗๗,๒๙๘ บาท ฝ่ายทะเบียนงานเกิด ๒,๐๗๘ เรื่อง งานเสร็จ ๒,๐๕๓ เรื่อง ลงนามในโฉนดที่ดิน จำนวน ๘๘ แปลง เป็นงานออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย จำนวน ๘ แปลง ฝ่ายรังวัดนัดรังวัดเฉลี่ยได้ ๑๔ ราย ต่อคนต่อเดือน สามารถนัดทำการรังวัดได้ภายใน ๔๘ วัน

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ดำเนินการได้จำนวน ๑๓ แปลง ส่วนปัญหาอุปสรรคสามารถที่จะแก้ไขปัญหาไปได้

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาหนองสูงศรี**

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี ขอรายงานผลการดำเนินงานตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ในส่วนของฝ่ายทะเบียนได้มีการกำชับและประชุมกลุ่มย่อยของฝ่ายทะเบียน ในเรื่องของการออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย ให้เร่งรัดและดำเนินการ

- เรื่องร้องเรียน ได้กำชับให้ปฏิบัติตามกรอบระยะเวลาที่ทางจังหวัดได้แจ้งมา
- การปรับปรุงตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน ได้มีการเร่งรัดและกำหนดเป้าหมายใหม่ ให้แล้วเสร็จต่อเดือนจำนวน ๔,๐๐๐ แปลง
- ฝ่ายรังวัด ในเรื่องของการค้างในมือช่างรังวัด ได้มีการประชุมโดยให้ช่างรังวัดแต่ละคนเอาบัญชีงานค้าง ตรวจสอบว่าปัญหาอุปสรรคติดที่ตรงไหน ได้กำชับและเร่งรัดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของกรมที่ดิน
- ฝ่ายอำนวยการ ได้กำชับและติดตามในเรื่องของการขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณประโยชน์ ให้เป็นไปตามกรอบระยะที่กำหนด

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขายางตลาด**

ผลการดำเนินการและรายละเอียดของงานต่างๆของทุกฝ่ายในสำนักงานปรากฏตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ในส่วนของช่างรังวัด ในเดือนกรกฎาคม สามารถนัดรังวัดได้ปกติแล้ว

การขอหนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งที่ปฏิบัติกันมาเข้าใจว่ามีแค่หนังสือรับรองสิ่งปลูกสร้างจากเทศบาล หรือ อบต. ก็สามารถประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างได้ ตามระเบียบแล้วไม่สามารถปฏิบัติได้ การที่จะประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างได้ ถ้าสิ่งปลูกสร้างได้มาพร้อมที่ดินไม่มีปัญหา ถ้าสิ่งปลูกสร้างได้มาภายหลังจะต้องมีใบอนุญาตก่อสร้างหรือมีการจดทะเบียนโอน และได้แนะนำเจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาภูผินารายณ์**

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ขอรายงานรายละเอียดต่างๆ ในเรื่องของการเกิด งานค้าง และรายละเอียดอื่นๆ ตามเอกสารที่ได้แนบท้ายรายงานเพิ่มเติมเกี่ยวกับงานฝ่ายรังวัด ก่อนหน้านี้นี้มีช่างรังวัดที่มีงานค้างรังวัดเกิน ๘๐ ราย จำนวน ๒ คน ได้มีการบริหารจัดการมีการนำงานรังวัดเก่าที่ค้างดำเนินการมานัดรังวัดใหม่เพื่อให้เคลียร์ไหวของงาน ทำให้ควรงวด ณ วันสิ้นเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ สามารถนัดรังวัดได้ภายใน ๗๐ วัน

มีเรื่องเกี่ยวกับโฉนดที่ดินปลอมเพิ่มเติม เมื่อสัปดาห์ก่อนมา ๑ ราย และสัปดาห์ที่แล้วมีมาอีก ๑ ราย ซึ่งเป็นแม่กับลูก โฉนดที่ดิน ๒ แปลง มีรายการจำนอง กับธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ซึ่งได้มาขอคัดถ่ายเอกสาร จากทางสำนักงานที่ดินไป เพื่อที่จะได้ใบเสร็จรับเงินและเข้ามาดำเนินการตามขั้นตอน ของสำนักงานที่ดิน และได้นำไปปลอมแปลงเอกสารขึ้นมา ซึ่งตอนนี้เป็นคดีความและ ทางเจ้าพนักงานสอบสวนได้ทำหนังสือมาสอบถามทางสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุณินารายณ์ เพื่อขอความร่วมมือตรวจสอบ

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง/ ในส่วนของสำนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง อำเภอสามชัย เมื่อเดือนที่แล้ว **ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดิน** ได้มีราษฎรมาที่อำเภอสามชัย ได้โทรศัพท์เข้ามาสอบถาม เนื่องจากได้รับโทรศัพท์อ้างว่า **อำเภอสามชัย** เป็นเจ้าหน้าที่ที่ดิน จากสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ขอให้ดำเนินการเรื่องภาษีที่ดิน อัปเดตข้อมูล และให้เพิ่มเพื่อนในไลน์ จึงไม่มั่นใจ และได้โทรเข้ามาสอบถาม ซึ่งได้ให้ คำแนะนำไปว่า อย่าเพิ่มเพื่อนหรือดำเนินการตามที่มีคนแอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่ ได้โทรเข้ามา เนื่องจากกรมที่ดินไม่มีนโยบายที่จะให้เจ้าหน้าที่แจ้งติดต่อเกี่ยวกับเรื่องนี้ และได้นำเรื่องนี้เข้าที่ประชุมทั้งสองอำเภอ ให้ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งเตือน

แทนหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ขอรายงานผลการดำเนินงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ฝ่ายอำนวยการ รายงานผลการดำเนินประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ จะมีรายงานเข้ามาปริมาณที่ค่อนข้าง มีจำนวนมาก คือ งานเพิกถอน และงานร้องเรียน ซึ่งทางกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ได้มีการกำชับและเร่งรัดเจ้าหน้าที่ ให้ตรวจสอบและเพื่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์

หัวหน้าฝ่ายควบคุม ขอรายงานผลการดำเนินการตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ทางฝ่ายอำนวยการ **และรักษาหลักฐานที่ดิน** ส่วนปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ณ ปัจจุบันยังไม่มีปัญหาอุปสรรคใดๆ สามารถ ขับเคลื่อนไปได้ตามปกติ ขอเพิ่มเติมข้อมูลเนื่องจากว่าสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุณินารายณ์ ได้นำส่งยอดมาภายหลังหลังจากที่ได้จัดทำระเบียบวาระการประชุมแล้ว และได้มีการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในภายหลัง

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ในส่วนของฝ่ายอำนวยการ มีปัญหาเรื่องการรายงานการตรวจสอบหลักทรัพย์ ที่แจ้งกำหนดเวลาให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ตอบกลับภายในกำหนด ซึ่งปรากฏว่า สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ไม่ตอบกลับภายในกำหนดเวลา

หัวหน้าฝ่ายรังวัด รายงานผลการปฏิบัติงาน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ทาง ฝ่ายอำนวยการ คิวรังวัดได้ภายใน ๕๔ วัน งานค้างในมือช่างรังวัดอยู่ในเกณฑ์ปกติ

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน ผลงานของฝ่ายทะเบียน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้ส่งให้ฝ่ายอำนวยการ ปัญหาอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการขับเคลื่อนงานต่างๆไปได้ด้วยดี

มติที่ประชุม - รับทราบ

/เจ้าพนักงาน...

**๓.๒ เรื่อง การเร่งรัดการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง กรณีไม่ปรากฏ
รูปแปลงที่ดินในระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑**

แทนหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ตามที่กรมที่ดินได้มีหนังสือเวียนให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ตรวจสอบ และรายงานเกี่ยวกับโครงการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงที่ไม่ปรากฏรูปแปลง ซึ่งในเดือนมิถุนายน กลุ่มงานวิชาการที่ดินได้รับรายงานจากสำนักงานที่ดิน จังหวัด สาขา จำนวน ๔ แห่ง จำนวน ๑๔ แปลง ปรากฏว่ารังวัดแล้วเสร็จจำนวน ๑๓ แปลง และยังไม่แล้วเสร็จจำนวน ๑ แปลง

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๓ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖ **ช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ คณะอนุกรรมการตรวจประเมินศูนย์ราชการสะดวก** ได้ลงพื้นที่ตรวจประเมิน **สจ.กาฬสินธุ์** ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เรียบร้อยแล้ว ซึ่งตอนนี้รอผลการตรวจประเมิน ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา คณะอนุกรรมการตรวจประเมินศูนย์ราชการสะดวก ไม่ได้มีการลงพื้นที่ตรวจประเมิน

ประธาน

สำหรับสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทั้งที่ผ่านการประเมินหรือไม่ผ่านการประเมิน ควรที่จะเอาตัวชี้วัดเหล่านี้มาศึกษา เพื่อเตรียมการในการสมัครในรอบถัดไป

มติที่ประชุม

- รับทราบ

**๓.๔ การติดตามผลการปฏิบัติงาน โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลง
โฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. ๒๕๖๖**

แทนหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน รายงานผลการดำเนินงานประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ สามารถดำเนินการได้ จำนวน ๑๓ แปลง รวมยอดสะสมทั้งหมด ๔๙ แปลง ซึ่งเกินเป้าหมายไป ๗ แปลง นำเรียนเพิ่มเติมถึงแม้ว่าสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา จะดำเนินการตามเป้าหมายแล้ว แต่ยังคงต้องรายงานตามแบบฟอร์มให้จังหวัดทราบทุกเดือน

๓.๕ การติดตามผลการดำเนินโครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขากมลาไสย**

ตอนนี้โครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ดำเนินการ ถึงระยะที่ ๖ แล้ว ส่วนที่เจ้าหน้าที่ได้ส่งโฉนดที่ดินมาเพื่อลงนามคือ ระยะที่ ๒ และ ระยะที่ ๓ ซึ่งได้ลงนามไปแล้วจำนวน ๒๗๙ ฉบับ และทางโครงการจัดรูปที่ดิน จะทำการแจกโฉนดที่ดินในวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๖

๓.๖ การติดตามผลการดำเนินโครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ งานรังวัดสอบเขตหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) อยู่ในพื้นที่อำเภอกมลาไสย และอำเภอฆ้องชัย เป้าหมาย จำนวน ๒๖ แปลง ดำเนินการแล้ว จำนวน ๒๐ แปลง คงเหลือจำนวน ๖ แปลง ที่ยังไม่ได้ดำเนินการรังวัด และได้ประสานส่วนกลาง เพื่อขอยกเลิกจำนวน ๒ แปลง คือ แปลงโคกบ้านเก่า และแปลงหนองเลิงไก่ออก และไปทำการรังวัดแปลงอื่นเพิ่มอีกจำนวน ๖ แปลง ซึ่งจะรวมเป็นทั้งหมด ๓๐ แปลง ให้แล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๗ เรื่อง การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา ณ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๙.๗๖
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา กมลาไสย	ร้อยละ ๙๙.๙๘
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา ภูพานารายณ์	ร้อยละ ๙๙.๘๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา ยางตลาด	ร้อยละ ๙๙.๙๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา สมเด็จ	ร้อยละ ๙๙.๙๒
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา หนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๘๖

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา ณ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๘๑.๑๕
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา กมลาไสย	ร้อยละ ๑๐๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา ภูพานารายณ์	ร้อยละ ๔๓.๕๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา ยางตลาด	ร้อยละ ๖๕.๑๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา สมเด็จ	ร้อยละ ๕๕.๑๓
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขา หนองกุงศรี	ร้อยละ ๗๔.๙๐

ประธาน

การเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ขอให้เร่งรัดดำเนินการ

ระเบียบวาระที่ ๔

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ ฟันเด็ดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๖” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เสนอเพื่อทราบ นำเสนอโดยเอกสาร(กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

๕.๑ เรื่อง การถ่ายทอดแนวเขตประทานบัตรลงในระวางแผนที่

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๕/๑๑๘๐๑ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๖)

๕.๒ เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบเอกสารเกี่ยวกับที่ดินและท้องที่ที่จัดเก็บในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ พ.ศ. ๒๕๖๖

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/๑๑๒๒๓๑ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๖)

๕.๓ เรื่อง ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/๑๑๒๕๓๒ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖)

๕.๔ เรื่อง การขอยกเว้นไม่นำเงินค่าธรรมเนียมหลักเขตที่ดินส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๓/๑๑๒๖๘๗ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖)

๕.๕ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้ความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดในการใช้ หรือยินยอมให้บุคคลอื่นใช้ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๑๑๒๕๙๔ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖)

๕.๖ เรื่อง รายงาน LINE Official Account สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ระเบียบวาระที่ ๖

ข้อสั่งการของ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ประธาน

๑. การดำเนินการตามแนวนโยบายของท่านปลัดกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับโครงการบ้านนี้มีรักปลูกผักกินเอง ทางนี้มีผลผู้คนรักกัน ขอยินี่ปลูกผักแบ่งปัน เป็นการรณรงค์ให้มีพื้นที่ที่เป็นแหล่งอาหาร พื้นที่สีเขียว

/๒. การออกไป...

๒. การออกไปทำการรังวัดให้ตรงต่อเวลา เพราะหากการออกไปทำการรังวัดไม่ตรงต่อเวลาจะทำให้เจ้าของที่ดิน เจ้าของที่ดินข้างเคียง เสียเวลา ตัวอย่างเช่น เจ้าของที่ดินข้างเคียงแจ้งมาว่ารอทั้งวัน ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ได้กำชับเจ้าหน้าที่ที่ออกทำการรังวัด ให้ปฏิบัติหน้าที่ตรงต่อเวลาให้เกิดความชัดเจนและเป็นธรรม

๓. การระมัดระวังในการใช้คำพูดทั้งกับเพื่อนร่วมงาน ผู้มาติดต่อขอรับบริการ ให้ระมัดระวังในการใช้ถ้อยคำในการสื่อสาร การปฏิบัติงาน

๔. การสร้างความรัก ความสามัคคีให้เกิดขึ้น ในที่ทำงานให้ช่วยกันทำงานเป็นทีม แบ่งปันความสุขให้กัน

๕. เป็นช่วงเวลาที่ใกล้วันสิ้นปีงบประมาณ และจะมีข้าราชการที่จะเกษียณอายุราชการ หรือร่วมกันในการจัดงานอย่างไร

๖. อยากให้มีโครงการให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ได้มีโอกาสเข้ามาพูดคุย แลกเปลี่ยน แนวคิด ปัญหา โดยการจัดประชุมเชิงสัมมนา ให้แต่ละคนมีบทบาท การแสดงออก มีข้อราชการ ข้อคิดเห็น ข้อปฏิบัติ น่าจะเป็นประโยชน์นำมาเสนอในที่ประชุมเชิงสัมมนา

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่นๆ

- ไม่มี -

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๕.๐๐ น.

(ลงชื่อ)


(นางกัญญภัค ไชโย)
พนักงานบันทึกข้อมูล

ผู้จัดรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)


(นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม