

รายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยก อำเภอ

ครั้งที่ 5/2560

วันพฤหัสบดีที่ 1 มิถุนายน 2560

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม

ผู้มาประชุม

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. นายประจวบ คงฤทธิ์ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม |
| 2. นายพรประสิทธิ์ ศรีอุดร | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน |
| 3. นายวิฑูรย์ จันทระเศรษฐ์ | หัวหน้าฝ่ายรังวัด |
| 4. นายวัฒนา สายสุวรรณค์ | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน |
| 5. นายชัชวาลย์ ศรีนัครินทร์ | แทนหัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน |
| 6. นายขรัมย์ กรุดพิศมัย | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาธาตุพนม |
| 7. นายชัชชัย วัฒนศิริ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน |
| 8. นายสุชัย อยู่เจริญ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม |
| 9. นายถนอม ปิ่นพิลา | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาแก |
| 10. นายสุคนธ์ หนูภักดี | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร |
| 11. นายพนม สมอุดม | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกบ้านแพง |
| 12. นางสาวกฤษฎี ศรีสานท์ | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกนาหว้า |
| 13. นายประจักษ์ จันทระจิตร | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอโพนสวรรค์ |
| 14. นางสาววิลาสิณี เจริญ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาทม |
| 15. นายธีรสิทธิ์ เป็นพร้อม | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวังยาง |
| 16. นายธีรสิทธิ์ เป็นพร้อม | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอปลาปาก |
| 17. นางกมลพร จันทะเสน | ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
จังหวัดนครพนม – สกลนคร – มุกดาหาร |

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|----------------------|-----------------------------|
| นางสาวสุณิสา กระแสร์ | เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน |
|----------------------|-----------------------------|

เริ่มประชุม

เวลา 09.30 นาฬิกา

ระเบียบวาระที่ 1

ประธาน

เรื่อง ที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน และเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาทม ที่เข้าร่วมรับเสด็จฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ในวันที่ 31 พฤษภาคม 2560 ที่ผ่านมา

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการจังหวัด/หัวหน้าส่วนราชการ/หัวหน้าหน่วยงาน/นายอำเภอทุกอำเภอ ครั้งที่ 5/2560 เมื่อวันจันทร์ที่ 29 พฤษภาคม 2560 เวลา 09.00 น. ณ ห้องประชุมพระธาตุพนม (ชั้น 5) ศาลากลางจังหวัดนครพนม มีเรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ ดังนี้

1. พิธีมอบเกียรติบัตร “น้ำประปาดีมีได้” ให้การประปาส่วนภูมิภาค สาขาบ้านแพง
2. แนะนำผู้บริหารย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่
 - 2.1 ว่าที่ ร.ต.ภูมิศักดิ์ ขำปู่ รักษาการในตำแหน่งนายอำเภอท่าอุเทน ย้ายมาจาก นายอำเภอสระใคร จังหวัดหนองคาย
 - 2.2 นายวีระ จรูญพิทักษ์พงศ์ รักษาการในตำแหน่งนายอำเภอนาหว้า ย้ายมาจาก นายอำเภอเจริญศิลป์ จังหวัดสกลนคร
 - 2.3 นายชายสิทธิ์ สุวรรณโชติ รักษาการในตำแหน่งนายอำเภอปลาปาก ย้ายมาจาก นายอำเภอโพนสวรรค์ จังหวัดนครพนม
 - 2.4 นายนิทัศน์ เทศสวัสดิ์ รักษาการในตำแหน่งนายอำเภอนาทม ย้ายมาจาก ปลัดอำเภอหัวหน้ากลุ่มงานบริหารงานปกครอง ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง
 - 2.5 นายขุนไกร สุขสมิตร รักษาการในตำแหน่งนายอำเภอโพนสวรรค์ ย้ายมาจาก ปลัดอำเภอหัวหน้ากลุ่มงานบริหารงานปกครอง ที่ทำการปกครองอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
3. การเตรียมความพร้อมเกี่ยวกับพิธีถวายดอกไม้จันทน์ของประชาชนในส่วนภูมิภาค

ขอให้สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ จัดเตรียมดอกไม้สีเหลืองเพื่อปลูกที่สำนักงานฯ และบ้านพัก ให้บานสะพรั่งพร้อมกันในวันที่ 20 ตุลาคม 2560 ซึ่งดอกไม้ที่ใช้ปลูก ดังนี้

- ดอกปอเทือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 25 สิงหาคม 2560
- ดอกดาวกระจายสีเหลือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 20 กันยายน 2560
- ดอกบานชื่นสีเหลือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 20 สิงหาคม 2560
- ดอกดาวเรือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 20 สิงหาคม 2560
- ดอกทานตะวันแฉะ ให้ปลูกประมาณวันที่ 25 สิงหาคม 2560

/-ดอกเบญจ...

- ดอกเบญจมาศสีเหลือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 8 กรกฎาคม 2560
 - ดอกบานบุรีสีเหลือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 25 กันยายน 2560
 - ดอกคุณนายตื่นสายสีเหลือง ให้ปลูกประมาณวันที่ 10 กันยายน 2560
 - ดอกเดือนฉาย ให้ปลูกประมาณวันที่ 10 สิงหาคม 2560
 - ดอกบานเช้า ให้ปลูกประมาณวันที่ 6 กรกฎาคม 2560
 - ดอกทานตะวัน ให้ปลูกประมาณวันที่ 20 กรกฎาคม 2560
 - ดอกกระดุมทอง ให้ปลูกประมาณวันที่ 1 ตุลาคม 2560
4. การจัดงานบวงสรวงพญาศรีสัตตนาคราช ประจำปี 2560
จังหวัดกำหนดการจัดงานในวันที่ 7 – 13 กรกฎาคม 2560
5. การดำเนินงาน “โครงการจิตอาสาประดิษฐ์ดอกไม้จันทน์พระราชทาน จังหวัดนครพนม”
จังหวัดได้กำหนดสถานที่ที่ใช้ในการอบรม จำนวน 3 จุด
1. หอเฉลิมพระเกียรติราชวงศ์จักรี ตำบลหนองญาติ อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม
 2. ลานพนมนาคา อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม
 3. บิ๊กซีนครพนม อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม
- เป้าหมายของจังหวัดนครพนม จำนวนไม่น้อยกว่า 500,000 ดอก
6. โครงการจังหวัดเคลื่อนที่ฯ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 ครั้งที่ 9/2560 ในวันพฤหัสบดีที่ 15 มิถุนายน 2560 ณ โรงเรียนบ้านข่า หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านข่า อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม ขอให้เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินสาขาพื้นที่ และเจ้าหน้าที่ศูนย์เดินสำรวจฯ เข้าร่วมโครงการดังกล่าวด้วย

<u>ระเบียบวาระที่ 2</u>	เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ 4/2560 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2560
มติที่ประชุม	รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ 4/2560
<u>ระเบียบวาระที่ 3</u>	เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา ไม่มี
<u>ระเบียบวาระที่ 4</u>	เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยก อำเภอ
ประธาน	รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้จ่ายเงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค
	1. โครงการพัฒนามาตรฐานแผนที่รูปแปลงโฉนดที่ดินและเร่งรัดการออก โฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ด้วยเทคโนโลยีการรังวัดระบบดาวเทียม RTK ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560

2. โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

- กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
- ฝ่ายรังวัด
- ฝ่ายทะเบียน
- ฝ่ายอำนวยการ
- ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน
- สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ

ผอ.ศูนย์เดินสำรวจฯ

ผลการปฏิบัติงานโครงการพัฒนามาตรฐานแผนที่รูปแปลงโฉนดที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560
ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนครพนม – สกลนคร – มุกดาหาร
ประจำเดือน พฤษภาคม 2560

ผลการเดินสำรวจ

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| - เป้าหมาย พ.ค.60 | จำนวน 595 แปลง |
| - ผลการเดินสำรวจ | จำนวน 607 แปลง |
| - เกินเป้าหมายของเดือน พ.ค.60 | จำนวน 12 แปลง |
| - เป้าหมาย (ธ.ค.59 - พ.ค.60) | จำนวน 3,570 แปลง |
| - ผลการเดินสำรวจฯ (ธ.ค. 59 – พ.ค. 60) | จำนวน 3,832 แปลง |
| เนื้อที่ 15,980 – 0 – 57 ไร่ | |
| คิดเป็นร้อยละ 107.25 ของเป้าหมาย | |
| - ลงนามแล้ว | จำนวน 832 แปลง |
| คิดเป็นร้อยละ 21.71 ของผลการเดินสำรวจ | |
| - แจกโฉนดแล้ว | จำนวน 436 แปลง |
| เนื้อที่ 742 - 1 - 35 ตารางวา | |
| คิดเป็นร้อยละ 52.40 ของผลการลงนาม | |
| - ส่งมอบสำนักงานที่ดิน/สาขา แล้ว | จำนวน - แปลง |

พื้นที่ดำเนินการ

ตำบลหนองเทา	อำเภอท่าอุเทน
ตำบลสามผง	อำเภอศรีสงคราม
ตำบลบ้านค้อ	อำเภอโพนสวรรค์
ตำบลโพนสวรรค์	อำเภอโพนสวรรค์
ตำบลหนองโพธิ์	อำเภอวังยาง
ตำบลคำฟี่	อำเภอนาแก
ตำบลพระซอง	อำเภอนาแก

/ตำบล...

ตำบลนาแก	อำเภอนาแก
ตำบลพุ่มแก	อำเภอนาแก
ตำบลพิมาน	อำเภอนาแก
ตำบลโพธิ์ตาก	อำเภอเมืองนครพนม

งานสอบเขตโหนดที่ดิน

- เป้าหมาย พ.ค.60	จำนวน	75	แปลง
- ผลการเดินสำรวจ	จำนวน	67	แปลง
- ต่ำกว่าเป้าหมายของเดือน พ.ค.60	จำนวน	8	แปลง
- เป้าหมาย (ธ.ค. 59 – พ.ค. 60)	จำนวน	450	แปลง
- ผลการสอบเขต (ธ.ค. 59 – พ.ค. 60)	จำนวน	442	แปลง

เนื้อที่ 2,028 – 0 – 21 ไร่

คิดเป็นร้อยละ 98.22 ของเป้าหมาย

- ลงนามแล้ว	จำนวน	75	แปลง
คิดเป็นร้อยละ 16.97 ของผลการเดินสำรวจ			
- แจกโฉนดที่ดิน	จำนวน	-	แปลง
เนื้อที่ - ตารางวา			
คิดเป็น - ของผลรวมการลงนาม			

พื้นที่ดำเนินการ

ตำบลสีชมพู	อำเภอนาแก
ตำบลพิมาน	อำเภอนาแก
ตำบลพุ่มแก	อำเภอนาแก

ปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานไม่มี

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ลำดับ ที่	ประเภท	หน่วยนับ	งานค้าง ยกมา	งานเกิด เดือนนี้	รวมงาน ที่ต้อง ดำเนินการ	งานเสร็จ	งานค้าง ยกไป	หมายเหตุ
1	ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	แปลง	55	0	55	1	54	
2	รังวัดตรวจสอบ น.ส.ล.	แปลง	12	0	12	0	12	
3	เพิกถอน/แก้ไข น.ส.ล.	แปลง	-	-	-	-	-	
4	ขออนุญาตดูทราย	ราย	14	4	18	0	18	
5	ขออนุญาตขุดดินลูกรัง	ราย	-	-	-	-	-	
6	การดำเนินการตามมาตรา 9 กรณีอื่นๆ	เรื่อง	-	-	-	-	-	
7	การดำเนินการตามมาตรา 10-12	เรื่อง	1	0	1	0	1	
8	การถอนสภาพฯ	เรื่อง	67	1	68	0	68	
9	การขึ้นทะเบียนฯ	เรื่อง	-	-	-	-	-	
10	การเปลี่ยนสภาพการใช้ที่สาธารณะ	เรื่อง	-	-	-	-	-	
11	การสงวนหวงห้าม	เรื่อง	-	-	-	-	-	
12	กบร.	ราย	-	-	-	-	-	
13	กรรมการกฎกระทรวงฉบับที่ 43	ราย	-	-	-	-	-	
14	กรรมการป่าชายเลน	ราย	-	-	-	-	-	
15	ออกตามมาตรา 59 ทวิ	ราย	0	0	0	0	0	
16	ขออนุมัติ ผวจ. กรณีเนื้อที่เกิน 50 ไร่	ราย	-	-	-	-	-	
17	เพิกถอน/แก้ไข ตามมาตรา 61	เรื่อง	50	0	50	0	50	
18	การได้มาตามมาตรา 84	เรื่อง	10	2	12	1	11	
19	หารือระเบียบ/กฎหมาย	เรื่อง	2	0	2	0	2	
20	ร้องเรียน/ร้องทุกข์	เรื่อง	143	1	144	5	139	
21	ดำเนินการทางศาล/ตั้งคณะกรรมการสืบสวน/สอบสวน	เรื่อง	38	0	38	1	37	
22	การพิจารณาอุทธรณ์	เรื่อง	0	0	0	0	0	
23	โครงการต่างๆ	เรื่อง	0	0	0	0	0	
24	จำหน่ายใบจอง	เรื่อง	19	0	19	0	19	
25	จำหน่ายใบจอง (คงพะทาย)	เรื่อง	62	0	62	0	62	
26	เรื่องอื่นๆ	เรื่อง	21	22	43	21	22	
	รวม	เรื่อง	494	30	524	29	495	

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	จำนวนค่าขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง		
	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้างยกไป	งานค้างของช่าง	ค้างกองกลาง	ยังไม่ถึงวันรังวัด
ออกโฉนดที่ดิน	137	16	19	134	35	3	95
สอบเขต	184	45	43	186	29	12	143
แบ่งแยก	736	108	183	661	137	8	477
รวมโฉนด	44	5	12	37	13	0	23
ทำแผนที่พิพาท	9	4	4	9	1	3	4
ออก/ตรวจสอบ นสล.	10	13	4	19	3	3	13
อื่นๆ	4	0	1	3	1	1	1
รวม	1,124	191	266	1,049	219	30	756

คิวงังวัดภายใน 97 วัน งานรังวัดเฉลี่ย 24 ราย/คน/เดือน

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	จำนวนค่าขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง					
	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้างยกไป	ประกาศ	คัดค้าน	ส่งช่าง	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	-	203	203	-	-	-	-	-	-	-
ขายฝาก	-	57	57	-	-	-	-	-	-	-
ให้	3	234	234	3	-	-	-	-	3	-
มรดก	107	54	37	124	54	-	-	38	32	-
จำนอง	3	274	274	3	-	-	-	-	3	-
เช่า	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ประเภทมีทุนทรัพย์อื่นๆ	-	5	5	-	-	-	-	-	-	-
ประเภทไม่มีทุนทรัพย์	-	699	699	-	-	-	-	-	-	-
คำขอเบ็ดเตล็ด	-	458	458	-	-	-	-	-	-	-
ออกโฉนดเฉพาะราย	198	11	11	198	11	2	37	-	-	148
ออกใบแทน	47	29	9	67	29	-	24	-	-	14
แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ตรวจสอบเนื้อที่ อื่นๆ	230	188	98	320	-	5	-	235	80	-
รวม	588	2,212	2,085	715	94	7	61	273	118	162

/รายงาน...

รายงานการจัดสรรงบประมาณ และผลการเบิกจ่ายงบประมาณประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. 2560 ตั้งแต่ต้นปีงบประมาณจนถึงวันที่ 25 พฤษภาคม 2560

รายจ่ายงบประจำ

	<u>งบประมาณ</u>	<u>รวมเบิก</u>	<u>คิดเป็น%</u>
<u>งบบุคลากร</u>			
-ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	478,200.00	320,160.00	66.95
<u>งบดำเนินงาน</u>	9,171,887.00	5,977,657.52	65.17
-ค่าตอบแทน	-	417,085.18	-
-ค่าใช้สอย	-	3,047,435.03	-
-ค่าวัสดุ	-	1,540,765.95	-
-ค่าสาธารณูปโภค	-	972,371.36	-

รายจ่ายงบลงทุน

	<u>งบประมาณ</u>	<u>รวมเบิก</u>	<u>คิดเป็น%</u>
-ค่าครุภัณฑ์	137,400.00	97,400.00	70.89
-ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	3,790,000.00	1,452,000.00	38.31
งบรายจ่ายอื่น	-	-	-
รวมรายจ่ายทั้งสิ้น	13,577,487.00	7,847,217.52	57.80

ข้อมูลผลการปฏิบัติงานฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ประจำเดือน
พฤษภาคม 2560

1. งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

-จำนวนเอกสารค้างยกมาเดือนนี้	21,195	ฉบับ
-รับมาเดือนนี้	3,869	ฉบับ
-นำเอกสารเก่าก่อนเดือนกรกฎาคม 2554		
มารวมสแกนในเดือนนี้	-	ฉบับ
-รวมเอกสารที่รับมาเดือนนี้	25,064	ฉบับ
-แยกเป็นเอกสารที่ไม่ต้องสแกน		
(ร.ว. 9, ท.ด. 45)	369	ฉบับ

/ -รวมเอกสาร ...

-รวมเอกสารที่ต้องสแกน	24,695	ฉบับ
-สแกนได้ในเดือนนี้	7,229	ฉบับ
-คงค้างสแกนยกไป	17,466	ฉบับ
-คิดเป็นร้อยละ	29.27	%
-จัดเก็บโดยระบบเอกสาร	-	ฉบับ

2. งานควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่

-ร.ว. ๙ ที่ค้างยกมา	17,129	แปลง
-รับมาเดือนนี้	421	แปลง
-รวมที่รับมา	17,550	แปลง
-ลงระวางเดือนนี้	271	แปลง
-คงค้างยกไป	17,279	แปลง
-คิดเป็นร้อยละ	0.02	%

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560
สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาธาตุพนม

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	3	903	903	3	-	-	3	-	-	-	-
มรดก	59	127	69	117	38	-	79	-	-	-	-
ใบแทน	23	6	14	15	6	-	6	-	-	-	3
งานรังวัดทุกประเภท	217	58	60	215	11	-	194	-	-	-	10
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการเดินสำรวจ	92	-	-	92	-	-	92	-	-	-	-
แจกเอกสารสิทธิ์ฯ ระยะที่ 1	44	-	-	44	-	-	-	-	-	44	-
รวม	438	1,094	1,046	486	55	-	374	-	-	44	13
ฝ่ายอำนวยการ											
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขอถอนสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	4	-	-	4	-	-	-	-	-	2	2
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	4	-	-	4	-	-	-	-	-	2	2
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	280	64	49	295	116		28	-	50	101	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	280	64	49	295	116		28	-	50	101	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 50 วัน เฉลี่ย 16 เรื่อง/คน/เดือน
ฝ่ายทะเบียน งานเกิดเฉลี่ย 52.10 ราย/วัน

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560
สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	811	811	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	66	61	50	77	30	-	40	-	-	-	7
ใบแทน	35	7	11	31	19	-	10	-	-	-	2
งานรังวัดทุกประเภท	760	67	89	738	21	17	240	-	9	451	-
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการเดินสำรวจ	158	-	102	56	-	-	56	-	-	-	-
รวม	1,019	946	1,063	902	70	17	346	-	9	451	9
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	4	-	1	3	-	-	-	-	3	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอให้ ขอลอนสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ ขออนุญาต ตามมาตรา 9 เป็นต้น	5	3	3	5	5	-	-	-	-	-	-
รวม	9	3	4	8	5	-	-	-	3	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	505	45	69	481	221		156	18	38	48	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	505	45	69	481	221		156	18	38	48	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 121 วัน เฉลี่ย 18 เรื่อง/คน/เดือน
ฝ่ายทะเบียน งานเกิดเฉลี่ย 47 ราย/วัน

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560
สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	2	650	650	2	-	-	-	-	-	-	2
มรดก	53	12	9	56	28	-	28	-	-	-	-
ใบแทน	30	9	7	32	18	-	14	-	-	-	-
งานรังวัดทุกประเภท	248	46	25	269	40	12	172	-	45	-	-
รวม	333	717	691	359	86	12	214	-	45	-	2
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการเดินสำรวจ	99	-	-	99	-	-	99	-	-	-	-
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	23	-	-	23	2	-	-	-	17	-	4
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาตปลูก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	2	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	25	-	-	25	2	-	-	-	19	-	4
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	257	58	48	267	150		108	-	9	-	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	257	58	48	267	150		108	-	9	-	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 150 วัน เฉลี่ย 16 เรื่อง/คน/เดือน
ฝ่ายทะเบียน งานเกิดเฉลี่ย 43 ราย/วัน

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขานาแก

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	แจ้ง ผู้ขอ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน การจดทะเบียนสิทธิและนิติ กรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มี ทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	1,192	1,192	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	147	30	24	153	30	-	123	-	-	-	-
ใบแทน	10	5	4	11	5	-	-	-	-	4	2
ออกโฉนดที่ดิน	152	6	2	156	13	35	-	-	-	66	42
แบ่งแยก/สอยเขต/รวมโฉนด	134	49	54	129	-	63	-	-	-	66	-
พิพาท	-	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-
จดทะเบียน น.ส.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
อื่นๆ(ได้มา)	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
รวม	455	1,287	1,276	466	49	98	139	-	-	136	44
ตรวจสอบหลักทรัพย์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	-	380	380	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายอำนวยการ งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาตสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	533	64	67	530	ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	กองกลาง	ค้างอื่นๆ	เขียน โฉนด	รอถอน จ่าย
					296		121	34	42	21	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	533	64	67	530	296		121	34	42	21	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 213 วัน เฉลี่ย 17 เรื่อง/คน/เดือน

/ ผลการ ...

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	1,251	1,251	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	38	12	24	26	22	-	4	-	-	-	-
ใบแทน	13	7	11	9	9	-	-	-	-	-	-
งานรังวัดทุกประเภท	44	64	45	63	10	3	50	-	-	-	-
แจกเอกสารสิทธิ์จากโครงการเดินสำรวจ	48	-	4	44	-	-	44	-	-	-	-
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	2	-	-	2	-	-	-	1	-	1	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาต นุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	145	1,334	1,335	144	41	3	98	1	-	1	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	งานต้อง ดำเนินการ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	204	58	64	198	153		45	-	-	-	
งานโครงการ	1	-	-	1	-		1	-	-	-	
รวม	205	58	64	199	153		46	-	-	-	

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 50 วัน เฉลี่ย 16 เรื่อง/คน/เดือน

ฝ่ายทะเบียน งานเกิดเฉลี่ย 42 ราย/วัน

/ ผลการ ...

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน ส่วนแยกบ้านแพง

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน การจดทะเบียนสิทธิและนิติ กรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มี ทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	475	475	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	40	11	14	37	23	-	14	-	-	-	-
ใบแทน	9	3	1	11	4	-	-	-	-	-	7
งานรังวัดทุกประเภท	96	36	34	98	12	-	39	-	-	-	47
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการ เดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	145	525	524	146	39	-	53	-	-	-	54
ฝ่ายอำนวยการ งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาต นุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	315	30	36	309	162		50	-	47	50	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	315	30	36	309	162		50	-	47	50	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 155 วัน เฉลี่ย 15 เรื่อง/คน/เดือน

/ ผลการ ...

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาศรีสงคราม ส่วนแยกนาหว้า

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	รอผู้ ขอ	ระหว่าง พิจารณา	คัดค้าน	สอบถาม ข้างเคียง	อื่นๆ/ เตือน เนื้อที่ เกิน	เบิก แบบ พิมพ์
ฝ่ายทะเบียน การจดทะเบียนสิทธิและนิติ กรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มี ทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	684	684	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	97	18	22	93	25	68	-	-	-	-	-
ใบแทน	23	3	5	21	4	13	-	-	-	-	4
แบ่งแยก ออกโฉนด รวมโฉนด สอบเขต	206	41	50	197	28	131	-	-	-	13	25
แจกเอกสารสิทธิ์จากโครงการ เดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	326	746	761	311	57	212	-	-	-	13	29
ฝ่ายอำนวยการ งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาตสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	105	54	53	106	75		20	-	5	-	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	105	54	53	106	75		20	-	5	-	-

ฝ่ายรังวัด คิวรังวัด 90 วัน เฉลี่ย 25 เรื่อง/คน/เดือน

/ ผลการ ...

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560

สำนักงานที่ดินอำเภอปลาปาก

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบเทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน การจดทะเบียนสิทธิและนิติ กรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มี ทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	7	78	77	8	1		7	-	-	-	-
มรดก	4	5	3	6	2	-	4	-	-	-	-
ใบแทน	-	4	1	3	4	-	-	-	-	-	1
งานรังวัดทุกประเภท	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการ เดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	12	87	81	18	7	-	11	-	-	-	-
ฝ่ายอำนวยการ งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาตสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	-	-	-	-	ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	1	-
รวม	-	-	-	-	-		-	-	-	1	-

/ ผลการ ...

สำนักงานที่ดินอำเภอวังยาง

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	สอบถาม ข้างเคียง	แจ้ง ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ใบแทน	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
งานพิสูจน์รังวัดทุกประเภท	1	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
แจกเอกสารสิทธิจากโครงการเดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	2	7	8	1	-	-	-	-	-	1	-
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอให้ ขอลอนสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	-	-	-	-	1		-	-	-	-	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	1		-	-	-	-	-

/ ผลการ ...

สำนักงานที่ดินอำเภอหนอง

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบ เทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	-	31	31	-	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	2	13	12	3	3	-	-	-	-	-	-
ใบแทน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานรังวัดทุกประเภท	2	-	1	1	-	-	-	-	1	-	-
แจกเอกสารสิทธิ์จากโครงการเดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	4	44	44	4	3	-	-	-	1	-	-
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอให้ ขอลอนสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดเฉพาะรายทุกประเภท	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
งานโครงการ	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-

/ ผลการ ...

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมสรวรรค์

ประเภท	จำนวนคำขอที่ต้องดำเนินการ				สาเหตุที่ค้าง						
	ค้าง ยกมา	งานเกิด	งาน เสร็จ	ค้าง ยกไป	ประกาศ	เปรียบ เทียบ	รอ ผู้ขอ	กรม ที่ดิน	รอผลจาก หน่วยงาน อื่น	จนท.	อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน											
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภทมีทุนทรัพย์/ไม่มีทุนทรัพย์ และคำขอเบ็ดเตล็ด	11	78	81	8	-	-	-	-	-	-	-
มรดก	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ใบแทน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานรังวัดทุกประเภท	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
แจกเอกสารสิทธิ์จากโครงการเดินสำรวจ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	11	78	81	8	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายอำนวยการ											
งานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานร้องเรียน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
งานแก้ไขเพิกถอน ขอใช้ ขออนุญาตสภาพ บุกรุก ที่สาธารณประโยชน์ เป็นต้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรา 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ฝ่ายรังวัด					ยังไม่ถึงวันรังวัด		ในมือ ช่าง	ตรวจ	กองกลาง	อื่นๆ	
งานรังวัดแบ่งแยก/ ตรวจสอบเนื้อที่ฯ	5	-	1	4							
รวม น.ส.3 ก.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	5	-	1	4	-		-	-	-	-	-

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการฯ

กลุ่มงานวิชาการที่ดินขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม 2560 จำนวน 4 เรื่อง ดังนี้

1. การจัดตั้งเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม หลังจาก คสช. มีคำสั่งที่ 74/2559 ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2559 ให้ถอนสภาพที่สาธารณประโยชน์ “โคกภูกระแต” ตำบลอาจสามารถ อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม บางส่วน ตามแผนที่แนบท้ายคำสั่งฯ และให้เป็นที่ดินราชพัสดุ โดยกรมธนารักษ์มีการบริหารจัดการในลักษณะการจัดให้เช่า ต่อมาสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครพนมได้ยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินในบริเวณที่มีการถอนสภาพ ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนมได้ดำเนินการรังวัดและได้ออกเป็นโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ต่อมาได้มีการรังวัดรวมโฉนดที่ดินเป็น 2 แปลง รวมเนื้อที่ 1,405-3- 39.7 ไร่ และสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนมได้มอบโฉนดที่ดินให้กับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครพนมไปดำเนินการต่อไปแล้ว

2. การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

ในรอบเดือน พฤษภาคม 2560 ได้พิจารณาและเสนอยุติเรื่อง จำนวน 8 ราย ดังนี้

2.1 นายจันทะบุรณ์ จันทร์สองดวง ร้องเรียนต่อนายกรัฐมนตรีในคราวมาตรวจราชการที่จังหวัดนครพนมเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2560 ขอรังวัดออกโฉนดที่ดินซึ่งเจ้าหน้าที่กลุ่มงานฯ และ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงและได้รายงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดขอยุติเรื่องแล้ว

ทั้งนี้ กรณีร้องเรียนต่อนายกรัฐมนตรี อีกสองเรื่อง คือ รายงานฉบับวันพุทธิบัณฑิต ร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาแนวเขตที่ดิน และนายสุวิทย์ วงศ์ยา อยู่ระหว่างพิจารณาสรุปเรื่อง

2.2 นางสาววิภารัตน์ สายสิงห์ (อำเภอนาแก) ร้องเรียนการออกโฉนดที่ดินได้รายงานกรมที่ดินเสนอยุติเรื่องแล้ว

2.3 นายสิริมงคล พันธุ์เพชร (อำเภอปลาปาก) ร้องเรียนการออก นส. ทบที่ดินทำกิน ได้รายงานกรมที่ดินเสนอยุติเรื่องแล้ว

2.4 นางณอม พระสุริยทุง (อำเภอโพนสวรรค์) ร้องเรียนขอออกโฉนดที่ดินในที่ราชพัสดุ โรงเรียนบ้านดอนยางทุ่งน้อย ตำบลนาขมิ้น อำเภอโพนสวรรค์ ได้รายงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดเสนอยุติเรื่องแล้ว

2.5 นายสมัย แก้วพิลา (อำเภอเมือง) ร้องเรียนการออกโฉนดที่ดินไม่ตรงกับที่ดินจริง ศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้เพิกถอนโฉนดที่ดินและรายงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดเสนอยุติเรื่องแล้ว

2.6 นางแตงอ่อน แก้วห้วยพระ (อำเภอท่าอุเทน) ร้องเรียนต่อศูนย์ดำรงธรรม ถูกนางองค์อร แห่งทอง ฟ้องร้องดำเนินคดีซื้อขายบุกรุกที่ดิน ศาลได้ไกล่เกลี่ยและได้มีคำพิพากษาตามสัญญาประนีประนอมยอมความแล้ว

/2.7 นางผกา...

2.7 นางผกากรอง บุญระมี (อำเภอท่าอุเทน) ร้องเรียนต่อกรมที่ดินขอให้ตรวจสอบการออก น.ส. 3 ก. เลขที่ 1282 ตำบลท่าอุเทน ว่าออกโดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ ศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้เพิกถอน น.ส. 3 ก. บางส่วน และรายงานกรมที่ดินเสนอยุติเรื่องแล้ว

สำหรับกรณี นายยศ สาเส้ง (อำเภอท่าอุเทน) ร้องเรียนการออกโฉนดที่ดินล่าช้าต่ออธิบดีกรมที่ดิน ซึ่งท่านอธิบดีกรมที่ดินและผู้ตรวจราชการกรมที่ดินได้โทรศัพท์มาติดตามความคืบหน้าด้วยตนเอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนมและกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ขอเรียนว่า จากการตรวจสอบตำแหน่งที่ดินในระวาง น.ส. 3 ก. และระวาง UTM พบว่าการลงที่หมายตำแหน่งที่ดินในระวาง มีความคลาดเคลื่อนทั้งทิศและระยะ มีการปรับสภาพพื้นที่ทำสวนยาง และตำแหน่งที่ดินอยู่ในเขตดำเนินการของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร ซึ่งในวันรังวัดสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรไม่ได้มาระวังชี้ ต่อมา มีการนัดตรวจสอบใหม่ปรากฏว่าทับซ้อนกับที่ดินสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร ที่มีการรังวัดแล้วแต่ยังไม่ได้จัดที่ดินให้เกษตรกร ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน ได้ส่งหลักฐานเพิ่มเติมให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรพิจารณา ต่อมาสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรแจ้งว่าไม่คัดค้านในการออกเอกสารสิทธิ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ได้ปิดประกาศครบถ้วนแล้ว และได้เจ้าพนักงานที่ดินฯ ได้ลงนามในโฉนดเรียบร้อยแล้ว

3. การจัดทำโครงการต่างๆ ของสำนักงานที่ดิน

ได้มีการเสนอโครงการให้ผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนมพิจารณาให้ความเห็นชอบ จำนวน 3 โครงการ ดังนี้

3.1 โครงการเร่งรัดการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงของสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม

3.2 โครงการลดคิวรังวัด ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาเรณูนคร และสาขานาแก

3.3 โครงการนำความรู้เรื่องที่ดินสาธารณะประโยชน์สู่ผู้ประกอบการท้องถิ่น และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สาขาท่าอุเทน

4. การประชุม กปร.จังหวัด ครั้งที่ 1/2560 วันที่ 12 มิถุนายน 2560 เวลา 13.30 น. ณ ห้องประชุมพระธาตุนคร ศาลากลางจังหวัดนครพนม มีเรื่องที่พิจารณา 6 เรื่อง คือ

4.1 เพิกถอนเอกสารสิทธิทับที่สาธารณะ “ดงเหือ” หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

4.2 การพิสูจน์สิทธิ บริเวณอ่างเก็บน้ำหนองญาติ ตำบลหนองญาติ อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

4.3 การพิสูจน์สิทธิฯ บริเวณที่สาธารณะบ้านโพนงาม หมู่ที่ 12 ตำบลนาทราย อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

4.4 การสอบสวนเพิ่มเติม กรณีขอให้เพิกถอน น.ส.ล เลขที่ 2159 ตำบลท่าค้อ อ.เมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

4.5 นายดวงตา พันธุ์แพง ร้องเรียนขอออกเอกสารสิทธิกรณีราชพัสดุออกทับที่ราษฎร

4.6 การตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีข้อพิพาทที่ดินในท้องที่บ้านห้วยพระ หมู่ที่ 9 ตำบลท่าจำปา อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

จึงขอเชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาศรีสงคราม /สาขาท่าอุเทน เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกบ้านแพง เข้าร่วมประชุมด้วย

3. โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

- ตามที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครพนมได้มอบหมายให้เข้าประชุมโครงการขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ โดยอาศัยการมีส่วนร่วมเพื่อนำไปสู่ความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในวันที่ 23 พฤษภาคม 2560 และการประชุมระดมความคิดเห็น (Focus Group) เรื่อง ความก้าวหน้าในการดำเนินโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) ในวันที่ 26 พฤษภาคม 2560 สรุปได้ดังนี้

1. การประชุมโครงการขับเคลื่อนการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ โดยอาศัยการมีส่วนร่วมเพื่อนำไปสู่ความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ในวันที่ 23 พฤษภาคม 2560 สาระการประชุมกล่าวถึงขั้นตอนการดำเนินงาน และปัญหาอุปสรรคการดำเนินโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน อันเป็นการจัดระเบียบชุมชนซึ่งเข้าไปครอบครองในที่ดินของรัฐให้เกิดความมั่นคง มั่งคั่ง และยั่งยืน

1.1 สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเป็นหน่วยงานหลักในการขับเคลื่อน ควรพิจารณาถึงความเหมาะสมด้านขอบเขตรูปแบบและให้ คทช. จังหวัด พิจารณออนุมัติโดยสมควรให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้ขอใช้ที่ดินแปลงรวม เพื่อเป็นการถ่วงดุลอำนาจกับสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด

1.2 ค่าชดเชยการปลูกป่า ตามกฎหมาย 50 บาท/ไร่/ 30 ปี แต่คณะรัฐมนตรีมีมติให้เก็บครั้งเดียว คือ 25 บาท/ไร่/ 30 ปี ส่วนปัญหาแต่ละพื้นที่จะแตกต่างกัน บางพื้นที่มีการเก็บค่าชดเชยจากประชาชน บางพื้นที่มีกองทุนที่ดินซึ่งประชาชนตั้งขึ้นเอง

1.3 คณะอนุกรรมการจัดที่ดินเป็นคณะกรรมการที่กำหนดหลักเกณฑ์ในการจัดราชฎรลงในแปลงที่ดิน ภายใต้กฎหมายแต่ละพื้นที่ที่จะมีการดำเนินงานเมื่อคณะอนุกรรมการจัดที่ดินส่งพื้นที่ให้โดยแบ่งพื้นที่ที่ได้รับการพิจารณาออกเป็น 2 ประเภท คือ พื้นที่ว่างซึ่งยังไม่มีผู้ครอบครอง เช่น ที่ราชพัสดุ กับพื้นที่ที่มีราชฎรบุกรุกอยู่ก่อนแล้ว เช่น ที่สาธารณประโยชน์ ที่ป่า ซึ่งในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดจะเป็นหน่วยงานหลักในการดำเนินการคัดเลือกและจัดราชฎรลงในพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม ควรประสานงานและนำเสนอแผนงานโครงการเพื่อของบประมาณในการดำเนินการสำรวจและจัดราชฎรลงในแปลงที่ดิน

1.4 การส่งเสริมความยั่งยืน สหกรณ์จังหวัดเป็นหน่วยงานในพื้นที่ที่เปรียบเสมือนพี่เลี้ยงคอยดูแลราชฎรที่ได้รับการจัดที่ดิน ควรมีการส่งเสริมอาชีพและความเป็นอยู่ของราชฎรตลอดจนเป็นหน่วยงานที่ประสานหน่วยงานอื่นๆ ภาครัฐให้เข้ามาช่วยเหลือในส่วนต่างๆ เพื่อความยั่งยืน ไม่ใช่เพียงแค่การจัดที่ดิน แต่ต้องทำให้ราชฎรมีความยั่งยืนในการดำรงชีวิตด้วย โดยสามารถให้มีการบูรณาการจัดทำแผนพัฒนาพื้นที่เพื่อเสนอของบประมาณพัฒนาจังหวัดได้ อย่างไรก็ตามก็ควรยึดหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียงในการดำเนินงานด้วย

1.5 ในอนาคตคณะอนุกรรมการจัดที่ดินได้มีการจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับคัดเลือกให้ทำกินในชุมชน เพื่อให้ราชฎรได้มีหลักฐานเป็นหลักประกันในการถือครองที่ดิน โดยคณะอนุกรรมการ จัดที่ดินจะได้จัดส่งสมุดประจำตัวผู้ได้รับคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนที่ดินให้แก่จังหวัดที่มีการจัดที่ดินแล้วเสร็จต่อไป

2. การประชุมระดมความคิดเห็น (Focus Group) เรื่อง ความก้าวหน้าในการดำเนินโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ) ในวันที่ 26 พฤษภาคม 2560 สารการประชุมกล่าวถึงการนำชุมชนที่ประสบความสำเร็จอันเป็นต้นแบบในการจัดการชุมชนมาเล่าสู่กันฟัง และการระดมความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหาอุปสรรคเพื่อเสนอข้อคิดเห็น ตลอดจนแลกเปลี่ยนความรู้ เกี่ยวกับการจัดที่ดินทำกิน

2.1 ภาคเช้า นายกนกศักดิ์ ดวงแก้วเรือน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ทา ผู้นำในการต่อสู้เรื่องสิทธิทำกินในที่ดินของราชฎรตำบลแม่ทาซึ่งเข้าไปครอบครองในที่ดินป่าสงวนแห่งชาติ โดยนายกนกศักดิ์ฯ และราชฎรในพื้นที่ได้จัดทำแผนที่พิกัดดาวเทียมพื้นที่ตำบลแม่ทา มีการจับค่าพิกัดโดยเครื่อง GPS จำแนกพื้นที่เอกสารสิทธิในตำบลและพื้นที่ที่ครอบครองไม่มีเอกสารสิทธิซึ่งราชฎรครอบครองในเขตป่า เพื่อนำเสนอขอเอกสารสิทธิหรือสิทธิทำกินในที่ดินโดยถูกต้องต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตลอดจนเสนอต่อรัฐสภา และนายกนกศักดิ์ฯ ยังเป็นผู้นำในการผลักดันองค์กรเครือข่ายภาคประชาชนภาคเหนือ เพื่อผลักดันร่างพระราชบัญญัติป่าชุมชนเพื่อให้ประชาชนในพื้นที่มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์และจัดการป่า ในชุมชนโดยนายกนกศักดิ์ฯ ได้ส่งเสริมประชาชนให้เรียนรู้และอนุรักษ์ป่าและการวางแผน

จัดการป่า ผลักดันการส่งเสริมการประกอบอาชีพในพื้นที่อันจำกัดให้เกิดประโยชน์สูงสุด และสามารถเลี้ยงดูพึ่งพาตนเองได้มากที่สุด ส่งเสริมให้ประชาชนรักและหวงแหนที่ดินทำกิน ปรับเปลี่ยนแนวคิดจากเดิมเป็นผู้เรียกร้องเปลี่ยนให้เป็นผู้พัฒนาตนเอง โดยทำภายในตำบลให้ดี เมื่อทำได้ดีแล้วจะมีบุคคลอื่นๆ เห็นดีด้วยเอง ตลอดจนจัดตั้งกองทุนที่ดินเพื่อช่วยเหลือเกี่ยวกับการประกอบอาชีพและป้องกันแก้ไขปัญหาไม่ให้ที่ดินทำกินไปตกอยู่กับนายทุนหรือเจ้าหนี้อื่นๆ โดยกล่าวส่งท้ายคือ ทุกอย่างมีทางแก้ไข คนอยู่ทรัพยากรอยู่ กินอิ่ม นอนอุ่น การจัดการชุมชนต้องเข้มแข็ง

2.2 ภาคบ้ายเป็นการการระดมความคิดเกี่ยวกับปัญหา อุปสรรค เพื่อเสนอข้อคิดเห็น ตลอดจนแลกเปลี่ยนความรู้เกี่ยวกับการจัดที่ดินทำกิน เช่น การเก็บค่าชดเชยการปลูกป่า 25 บาท/ไร่/30 ปี ควรให้หน่วยงานหรือประชาชนเป็นผู้ชำระ การส่งเสริมความยั่งยืนควรให้สหกรณ์จังหวัด เป็นหน่วยงานประสานงานให้หน่วยงานอื่นๆ เข้ามาในพื้นที่ หรือการจัดประชุมควรมีการรวบรวมหลายหน่วยงานนัดประชุมในคราวเดียวเพื่อจะได้ไม่รบกวนเวลาทำงานของประชาชนบ่อยจนเกินไปควรให้มีการตรวจติดตามการครอบครองที่ดินเพื่อจะได้ไม่ให้มีการบุกรุกที่ดินเพิ่มเติม เป็นต้น

- การจัดที่ดินทำกินให้ประชาชนตามนโยบาย คทช.

พื้นที่นครพนมมีการจัดที่ดินทำกินให้ประชาชนในเขตป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าดงหมู” ตำบลอุ่มเม้า อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม ซึ่งคณะอนุกรรมการ คทช. จังหวัดนครพนม ได้มีการประชุม เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2560 มีมติรับรองแผนที่ที่ได้ปรับปรุงใหม่ (กันพื้นที่นิคมฯ ทหารผ่านศึก พื้นที่ ผรท. และพื้นที่ทับซ้อนกับ ส.ป.ก. ออก) และมีการรับรองรายชื่อราษฎร จำนวน 198 ราย 210 แปลง เนื้อที่ 1,408 – 3 – 44 ไร่

4. การติดตามการประเมินผลการพัฒนาคุณภาพการให้บริการ สู่ “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ”

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ขอให้สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ทบพวนและเตรียมพร้อมรับการตรวจ

ระเบียบวาระที่ 5

เรื่อง เพื่อพิจารณา
ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 6

เรื่องเพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ ฯลฯ)

1. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0515.1/ว 10119 ลงวันที่ 21 เมษายน 2560 เรื่อง การเรียกเอกสารหลักฐานประกอบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และธุรกรรมอื่นเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 21/2560 ลงวันที่ 4 เมษายน 2560 (ทบ.)

2. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0515.2/ว 10800 ลงวันที่ 28 เมษายน 2560 เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการขอตรวจสอบหลักทรัพย์ขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ และขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ พ.ศ. 2560 (ทบ.)

3. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0515.1/ว 13617 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2560 เรื่อง การยกเว้นภาษีอากร ตามมาตรการเพื่อส่งเสริมให้บุคคลธรรมดาประกอบธุรกิจในรูปแบบของนิติบุคคล (ทบ.)

4. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0505.4/ว 12879 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2560 เรื่อง การจัดเก็บค่าธรรมเนียมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 53 (พ.ศ.2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 (ทบ.)

5. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0516.5/ว 11473 ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2560 เรื่อง การระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินของกรมทางหลวง (รว.)

6. หนังสือสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน ที่ มท 0513.3/ว 1638 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2560 เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจการควบคุมดูแลห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) ของสำนักงานที่ดิน (คร.)

7. หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม ที่ นพ 0020.1/ว 10523 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2560 เรื่อง ขอเชิญชวนร่วมโครงการบริจาคโลหิตเพื่อถวายเป็นพระราชกุศล (อก.)

ระเบียบวาระที่ 7

ประธาน

เลิกประชุม

เรื่องอื่นๆ

มีท่านใดมีเรื่องที่จะนำเรียนที่ประชุมหรือไม่ ถ้าไม่มีขอปิดการประชุม

เวลา 11.30 น.

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวสุณิสา กระแสร์)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายประจักษ์ จันทระจิตร)

รักษาการหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

● ชื่อ.....นามสกุล.....
ตำแหน่ง.....
โทรศัพท์.....โทรศัพท์เคลื่อนที่.....
โทรสาร.....E-mail.....

- การประชุม ☐ ขอรับรองรายงานการประชุมโดยไม่มีข้อแก้ไข
- ☐ ขอแก้ไขรายงานการประชุม ดังนี้

[illegible]

ตำแหน่ง.....