

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๕๖๕๒



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๕๖๐๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดิน ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และหัวหน้าฝ่ายในสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์เข้าร่วมประชุม และให้สำนักงานที่ดินจังหวัด ทำรายงานการประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอเรียนว่า ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และหัวหน้าฝ่าย ในสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แล้ว รายละเอียดปรากฏตามรายงานการประชุม ที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายโกศล พลโยธา)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขายางตลาด สาขากุฉินารายณ์
สาขากมลาไสย สาขาสมเด็จ สาขาหนองกุ้งศรี หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
หัวหน้าฝ่ายรังวัด หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ หัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๒ / ๒๕๖๗

วันพฤหัสบดีที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายโกศล พลโยธา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	สาขากุฉินารายณ์
๓. นายยุคลธร จิตติเดชวรกุล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	สาขายางตลาด
๔. นายณัฐธินันท์ หอมจันทร์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	สาขาหนองกุ้งศรี
๕. นายสุเทพ บุตรงาม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	สาขากมลาไสย
๖. นายปรีชา พรหมมา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	สาขาสมเด็จ
๗. นายพรชัย วรรณภาส	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายธีรพงษ์ ศิริโส	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสนไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นางสาวศุภลักษณ์ รัตนดี	ตำแหน่ง	หัวหน้างานการเงินและบัญชี	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางสาวกัญญากัด แสนกันยา	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที

“ธรรมทาน” นั้นมีผล มากกว่าทานอื่นจริงๆ
เพราะฉะนั้น ขอให้ทุกคนพยายามให้ “ธรรมทาน”
คือ “ทำให้บุคคลอื่นมีธรรมะ”
แล้วก็จะได้ผลชนิดที่ละเอียดลึกซึ้ง ประณีต
ประเสริฐ ยิ่งกว่าให้วัตถุทาน”

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินมีคำสั่งย้ายข้าราชการ ดังนี้

๑.๑ นายรัฐปัทม์ มูลไชยสุข ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๑.๒ นายธีรพงษ์ ศิริโสม ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๒. จังหวัดกาฬสินธุ์มีคำสั่งย้ายข้าราชการ ดังนี้

๒.๑ นางสาวผืน จันนวงษ์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุณินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๒.๒ นางสาวศุภลักษณ์ รัตนดี ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุณินารายณ์ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๓. เรื่อง ข้อสั่งการของผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ขอขอบคุณหัวหน้าส่วนราชการ รวมทั้งนายอำเภอทุกอำเภอ และทุกภาคส่วน ให้การช่วยกันเตรียมการต้อนรับเสด็จสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ที่เสด็จมายังในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ จำนวน ๒ พื้นที่ ในวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ที่ผ่านมา ทั้งมหาลักษ์กาฬสินธุ์ โรงพยาบาลนาาคู ซึ่งพระองค์เจ้าได้ถวายอาศิรวาท ในส่วนของการขยายพื้นที่โรงพยาบาลนาาคู ให้มีการขยายพื้นที่ให้กว้างขึ้นนั้น พระองค์ได้รับทราบความแล้ว ขณะนี้อยู่ในขั้นตอนของการทำหนังสือผ่านจังหวัดกาฬสินธุ์ ไปยังกองทัพอากาศเพื่อจะขอให้พื้นที่ทั้งหมด ๒๗ ไร่ ถือเป็นพระมหากรุณาธิคุณอันหาที่สุดมิได้

วันเสาร์ที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๗ ได้รับการยืนยันว่า นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี ได้ลงพื้นที่ในจังหวัดกาฬสินธุ์ ติดตามปัญหาความเดือดร้อนของพี่น้องประชาชนชาวจังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งเมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ได้มีการประชุมเตรียมการต้อนรับเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ได้กำหนดพื้นที่ลงไป ได้แก่ อำเภอฆ้องชัย

/อำเภอ...

อำเภอตลาด และอำเภอภูผินารายณ์ และจะเข้าร่วมประชุมกับส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้บริหารท้องถิ่น ตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนผู้นำท้องที่ ภาคเอกชน เข้าร่วมประชุม เพื่อรับมอบนโยบาย หรือตอบข้อสงสัยปัญหาต่างๆ จึงขอให้ชาวกาฬสินธุ์ ที่เป็นเจ้าเมือง เจ้าบ้านได้ทำการต้อนรับผู้นำของประเทศด้วย

๔. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๓.๑ การเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปีของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ หากไม่สามารถดำเนินการเบิกจ่ายได้ทันในสิ้นปีงบประมาณ จะเป็นผลให้เงินงบประมาณตกเป็นพับไป ดังนั้น กองคลัง กองพัสดุ ควรเร่งรัดติดตามอย่างต่อเนื่องและรายงานความคืบหน้าให้ทราบทุกเดือน สำหรับเงินของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ปัจจุบันการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน ในการดำเนินการของแต่ละแผนงาน/โครงการ

การจัดสรรงบประมาณไปยังภูมิภาค ขอเป็นหลักการว่าหน่วยงาน จะได้รับการจัดสรรงบประมาณก็ต่อเมื่อนำผลการจัดซื้อจัดจ้าง โดยได้ผู้รับจ้าง และจำนวนเงินมาแสดง เพื่อให้กรมที่ดินสามารถสรุปจำนวนเงินเหลือจ่ายที่คงเหลืออยู่ เพื่อนำมาบริหารจัดการในการกิจอื่นๆ ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนได้อย่างรวดเร็วขึ้น ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อทางราชการอย่างสูงสุด

๓.๒ โครงการ “เร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้แก่วัด วัดร้าง โบสถ์ มัสยิด เพื่อเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวเนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗๒ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗” เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ได้มีการประชุมซักซ้อมทำความเข้าใจกับสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ขอให้สำนักงานที่ดิน ทุกแห่งควบคุม เร่งรัด ติดตามรายงานผลการให้เป็นไปตามกรอบระยะเวลา กรมที่ดินต้องรวบรวมและรายงานผลการดำเนินการให้กระทรวงมหาดไทยทราบ ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ดังนั้น สำนักงานที่ดินต้องรายงานให้กรมที่ดินทราบ ไม่เกินวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

๓.๓ การจัดทำคำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด แจ้งสำนักงานที่ดิน ทุกแห่งทราบแล้ว เพื่อเตรียมความพร้อมให้กับช่างรังวัดบรรจุใหม่หรือไม่มี ประสบการณ์ด้านการรังวัดเฉพาะราย ซึ่งได้จัดทำรายการตรวจสอบการปฏิบัติงาน รังวัดและคำแนะนำการปฏิบัติของช่างรังวัดในงานรังวัดประเภทสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน และประเภทออกโฉนดที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก ซักซ้อมความเข้าใจกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติให้ครบถ้วนทุกขั้นตอน ขอให้ถือเป็นข้อสั่งการ ให้ฝ่ายรังวัดในสำนักงานที่ดินทุกแห่งถือปฏิบัติตามหนังสือสั่งการ ฉบับดังกล่าว

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๗

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๗
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงาน

๓.๑ ติดตามเร่งรัดการปฏิบัติราชการ ของฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ต่างๆ ดังนี้
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

๓.๑.๑ ฝ่ายทะเบียน

ไม่มีปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน

๓.๑.๒ ฝ่ายรังวัด

ผลการปฏิบัติงานขอรายงานตามเอกสารที่นำเสนอให้ฝ่ายอำนวยการ
สามารถนัดทำการรังวัดได้ภายใน ๕๔ วัน งานรังวัดเฉลี่ย ๑๒ รายต่อคนต่อเดือน
ช่างรังวัดออกทำการรังวัดทั้งหมด จำนวน ๑๐ คน งานค้างในมือช่างรังวัด
ที่เกิน ๔๐ ราย มีจำนวน ๓ คน งานค้างยกมาในปีงบประมาณ ๒๕๖๗
จำนวน ๓๔๙ ราย งานเกิด ๑๕๕ ราย งานเสร็จ ๑๑๕ แปลง ค้างยกไป
จำนวน ๓๘๙ แปลง

๓.๑.๓ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ก. 1

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ประจำเดือน

มีนาคม

2567

ลำดับที่	ประเภทของงานที่รับผิดชอบ	หน่วยนับ	งาน ค้าง ยกมา	งานเกิด เดือนนี้ (ปีงบ ๖7)	งานเสร็จ(งาน ค้างก่อนปีงบ ๖7)	งานเสร็จ(งาน ดำเนินการปี งบ ๖7)	งานค้างยก ไป
1	ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน	แปลง	13				13
2	รังวัดตรวจสอบ น.ส.ด.	แปลง	10			6	4
3	เพิกถอน/แก้ไข น.ส.ด.	แปลง	1				1
4	การดำเนินการตามตรา 9 กรณีอื่นๆ	เรื่อง	17	2	11		8
5	การดำเนินการตามตรา 10- 12	เรื่อง	1				1
6	การถอนสภาพ	เรื่อง	47	1	32		16
7	การขึ้นทะเบียน	เรื่อง	5			2	3
8	สปร.	ราย	1				1
9	กรรมการกฎกระทรวงฉบับที่ 43	ราย	5				5
10	เพิกถอน/แก้ไข ตามตรา 61	เรื่อง	48		37		11
11	การได้มาตามตรา 84	เรื่อง	14	1	12		3
12	ร้องเรียน/ร้องทุกข์	เรื่อง	43	4	41		6
13	ฟ้องศาล	เรื่อง	1				1
14	ตั้งกรรมการ/สืบสวน/สอบสวน/วินัย	เรื่อง	3		3		-
15	บุกรุก	เรื่อง	3		3		-
16	งานโครงการต่างๆที่ค้างดำเนินการ/เป็นวิทยากร/ประสานงาน	เรื่อง	1				1
17	การจัดสรรที่ดิน/อาคารชุด	เรื่อง	4		3		1
18	อื่นๆ	เรื่อง	2		2		-
รวม			219	8	144	8	75

ลงชื่อ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

(นายอรรถพงษ์ ศิริโสม)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด

(นายโกศล พลโสภา)

/จะเห็นได้...

จะเห็นได้ว่าปริมาณงานค้างยกมาและงานค้างยกไป มีจำนวนเท่าเดิม ทางกลุ่มงานวิชาการที่ดินได้มีการติดตามผลการดำเนินการเป็นระยะ ได้มีการสอบถามข้อมูลให้ปฏิบัติตามขั้นระเบียบการปฏิบัติงาน พ.ศ. ๒๕๖๕

๓.๑.๔ ฝ่ายอำนวยการ

มีปัญหาอุปสรรคเกี่ยวกับเงินงบประมาณ เนื่องจากยังไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณค่าสาธารณูปโภคจากกรมที่ดิน

๓.๑.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด

ฝ่ายรังวัด สามารถนั้รังวัดได้ภายใน ๕๔ วัน รังวัดเฉลี่ย ๒๒ ราย ต่อคนต่อเดือน เรื่องวัดตามมาตรา ๘๔ สามารถส่งมอบได้ จำนวน ๑ แปลง โดยภาพรวมของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด สามารถดำเนินการขับเคลื่อนงานต่างๆไปได้ด้วยดี ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน

๓.๑.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย

ฝ่ายอำนวยการและงานการเงิน สามารถจัดเก็บรายได้ ๒,๓๖๖,๐๐๐ บาท งานในฝ่ายทะเบียน งานค้างก่อนปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ส่วนงานค้างในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ค้างอยู่ประมาณ จำนวน ๑๗๙ เรื่อง

งานในฝ่ายรังวัด งานค้างก่อนปีงบประมาณ ๒๕๖๗ จำนวน ๑๑๖ เรื่อง งานค้างปีงบประมาณ ๒๕๖๗ จำนวน ๑๖๐ เรื่อง รวมงานค้างทั้งสิ้น จำนวน ๒๗๖ เรื่อง งานค้างในมือช่างรังวัดที่เกิน ๒๐ วันทำการ จำนวน ๑๗ แปลง สามารถนั้ทำการรังวัดได้ ภายใน ๒๙ วัน

๓.๑.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์

ผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์ ในรอบเดือนที่ผ่านมาปรากฏตามเอกสารที่ส่งให้ทางจังหวัด ในการจัดเก็บรายได้ในรอบเดือนที่ผ่านมา ปัญหาอุปสรรคในภาพรวมตอนนี้ เป็นปัญหาเรื่องค่าสาธารณูปโภค ฝ่ายอำนวยการ สามารถจัดเก็บรายได้ ๓,๘๓๖,๓๗๗ บาท งานในฝ่ายทะเบียน ไม่มีปัญหาอุปสรรคสามารถดำเนินการไปได้ ส่วนงานฝ่ายรังวัด ยังสามารถดำเนินการได้ สามารถนั้รังวัดได้ภายใน ๓๑ วัน

๓.๑.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ขอรายงานตามเอกสาร งานฝ่ายอำนวยการ ไม่มีปัญหาอุปสรรคสามารถดำเนินการได้ ในส่วนของฝ่ายทะเบียน ขออธิบายรายละเอียดเพิ่มเติม มีงานค้างซึ่งเป็นงานเก่า จำนวน ๓๔๔ เรื่อง ดำเนินการแล้วเสร็จ จำนวน ๖๓ เรื่อง ค้างต่อไป จำนวน ๒๘๑ เรื่อง

งานในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ค้างยกมา จำนวน ๔๐ เรื่อง งานเกิด จำนวน ๑๕ เรื่อง งานเสร็จ จำนวน ๑๗ เรื่อง รวมงานค้างยกไป จำนวน ๓๑๙ เรื่อง ในจำนวนงาน ๓๑๙ เรื่อง เป็นงานที่อยู่ในหลักเกณฑ์สามารถที่จะบริหารจัดการได้ ประมาณ ๒๕๐ เรื่อง ในจำนวนงานนี้มีเรื่องของวัด จำนวน ๑๓ ราย แล้วเสร็จ จำนวน ๑ ราย คงเหลือ จำนวน ๑๒ ราย ซึ่งเป็นงานออกโฉนดที่ดินโดยไม่มีหลักฐาน ต้องดำเนินการตรวจสอบประวัติความเป็นมาของวัด ว่าสอดคล้องกับการได้มาหรือไม่ จะได้เร่งรัดดำเนินการอีกครั้ง

/ฝ่ายรังวัด...

ฝ่ายรังวัด งานค้ำยกมา จำนวน ๗๗๖ แปลง งานเกิด จำนวน ๑๐๘ แปลง งานเสร็จ จำนวน ๙๕ แปลง สามารถนัดรังวัดได้ภายใน ๖๔ วัน ในเดือนนี้รังวัดช่างรังวัด จำนวน ๑ คน ช่างรังวัดที่มีงานค้ำยกเกิน ๔๐ แปลง มีอยู่จำนวน ๒ คน ฝ่ายรังวัดได้มีการจัดทำโครงการเร่งรัดงานค้ำ ยกงานนอกเวลาราชการ

๓.๑.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี

ฝ่ายอำนวยการ สามารถจัดเก็บรายได้ จำนวน ๔,๖๐๔,๘๘๕ บาท งานในส่วนของฝ่ายอำนวยการ สามารถดำเนินงานขับเคลื่อนไปได้ แต่ติดขัดในเรื่องของบุคลากรเนื่องจากยังขาดบุคลากรอยู่ ๑ ตำแหน่ง และอีกตำแหน่ง ๑ ที่ยังขาดอยู่คือหัวหน้างาน ฝ่ายทะเบียน ที่ยังคงเป็นปัญหาอยู่

ฝ่ายทะเบียน งานออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย ในเดือนที่ผ่านมา มีการเสนองาน และได้ลงนามในโฉนดที่ดิน จำนวน ๗ แปลง มีงานค้ำยกไป จำนวน ๙๐ แปลง จะพยายามเร่งรัดให้มีความคืบหน้าเป็นระยะ

ในส่วนของการนำเข้าข้อมูลของฝ่ายทะเบียน ปัจจุบันอยู่ที่ร้อยละ ๔๗ พยายามเร่งรัดต่อไปให้ได้ตามเป้าหมาย

งานฝ่ายรังวัด งานเสร็จ จำนวน ๔๙ ราย งานค้ำยกไป จำนวน ๗๙๒ ราย มีช่างรังวัดทั้งหมด จำนวน ๙ คน งานรังวัดเฉลี่ย ๑๕ ราย/เดือน/คน สามารถนัดรังวัดได้ภายใน ๕๐ วัน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๒ เรื่อง การเร่งรัดการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง กรณีไม่ปรากฏรูปแปลงที่ดินในระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงที่ดำเนินการแล้วเสร็จ จำนวน ๑ แปลง คือ แปลง “กุดบอนสาธารณประโยชน์” คงเหลือที่ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ จำนวน ๑๓ แปลง และเพื่อให้การขับเคลื่อนโครงการเป็นไปตามเป้าหมาย จึงขอให้สาขาเร่งรัดดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง กรณีหากมีข้อขัดข้องให้ติดต่อมาที่เจ้าหน้าที่กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๓ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ และสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี ได้ดำเนินการสมัครเพื่อขอรับรองมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) แล้ว

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๔ เรื่อง...

๓.๔ การติดตามผลการดำเนินโครงการการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งานโครงการของปีที่ผ่านมาอยู่ในขั้นตอนการลงนาม จำนวนร้อยละ ๖๖
ในส่วนของปีงบประมาณนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการ

๓.๕ การติดตามผลการดำเนินโครงการการรังวัดออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

-ไม่มีวาระติดตาม-

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๖ เรื่อง การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสาขา
ณ วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๗ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๙.๖๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย	ร้อยละ ๙๙.๕๒
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์	ร้อยละ ๙๙.๗๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	ร้อยละ ๙๙.๙๓
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๙๙.๗๕
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๘๑

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ของ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
และสาขา ณ วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๗ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๘๐.๙๙
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย	ร้อยละ ๑๐๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์	ร้อยละ ๕๑.๖๑
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	ร้อยละ ๗๕.๑๕
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๕๔.๙๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๗๔.๙๐

ประธาน การเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ขอให้เร่งรัดดำเนินการ

๓.๗ เรื่อง การติดตามเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ๓.๗.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย กรณีนายเฉลิม นิลทองกลาง
และนายฉลอง นิลทองกลาง ผู้ซึ่งเป็นโจทก์ตามคำพิพากษาตามยอมในคดีหมายเลขคำ
ที่ พ๖๕๘/๒๕๖๔ หมายเลขแดงที่ พ๕๙๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕
มาพบเจ้าพนักงานที่ดิน พร้อมทั้งนำคำพิพากษาตามยอมหนังสือแสดงคดีถึงที่สุด
และเอกสารที่เกี่ยวข้อง มาเพื่อยื่นคำขอจดทะเบียนการจำนองตามคำพิพากษาดังกล่าว
โดยไม่สามารถนำโฉนดที่ดินของจำเลยมาจดทะเบียนต่อเจ้าพนักงานที่ดินได้
เจ้าพนักงานที่ดินได้ชี้แจงว่า ได้ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการรับคำขอจดทะเบียนการจำนอง
ตามคำพิพากษาตามยอมและรับคำขอออกใบแทนในกรณีที่จำเลยไม่สามารถนำโฉนดที่ดิน
ของจำเลยมาเพื่อดำเนินการจดทะเบียนดังกล่าวได้

/๗.๒ สำนักงาน...

๓.๗.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ กรณีพระชัยพร ภูขันธ์ (ผู้ร้อง) เจ้าอาวาสวัดบูรพาคำยิ่งหมี่ ตั้งอยู่ที่ ๑๘๔ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนามน อำเภอนามน จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณี ผู้ร้องได้ยื่นขอออกโฉนดที่ดิน ของวัดบูรพาคำยิ่งหมี่ กับสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๒ โดยอาศัยหนังสือรับรองสภาพวัด จากสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดกาฬสินธุ์ ทั้งนี้ พื้นที่วัดดังกล่าวอยู่ติดกับป่าสงวนแห่งชาติ ป่าดงแม่แฝด ซึ่งสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๗ (ขอนแก่น) ได้เข้าตรวจสอบพื้นที่แล้ว เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ พบว่าพื้นที่ดังกล่าวอยู่นอกเขตป่าสงวนแห่งชาติฯ และตั้งอยู่ใน ตำบลนามน จึงสามารถออกโฉนดที่ดินได้ แต่จนถึงปัจจุบัน สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ยังไม่ได้ออกโฉนดที่ดินให้กับวัดดังกล่าว แต่อย่างใด

ระเบียบวาระที่ ๔

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่ง ของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริต คอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ ฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๓”

และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่
(No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ใหัรับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง หนังสือเวียนเพื่อทราบ

๕.๑ เรื่อง คำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว๓๖๒๙ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗)

๕.๒ เรื่อง การจัดเก็บและลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ในหลักฐานการรังวัด

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๔/ว๓๖๖๓ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗)

๕.๓ เรื่อง รายงานผลการดำเนินการตามโครงการเร่งรัดงานค้างฝ่ายรังวัด

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง อื่นๆ

- ไม่มี -

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณ
ทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)

(นางสาวกัญญาภักดิ์ แสนกันยา)

พนักงานบันทึกข้อมูล

ผู้จัดรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)

(นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม