

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว ๒๐๓๗



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๐ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง การจัดทำสัญญาหรือข้อตกลงการเช่าอาคารสำนักงาน การเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร และการจ้างเหมาบริการตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อนของสำนักงานที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๒/๒๐๓๗ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕
๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๒/๒๐๔๘๕ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๕
๓. หนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๐๒/ว ๑๕๒ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖
๔. หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๔/ว ๕๒๙ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย หลักเกณฑ์และข้อมูลการเช่าอาคารสำนักงาน การเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร และการจ้างเหมาบริการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ และที่จัดสรรเพิ่มเติมระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของสำนักงานที่ดิน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ สำนักงบประมาณได้กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน และวิธีปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน เนื่องจากพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จะประกาศใช้บังคับไม่ทันในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ อันเป็นวันเริ่มต้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยกำหนดแนวทางให้หน่วยรับงบประมาณจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณตามความจำเป็นที่จะต้องใช้จ่ายหรือก่อนนี้ผูกพันในไตรมาสที่ ๑ ไตรมาสที่ ๒ และไตรมาสที่ ๓ เฉพาะเดือนเมษายนและเดือนพฤษภาคม ของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗) เมื่อสำนักงบประมาณให้ความเห็นชอบแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณแล้ว จะพิจารณาอนุมัติเงินจัดสรรให้หน่วยรับงบประมาณตามความจำเป็นและภารกิจ ตามแผนงาน ผลผลิตและโครงการ เพื่อให้หน่วยรับงบประมาณใช้จ่ายหรือก่อนนี้ผูกพันตามแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณได้ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ และตามหนังสือที่อ้างถึง ๔ คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ได้แสดงความเข้าใจแนวทางการจัดซื้อจัดจ้าง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กรณีการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน โดยคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างฯ ได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเตรียมการจัดซื้อจัดจ้าง ตามระเบียบกระทรวงการคลังฯ ว่าในกรณีที่พระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีออกใช้ไม่ทัน ซึ่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๑๒ บัญญัติให้ใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณที่ล่วงแล้วไปพลางก่อนได้ ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณกำหนดโดยอนุมัตินายกรัฐมนตรีกิจการที่จะถือว่าหน่วยงานของรัฐได้รับความเห็นชอบวงเงินงบประมาณที่ใช้ในการ

จัดซื้อ...

จัดซื้อจัดจ้างตามระเบียบฯ ข้อ ๑๑ ได้ เมื่อสำนักงานงบประมาณเห็นชอบแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณของหน่วยงานของรัฐแล้ว ย่อมถือว่าหน่วยงานของรัฐได้รับความเห็นชอบวงเงินงบประมาณที่จะดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง โดยสามารถประกาศแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีและกำหนดผูกพันได้ภายในวงเงินที่รับทราบวงเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง

ดังนั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการจัดซื้อจัดจ้างตามระเบียบฯ ในการจัดทำสัญญาหรือข้อตกลง การเช่าอาคารสำนักงาน การเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร และการจ้างเหมาบริการ ของสำนักงานที่ดิน กรณีการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนและอัตราค่าเช่า/ค่าจ้างเหมาบริการ ที่จัดจ้างในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ และที่ได้รับการจัดสรรเพิ่มเติมระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ รวมทั้งระยะเวลาในการจัดทำสัญญาหรือข้อตกลงการเช่า/การจ้างเหมาบริการ ให้สอดคล้องกับแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณฯ และการอนุมัติเงินจัดสรรของสำนักงานงบประมาณ จึงให้สำนักงานที่ดินดำเนินการ ดังนี้

๓.๑ ให้สำนักงานที่ดินเตรียมความพร้อมในการจัดซื้อจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ สำหรับการเช่าอาคาร สำนักงาน การเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร การเช่าระบบประชุม และการจ้างเหมาบริการ โดยในเบื้องต้นให้การจัดทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นระยะเวลา ๖ เดือน (๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๗)

๓.๒ รายละเอียดสำหรับการเช่าอาคารสำนักงาน การเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร และการจ้างเหมาบริการ ของสำนักงานที่ดิน เป็นไปตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ และที่ได้รับการจัดสรรเพิ่มเติมระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ยกเว้น การเช่าอาคารสำนักงาน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ ส่วนแยกสำโรงทาบ ให้ยกเลิกการเช่า เนื่องจากในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ สำนักงานที่ดินฯ ได้รับการจัดสรรงบประมาณสำหรับปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ดินอำเภอเดิมเป็นสถานที่ปฏิบัติงาน โดยได้ดำเนินการแล้วเสร็จและย้ายเข้าไปปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว

๓.๓ สำนักงานที่ดินสามารถกำหนดผูกพันภายในวงเงินที่รับทราบวงเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างได้ เมื่อสำนักงานงบประมาณเห็นชอบแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณและอนุมัติจัดสรรเงินให้แก่กรมที่ดิน ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้จ่ายเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อนแล้ว

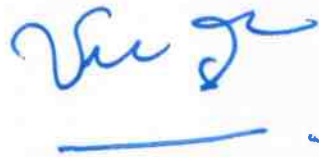
๓.๔ เมื่อสำนักงานงบประมาณเห็นชอบแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณและอนุมัติจัดสรรเงินให้แก่กรมที่ดิน ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้จ่ายเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อนแล้ว กรมที่ดินจะแจ้งให้สำนักงานที่ดินทราบ เพื่อดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ต่อไป

๓.๕ สำหรับลูกจ้างประจำที่ต้องพ้นจากงานเมื่อสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ และต้องจ้างเหมาบริการทดแทน ให้แก่สำนักงานที่ดิน จำนวน ๑๗ แห่ง รวม ๑๗ อัตรา (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) เป็นการจ้างเหมาบริการอัตราจ้างใหม่ สำนักงานที่ดินยังไม่สามารถดำเนินการจัดจ้างเหมาบริการได้ ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข และวิธีการปฏิบัติการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน จนกว่าพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จะประกาศใช้บังคับ และเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณฯ ดังกล่าว มีผลใช้บังคับแล้ว

กรมที่ดินจะอนุมัติอัตราจ้างเหมาบริการ และจัดสรรงบประมาณให้แก่สำนักงานที่ดิน เพื่อดำเนินการจัดจ้างเหมาบริการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ต่อไป ทั้งนี้สามารถดาวน์โหลดเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยการสแกน QR CODE ด้านล่างนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และกรุณาแจ้งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชยวุธ จันทร)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองแผนงาน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๔๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๖๓

