

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๖๒๘๒๖



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดิน ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทุกแห่งเข้าร่วมประชุม และให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ทำรายงานการประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอเรียนว่า ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอและหัวหน้าฝ่ายในสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ แล้ว รายละเอียดปรากฏตามรายงานการประชุมที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิทธิพล กาฬอ่อนศรี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

วันศุกร์ที่ ๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายอิทธิพล กาพอ่อนศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายไพรัตน์ สุวรรณะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	
๓. นายยุคลธร ฐิติเดชวรกุล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า	
๔. นายวิชัย เอกผาชัยสวัสดิ์	ตำแหน่ง	แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	
๕. นายมงคล แสงไสย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๖. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๗. นางปิยะลักษณ์ อธิสมงคล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายรัฐปัทม์ มูลไชยสุข	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นายธนาธิป ศรีบัว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้งร.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย	
๑๒. สิบตำรวจโทจางงค์ ผลสนอง	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	
๑๓. นางสาวจรินทร์ แซ่ไคว้	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	
๑๔. นายคณินธ์ พัฒนโพธิ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	
๑๕. นางสาวจันทร์เพ็ญ โคตรวงษ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	
๑๖. นางสาวจิรัชญา อัครเอกจิรธนา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	
๑๗. นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	
๑๘. นางสาวสุกัสน์ เจริญทัศน์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย ช่วยราชการฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางกัญญาภัค ไชโย	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)

/เริ่มประชุม...

ท่านให้มี “วันพระ”

เพื่อให้ระลึกว่า วันนี้ เป็นวันประพฤติ

ปฏิบัติธรรม อย่างน้อยได้ระลึกถึง

พระพุทธ พระธรรม พระสงฆ์

หรือได้มาใส่บาตร ให้ทานก็ยังดี

พระธรรมวิสุทธิมงคล (หลวงตามหาบัว ญาณสัมปันโน)

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. คำสั่งจังหวัดกาฬสินธุ์ เรื่อง ให้ข้าราชการพ้นจากการช่วยราชการ ดังนี้

๑.๑ นายกฤษณ์ บัญศรี ตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน งานควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ พ้นจากการช่วยราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

๑.๒ นางสาวศรีนวล แนนอุดร ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ตำแหน่งทั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ พ้นจากการช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

๒. คำสั่งจังหวัดกาฬสินธุ์ เรื่อง ให้ข้าราชการช่วยราชการ ดังนี้

๒.๑ นายกฤษณ์ บัญศรี ตำแหน่ง นายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน งานควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

๒.๒ นางสาวศรีนวล แนนอุดร ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ตำแหน่งทั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ช่วยราชการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

๓. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

๓.๑ การตรวจสอบข้อมูล เพื่อบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ให้สำนักงานที่ดิน ทุกสำนักงานเร่งรัดดำเนินการ

๓.๒ การเร่งรัด/ติดตามเรื่องร้องเรียน

๓.๓ การเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน และฝ่ายรังวัด จัดคนให้เหมาะสมกับงาน

**๔. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมนายอำเภอ หัวหน้าส่วนราชการ
สังกัดกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖**

๔.๑ การระมัดระวังตัดต้นไม้ในพื้นที่ตั้งของส่วนราชการ เช่น ต้นพยอม
ให้คำนึงถึงความเป็นอันตราย และการสงวน เจ้าหน้าที่อย่าไปยุ่งเกี่ยวกับผลประโยชน์
โดยเด็ดขาด

๔.๒ การเร่งรัดใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปี ให้ปฏิบัติด้วยความ
รอบคอบ ตามระเบียบ

๔.๓ การเร่งรัดโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

๕. เรื่อง จากการประชุมในรอบเดือนที่ผ่านมา

เรื่องจากที่ประชุมคณะกรรมการพัฒนาการเกษตรและสหกรณ์ระดับ
จังหวัด (อพก.) จังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งเป็นการพิจารณาอนุมัติขอกู้เงินช่วยเหลือ
ซื้อที่ดินคืนจากนายทุน ซึ่งจะพบว่า มีการนำไปซื้อคืนจากการขายฝาก แต่การขายฝาก
กับถูกระบุว่ามีการส่งดอกเบี้ย จึงทำให้ที่ประชุมสงสัยขั้นตอนการขายฝาก จึงขอให้
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้อธิบายและทำความเข้าใจกับประชาชนก่อนจดทะเบียน

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๖

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๖
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม
ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

**๓.๑ เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ
ในรอบเดือนที่ผ่านมา**

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขามลาลาย**

ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ผลการดำเนินการ
และยอดงานค้างต่างๆ ปรากฏตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด เพิ่มเติมในเรื่องการนัด
รังวัด สามารถนัดทำการรังวัดได้ภายใน ๓๓ วัน ปัญหาอุปสรรคอย่างอื่นไม่มี

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาสมเด็จ**

ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ รายงานตามเอกสารแนบท้าย
สามารถจัดเก็บรายได้ ๓,๕๐๖,๗๑๕ บาท ฝ่ายทะเบียน งานเกิด ๑,๙๒๕ เรื่อง
งานเสร็จ ๑,๙๔๕ เรื่อง ลงนามในโฉนดที่ดิน จำนวน ๑๑๑ แปลง งานออกโฉนดที่ดิน
เฉพาะราย จำนวน ๑๐ แปลง ฝ่ายรังวัดนัดรังวัดเฉลี่ยได้ ๑๑ รายต่อคนต่อเดือน
สามารถนัดทำการรังวัดได้ภายใน ๗๖ วัน

**แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาหนองกุงศรี**

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ขอรายงานผลการดำเนินงาน
ตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด ปัญหาอุปสรรคในเรื่องของงานรังวัด ช่างรังวัดส่งงาน
ได้น้อยมาก มีปัญหาในการใช้ระเบียบ ข้อกฎหมาย ที่ต้องถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน

/เจ้าพนักงาน...

- เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ** ผลการดำเนินการและรายละเอียดของทุกฝ่ายในสำนักงานปรากฏ
สาขาเขตลาด ตามเอกสารที่ได้นำส่งให้ทางจังหวัด มีปัญหานิดหน่อยเกี่ยวกับเรื่องน้ำท่วม โดยเฉพาะบริเวณด้านหลังสำนักงานที่ท่วมแล้วไม่สามารถระบายน้ำออกได้และได้ดำเนินการขอเงินงบประมาณเพื่อปรับปรุงทาสีอาคารสำนักงาน ปรับปรุงห้องประชุมสำนักงาน
- ประธาน** วิธีการที่จะเสนอราคามีจุดอ้างอิงมาจากส่วนไหนบ้าง เวลาจัดทำโครงการขอ
งบประมาณ ให้ระบุว่าขอในงบประมาณวงเงินเท่าไร สามารถที่จะตกลงราคาได้
หรือไม่ หรือสามารถดำเนินการด้วยวิธีใด
- แบบในเรื่องของการแก้ไขการระบายน้ำ ออกในระบบให้มีองค์ประกอบ
ครบถ้วน มีระบบระบายน้ำ มีบ่อพัก มีการตรวจคุณภาพน้ำ มีระบบที่รองรับถึงแซท
ออกจากห้องน้ำ ห้องสุขา ให้ออกแบบการติดตั้งถึงแซท เพื่อกำจัดสิ่งปฏิกูล
- ตรวจสอบดูระบบไฟฟ้าภายในสำนักงานเพราะมีความสำคัญมาก
มีระบบไฟฟ้าแล้ว ต้องมีระบบเครื่องสำรองไฟ
- เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง✓** ในส่วนของสำนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง อำเภอสามชัย ขอขอบคุณ
ร.เจ้าพนักงานที่ดิน ท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ที่ให้ความอนุเคราะห์เร่งรัดงาน
อำเภอสามชัย แบ่งแยกโฉนดที่ดินบ้านให้แก่ผู้ยากไร้
- ได้แจ้งที่ประชุมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ตามประกาศกรมที่ดิน เรื่อง เตือนภัย
กลุ่มมิจฉาชีพแอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่กรมที่ดินหลอกลวงผู้เสียหาย ตามประกาศฉบับ
ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๖
- หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ** ในส่วนของฝ่ายอำนวยการ เรื่องการรายงานการตรวจสอบหลักทรัพย์
ที่แจ้งกำหนดเวลาขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ดอกลับภายในกำหนดเวลาด้วย
- หัวหน้าฝ่ายรังวัด** รายงานผลการปฏิบัติงาน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ทาง
ฝ่ายอำนวยการ คิวรังวัดได้ภายใน ๔๘ วัน งานรังวัดเฉลี่ย ๑๗ รายต่อคนต่อเดือน
ส่วนคิวรังวัดในภาพรวมทั้งจังหวัดจะมีความแตกต่างกันอยู่ที่ ๕๙ วัน คิวรังวัดสูงสุดคือ
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี จำนวน ๙๒ วัน ต่ำสุดคือสำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ๓๓ วัน
- หัวหน้าฝ่ายทะเบียน** ผลงานของฝ่ายทะเบียน ขอรายงานตามเอกสารที่ได้ส่งให้ฝ่ายอำนวยการ
ปัญหาอุปสรรคไม่มี สามารถดำเนินการขับเคลื่อนงานต่างๆไปได้ด้วยดี
- หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน** ขอรายงานผลการดำเนินงานตามเอกสารที่ได้จัดส่งให้ฝ่ายอำนวยการ
การติดตามงานค้างได้ออกตารางงานให้กับเจ้าหน้าที่ในกลุ่มงานวิชาการที่ดิน
ในเรื่องทั้งหมด ๑๗ เรื่อง ว่ารับผิดชอบเรื่องอะไรบ้าง และมีการวางแผนงานติดตามงาน
ในช่วง ๑๕ วัน ในเดือนนี้ติดตามงานแล้วได้ทั้งหมด ๕ คน ดำเนินการขอข้อมูล
และแจ้งเตือนไปแล้ว ๒๕ เรื่อง เสนอกระทรวงและกรมที่ดิน ๔ เรื่อง รวมเป็น ๒๙ เรื่อง
ยุติไป ๓ เรื่อง
- มติที่ประชุม** - รับทราบ

**๓.๒ เรื่อง การเร่งรัดการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง กรณีไม่ปรากฏ
รูปแปลงที่ดินในระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑**

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน จากการรายงานมีจำนวนทั้งหมด ๑๔ แปลง มีความคืบหน้าที่อยู่ในกลุ่มงาน
วิชาการที่ดิน จำนวน ๑ แปลง ซึ่งอยู่ระหว่างนำเสนอท่านผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๓ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสมชัย ในส่วนของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามลาไสย และสาขาสมเด็จ
สจ.กาฬสินธุ์ ได้เข้าร่วมพิธีมอบโล่และตรามาตรฐานการให้บริการศูนย์ราชการสะดวกไปแล้ว เมื่อวันที่
๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๖ ณ โรงแรมเซ็นทรา บาย เซ็นทารา ศูนย์ราชการ และคอนเวนชัน
เซ็นเตอร์ แจ้งวัฒนะ กรุงเทพมหานคร

ในส่วนของปี ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งมา ให้สำนักงานที่มีความประสงค์
จะสมัครขอรับการรับรองหรือว่าบางสำนักงานที่ได้รับการรับรองแล้วมีความประสงค์
จะสมัครเพื่อขอการรับรองในระดับที่สูงขึ้นสามารถที่จะสมัครขอรับรองได้ ภายในวันที่ ๑๘
กันยายน ๒๕๖๖

การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารของกรมที่ดิน และสำนักงานที่ดินผ่านช่องทาง
สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดกาฬสินธุ์ ในรายการเสียงชุมชน
คนกาฬสินธุ์ ซึ่งปกติสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ไปออกอากาศทุกเช้าวันศุกร์
เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๐๙.๐๐ น. ได้มีการออกแบบผังรายการเพื่อที่จะสำนักงานที่ดิน
จังหวัด สาขา ได้เข้ามามีส่วนร่วมด้วย โดยเฉพาะสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
ที่อยู่ใกล้เข้ามาเป็นหลัก สัปดาห์ที่ ๑ และ ๔ เป็นของสำนักงานที่ดินจังหวัด
สัปดาห์ที่ ๒ เป็นของ สาขามลลไสย ร่วมกับสาขากุฉินารายณ์และสาขาสมเด็จ
สัปดาห์ที่ ๓ เป็นของสาขาทลาด ร่วมกับสาขาหนองงูศร

มติที่ประชุม - รับทราบ

**๓.๔ การติดตามผลการปฏิบัติงาน โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลง
โฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. ๒๕๖๖**

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ผลงานสะสมที่ผ่านมา สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ จำนวน ๗ แปลง
สาขามลลไสย จำนวน ๔ แปลง สาขากุฉินารายณ์ จำนวน ๘ แปลง สาขาทลาด
จำนวน ๗ แปลง สาขาหนองงูศร จำนวน ๗ แปลง และสาขาสมเด็จ จำนวน ๑๒ แปลง
รวมเป็นจำนวน ๕๐ แปลง

๓.๕ การติดตามผลการดำเนินโครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขากมลาไสย**

ในส่วนโครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเมื่อเดือนที่ผ่านมา ได้ทำการแจกโฉนดที่ดินไปแล้ว เป็นโครงการระยะที่ ๒ จำนวน ๒๗๙ แปลง ทางสำนักงานจัดรูปที่ดินได้ส่งเรื่องราวการออกโฉนดที่ดินมาเพื่อให้ตรวจสอบ และลงนามอีกประมาณ ๑๕๐ แปลง

**๓.๖ การติดตามผลการดำเนินโครงการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญ
สำหรับที่หลวง (น.ส.ถ.) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖**

**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขากมลาไสย**

งานรังวัดสอบเขตหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ถ.) อยู่ในพื้นที่อำเภอกมลาไสย และอำเภอฆ้องชัย เป้าหมาย จำนวน ๒๖ แปลง ดำเนินการและส่งเรื่องแล้วจำนวน ๑๕ เรื่อง จากทั้งหมด ๒๖ เรื่อง และจะเร่งรัดให้แล้วเสร็จภายในสิ้นเดือนกันยายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๗ เรื่อง การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา ณ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๖ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๙.๖๘
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	ร้อยละ ๙๙.๙๑
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	ร้อยละ ๙๙.๘๖
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	ร้อยละ ๙๙.๙๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๙๙.๙๑
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๘๘

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ของ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา ณ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๖ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๘๑.๑๕
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	ร้อยละ ๑๐๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	ร้อยละ ๕๑.๖๑
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	ร้อยละ ๖๗.๕๓
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๕๕.๑๓
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๗๔.๙๐

ประธาน

การเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ขอให้เร่งรัดดำเนินการ

๓.๘ เรื่อง การติดตามเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

ประธาน

ทางหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดินได้ออกแบบการติดตามงานค้าง และสามารถเชื่อมโยงไปที่สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา อยากให้มีความชัดเจนว่า เมื่อมีการออกแบบมาแล้วสามารถที่จะพิจารณายุติได้ เมื่อทางสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เห็นด้วย ก็ยุติได้ ในเรื่องบางเรื่องที่ไม่เห็นด้วย หรือมีข้อสงสัยให้นำเข้ามาเสนอที่ประชุมแห่งนี้ รวมทั้งรายงานข้อขัดข้องที่เป็นอุปสรรค

ระเบียบวาระที่ ๕

๕.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๕.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

๕.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๖” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เสนอเพื่อทราบ นำเสนอโดยเอกสาร(กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

๕.๑ เรื่อง กำชับการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ กรณีเปิดเผยหรือปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลในการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอลายสำเนา เอกสาร

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว๑๕๑๕๖ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖)

๕.๒ เรื่อง โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และตรวจสอบ ภาพลักษณ์โฉนดที่ดินและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว๑๖๕๔๓ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖)

๕.๓ เรื่อง กำชับการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการทำลายเอกสารเกี่ยวกับที่ดิน

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว๑๖๕๔๐ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๖)

๕.๔ เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยเกียรติบัตรและเข็มเชิดชูเกียรติ “ภูมิสุตติ” พ.ศ. ๒๕๖๖

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว๑๘๓๔๙ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖)

ระเบียบวาระที่ ๖
ประธาน

ข้อสั่งการของ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

๑. ให้มีการปรับปรุงเว็บไซต์ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ นำข้อมูลไปปรับปรุง นำขึ้นเว็บไซต์และคนที่เข้ามาดูเว็บไซต์สามารถที่จะดาวน์โหลดเอกสารหรือข้อมูลที่สำคัญและมีประโยชน์ออกไปได้

๒. เนื่องจากมีโฉนดที่ดินปลอมระบาดเข้ามาเยอะ มีพนักงานสอบสวนเข้ามาอยู่ตลอดเวลา ประเด็นที่สงสัยคือ สำนักงานที่ดินมีส่วนเกี่ยวข้องหรือไม่ และได้ชี้แจงไปแล้วว่าไม่มีส่วนเกี่ยวข้องในการกระทำของบุคคลภายนอก ให้เจ้าหน้าที่ได้ให้คำแนะนำ อย่าให้ประชาชนหลงเชื่อเพราะจะถูกหลอกหลวงได้

๓. การเตรียมการซื้อร้องเรียนข้อพิพาท โดยเฉพาะซื้อร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับสมัชชาคนจน ให้มีการเคลื่อนไหวและรายงานให้ทราบ

๔. เนื่องจากเป็นช่วงสิ้นปีงบประมาณ ให้ดำเนินการเร่งรัดติดตามงานการจัดทำบัญชี การคัดลอกงานให้จัดทำบัญชีหรือสมุดคุมให้เรียบร้อย

๕. การตัดไม้ทำลายป่า อย่าเข้าไปยุ่งเกี่ยว ถ้าป่าไม้ขอความร่วมมือมาขอให้ทางสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ได้ให้ความร่วมมือในการตรวจสอบด้วย

๖. การระมัดระวังเรื่องน้ำท่วม

๗. ให้ศึกษากฎกระทรวงฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ที่ออกมาเกี่ยวกับการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดิน รวมทั้งระเบียบในการตรวจสอบที่ดิน

๘. การอยู่เวรยามรักษาการณ์สถานที่ราชการ ให้ปฏิบัติหน้าที่โดยเคร่งครัด

๙. การรังวัดทำแผนที่พิพาท ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับจากวันที่สำนักงานที่ดินได้ประทับตรารับในหนังสือ

๑๐. การเตรียมจัดทำบัญชีงานค้างต่างๆ ก่อนสิ้นปีงบประมาณ

๑๑. การท่างไถกลยาเสพติด การประพดีทุจริต มีตัวอย่างที่น่ากลัว และระมัดระวัง

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่นๆ

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

เนื่องจากด้วยใกล้สิ้นปีงบประมาณ อยากให้ทางสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่งเรื่องราวเกี่ยวกับการเบิกจ่ายงบประมาณทุกอย่าง เข้ามาให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ภายในวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อการเบิกจ่ายทันในปีงบประมาณ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ
สาขาเขตตลาด

การแจกหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบสถานที่ที่จะทำการแจกหนังสืออนุญาตแล้ว กำหนดการมอบหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ในพื้นที่ป่าดงระแนง ประมาณ ๒๕๐ แปลง ซึ่งได้รับการจัดสรรจากกรมที่ดิน มาแล้วจำนวน ๕๐๐ แปลง อีก ๒๕๐ แปลง ไปมอบที่อำเภอห้วยเม็ก

ประธาน

ให้เตรียมการวางแผนให้เรียบร้อย เนื่องจากในช่วงนี้อยู่ในฤดูฝน หากมีฝนตกลงมาจะรับมืออย่างไร ฝากให้ช่วยเตรียมการให้พร้อม

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จดรายงานการประชุม

(นางกัญญารักษ์ ไชโย)
พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ