

แบบรับฟังความคิดเห็นร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗

ชื่อหน่วยงาน

หัวข้อ	ความเห็น		ความเห็น/ข้อเสนอแนะ
	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	
๑ กำหนดเขตพื้นที่ ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน ได้แก่ พื้นที่ที่มีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติตามกฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พื้นที่ที่ได้จำแนกให้เป็นเขตป่าไม้อาวรตามมติคณะรัฐมนตรี หรือเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี			
๒. กำหนดให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๑			
๓. คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๒ ประกอบด้วย ผู้แทนหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่ตามข้อ ๑ แห่งละ ๑ คน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินสาขา ที่รับผิดชอบพื้นที่ ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง) และกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควร (เช่น ป่าไม้พื้นที่ พัฒนาที่ดิน ผู้บริหารท้องถิ่น ฯลฯ)			
๔. คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๓ มีหน้าที่ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ เท่านั้น			
๕. กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ กำหนดให้คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๓ รายงานผลการตรวจสอบและเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาดำเนินการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินต่อไปได้			
๖. กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินมีอาณาเขตคาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตพื้นที่ตามข้อ ๑ กำหนดให้คณะกรรมการส่งเรื่องให้คณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด			

หัวข้อ	ความเห็น		ความเห็น/ข้อเสนอแนะ
	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	
(คพร. จังหวัด) ดำเนินการพิสูจน์สิทธิตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป			
๗. กรณีที่ดินแปลงใดที่คณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ มีมติว่า ได้มีการทำประโยชน์และครอบครองมาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐแล้ว กำหนดให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์และโฉนดที่ดินให้ได้โดยไม่ต้องดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่อีกแต่อย่างใด			