



ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๗๓๗๖

ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์เข้าร่วมประชุมและดำเนินการจัดทำรายงาน การประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ขอเรียนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจිරักดิ์ อินทสระ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๓ / ๒๕๖๘

วันจันทร์ที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายจิรศักดิ์ อินทสระ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายสุรยุทธ์ ชุมศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด	
๓. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์	
๔. นายวชิระ คุ่มน่าน	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	
๕. นายสุเทพ บุตรงาม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย	
๖. นายปรีชา พรหมมา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๗. นายพรชัย วรรณภาส	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายกฤตเมธ รัตนะ	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางมยุรี พูลทอง	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางสาวกัญญาภัค แสนกันยา	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

ผู้ไม่มาประชุม (ติดประชุมเร่งรัดติดตามงบประมาณ)

นางพรทิพย์ โขมะจิตร	ตำแหน่ง	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
---------------------	---------	---------------------------

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที (นำเสนอโดยวีดีโอ)



/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินได้มีคำสั่งแต่งตั้งข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ และสังกัดอื่น ดังนี้

๑.๑ นายพุทธประทาน เสริมสุนทรศิลป์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียนสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๒ นายธงชัย สันคณูช ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๓ นายธนาธิป ศรีบัว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๔ นายพินิจศักดิ์ วังภูสิทธิ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๕ นางจิรารัตน์ สว่าง ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝ่อ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๖ นายสมควร มุ่งหมาย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาพนมทอง ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๑.๗ นายธีระพจน์ มีเพียร ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูมินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๑.๘ นางสาวศุภลักษณ์ รัตนดี ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๑.๙ นายคณฤช ไชยธำ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานบริหารงานช่าง ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๑.๑๐ นายกฤษพน สายมะณี ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือ แสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๑.๑๑ นางสาวอินทิรา ชันอาสา ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๑.๑๒ นายสุทธิพงษ์ นิตยโชติ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๒. กรมที่ดินได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการผู้ผ่านการคัดเลือกและให้ข้าราชการ ช่วยราชการ ดังนี้

๒.๑ นางพรทิพย์ ไชยะจิตร ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ สาขาหัวตะพาน ได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘

๒.๒ นายกฤษพน สายมะณี ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานบริหารงานช่าง ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ให้ช่วยราชการทาง สำนักงานมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๓. จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง ดังนี้

๓.๑ นายธงชัย สันคะนุช ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๓.๒ นายสมควร มุ่งหมาย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๓.๓ นายพินิจศักดิ์ วังภูสิทธิ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

๔. จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการพ้นจากการช่วยราชการ และให้ข้าราชการช่วยราชการ ดังนี้

๔.๑ นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน พ้นจากการช่วยราชการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

๔.๒ นางสาวเพ็ญศรี เนืองแก้ว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ งานทะเบียน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

๔.๓ นางสาวลักษณ คงสมของ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน ระดับชำนาญงาน งานทะเบียน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

๔.๔ นายกฤษนันท์ บุญศรี ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานบริหารงานช่าง ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ตั้งแต่วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

๔.๕ นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา ตำแหน่งนายนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี ตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

๔.๖ นายโอฬาร นิลใบ ตำแหน่งนายนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขานองกุ้งศรี ช่วยราชการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

๔.๗ นางสาวศิรินทรา พัฒนบุผา ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการ ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ ช่วยราชการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

๔. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๒.๑ การร้องเรียน ร้องทุกข์ ให้ปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน เรื่องไหนที่ไม่มีลายมือชื่อให้ถือเป็นบัตรสนเท่ห์ โดยให้แบ่งหมวดหมู่เรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ ออกไปเรื่องไหนที่สามารถเร่งรัดดำเนินการได้ให้ดำเนินโดยเร็ว ไม่ว่าจะเป็นเรื่องร้องเรียนผ่านกรมที่ดิน ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด หรือสำนักงานที่ดิน ให้จัดแบ่งเป็นหมวดหมู่ และให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินที่ได้วางแนวทางไว้ เพื่อลดปริมาณงานร้องเรียน ร้องทุกข์ และแนวทางในการพิจารณาเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ ที่จำเป็นต้องยุติเรื่องได้มีการแจ้งเวียนไปหลายครั้งในเรื่องแนวทาง มาตรการ ตามที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด รวมถึงกรมที่ดินได้แจ้งแล้ว เช่น ดำเนินการยุติเรื่องแล้ว แต่ไม่ดำเนินการยุติเรื่องในระบบทำให้เรื่องร้องเรียนยังค้างอยู่ในระบบ

๒.๒ การลดปริมาณงานค้าง ขอให้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง ในการลดงานค้าง ต้องจัดลำดับความสำคัญของงาน มีการติดตามความคืบหน้าอย่างใกล้ชิด กำชับผู้ปฏิบัติ ให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มข้น เพราะต้องการลดปริมาณงานค้าง มีการกำหนดแนวทางไว้ หากจำเป็นต้องไปสอบถามยังหน่วยงานอื่น ต้องติดตามงานทุกเดือน เพื่อเตรียมรายงานความคืบหน้าให้ผู้บังคับบัญชาหรือผู้ร้องเรียนทราบ

๒.๓ การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ให้ความสำคัญ เอาใจใส่ เร่งรัดติดตามการใช้จ่ายและการเบิกจ่ายงบประมาณ การก่องหนผู้กักพื้นที่ได้รับงบประมาณไปแล้ว หากติดขัด ไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณนี้ จะเป็นเหตุเงินงบประมาณตกไป ในส่วนของเงินค่าธรรมเนียมที่ดิน (๗๘๓) ขอให้เร่งรัดส่งเอกสารเพื่อเบิกจ่ายให้ทันเวลา

๒.๔ การลงนามปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัด หากไม่ได้มีคำสั่งมอบอำนาจในเรื่องดังกล่าวห้ามลงนามโดยเด็ดขาด

๔. เรื่อง ข้อสั่งการของผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๘ ได้มอบหมายให้หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดินเข้าร่วมประชุม มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๓.๑ ขอฝากทุกหน่วยงาน สื่อสารบอกกล่าวไปยังประชาชนชาวจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ระวังในเรื่องของไฟฟ้าลัดวงจร ก่อนออกจากบ้านให้ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด ถอดปลั๊กไฟเพื่อความปลอดภัยทุกครั้ง ประกอบด้วยในช่วงนี้สภาพอากาศแห้งและมีลมแรง ทำให้ไฟลุกไหม้เร็ว ซึ่งค่อนข้างจะควบคุมเพลิงไฟและดับไฟได้ทันเป็นไปได้ยาก

๓.๒ ขอฝากหน่วยงานราชการทุกส่วนราชการ รวมถึงบุคลากรในสังกัด
เรื่องห่างไกลยาเสพติด ซึ่งเราเป็นข้าราชการหรือทำงานในหน่วยงานราชการต้องถือเป็น
ตัวอย่างที่ดีให้แก่เยาวชน ประชาชนชาวจังหวัดกาฬสินธุ์ ต้นแบบของการทำความดีละเว้น
ความชั่ว โดยเฉพาะเรื่องยาเสพติดนั้น เป็นบ่อนทำลายเยาวชน ทำลายประเทศชาติ
และเรื่องบุหรี่ไฟฟ้าทางรัฐบาลมีข้อสั่งการในเรื่องนี้เช่นเดียวกัน

๓.๓ ขอขอบคุณทุกส่วนราชการ ที่ได้ร่วมกันจัดและเข้าร่วมงานมหกรรมโปงลาง
แพรวา และงานกาชาด ประจำปี ๒๕๖๘ ๑๒ วัน ๑๒ คืน โดยรวมแล้วงานเป็นไป
ด้วยความเรียบร้อยเพราะได้รับความร่วมมือจากทุกภาคส่วน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันศุกร์ที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม
ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงาน

๓.๑ ติดตามเร่งรัดการปฏิบัติราชการ ของฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ต่างๆ โดยเป็นการรายงานผ่าน
Google form งานค้างของแต่ละฝ่าย ดังนี้

ประธาน

๓.๑.๑ ภาพรวมฝ่ายทะเบียน

ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี เร่งรัดติดตาม
งานค้าง หากดำเนินแจ้งผู้ขอให้มาดำเนินการครบทั้ง ๒ ครั้งแล้ว ให้ดำเนินการยกเลิกเรื่อง
และหากยังแจ้งผู้ขอผู้ขอให้มาดำเนินการไม่ครบทั้ง ๒ ครั้ง ให้เร่งรัดดำเนินการทำหนังสือ
แจ้งผู้ขอให้มาดำเนินการต่อไป

ในภาพรวมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ปริมาณงานเกิดมีจำนวนมาก
และปริมาณงานเสร็จมีจำนวนน้อยไม่สมดุล ทำให้ยอดงานค้างยกไปมีจำนวนมาก
ให้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผล
การปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ อย่างเคร่งครัด

เดือนหน้าครบห้าเดือนในการดำเนินการตรวจสอบการสแกน
ภาพลักษณ์และการหมายเหตุเอกสารสิทธิ ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
รวบรวมยอดปริมาณงานที่ได้ดำเนินการไปแล้วว่ามีจำนวนเท่าไร เป็นไปตามเป้าหมาย
อย่างไร ในเดือนหน้าขอให้รายงานตามความจริง เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังต่อไป

๓.๑.๒ ภาพรวมฝ่ายรังวัด

ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา กำชับเจ้าหน้าที่ในการนำเข้าข้อมูล
งานค้างให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง

๓.๑.๓ ภาพรวมฝ่ายอำนวยการ

เน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนใช้บริการชำระเงินผ่าน EDC ให้มากขึ้น เนื่องจากเป็นตัวชี้วัดและเป็นการบูรณาการโดยใช้ระบบเทคโนโลยีเป็นหลัก

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ มีการยกเลิกใบเสร็จจำนวน ๖ ฉบับ เนื่องจากสาเหตุ คือ ผู้ขอรับนำโฉนดที่ดินมาทำนิติกรรมผิดพลาด เครื่องพิมพ์ขัดข้อง และเกิดจากการคำนวณเนื้อที่ผิดพลาด เน้นย้ำเจ้าหน้าที่ให้ระมัดระวังในการปฏิบัติงาน เพื่อไม่ให้เกิดการยกเลิกใบเสร็จ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ มีการยกเลิกใบเสร็จ เนื่องจากสาเหตุ คือ ผู้ขอขอยกเลิกการนิติกรรม ยกเลิกเนื่องจากเครื่องพิมพ์ขัดข้อง ได้มีการประชุมในฝ่ายทะเบียนและเน้นย้ำเจ้าหน้าที่ให้ระมัดระวังในการปฏิบัติงาน เพื่อไม่ให้เกิดการยกเลิกใบเสร็จ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า มีการยกเลิกใบเสร็จ เนื่องจากสาเหตุ คือ ผู้ขอรับบริการประสงค์ขอยกเลิกเรื่อง และเจ้าหน้าที่คำนวณสัดส่วนเนื้อที่ผิดพลาด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า มีการยกเลิกใบเสร็จ เนื่องจากสาเหตุ คือ การจดทะเบียนผิดพลาด คำนวณค่าธรรมเนียมผิด และผู้ขอประสงค์ขอยกเลิกเรื่อง

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี มีการยกเลิกใบเสร็จ เนื่องจากสาเหตุ คือ เกิดจากเครื่องพิมพ์ขัดข้อง ผู้ขอมีความประสงค์ขอยกเลิกการจดทะเบียน และการโอนผิดพลาด

หากดูจากภาพรวมทั้งหมดแล้ว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานยังขาดความรอบคอบในการสอบสวนการทำนิติกรรม เน้นย้ำเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ระมัดระวังในการปฏิบัติงานและมีความละเอียด ใส่ใจ เพื่อไม่ให้เกิดการยกเลิกใบเสร็จ

กรณีการคำนวณเนื้อที่ผิดพลาด ควรดูฐานข้อมูลให้ละเอียดรอบคอบ และกรณีที่สัดส่วนผิดพลาดเนื่องจากปัจจุบันเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานดูข้อมูลจากฐานข้อมูลมากเกินไป โดยลืมการคำนวณด้วยตนเองเพื่อทบทวนว่าสัดส่วนนั้นถูกต้องตรงตามทีระบบคำนวณมาให้หรือไม่

๓.๑.๔ ภาพรวมกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ในห้วงเดือนที่ผ่านมาได้มีการติดตามงานค้างของสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ซึ่งได้ประสานทางไลน์ตั้งขึ้นและได้รับความร่วมมืออย่างดีจากทุกสาขา เรื่องไหนที่อยู่ระหว่างการดำเนินการของสาขา ได้แจ้งความคืบหน้าให้ทราบเบื้องต้นเพื่อที่กลุ่มงานวิชาการที่ดินจะได้รายงานกรมที่ดินทราบเบื้องต้นต่อไป

ในเดือนนี้งานค้างของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ถือว่าอยู่ในเกณฑ์บางเรื่องที่แจ้งเข้ามาบ้างแล้ว และยังไม่แล้วเสร็จให้เร่งรัดดำเนินการ

การติดตามผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ในภาพรวมถือว่าดีเยี่ยม

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๒ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

ประธาน

การขับเคลื่อนสำนักงานที่ดินทั่วประเทศให้ผ่านการรับรองมาตรฐาน ศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี และสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ ให้ดำเนินการเคลียร์พื้นที่แล้วเสร็จ หากพื้นที่พร้อมแล้วให้ประสานมายังสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เพื่อจะได้จัดส่งเจ้าหน้าที่ไปบันทึกภาพ รายละเอียด ในการจัดทำวิทัศน์

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง เพื่อทราบและปฏิบัติ

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายในเพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง หนังสือเวียนเพื่อทราบ

๕.๑ เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการยุติเรื่องเกี่ยวกับการดำเนินการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ (หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๒.๔/ว๖๒๓๑ ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘)

๕.๒ เรื่อง ช้อมความเข้าใจเกี่ยวกับปัญหาการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (Nominee) (หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๒/ว๖๔๕๑ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๘)

๕.๓ เรื่อง การจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงชื่ออันเนื่องมาจากการควบบริษัทและการแปรสภาพ
เป็นบริษัทมหาชนจำกัด

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว๗๒๓๘ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๘)

๕.๔ เรื่อง ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในพื้นที่ป่าไม้ก่อนได้รับอนุญาตและยังไม่ได้ยื่น
คำขออนุญาตภายในระยะเวลาตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน
๒๕๖๓ และเมื่อวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ และมติคณะรัฐมนตรีที่
เกี่ยวข้อง

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว๗๕๓๑ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘)

๕.๕ เรื่อง การตรวจสอบความแท้จริงของเอกสารหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์
ของกรมที่ดิน ที่จัดทำขึ้นในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์และสิ่งพิมพ์ออก
ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service)

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว๗๙๙๘ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๘)

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง ข้อเสนอการเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด

๑. ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานอยู่ในกรอบ ระเบียบ จริยธรรม ศีลธรรม ว่าด้วยระเบียบ
จริยธรรม และศีลธรรมกรมที่ดิน

๒. การกำชับการอยู่เวรยามรักษาการณ์สถานที่ราชการ ดูแลเรื่องไฟฟ้า

๓. กำกับ สอดส่องเจ้าหน้าที่ภายใต้สังกัดห้ามให้ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติดและการพนัน

๔. สร้างความรัก สามัคคี ประองตอง ภายในหมู่คณะ

๕. ปฏิบัติงานอย่างกระตือรือร้น มีจิตบริการ และมีทัศนคติที่ดี

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่อง อื่นๆ

ประธาน

การตรวจสอบหลักทรัพย์ หากมีกรณีที่มีการแจ้งหนังสือตรวจสอบหลักทรัพย์ซ้ำ
กล่าวคือสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้แจ้งเวียนหนังสือออกไปแล้ว แต่หน่วยงานที่ขอให้
ตรวจสอบหลักทรัพย์ส่งหนังสือให้สาขาโดยตรงให้ประธานมายังสำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ เพื่อลดการทำงานซ้ำซ้อน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณ
ทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๕.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จดยางานการประชุม

(นางสาวกัญญลักษณ์ แสนกันยา)

พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางมยุรี พูลทอง)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส