

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๑๒๘๘๗



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์เข้าร่วมประชุมและดำเนินการจัดทำรายงาน การประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ขอเรียนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรศักดิ์ อินทสระ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๔ / ๒๕๖๘

วันพุธที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายจิรศักดิ์ อินทสระ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายสุรยุทธ์ ชุมศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	
๓. นายวิโรจน์ นาแหยม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานรายณ์	
๔. นายวชิระ คุ่มน่าน	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี	
๕. นางสาวมะยี่ เดชอุทัย	ตำแหน่ง	แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย	
๖. นายทวิช ศรีพรหม	ตำแหน่ง	แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๗. นายพรชัย วรรณภาส	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นางสาวจิรินทร์ แซ่โค้ว	ตำแหน่ง	แทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางมยุรี พูลทอง	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นางพรทิพย์ โขมะจิตร	ตำแหน่ง	หัวหน้างานการเงินและบัญชี	

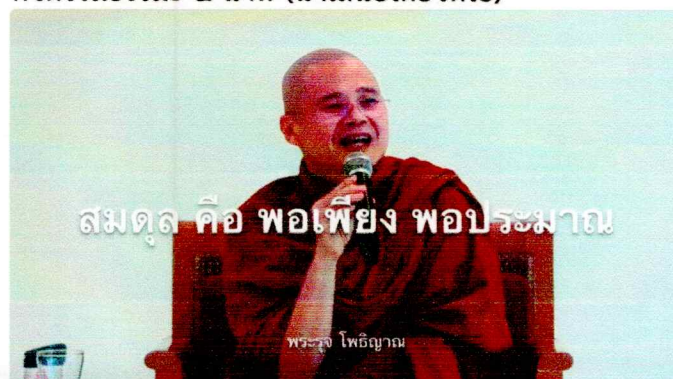
ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางสาวกัญญาภัค แสนกันยา	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที (นำเสนอโดยวิดีโอ)



/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ และสังกัดอื่น ดังนี้

นายวิรุทธ พรหมลี ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาน้ำพอง โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ทั้งนี้ให้เดินทางไปปฏิบัติงานในวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๒.๑ การแต่งตั้งคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานฝ่ายทะเบียนเฉพาะเรื่องออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เพื่อให้การแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานค้างประเภทออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในสำนักงานที่ดินให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น โดยมีองค์ประกอบ คือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ประธานคณะอนุกรรมการ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา อนุกรรมการ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สาขา อนุกรรมการ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน อนุกรรมการ และหัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัด อนุกรรมการและเลขานุการ ให้ข้อเสนอแนะ แนวคิด เป็นที่ปรึกษา และต้องรายงานกระบวนการทำงานให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ทราบ ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๒.๒ การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ของกรมที่ดิน ให้จังหวัดที่ได้รับการโอนจัดสรรงบประมาณรายจ่ายลงทุน ปี ๒๕๖๘ แล้ว เร่งดำเนินการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ หากจัดซื้อจัดจ้างแล้ว ขอกำชับให้จัดทำใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (PO) ในระบบ New GFMS Thai ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

๒.๓ การเร่งรัดงานค้างออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค. ๑ ที่ค้างดำเนินการ ขอให้เร่งรัดดำเนินการเป็นไปตามกรอบระยะเวลาด้วย ส่วนงานค้างในแต่ละกลุ่มในภาพรวมงานค้างมีปริมาณลดลง

๓. เรื่อง ข้อสั่งการของผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๓.๑ ขอฝากหน่วยงานราชการทุกส่วนราชการ รวมถึงบุคลากรในสังกัด เน้นย้ำเรื่องห่างไกลยาเสพติด เพราะเรื่องยาเสพติดนั้น เป็นบ่อนทำลายเยาวชนทำลายประเทศชาติ อย่าเข้าไปยุ่งเกี่ยวโดยเด็ดขาด

๓.๒ การออกโครงการจังหวัดเคลื่อนที่ พอ.สว จังหวัดกาฬสินธุ์ และโครงการ “จังหวัดกาฬสินธุ์ บำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ณ โรงเรียนพลักราษฎร์ บ้านจุมจัง หมู่ ๑ ตำบลจุมจัง อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์ ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์ ประสานเรื่องพื้นที่และสถานที่ด้วย

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม
ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงาน

๓.๑ ติดตามเร่งรัดการปฏิบัติราชการ ของฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ต่างๆ โดยเป็นการรายงานผ่าน
Google from งานค้ำของแต่ละฝ่าย ดังนี้

ประธาน

๓.๑.๑ ภาพรวมฝ่ายทะเบียน



ในภาพรวมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา งานออกโฉนดที่ดินปริมาณงานเสร็จ
มีจำนวนน้อยมาก ทั้งก่อนปีงบประมาณ ๒๕๖๘ และในปีงบประมาณ ๒๕๖๘
ขอให้เร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จมากยิ่งขึ้น

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ให้ตรวจสอบว่า
งานค้ำเรื่อง แบ่งแยก สอบเขต งานก่อนปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ยังคงค้างอยู่หรือไม่
หากยังมีงานค้างอยู่ให้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดิน
ว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้ำของสำนักงานที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยเคร่งครัด และขอให้ดำเนินการส่งหนังสือแจ้งให้ผู้ขอมาดำเนินการ
หากได้แจ้งหนังสือครบทั้ง ๒ ครั้งแล้ว ให้ดำเนินการยกเลิกเรื่องออกจากบัญชีงานค้ำ

e-Qlands ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ให้ตรวจสอบ
ด้วยว่าทำไมงานถึงไม่แล้วเสร็จ ยังคงค้างในระบบ สาขาหนองกุงศรี ให้เน้นย้ำ
ประชาสัมพันธ์ การจองคิวผ่านระบบ e-Qlands เพื่อลดความแออัดของประชาชน
ผู้มารับบริการ

การรายงานผลการดำเนินการตรวจสอบการสแกนภาพลักษณ์
และการหมายเหตุเอกสารสิทธิ ผากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา รวบรวมยอดปริมาณ
งานที่ได้ดำเนินการไปแล้วว่ามีจำนวนเท่าไร เป็นไปตามเป้าหมายอย่างไร ในเดือนหน้า
ขอให้รายงานตามความจริง เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังต่อไป

๓.๑.๒ ภาพรวมฝ่ายรังวัด



ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา กำชับเจ้าหน้าที่ในการนำเข้าข้อมูล
งานค้างให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง

๓.๑.๓ ภาพรวมฝ่ายอำนวยการ



ในภาพรวมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด ปริมาณงาน
มีจำนวนมากแต่การจัดเก็บรายได้มีจำนวนน้อย ส่วนสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
จัดเก็บรายได้จำนวนมากแต่ปริมาณงานมีจำนวนน้อย นี่คือการไม่สมดุลกัน เพราะถ้าหาก
ปริมาณงานที่มีจำนวนมากการจัดเก็บรายได้ก็ต้องมีจำนวนเพิ่มขึ้นตามปริมาณงาน

เน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนใช้บริการชำระเงินผ่านเครื่อง
รับชำระเงิน (EDC) ให้มากขึ้น เนื่องจากเป็นตัวชี้วัดและเป็นการบูรณาการโดยใช้
ระบบเทคโนโลยีเป็นหลัก ในส่วนของเงินมัดจำรังวัด

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาตลาด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด มีการยกเลิกใบเสร็จ
ทั้งหมด ๑๐ ฉบับ สาเหตุหลักเกิดจากเจ้าหน้าที่ขาดความละเอียดรอบคอบในการดำเนินการ
ในการสอบสวนจนนำมาสู่การผิดพลาดเป็นเหตุให้ต้องยกเลิกใบเสร็จ ทั้งนี้ได้กำชับ เน้นย้ำ
ในที่ประชุมทุกเดือน แต่ก็ยังพบข้อผิดพลาด ซึ่งได้มีการสอบถามเจ้าหน้าที่ว่าเหตุใด
จึงมีการยกเลิกใบเสร็จจำนวนมาก โดยสาเหตุคือ ผู้ขอรับบริการมีจำนวนมากจึงเกิด
ข้อผิดพลาดขึ้น

ประธาน

หากดูจากภาพรวมทั้งหมดแล้ว หากสาเหตุดังกล่าวเกิดจากเจ้าหน้าที่
ผู้ปฏิบัติงานคำนวณเนื้อที่ผิดพลาด หรือราคาประเมินผิดพลาด ต้องตรวจสอบให้ละเอียด
รอบคอบในการสอบสวนการทำนิติกรรม เน้นย้ำเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ระมัดระวัง
ในการปฏิบัติงานและมีความละเอียด ใส่ใจ เพื่อไม่ให้เกิดการยกเลิกใบเสร็จ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาหนองกุงศรี

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี มีการยกเลิกใบเสร็จ
จำนวน ๑ ฉบับ สาเหตุเนื่องจากเครื่องพิมพ์ขัดข้อง

ประธาน

จากภาพรวมทั้ง ๓ ฝ่าย ไม่ว่าจะเป็นฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ ในรอบเดือนที่ผ่านมางานเสร็จมีจำนวนน้อย กรณีใดงานแบ่งแยก สอบเขต มรดก ใบแทน หากปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ และดำเนินการส่งหนังสือแจ้งให้ผู้ขอมาดำเนินการ ครบทั้ง ๒ ครั้งแล้ว ให้ดำเนินการยกเลิกเรื่องออกจากบัญชีงานค้าง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขayangตลาด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขayangตลาด มีปัญหาอุปสรรคในเรื่องของการหมายเหตุโฉนดที่ดิน ซึ่งในภาพรวมได้โฉนดที่ดินทั้งหมด ๙๔,๐๐๐ แปลง ดำเนินการได้เพียง ๑๘,๐๐๐ แปลง สาเหตุปัญหาอุปสรรคเกิดจากภาพลักษณ์ข้อมูลที่มีอยู่เดิมไม่สมบูรณ์เป็นเหตุให้ต้องนำเข้าสู่ข้อมูลภาพลักษณ์ใหม่ ทำให้จำนวนปริมาณในการหมายเหตุมีจำนวนงานเสร็จที่ปริมาณน้อยและในส่วนของฝ่ายรังวัด มีปัญหาอุปสรรคอยู่ ๑ เรื่อง คือเป็นเรื่องของการส่งจดหมายแจ้งหมายข้างเคียง (ท.ด.๓๘) ไปตอบรับไปรษณีย์ไม่ได้ส่งกลับมา ซึ่งได้ประสานกับทางไปรษณีย์อำเภอยางตลาดแล้วเกิดจากเจ้าหน้าที่ไปรษณีย์ไม่นำส่ง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาหนองกุงศรี

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ขอรายงานการก่อสร้างรั้วและประตูทางเข้าสำนักงาน ประตูทางเข้าสำนักงานติดตั้งเสร็จเรียบร้อยแล้ว ส่วนรั้วน่าจะไม่เกินหนึ่งสัปดาห์คาดว่าจะแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง

ประธาน

ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ในเรื่องงานพัสดุและได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ส่งเอกสารในการตรวจรับพัสดुरูปแบบใหม่ให้ได้ทราบแล้ว เพราะที่ผ่านมาแต่ละสาขา รายงานโดยใช้รูปแบบที่ไม่เหมือนกันหรือทิศทางเดียวกัน ฝากให้กำชับเจ้าหน้าที่ฝ่ายอำนวยการเมื่อได้รับเอกสารการส่งมอบพัสดุแล้ว ให้รายงานโดยใช้รูปแบบเดียวกัน

๓.๑.๔ ภาพรวมกลุ่มงานวิชาการที่ดิน



ฝากกลุ่มงานวิชาการที่ดินเร่งรัดติดตามงานต่างๆ เช่น กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลยางตลาดฟ้องอธิบดีกรมที่ดิน ผู้ถูกฟ้องที่ ๑ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขayangตลาด ผู้ถูกฟ้องที่ ๒ และบริษัท กาฬสินธุ์มอเตอร์ จำกัด ผู้ถูกฟ้องที่ ๓ ต่อศาลปกครองขอนแก่น

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขayangตลาด

ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขayangตลาด ได้ทำคำให้การต่อศาลปกครองขอนแก่น ในส่วนของกรมที่ดินได้มอบหมายให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียนได้ประสานและส่งข้อมูลเอกสารทางอีเมลไปแล้ว และได้รับการประสานจากกรมที่ดินว่าให้จัดส่งเอกสารใหม่จำนวน ๒ ชุด ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างการร่างหนังสือและจะได้รายงานให้จังหวัดทราบต่อไป

/เน้นย้ำ...

ประธาน

เน้นย้ำสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หากมีกรณีฟ้องร้อง ให้รีบดำเนินการประสานไปยังกรมที่ดิน หากมีการส่งเอกสารไม่ทันเพื่อขอขยาย ระยะเวลาทำคำให้การต่อศาล

๓.๑.๕ การตรวจสอบการสแกนภาพลักษณ์และการหมายเหตุเอกสารสิทธิ

ปัญหาอุปสรรคที่ทำให้การนำเข้าภาพลักษณ์ได้ล่าช้า เนื่องจากการนำเข้า ภาพลักษณ์ครั้งแรกไม่สมบูรณ์ มีรอยขีดดินสอ ภาพมีขอบสีดำ ภาพเอียง หากนำ ภาพลักษณ์ที่ไม่สมบูรณ์ไปยืนยันกับบุคคลภายนอกทำให้ไม่น่าเชื่อถือ วิธีแก้ไขคือต้อง นำเข้าภาพลักษณ์ใหม่เกือบจะทั้งหมด จึงเป็นสาเหตุทำให้ล่าช้า ปัญหาถัดมาคือเครื่อง แสแกนไม่เพียงพอ ซึ่งเดิมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา มีเครื่องแสกนอยู่ ๑ เครื่อง และได้รับจัดสรรมาใหม่อีก ๑ เครื่อง ซึ่งได้รับจัดสรรมาช่วงเดือนมีนาคมทำให้ปริมาณ การนำเข้าภาพลักษณ์เพิ่มขึ้น แต่ยังไม่ถึงเป้าหมายที่กำหนดไว้ แนวทางแก้ไขต้องเร่งรัด ดำเนินการโดยใช้การทำงานล่วงเวลา แต่เนื่องด้วยเครื่องแสกนมีน้อยทำให้ทำงานได้ ไม่เต็มศักยภาพ

ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เร่งรัดดำเนินการนำเข้าภาพลักษณ์ให้แล้ว เสร็จตามกำหนดระยะ ซึ่งตามการประกาศเริ่มตั้งแต่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ถึง ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๘ จากประกาศดังกล่าวสำนักงานที่ดินที่เป็นสำนักงานอิเล็กทรอนิกส์ จัดทำคำสั่งแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบตรวจสอบและนำเข้าภาพลักษณ์

ข้อเสนอแนะหากเป็นไปได้ขอหารือกรมที่ดิน กรณีไม่ต้องมีการหมายเหตุ เอกสารสิทธิ เพราะเมื่อประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์แล้วมีผลทำให้โฉนด ที่ดินทุกแปลง (ฉบับกระดาษ) เป็นอันยกเลิกไป หากไม่สามารถดำเนินการได้แล้วเสร็จ อาจขอขยายระยะเวลาในการดำเนินการได้หรือไม่

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๒ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

ประธาน

ผลการสมัครเพื่อรับรองมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี และสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ ยังไม่ผ่านเกณฑ์ในด้านเอกสารและยังไม่เข้าหลักเกณฑ์ ของคณะกรรมการ ให้ตรวจสอบว่ามีข้อผิดพลาดด้านใดเพื่อนำมาแก้ไขปรับปรุง ในครั้งต่อไป ส่วนด้านกายภาพที่ติดอยู่แล้วให้รักษาไว้เหมือนเดิม

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง เพื่อทราบและปฏิบัติ

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่ง ของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริต คอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ ฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

ประธาน

ฝากสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ประสานกับที่ทำการปกครองอำเภอขอความร่วมมือ ในการตรวจสอบสารเสพติดให้กับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน เสร็จแล้วรายงานผลให้สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ทราบ เพื่อจะได้รายงานให้กรมที่ดินต่อไป

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง หนังสือเวียนเพื่อทราบ

- ๕.๑ เรื่อง มาตรการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับที่อยู่อาศัย (หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๘๔๗๙ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘)
- ๕.๒ เรื่อง มาตรการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับที่อยู่อาศัย (หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๑/ว๘๕๐๐ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘)
- ๕.๓ เรื่อง การเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่า (หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๕.๑/ว๘๘๖๗ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๘)
- ๕.๔ เรื่อง เร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และเงิน ก้นไว้เบิกเหลือมปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๕/ว๘๙๔๖ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๘)
- ๕.๕ เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการควบคุมและจัดเก็บหลักฐานการรังวัดใน รูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘ (หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๔/ว๑๒๐๓๔ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘)
- ๕.๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานฝ่ายทะเบียนเฉพาะ เรื่องออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ระดับจังหวัด (หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๖.๓๓/ว๑๐๒๔๕ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

ประธาน

หนังสือเวียนต่างๆ ให้นำเข้าที่ประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และชักซ้อมเจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติไปในทิศทางเดียว

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง ข้อเสนอแนะสำนักงานที่ดินจังหวัด

๑. ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานอยู่ในกรอบ ระเบียบ จริยธรรม ศีลธรรม ว่าด้วยระเบียบ จริยธรรม และศีลธรรมกรมที่ดิน

๒. การกำชับการอยู่เวรยามรักษาการณ์สถานที่ราชการ ดูแลเรื่องไฟฟ้า

๓. กำกับ สอดส่องเจ้าหน้าที่ภายใต้สังกัดห้ามให้ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติดและการพนัน

๔. สร้างความรัก สามัคคี ประองคอง ภายในหมู่คณะ

๕. ปฏิบัติงานอย่างกระตือรือร้น มีจิตบริการ และมีทัศนคติที่ดี

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่อง อื่นๆ

ประธาน

๑. กรณีการค้างชำระค่าสาธารณูปโภค ไม่ว่าจะเป็นค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า หากมีงบประมาณสำรองในส่วนนี้ให้ชำระก่อน หากไม่มีงบประมาณในส่วนนี้ให้ทำหนังสือขอผ่อนผันไป โดยอธิบายเหตุผลให้รับทราบอย่าปล่อยนิ่งเฉยโดยไม่ทราบสาเหตุ และทำหนังสือทวงถามมา

๒. การดำเนินการตามโครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ในขั้นตอนแรกให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ปรับปรุงห้องน้ำและภูมิทัศน์โดยรอบบริเวณห้องน้ำให้สะอาด สวยงาม ขั้นตอนถัดไป เป็นการตรวจประเมินจากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ว่าอยู่ในเกณฑ์และได้คะแนนเท่าไร และนำผลการประเมินส่งให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน เพื่อคัดเลือกและเสนอชื่อสำนักงานที่ดิน เพื่อเข้าประกวดและนำเสนอ กพร. ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

๓. การจัดกิจกรรมวันต้นไม้ประจำปีของชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยร่วมกันปลูกต้นไม้ บริเวณหน่วยงานหรือสถานที่อื่นที่เห็นสมควร จึงให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ดำเนินการปลูกต้นไม้เสริมสร้างพื้นที่สีเขียวเนื่องในวันต้นไม้โลกพร้อมถ่ายภาพการจัดกิจกรรมรายงานให้สำนักงานที่ดินจังหวัดทราบ เพื่อรวบรวมในภาพรวมให้จังหวัดกาฬสินธุ์ทราบต่อไป

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจราชการประชุม

(นางสาวกัญญารัตน์ แสนกันยา)

พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจราชการประชุม

(นางมยุรี พูลทอง)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส