

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๑๒๕๒๐



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดิน ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทุกแห่งเข้าร่วมประชุม และให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ทำรายงานการประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอเรียนว่า ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอและหัวหน้าฝ่ายในสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ แล้ว รายละเอียดปรากฏตามรายงานการประชุมที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิทธิพล กาฬอ่อนศรี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖

วันพฤหัสบดีที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายอิทธิพล กาพอ่อนศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายไพรัตน์ สุวรรณะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย	
๓. นายยุคลธร ฐิติเดชวรกุล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด	
๔. นางสาวสุขศรี แสงนิล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี	
๕. นายมงคล แสงไสย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๖. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๗. นางปิยะลักษณ์ อธิสมงคล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายรัฐปัทม์ มูลไชยสุข	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นายธนาธิป ศรีบัว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง/ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย	
๑๒. สิบตำรวจโทจันทน์ ผลสนอง	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	
๑๓. นางสาวจรินทร์ แซ่โค้ว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	
๑๔. นายคณินธ์ พัฒนโพธิ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	
๑๕. นางสาวจันทร์เพ็ญ โคตรวงษ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	
๑๖. นางสาวจิรัชญา อัครเอกจิรธนา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	
๑๗. นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	
๑๘. นางสาวสุภัทสร เจริญทัศน์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย ช่วยราชการฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางกัญญาก็ค ไชโย	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)

/เริ่มประชุม...

สิ่งที่หายากกว่า “เงิน”

คือความ “จริงใจ” ของคน

สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการ ดังนี้

๑.๑ นายกฤติภาส ทรัพย์รัตน์ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๒ นางสาวนิตยา เจริญราช ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขามหาชนะชัย ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๓ นางสาวสุคนธ์ธาร โนรี ตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๑.๔ นายชัยเวทย์ ปรีประสาธ ตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาพิบูลมังสาหาร ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๑.๕ นายเสกสรรค์ สุตสน ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ จังหวัดกาฬสินธุ์ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาพัฒนภูมิพิสัย ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๖ นายสุวิทย์ ธรรมศรีธรรม ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภท วิชาการ ระดับชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๗ นายณัฐกร เหลืองสุวรรณ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ กลุ่มมาตรฐาน การออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ส่วนมาตรฐานการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๘ นายอภิชัย เรืองคม ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๙ นายณัฐพงษ์ รินทะลิก ตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๑.๑๐ นางสาวธัญรัตน์ เกิดศักดิ์ ณ แวงน้อย ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาประทาย ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๒. กรมที่ดินได้มีคำสั่งให้ข้าราชการช่วยราชการ และปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

นางสาวรัตนาวดี รวมธรรม ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการทาง สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร ตั้งแต่วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๓. กรมที่ดินได้มีคำสั่งบรรจุและแต่งตั้งผู้สอบแข่งขันได้

๓.๑ นางสาวขวัญหทัย ครอ่อนบัว ได้รับการบรรจุและแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๓.๒ นางสาวบุษบา สิงห์คำคา ได้รับการบรรจุและแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๔. คำสั่งจังหวัดกาฬสินธุ์ เรื่อง อนุญาตให้ข้าราชการลาออกจากราชการ

นายคณิน เศรษฐวงษ์ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๖

๕. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๖

- การเร่งรัดงานค้างดำเนินการ
- การบริหารคิวรังวัด
- การบริหารจัดการเรื่องรังวัด จัดคนให้เหมาะสมกับงาน
- การจัดการเรื่องร้องเรียน
- การเร่งรัดโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๖. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมนายอำเภอ หัวหน้าส่วนราชการ สังกัดกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

- ท่านผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ห่วงใยในเรื่องการบริหารงาน การช่วยเหลือประชาชน
- การเตรียมการในการจัดกิจกรรมวันแม่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๖

๗. เรื่อง จากการประชุมในรอบเดือนที่ผ่านมา

๑. การมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ปานาจารย์ - ดงขวาง

๒. การแก้ไขปัญหาการตัดไม้ทำลายป่า มีการตัดไม้ทำลายป่าอยู่ในพื้นที่ อำเภอยางตลาด โดยได้ตัดต้นพยอมซึ่งอยู่ในสถานที่ราชการซึ่งยังทำการลักลอบขนย้าย ออกไปไม่ได้ แต่ถูกตรวจเจอก่อนจึงได้ยึดของกลางไว้ และต่อมาไม้พยอมของกลาง ได้สูญหายโดยไม่ทราบสาเหตุ

๓. ได้ร่วมแจกโฉนดที่ดินในวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ โดยเป็นการ ดำเนินการในเขตจัดรูปที่ดินได้ร่วมกับ นายไพรัตน์ สุวรรณะ เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ซึ่งเป็นผู้ลงนามในโฉนดที่ดินโครงการจัดรูปที่ดิน

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๓ ๓.๑ เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ ในรอบเดือนที่ผ่านมา

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง/ ในส่วนของสำนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง อำเภอสามชัย ในช่วงเดือนที่แล้ว
รก.เจ้าพนักงานที่ดิน ได้มีราษฎรมาได้เข้ามาติดต่อในเรื่องของการขึ้นทะเบียนเกษตรกร ปรากฏว่าเลขโฉนดที่ดิน
อำเภอสามชัย ที่ราษฎรนำไปขึ้นทะเบียนเกษตรกรข้อมูลไม่ตรงกัน ทางสำนักงานที่ดินเกษตรอำเภอ
จึงได้นำเข้ามาปรึกษา และได้ทำการตรวจสอบข้อมูลผ่านระบบ LandsMaps
การจากตรวจสอบแล้วพบว่า เป็นเลขโฉนดที่ดินซ้ำกัน แต่ราษฎรผู้ถือของยังคงถือ
สำเนาโฉนดที่ดินเดิมที่ยังไม่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงไปติดต่อขึ้นทะเบียนเกษตรกร
จึงทำให้เมื่อนำเข้าข้อมูลโฉนดที่ดินแล้วไม่ตรงกับตำแหน่งที่ดินปัจจุบัน

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ ในส่วนของอำเภอร่องคำ มีกรณีปัญหาคือราษฎรซึ่งเป็นคุณยาย
ได้ทำการแบ่งแยกโฉนดที่ดินไปแล้ว แต่ยังคงถือสำเนาโฉนดแปลงเดิมที่ยัง
ไม่ได้ทำการแบ่งแยกไปขึ้นทะเบียนเกษตรกรจำนวน ๓ ไร่ และได้มีการ
ปรับปรุงข้อมูลโฉนดที่ดิน ทางสำนักงานเกษตรอำเภอได้ตรวจสอบพบว่าที่ดิน
จำนวน ๓ ไร่ ที่แบ่งแยกออกไปยังคงเป็นชื่อคุณยายถือกรรมสิทธิ์อยู่
กลายเป็นปัญหาที่สื่อสาร หรือเข้าใจกันผิดพลาดคลาดเคลื่อน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ปัญหาอุปสรรค
สาขามลาลาย โดยทั่วไปไม่มี สามารถขับเคลื่อนงานไปได้ด้วยดี ผลการดำเนินการขอรายงาน
ตามเอกสาร ส่วนที่เพิ่มเติมคือวันนัดทำการรังวัด ๓๓ วัน อยู่ในเกณฑ์ที่ดี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ รายงานตามเอกสาร
สาขาสมเด็จ แนนทาย ฝ่ายทะเบียน งานเกิด ๑,๖๘๓ เรื่อง งานเสร็จ ๑,๖๘๕ เรื่อง
ลงนามในโฉนดที่ดินแบ่งแยก จำนวน ๑๐๐ แปลง เป็นงานออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย
จำนวน ๙ แปลง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูง ขอรายงานผลการดำเนินงาน
สาขาหนองสูง ตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ในส่วนของการเร่งรัดงานค้างฝ่ายอำนวยการ
ฝ่ายทะเบียน และฝ่ายรังวัด ได้ชี้แจงแนวทางให้ปฏิบัติตามระเบียบการจัดการงานค้าง
ปี ๒๕๖๕ และพระราชบัญญัติอำนวยการความสะดวกฯ ขณะนี้ได้ให้ฝ่ายทะเบียน
ได้ดำเนินการจัดการงานค้าง ปี ๒๕๖๕ ซึ่งเป็นไปได้ด้วยดี

ฝ่ายรังวัด ได้เข้าไปกำกับในเรื่องของการเร่งรัดงานค้างในมือช่างรังวัด
ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน เพื่อให้ประชาชนไม่ได้รับความเดือดร้อน
หรือได้รับผลกระทบและป้องกันเรื่องร้องเรียน สามารถเร่งรัดงานค้างในมือให้ลดลงได้

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ ผลการดำเนินการและรายละเอียดยอดงานต่างๆของทุกฝ่ายในสำนักงานปรากฏ
สาขายางตลาด ตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ในส่วนฝ่ายทะเบียนมีงานเกิดจำนวนทั้งสิ้น
๑,๗๓๔ ราย รวมงานค้าง ๓๓๒ ราย

/เจ้าพนักงาน...

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ ขอรายงานรายละเอียดต่างๆ
สาขาภูพานารายณ์ ในเรื่องของงานเกิด งานค้ำ และรายละเอียดอื่นๆ ตามเอกสารที่ได้แนบท้ายรายงาน
ฝ่ายทะเบียน งานเกิด ๑,๘๑๙ ราย งานเสร็จ ๑,๘๕๖ ราย

ในเรื่องของคิ่วรังวัดที่มีจำนวน ๒๕๘ วัน เป็นงานแปลงที่เกิดขึ้นเมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นการรับมรดกแล้วยื่นคำขอต่อเลย ซึ่งเจ้าหน้าที่แนะนำให้มายื่นภายหลังจากการเก็บเกี่ยวผลผลิตทางเกษตรก่อน แต่ผู้ขอแจ้งว่าไม่สะดวกเดินทางมา จึงยื่นคำขอต่อไปเลยเจ้าหน้าที่จึงได้นัดทำการรังวัดตามความประสงค์ และเมื่อวันที่ผ่านมาได้ทำการแก้ไขคิ่วรังวัดใหม่แล้ว ซึ่งสามารถนัดทำการรังวัดได้ภายใน ๕๘ วัน

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง ในช่วงที่ผ่านมาไม่ได้เข้าไปสำนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง แต่ได้ประสานและฝากเบอร์โทรศัพท์สำหรับผู้ที่จะมาติดต่อราชการไว้แล้ว ในการช่วยราชการที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ได้ช่วยปฏิบัติหน้าที่ในการเป็นประชาสัมพันธ์รับบัตรคิว พิจารณาเรื่องงานออกโฉนดที่ดินเฉพาะรายค้ำเกิน ๓ ปี

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน ในการช่วยราชการที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ งานส่วนใหญ่ที่ได้รับมอบหมายคือเรื่องวัดรับให้ งานออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท ในส่วนของอำเภอท่าคันโท ได้เข้าร่วมประจำเดือนประชุมกำนัน ผู้ใหญ่ และประชุมหัวหน้าส่วนราชการ และหากมีงานหรือกิจกรรมที่อำเภอจะเข้าไปร่วมประชุมหรือแก้ไขปัญหา

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ในส่วนของฝ่ายอำนวยการ เป็นเรื่องการรายงานการตรวจสอบหลักทรัพย์ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา รายงานภายในกำหนดเวลาด้วย

หัวหน้าฝ่ายรังวัด รายงานผลการปฏิบัติงาน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ทางฝ่ายอำนวยการ สามารถนัดรังวัดเฉลี่ยต่อคนต่อเดือนทุกสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาสามารถทำได้สูงกว่าเกณฑ์ที่กรมที่ดินได้กำหนดไว้ คือ กำหนดไว้ที่ ๑๒ คนต่อแปลงต่อเดือน สูงสุดคือสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ สามารถรังวัดเฉลี่ยได้ ๒๑ แปลงต่อคนต่อเดือน ต่ำสุดคือสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรีคิ่ว สามารถรังวัดเฉลี่ยได้ ๑๒ แปลงต่อคนต่อเดือน

ในส่วนของงานค้ำในมือช่างรังวัดในภาพรวม ไม่มีช่างรังวัดที่มีงานค้ำเกิน ๘๐ แปลง อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด คิ่วรังวัดเฉลี่ยทั้งจังหวัด สามารถนัดรังวัดได้ภายใน ๖๖ วัน คิ่วรังวัดสูงสุดอยู่ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด อยู่ที่ ๙๖ วัน คิ่วรังวัดต่ำสุดอยู่ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภมลาไสย อยู่ที่ ๓๐ วัน

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน ผลงานของฝ่ายทะเบียน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้ส่งให้ฝ่ายอำนวยการ ปัญหาอุปสรรค คือ ปัจจุบันเจ้าหน้าที่ในฝ่ายทะเบียนจะมีทั้งหมด ๘ ช่องบริการ และได้ย้ายไปจำนวน ๓ คน ซึ่งคนที่ย้ายไปถือว่าเป็นกำลังหลัก แต่ได้เจ้าหน้าที่มาเพิ่มใหม่ซึ่งยังไม่มีประสบการณ์ ฝ่ายทะเบียนได้แก้ไขปัญหาโดยให้หัวหน้างานเป็นประชาสัมพันธ์ ทำให้ส่งผลให้มีผลกระทบมากในงานประจำวัน โดยเฉพาะงานออกโฉนดที่ดินเฉพาะรายอาจจะล่าช้าไม่เป็นไปตามเป้าหมายเท่าที่ควร

/หัวหน้ากลุ่ม...

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ขอรายงานผลการดำเนินงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ฝ่ายอำนวยการ รายงานผลการดำเนินประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ จะมีรายงานเข้ามาปริมาณที่ค่อนข้าง มีจำนวนมาก คือ งานเพิกถอน และงานร้องเรียน ซึ่งทางกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ได้มีการกำกับและเร่งรัดเจ้าหน้าที่ ให้ตรวจสอบและเพื่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์

มติที่ประชุม - รับทราบ

**๓.๒ เรื่อง การเร่งรัดการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง กรณีไม่ปรากฏ
รูปแปลงที่ดินในระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑**

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ได้ประสานไปยังสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ในเรื่องของการรายงานผลการ ดำเนินงานความคืบหน้าตามตารางที่ได้ส่งไป ประสานไปยังสาขาหนองงูศรี ซึ่งทราบว่ามี ๒ เรื่อง ที่ค้างอยู่ที่ฝ่ายรังวัดซึ่งหาเรื่องนี้ยังไม่เจอ เพราะหากมีการแก้ไข เนื้อที่รูปแผนที่ต้องส่งไปที่ฝ่ายอำนวยการทำการจัดทำประกาศ และส่งเข้ามา ให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน เพื่อทำการแก้ไขและดำเนินการตามระเบียบ เบื้องต้นทราบ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองงูศรี หาเรื่องไม่เจอ

ประธาน ดังนั้นกำกับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ให้ตรวจสอบเร่งรัดดำเนินการ และรายงานผลให้ทราบโดยด่วน

มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๓ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสมชัย ตามประกาศของคณะกรรมการอำนวยการของศูนย์ราชการสะดวก **ช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ** ประจำปี ๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ได้ประกาศศูนย์ราชการ **สจ.กาฬสินธุ์** ที่ผ่านการรับรองทั้งหมดทั่วประเทศ ๖๐๕ แห่ง ในส่วนของกรมที่ดินผ่านการรับรอง ทั้งหมด ๗๙ สำนักงาน โดยแยกเป็นระดับก้าวหน้า ๖ สำนักงาน ซึ่ง ๑ ในนั้นมีสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ แยกเป็นระดับพื้นฐานทั้งหมด ๗๓ แห่ง ซึ่งมีสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ และสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด

ในการเตรียมการสมัครเพื่อรับรองมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวกในปี ๒๕๖๗ ฝากให้สำนักงานที่ผ่านการรับรองแล้ว ช่วยเป็นพี่เลี้ยงให้กับสำนักงานที่ยังไม่ผ่าน ซึ่งจะขอรับรองมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวกในปี ๒๕๖๗

ประธาน ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทั้งที่ผ่านการประเมินและไม่ผ่านการประเมิน ให้ปรับปรุงในเรื่องของการรักษามาตรฐานในการรักษาความสะอาด ทำกิจกรรม ๕ ส. อย่างต่อเนื่อง

มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๔ การติดตามผลการปฏิบัติงาน โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ผลการดำเนินการได้เกินเป้าหมายที่กำหนด และได้มีการส่งตรวจรูปแปลงแล้ว จำนวน ๑๗ แปลง จาก ๕๐ แปลง ส่วนที่เหลือได้ให้เร่งรัดดำเนินการแล้ว

ประธาน ๑. ผูกทางหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน คอยติดตามว่าแต่ละสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา มีข้อจำกัดอะไร

๒. ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา แต่ละแห่งประสานงานกับทางเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย เพื่อจะได้ศึกษาแนวทางการปฏิบัติงานในการทำความเข้าใจของคณะกรรมการหมู่บ้านต้องทำอย่างไร

๓. ในการส่งตรวจรูปแปลง ให้ดำเนินการตามขั้นตอน

มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๕ การติดตามผลการดำเนินโครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขากมลาไสย ตอนนี้โครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ดำเนินการ ได้ทำการแจกโฉนดจำนวน ๒๗๙ ฉบับ ซึ่งเป็นการดำเนินการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในระยะที่ ๒ และระยะที่ ๓ ในส่วนของระยะที่ จำนวน ๑๗๓ ฉบับ ได้ดำเนินการแจกโฉนดที่ดินไปแล้วเมื่อปี ๒๕๖๑

๓.๖ การติดตามผลการดำเนินโครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขากมลาไสย งานรังวัดสอบเขตหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) อยู่ในพื้นที่อำเภอกมลาไสย และอำเภอฆ้องชัย เป้าหมาย จำนวน ๒๖ แปลง ดำเนินการแล้ว จำนวน ๒๐ แปลง คงเหลือจำนวน ๖ แปลง ที่ยังไม่ได้ดำเนินการรังวัด และได้ประสานส่วนกลางเพื่อขอยกเลิกจำนวน ๒ แปลง คือ แปลงโคกบ้านเก่า และแปลงหนองเลิงไก่โือก และไปทำการรังวัดแปลงอื่นเพิ่มอีกจำนวน ๖ แปลง ซึ่งจะรวมเป็นทั้งหมด ๓๐ แปลง ให้แล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๗ เรื่อง การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา ณ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๙.๗๖
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	ร้อยละ ๙๙.๙๘
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	ร้อยละ ๙๙.๘๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า	ร้อยละ ๙๙.๙๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๙๙.๙๒
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๘๑.๑๕
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภมลาไสย	ร้อยละ ๑๐๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูนิารายณ์	ร้อยละ ๔๓.๕๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด	ร้อยละ ๖๕.๑๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๕๕.๑๓
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๗๔.๙๐

ประธาน

การเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ขอให้เร่งรัดดำเนินการ

๓.๘ เรื่อง การติดตามเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ได้ดำเนินการตรวจสอบในงานค้างเรื่องร้องเรียน จำนวน ๓๙ เรื่อง ได้ออกแบบตารางแจกแจงงานค้าง แยกเป็นงานรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่แต่ละบุคคล มีการเร่งรัดติดตามทั้งหมดจำนวน ๒๕ เรื่อง ส่วนที่เหลือจะได้เร่งรัดติดตามดำเนินการต่อไป

กรณีนี้ จะมีเรื่องช่องทางระบบรับเรื่องร้องเรียน - ร้องทุกข์ (e-Contacts DC) มีการติดตามเร่งรัดในศูนย์ดำรงธรรม ได้มีการปรับปรุงและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตลอดเวลา ล่าสุดทั้งหมดจำนวน ๕๒ เรื่อง สามารถยุติเรื่องร้องเรียนไปแล้วจำนวน ๒๖ เรื่อง อีกจำนวน ๒๖ เรื่องที่เหลือ ได้มีการดำเนินการขับเคลื่อนและเร่งรัดติดตาม

ระเบียบวาระที่ ๔

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ พ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

**๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๖”
และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่
(No Gift Policy)**

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เสนอเพื่อทราบ นำเสนอโดยเอกสาร(กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

๕.๑ เรื่อง แจ้งประกาศข้อบังคับของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีความผิดทางพนัน พ.ศ. ๒๕๖๖ ประกาศสำนักงานศาลยุติธรรม เรื่อง การใช้วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในการดำเนินคดีความผิดทางพนัน

(หนังสือจังหวัดกาฬสินธุ์ ที่ กส ๐๐๑๗.๗/๕๑๙๖ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๖)

๕.๒ เรื่อง การหารือ กรณีทรัพย์สินที่ศาลมีคำสั่งให้ตกเป็นของแผ่นดินและมีภาระผูกพันตกติดมากับตัวทรัพย์สิน

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/๑๑๓๗๙๐ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖)

๕.๓ เรื่อง การยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะและอากรแสตมป์ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๓๖) พ.ศ. ๒๕๖๔

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/๑๑๔๙๕๖ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖)

ระเบียบวาระที่ ๖

ข้อสั่งการของ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ประธาน

๑. รายงานการตรวจสอบหลักทรัพย์

๒. การดูแลรักษาความสะอาด การทำกิจกรรม ๕ ส.

๓. การจัดการงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ที่จะมอบหมายให้ทางหัวหน้าฝ่ายรังวัด เป็นผู้บริหารจัดการ

๔. การบริหารงานในฝ่ายรังวัด

๕. การจัดทำแผนพัฒนาบุคลากร

มติที่ประชุม

- รับทราบ

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๗ เรื่องอื่นๆ

ประธาน ขอขอบคุณในการร่วมแรงร่วมใจในการจัดกิจกรรมการแข่งขันกีฬาที่ผ่านมา

มติที่ประชุม - รับทราบ

ประธาน ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



(นางกัญญารักษ์ ไชโย)
พนักงานบันทึกข้อมูล

ผู้จัดรายการประชุม

(ลงชื่อ)



(นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ผู้ตรวจรายการประชุม