

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ

- ☐ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ.....)
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม./ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☒ อื่นๆ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๑ เห็นชอบเรื่อง แนวทางการแก้ไขปัญหาที่ดิน ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้ในพื้นที่อุทยานแห่งชาติบูโด - สุไหงปาดี

๓. ความเป็นมา : คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๑ เห็นชอบ เรื่องแนวทางการแก้ไขปัญหาที่ดิน ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้ ในพื้นที่อุทยานแห่งชาติบูโด - สุไหงปาดี ตามที่ศูนย์อำนวยการขจัดความยากจน และพัฒนาชนบทตามปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง (ศจพ.) (ซึ่งขณะนั้นพลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา ปฏิบัติหน้าที่ในฐานะ ผอ.ศจพ.) เสนอในพื้นที่ ๙ อำเภอ ๓ จังหวัด ประกอบด้วย อ.บาเจาะ, ยี่งอ, รือเสาะ, ระแงะ, สุไหงปาดี, สุคีริน, จ.นราธิวาส อ.กะพ้อ จ.ปัตตานี และ อ.รามัน จ.ยะลา โดยให้กรมที่ดินเร่งรัดตรวจสอบและเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชนบริเวณ ที่ดินที่อยู่นอกเขตอุทยานและนอกเขตป่าสงวนแห่งชาติ ในพื้นที่อำเภอบาเจาะ จังหวัดนราธิวาส ซึ่งเป็นพื้นที่นาร่อง และดำเนินการในลักษณะเดียวกันในพื้นที่ที่เหลืออีก ๘ อำเภอ การดำเนินการของกรมที่ดินตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวเป็นแนวทางจิตวิญญานวชน โดยได้เข้าดำเนินการตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ราษฎร ระหว่างเดือนสิงหาคม ๒๕๕๑ - กรกฎาคม ๒๕๕๒ ในพื้นที่ อ.บาเจาะ จ.นราธิวาส และ อ.กะพ้อ จ.ปัตตานี และเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๒ เจ้าหน้าที่ถูกทำร้ายเสียชีวิต ๒ นาย จึงต้องยุติการปฏิบัติงานในพื้นที่ ต่อมาคณะกรรมการขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาจังหวัดชายแดนภาคใต้ (คปต.) ซึ่งมี พลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ เป็นประธาน ได้มอบนโยบายการปฏิบัติงานเมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ให้เร่งรัดการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของราษฎรบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อเขตอุทยานแห่งชาติบูโด - สุไหงปาดี โดยการเร่งพิสูจน์พื้นที่และการรังวัดพื้นที่ ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อป้องกันมิให้กลุ่มผู้ไม่หวังดีใช้เป็นเงื่อนไขในการสร้างความขัดแย้งกับเจ้าหน้าที่รัฐ

๔. ผลการดำเนินงาน (๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ถึงปัจจุบัน) : เป้าหมาย ๓๖,๗๕๐ แปลง ผลการดำเนินงานรวมทั้งสิ้น ๓๖,๙๒๕ แปลง

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) : จำนวนแปลงที่ดินที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้แก่ประชาชนไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๑๐๐.๔๘ ของเป้าหมาย

- เชิงคุณภาพ : ประชาชนในพื้นที่ได้รับการยอมรับสิทธิการถือครองและการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสามารถสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดิน เพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้เป็นปัจจัยให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป : ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดแผนดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้ ในพื้นที่เป้าหมาย ๓ จังหวัด ๙ อำเภอ ได้แก่ อำเภอกะป้อ จังหวัดปัตตานี อำเภอรามัน จังหวัดยะลา และอำเภอบาเจาะ ยี่งอ สุไหงปาดี รือเสาะ ะแงะ เจาะไอร้อง สุคีริน จังหวัดนราธิวาส เป้าหมายจำนวน ๑๕,๐๐๐ แปลง

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ :

๗.๑ ประชาชนในพื้นที่ดำเนินการได้รับการยอมรับสิทธิการถือครองและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

๗.๒ เป็นการสร้างโอกาสให้เข้าถึงแหล่งทุนในระบบ เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดิน เพื่อเพิ่มผลผลิตสร้างรายได้ เป็นปัจจัยให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ

๗.๓ ประชาชนในพื้นที่มีความรักและหวงแหนแผ่นดิน ก่อให้เกิดกำลังใจและแรงจูงใจในการพัฒนาท้องถิ่น ซึ่งส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

๗.๔ ลดปัญหาความขัดแย้งเรื่อง แนวเขตที่ดินโดยสามารถทราบแนวเขตที่ดินของรัฐและเอกชนอย่างชัดเจน

๗.๕ ประชาชนในพื้นที่มีความเชื่อมั่นและศรัทธาในการทำงานของหน่วยงานภาครัฐเพิ่มขึ้น

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่งานต่อการเข้าใจของประชาชน : -

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน นางสาวณีย์ วิศวธรรมกร หน่วยงาน ส่วนปฏิบัติการรังวัดฯ สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
โทร/มือถือ ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๑๒ E-mail : plandoc@hotmail.com

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครอบคลุม ๔ ปี

(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ :

- ☒ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ ๓) การลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสเข้าถึงบริการของภาครัฐ ข้อ ๙. การรักษาความมั่นคงของฐานทรัพยากร และการสร้างสมดุลระหว่างการอนุรักษ์กับการใช้ประโยชน์อย่างยั่งยืน
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะกรรมการความสงบแห่งชาติ/มติคณะกรรมการความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม. /ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☐ อื่น ๆ :

๓. ความเป็นมา :

รัฐบาลได้เล็งเห็นความสำคัญของการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้แก่พี่น้องประชาชน คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๗ เห็นชอบระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๕๗ ให้มีคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) ซึ่งมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน ทำหน้าที่กำหนดนโยบายและแผนการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศ กำหนดแนวทางหรือมาตรการในการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินอย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ ซึ่งในเบื้องต้น “มุ่งเน้นยุทธศาสตร์ด้านการจัดที่ดินให้ประชาชนผู้ด้อยโอกาสอย่างทั่วถึงและเป็นธรรม” ด้วยการจัดที่ดินในลักษณะแปลงรวมโดยไม่ให้กรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นกลุ่มหรือชุมชนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ คทช. กำหนด ในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม

คทช. จะดำเนินการผ่านกลไกการทำงานในรูปของคณะกรรมการรวม ๔ คณะประกอบด้วยคณะกรรมการจัดหาที่ดิน คณะอนุกรรมการจัดที่ดิน คณะอนุกรรมการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพ และคณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด) โดยคณะกรรมการจัดที่ดิน มีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน และอธิบดีกรมที่ดินเป็นอนุกรรมการและเลขานุการ มีหน้าที่สำรวจตรวจสอบและจัดทำข้อมูลผู้ยากไร้ที่ไม่มีที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย รวมทั้งจัดทำแผนและกำหนดหลักเกณฑ์ คุณสมบัติและการคัดเลือกบุคคลให้เข้าอยู่อาศัยทำกินในที่ดินของรัฐ

๔. ผลการดำเนินงาน (ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึงปัจจุบัน) :

ผลการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของ คทช. ตั้งแต่เริ่มดำเนินโครงการจนถึงปัจจุบัน สามารถดำเนินการจัดคนเข้าทำประโยชน์ในที่ดินรวม ๔๔,๙๑๓ ราย ๕๖,๑๘๑ แปลง พื้นที่ ๓๑๗,๖๐๙ ไร่

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- **เชิงปริมาณ (ร้อยละ)** เป้าหมายการดำเนินการจัดที่ดินตามที่ได้รับมอบพื้นที่จากคณะกรรมการจัดหาที่ดิน ตั้งแต่ พ.ศ.๒๕๕๘ ถึง ปัจจุบัน มีจำนวนราย ๖๓,๒๒๐ ราย จำนวนแปลง ๘๕,๐๕๕ แปลง จำนวนพื้นที่ ๖๑๑,๑๘๖ ไร่ ผลสัมฤทธิ์สามารถดำเนินการจัดที่ดินให้แก่ประชาชนได้ ๔๔,๙๑๓ ราย (คิดเป็นร้อยละ ๗๑.๐๔%) ๕๖,๑๘๑ แปลง (คิดเป็นร้อยละ ๖๖.๐๕%) พื้นที่ ๓๑๗,๖๐๙ ไร่ (คิดเป็น ร้อยละ ๕๑.๙๖%)

- **เชิงคุณภาพ** ราษฎรในพื้นที่โครงการมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยรับการช่วยเหลือส่งเสริมอาชีพจากภาครัฐเพื่อเพิ่มรายได้ให้มีความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น มีการรวมกลุ่มดำเนินกิจกรรมในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม ป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐเพิ่ม ราษฎรมีส่วนร่วมในการดูแลรักษาทรัพยากรป่าไม้ให้มีความอุดมสมบูรณ์

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป : เร่งรัดให้ คทช.จังหวัด ที่เป็นพื้นที่เป้าหมายคัดเลือกราษฎรที่มีคุณสมบัติตามที่ คทช. และหน่วยงานเจ้าของพื้นที่กำหนดให้ได้รับการช่วยเหลือเข้าอยู่อาศัยและทำกินตามโครงการ และขยายผลการจัดที่ดินในพื้นที่เป้าหมายต่อไป

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับ :

๗.๑ ประชาชนผู้ยากไร้ไม่มีที่ดินทำกินหรือที่อยู่อาศัยได้รับการช่วยเหลือให้มีที่ดินทำกินหรือที่อยู่อาศัยเพียงพอต่อการดำรงชีพ มีความมั่นคงในการถือครองที่ดินและการประกอบอาชีพ

๗.๒ ประชาชนผู้ยากไร้จะได้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น มีความมั่นคงในการดำรงชีวิต เพราะนอกจากจะได้รับการช่วยเหลือด้านที่ดินทำกินแล้ว ยังได้รับการส่งเสริมและพัฒนาด้านอาชีพ สาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานที่จำเป็น อาทิเช่น การจัดทำถนนเพื่อใช้ในการสัญจร ขนส่งผลผลิตทางการเกษตร ส่งเสริมการปลูกพืชพันธุ์ที่เหมาะสมกับสภาพภูมิประเทศ จัดหาตลาดในการกระจายผลผลิตทางการเกษตร สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนได้ง่ายขึ้น เป็นต้น

๗.๓ ช่วยลดการรุกรานพื้นที่ป่าอันเป็นแหล่งต้นน้ำลำธารที่สำคัญของประเทศหรือที่ดินของรัฐประเภทอื่นๆ

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่งานต่อการเข้าใจของประชาชน : -

ภาพประกอบกิจกรรมการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)



แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ

- ☒ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (นโยบายที่ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ)
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม. /ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☐ มติคณะรัฐมนตรี
- ☐ อื่น ๆ

๓. ความเป็นมา : ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ – ๒๕๖๑ กรมที่ดินได้รับการประสานงานจากกองทัพภาคที่ ๑ และกองทัพภาคที่ ๓ ขอให้สนับสนุนการดำเนินงานจัดที่ดินตามโครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคง โครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคงพื้นที่ชายแดนอันเนื่องมาจากพระราชดำริ และโครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดนตามยุทธศาสตร์การพัฒนาเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงของชาติ (พ.ศ. ๒๕๕๖ – ๒๕๖๐) ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๖ โดยให้ความสำคัญกับการจัดระเบียบพื้นที่ชายแดนด้วยการเสริมสร้างศักยภาพของชุมชน และพื้นที่เป้าหมายให้มีความเข้มแข็งและจิตสำนึก ด้านความมั่นคงให้กองทัพภาคจัดลำดับความสำคัญเร่งด่วนของปัญหาในพื้นที่และกำหนดแนวทางการพัฒนาและแก้ไขปัญหาให้เหมาะสมกับศักยภาพของพื้นที่โดยประสานและบูรณาการระหว่างหน่วยงานและองค์กรที่เกี่ยวข้อง

สำหรับโครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน อยู่ในความรับผิดชอบของกองกำลังบูรพา กองทัพภาคที่ ๑ ได้มีการปรับเปลี่ยนเป็นโครงการอาสาพัฒนาและป้องกันตนเอง อยู่ในความรับผิดชอบของกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

๔. ผลการดำเนินงาน(๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑) เป้าหมายจำนวน ๑๗,๖๑๕ แปลง ผลการดำเนินการ ๑๗,๔๑๘ แปลง จำนวนครัวเรือน ๙,๒๓๗ ครัวเรือน

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ร้อยละ ๙๘.๘๘
- เชิงคุณภาพ ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินมีคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น ร้อยละ ๘๐

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป: เป้าหมาย จำนวน ๒,๔๔๓ แปลง (ระหว่างวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑)

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ:

- (๑) ประชาชนมีการพัฒนาและเพิ่มพูนผลผลิตทางการเกษตร ซึ่งให้เกิดการกระจายรายได้มีคุณภาพชีวิตดีขึ้น
- (๒) ประชาชนมีเส้นทางคมนาคมเพื่อการสัญจรไปมาและสามารถช่วยขนส่งผลผลิตสู่ตลาดได้โดยสะดวก

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่ง่ายต่อการเข้าใจของประชาชน : -

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน นางสาวสุดใจ นิโรจน์
โทรศัพท์ ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๒๙

หน่วยงาน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
e-mail: suksompong๒๑@gmail.com

ภาพประกอบกิจกรรมจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน



แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ :

- ☒ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (นโยบายที่ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม. /ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☐ อื่น ๆ

๓. ที่มา/ความเป็นมา : รัฐบาลมีนโยบายและให้ความสำคัญแก้ไขปัญหาความยากจนด้านที่ดิน โดยมุ่งเน้นจัดความยากจนให้แก่ราษฎรผู้ยากไร้ที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ซึ่งกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน

๔. ผลการดำเนินงาน (ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึงปี ๒๕๖๐) : เป้าหมายจำนวน ๒๔,๑๐๐ แปลง ดำเนินการรังวัดวางผังแนวเขตการครอบครองได้จำนวน ๑๘,๖๘๘ แปลง

สำหรับปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ เป้าหมาย ๒,๐๐๐ แปลง ขณะนี้มีจังหวัดจัดส่งโครงการให้กรมที่ดินพิจารณาในพื้นที่ ๙ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดเชียงราย ตราด ปราจีนบุรี ราชบุรี ร้อยเอ็ด สุพรรณบุรี สุรินทร์ อุตรดิตถ์ และจังหวัดอุทัยธานี จำนวน ๓,๐๘๘ แปลง ซึ่งกรมที่ดินได้พิจารณาอนุมัติจัดสรรงบประมาณแล้ว จำนวน ๒,๒๘๐ แปลง ในพื้นที่จังหวัดเชียงราย ปราจีนบุรี ร้อยเอ็ด สุพรรณบุรี สุรินทร์ และจังหวัดอุทัยธานี

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) : จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ร้อยละ ๗๗.๕๔
- เชิงคุณภาพ : ประชาชนได้รับการจัดที่ดินมีความมั่นใจในที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น ร้อยละ ๘๐

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป : ให้จังหวัดรายงานผลการจัดที่ดินตามโครงการ พร้อมจัดส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ :

๗.๑ ราษฎรได้เข้าอยู่อาศัยในที่ดินของรัฐมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ส่งผลให้มีความมั่นใจในการลงทุนและประกอบกิจการในที่ดิน สามารถแก้ไขปัญหาความยากจนให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

๗.๒ ลดข้อพิพาทเกี่ยวกับสิทธิการครอบครองที่ดินระหว่างรัฐกับราษฎร

๘. ภาพประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่ง่ายต่อการเข้าใจของประชาชน :
มีภาพ Infographic

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน นางสาวสมลักษณ์ เตียพิริยะกิจ หน่วยงาน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
โทร/มือถือ ๐๒ - ๑๔๑๕๘๔๙ - ๕๑ E-mail : publicland-complaint@dol.go.th

ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบูรณาการ
เพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท



กรอบแนวทางการดำเนินการตามโครงการบริหารจัดการ
การใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุก
เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ตามนโยบายรัฐบาล

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นร่วมกับอำเภอจัดทำประชาคมชี้แจงทำความเข้าใจกับราษฎรในพื้นที่ในการยอมรับการดำเนินการจัดที่ดินตามโครงการในรูปแปลงรวม โดยให้ราษฎรรวมกลุ่มกันเป็นชุมชนในรูปสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นตามความเหมาะสมของพื้นที่

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นร่วมกับอำเภอจัดทำโครงการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดอนุมัติโครงการและส่งโครงการให้กรมที่ดินพิจารณาจัดสรรงบประมาณ

สำนักงานที่ดินจังหวัดรังวัดแปลงที่ดินแปลงรวมและแปลงย่อยเพื่อทราบแนวเขตที่ครอบครองพร้อมจัดทำบัญชีรายชื่อผู้ครอบครองและผังแปลงไว้เป็นหลักฐานเสร็จแล้วส่งเรื่องให้กรมที่ดิน

กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้แก่คณะกรรมการจัดที่ดิน

คณะกรรมการจัดที่ดินส่งมอบข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้คณะกรรมการจัดที่ดิน

คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช. จังหวัด)
แจ้งยืนยันพื้นที่ให้คณะกรรมการจัดที่ดิน

คณะกรรมการจัดที่ดินส่งมอบข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองให้คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช. จังหวัด) ดำเนินการ

คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช. จังหวัด) ส่งมอบข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองให้คณะกรรมการพิจารณาเพื่ออนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ ตรวจสอบคุณสมบัติของบุคคลตามที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กำหนด

คณะกรรมการพิจารณาเพื่ออนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐส่งผลข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกแล้วให้ คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด)

ผู้ที่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ ขอจัดตั้งเป็นนิติบุคคลในรูปสหกรณ์ หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำที่ดินที่ได้มาบริหารจัดการให้แก่สมาชิกใช้ประโยชน์ตามกฎหมาย และระเบียบ

คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด) มอบข้อมูลแปลงที่ดินและรายชื่อผู้ครอบครองให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดออกหนังสืออนุญาตให้กับชุมชน

คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด) รายงานคณะกรรมการจัดที่ดินเพื่อรายงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) ทราบ และส่งข้อมูลให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่กำกับดูแลการใช้ประโยชน์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดภายใต้กรอบการบริหารจัดการของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย
คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี
(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : การดำเนินการศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ :

- ☐ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ...)
- ☒ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะกรรมการความสงบแห่งชาติ/มติคณะกรรมการความสงบแห่งชาติประกาศ
คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ ที่ ๙๖/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๕๗
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม./ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☐ อื่นๆ

๓. ที่มา/ความเป็นมา : กรมที่ดินได้ดำเนินการกิจรับเรื่องราวร้องเรียนร้องทุกข์ ตั้งแต่ พ.ศ.๒๕๕๖ ตามนโยบายของกระทรวงมหาดไทย ต่อมาได้มีประกาศคณะกรรมการความสงบแห่งชาติ ที่ ๙๖/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๕๗ เรื่อง การจัดตั้งศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดินได้มีนโยบายการปรับปรุงงานด้านการแก้ไขปัญหาทางร้องเรียนเพื่อขอจัดและลดปัญหาความทุกข์ร้อนของประชาชนเกี่ยวกับภารกิจด้านที่ดิน ให้มีความเป็นเอกภาพและมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ตลอดจนสามารถช่วยเหลือความทุกข์ร้อนของประชาชนได้อย่างทันทั่วถึง และเพื่อเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาลในด้านการส่งเสริมการบริหารราชการแผ่นดินที่มีธรรมาภิบาล จึงได้มีคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๕๕๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ จัดตั้งศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน และมอบหมายให้หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดินทำหน้าที่ผู้อำนวยการศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน และให้ผู้ตรวจราชการทุกเขตตรวจราชการทำหน้าที่คณะตรวจติดตามเพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนของกรมที่ดินให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประสิทธิผล

๔. ผลการดำเนินงาน (ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึง ปัจจุบัน) :

- ๑) ปริมาณงานร้องเรียน/ร้องทุกข์/การแก้ไขหรือเพิกถอนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 - ปริมาณงานเก่า (ก่อนตั้งศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙)

ประเภท	ยอดยกมา	ยุติ	คงเหลือ	คิดเป็นร้อยละ (%)
เรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์	๒,๓๐๕	๖๐๓	๑,๗๐๒	๒๖.๑๖
ม.๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	๑,๖๓๘	๔๐๐	๑,๒๓๘	๒๔.๔๒
รวมทั้งสิ้น	๓,๙๔๓	๑,๐๐๓	๒,๙๔๐	๒๕.๔๔

/ ปริมาณงาน...

• ปริมาณงานใหม่ (๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ ถึง ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

ประเภท	ยอดยกมา	ยุติ	คงเหลือ	ยุติคิดเป็นร้อยละ (%)
เรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์	๒,๓๓๓	๒,๐๕๕	๒๗๘	๘๘.๐๘
ม.๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	๒๐๕	๓๘	๑๖๗	๑๘.๕๓
ให้คำปรึกษา Call Center	๕๑,๐๘๓	๕๑,๐๘๓	-	๑๐๐.๐๐
ประสงค์จากร้องเรียน Call Center	๔๗	๔๓	๔	๙๑.๔๙
รวมทั้งสิ้น	๕๓,๖๖๘	๕๓,๒๑๙	๔๔๙	๙๙.๑๖

เรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์สามารถแบ่งออกเป็น ๑๓ ประเภท ได้แก่ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การออกเอกสารสิทธิในที่ดิน การบุกรุกที่สาธารณประโยชน์ กรณีพิพาทในที่ดิน พฤติกรรมเจ้าหน้าที่ การจัดสรรที่ดิน/อาคารชุด การรังวัด ปรับปรุงการให้บริการและเสนอข้อคิดเห็น ขอความเป็นธรรม ขอความช่วยเหลือ อื่นๆ (ขอทราบข้อกฎหมาย เบิกเงินมัดจำรังวัด เรียกเก็บค่าบริการทางสาธารณะ) เพิกถอน ม.๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการจัดซื้อ/จัดจ้าง ซึ่งเรื่องที่มีปริมาณมากที่สุด คือ การออกเอกสารสิทธิ รองลงมา คือ ขอความช่วยเหลือ ถัดมา คือ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

๒) รายงานสถานการณ์ข่าว (IO) (เริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ถึง ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

ช่องทาง ข่าวสาร	รวม ปีงบ พ.ศ.๖๐	ปีงบฯ พ.ศ.๒๕๖๑								รวม ปีงบฯ พ.ศ. ๖๑	รวม ทั้งสิ้น
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.		
โทรศัพท์	๑๘๖	๑๑	๑๗	๑๓	๑๔	๒๓	๒๙	๑๑	๔	๑๒๒	๓๐๘
หนังสือพิมพ์	๔๘	๑	๔	๑	๑	๕	๒	-	-	๑๔	๖๒
เว็บไซต์	๖๗	๕	๖	-	๘	๑๑	๔	๑	-	๓๕	๑๐๒
อื่น ๆ	๒๔	-	-	-	-	-	๑	๑	-	๒	๒๖
รวม	๓๒๕	๑๗	๒๗	๑๔	๒๓	๓๙	๓๖	๑๓	๔	๑๗๓	๔๙๘

๓) โครงการของขั้วปีใหม่เพื่อมอบให้ประชาชน “ของขั้วมหาชาติไทยส่งต่อความสุขรับปีใหม่ ๒๕๖๑” ซึ่งกรมที่ดินได้รับมอบหมายให้ดำเนินโครงการ “ศูนย์ดำรงธรรม นำสุข คลายทุกข์ด้านที่ดิน” (ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ ถึง ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

ลำดับ	ประเด็นการให้คำปรึกษา	รวมทั้งสิ้น
๑	ข้อมูลทั่วไปสำนักงานที่ดิน (ที่ตั้ง, เบอร์โทร, วันทำการ, พื้นที่รับผิดชอบ)	๑,๙๖๕
๒	การเขียนใบมอบอำนาจ และหนังสือยินยอม	๘๑๙
๓	การค้นหารูปแปลงในเว็บไซต์	๒๐๖

ลำดับ	ประเด็นการให้คำปรึกษา	รวมทั้งสิ้น
๔	การจัดสรรที่ดินและอาคารชุด	๒๘๓
๕	การเตรียมเอกสารหลักฐาน	๙๕๒
๖	การออกโฉนดที่ดินโดยโครงการเดินสำรวจ	๒๘๓
๗	ขอตรวจสอบบรเวางที่ดิน	๔๓
๘	ขั้นตอนดำเนินการภารกิจด้านที่ดิน	๑,๕๘๑
๙	ค่าธรรมเนียมจดทะเบียน/ค่ามัดจำรังวัด/คัดถ่ายระวาง/ราคาประเมิน	๒,๖๑๖
๑๐	ปรึกษาด้านกฎหมายที่ดิน	๑,๑๖๑
๑๑	การรังวัดที่ดิน/พิพาทแนวเขตที่ดิน	๕๘๕
๑๒	มีความประสงค์จะร้องเรียน/ร้องทุกข์	๔๗
๑๓	ร้องเรียน/ร้องทุกข์ และติดตามเรื่องเดิม	๒๑
๑๔	ระยะเวลาคิวรังวัด	๒๐
๑๕	การขอใช้/ขอถอนสภาพ ที่สาธารณประโยชน์	๓๒
๑๖	นอกเหนืออำนาจกรมที่ดิน	๒๔๓
๑๗	อื่นๆ	๙๕๙
รวม		๑๑,๘๑๖

โดยแบ่งเป็นช่วงเวลามีผู้รับบริการ ดังนี้

ช่วงที่ ๑	เวลา ๐๖.๐๑-๑๘.๐๐ น.	จำนวน ๑๑,๓๒๗ ราย
ช่วงที่ ๒	เวลา ๑๘.๐๑-๒๔.๐๐ น.	จำนวน ๔๖๑ ราย
ช่วงที่ ๓	เวลา ๐๐.๐๑-๐๖.๐๐ น.	จำนวน ๒๘ ราย

รวม ๑๑,๘๑๖ ราย

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- **เชิงปริมาณ (ร้อยละ) :** ดำเนินการจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ให้แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐
- **เชิงคุณภาพ :** ขจัดและลดปัญหาความทุกข์ร้อนของประชาชนเกี่ยวกับภารกิจด้านที่ดิน

ให้มีความเป็นเอกภาพและมีประสิทธิภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป : ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินได้ตระหนักถึงการปรับบทบาทการทำงานให้เป็นไปเชิงรุกและสามารถ “บำบัดทุกข์ บำรุงสุข” แก่ประชาชนได้อย่างจริงจัง ท้นต่อสถานการณ์ ตลอดจนสามารถลดและขจัดเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ให้เป็นที่ยุติ โดยรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและสัมฤทธิ์ผล ซึ่งโครงการ “ศูนย์ดำรงธรรม นำสุข คลายทุกข์ด้านที่ดิน” ถือว่าเป็นโครงการที่สามารถตอบโจทย์ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนได้ ท้นท่วงที่ ประชาชนได้รับประโยชน์จากโครงการได้โดยตรง ในอนาคตกระทรวงมหาดไทยได้จัดทำวางแผนพัฒนา ศูนย์ดำรงธรรมกระทรวงมหาดไทย พ.ศ.๒๕๖๑ - ๒๕๖๔ โดยกำหนดแผนยุทธศาสตร์ศูนย์ดำรงธรรม ระยะกลาง ๔ ปี

มุ่งแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนของประชาชนที่ต้องการความช่วยเหลือ หากมีการประกาศใช้จะทำให้ศูนย์ดำรงธรรมในระดับกรมจะสามารถยกระดับการให้บริการมีบทบาทอำนาจหน้าที่เป็นไปตามกฎหมายที่บัญญัติไว้ ตอบสนองความต้องการของประชาชนและเพื่อประโยชน์สุขของแผ่นดิน

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ :

๗.๑ เพื่อจัดและลดปัญหาคความทุกข์ร้อนของประชาชนเกี่ยวกับภารกิจด้านที่ดิน

๗.๒ ประชาชนสามารถร้องเรียนได้ที่ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ปัจจุบันมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน จำนวน ๗ ช่องทางได้แก่ ติดต่อด้วยตนเอง ทางเว็บไซต์ระบบศูนย์ดำรงธรรม www.dol.go.th E-mail : damrongtham@dol.go.th จดหมายถึงศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน โทรศัพท์ โทรสาร และบริการ Call Center ๐-๒๑๔๑-๕๕๕๕๐-๒๑๔๑-๕๖๗๘

๗.๓ เพื่อเร่งรัดติดตามและแก้ไขปัญหาคความทุกข์ร้อน/ร้องทุกขให้ได้ข้อยุติโดยเร็ว

๗.๔ ประชาชนสามารถติดต่อสอบถาม/ปรึกษาปัญหาด้านที่ดิน ตลอด ๒๔ ชั่วโมง

๗.๕ ประชาชนได้รับความเป็นธรรม โปร่งใส เสมอภาค ตรวจสอบได้ และมาตรฐานเดียวกัน ไม่เลือกปฏิบัติ

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพนำเสนอในรูปแบบ infographicหรือการนำเสนอในรูปแบบที่ง่ายต่อการเข้าใจของประชาชน :

มีรูป infographic

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน นางสาวจันทร์ จรจรรย์

โทร/มือถือ ๐๙-๑๘๘๘-๐๖๐๓

หน่วยงาน ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน

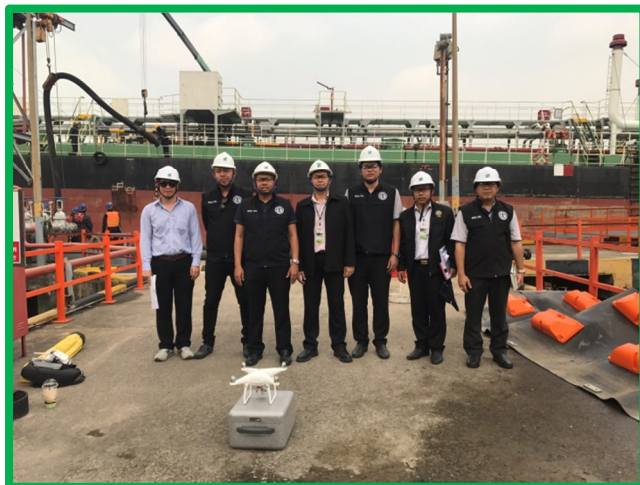
E-mail : damrongtham@dol.go.th

ภาพประกอบผลการดำเนินการศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน
แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย
คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี
(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

๑. การปฏิบัติงานรับเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

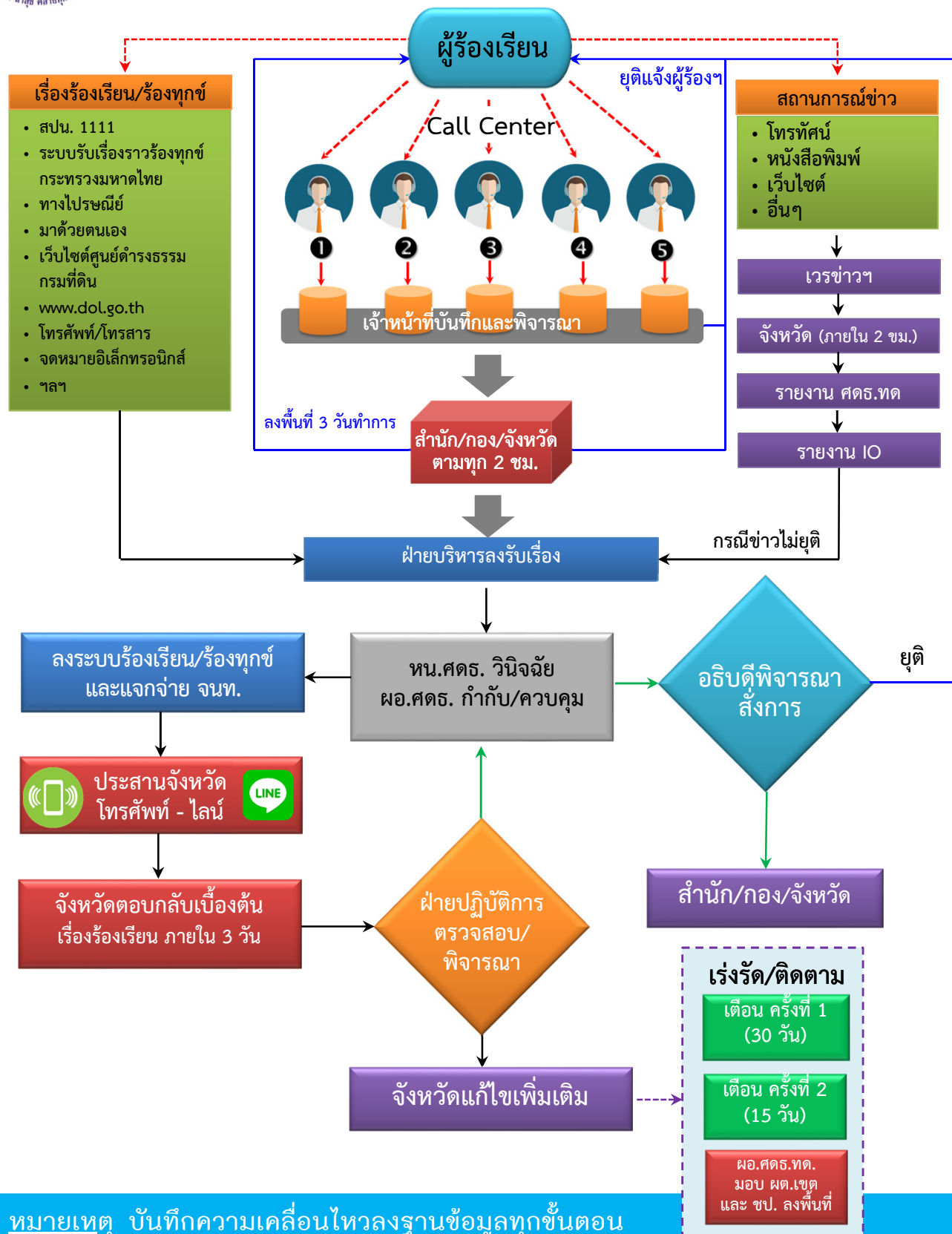


๒. การลงพื้นที่ชุดปฏิบัติการพิเศษหน่วยเคลื่อนที่เร็ว



๓. บริการ Call Center





หมายเหตุ บันทึกความเคลื่อนไหวลงฐานข้อมูลทุกขั้นตอน

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : การดำเนินการตามรายงานการจัดอันดับความยาก – ยากในการประกอบธุรกิจ Doing Business

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ

- ☐ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ)
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☒ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา) จากการประชุมหัวหน้าส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับการขับเคลื่อนการอำนวยความสะดวกในการประกอบธุรกิจ เมื่อวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘
- ☒ อื่น ๆ : Doing Business

๓. ที่มา/ความเป็นมา :

ธนาคารโลกเสนอผลการศึกษาเบื้องต้นเกี่ยวกับแนวทางการปรับปรุงการจัดอันดับความยาก-ง่ายในการประกอบธุรกิจของประเทศไทยตามตัวชี้วัด ๑๐ ด้าน ซึ่งกรมที่ดินเป็นเจ้าภาพตัวชี้วัด ด้านการจดทะเบียนทรัพย์สิน โดยกำหนดแนวทางการปรับปรุงระยะสั้น (Short-term reform recommendations) และระยะปานกลาง - ระยะยาว (Medium-to long-term reform recommendations) ใน ๑๐ ประเด็น ซึ่งจากรายงานผลการจัดอันดับความยาก-ง่ายในการประกอบธุรกิจ DB ๒๐๑๘ ธนาคารโลกได้จัดอันดับให้ประเทศไทยอยู่ในอันดับที่ ๒๖ จาก ๑๙๐ ประเทศทั่วโลก ดีขึ้นจากปีก่อน ๒๐ อันดับ (DB ๒๐๑๗ อันดับที่ ๔๖) และเป็นอันดับ ๓ ของอาเซียน รองจากสิงคโปร์ (อันดับ ๒) และมาเลเซีย (อันดับ ๒๔)

เนื่องจากเป็นนโยบายสำคัญของรัฐบาลที่จะเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ ดังนั้นเพื่อให้ประเทศไทยเป็นประเทศที่มีความสะดวกในการทำธุรกิจ กรมที่ดินในฐานะเจ้าภาพหลักด้านการจดทะเบียนทรัพย์สินจึงมีความจำเป็นต้องพัฒนา ปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลก เพื่อลดขั้นตอน ระยะเวลา และค่าใช้จ่าย ให้ประชาชน ผู้ประกอบการภาคเอกชนได้รับความสะดวก รวดเร็ว โปร่งใส อันจะส่งผลให้อันดับความยาก - ยากในการประกอบธุรกิจด้านการจดทะเบียนทรัพย์สินดีขึ้น และส่งผลให้อันดับประเทศเพิ่มขึ้นตามไปด้วย โดยได้รายงานผลการดำเนินการปรับปรุงการบริการ และปัญหา/อุปสรรค หรือสาเหตุที่อาจส่งผลให้ไม่สามารถดำเนินการตามข้อเสนอแนะของผู้เชี่ยวชาญธนาคารโลกให้กระทรวงมหาดไทยทราบเป็นประจำทุกเดือน โดยครั้งแรกรายงานเมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐ (หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๘/ ว ๑๗๒๕ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๐)

๔. ผลการดำเนินงาน (ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึงปัจจุบัน :

๔.๑ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๕๘ มีมติเห็นชอบให้สำนักงาน ก.พ.ร. ร่วมกับกระทรวงพาณิชย์ ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อปรับปรุงบริการของหน่วยงานตามรายงาน Doing Business ของธนาคารโลก ให้ประสบผลสำเร็จ

๔.๒ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ มีมติเห็นชอบให้สำนักงาน ก.พ.ร. กระทรวงการคลัง กระทรวงพาณิชย์ และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ประสานการดำเนินการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปรับปรุงการให้บริการเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการประกอบธุรกิจให้เกิดผลสำเร็จต่อเนื่องต่อไป โดยให้สำนักงาน ก.พ.ร. เป็นหน่วยงานหลัก และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติร่วมศึกษาวิเคราะห์เรื่องเกี่ยวกับตัวชี้วัดที่มีผลต่อการจัดอันดับ

๔.๓ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๕๔ มีมติให้สำนักงาน ก.พ.ร. ศึกษาวิจัย แนวทางการดำเนินงานของประเทศที่ได้รับการจัดให้อยู่ในอันดับต้น ๆ แล้วนำมาประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับบริบทของไทย และจัดส่งข้อมูลดัชนีชี้วัดของ Doing Business ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อนำไปใช้ในการจัดทำแนวทางปรับปรุงบริการ พร้อมทั้งรวบรวมและนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

๔.๔ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๕ มีมติให้สำนักงาน ก.พ.ร. ดำเนินการติดตามและประเมินผลการปรับปรุงบริการเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการประกอบธุรกิจให้เป็นผลสำเร็จและอันดับของประเทศดีขึ้น และเพื่อให้ผลการดำเนินการเรื่องนี้มีประสิทธิผลและประสิทธิภาพรวมทั้งรายงานความก้าวหน้าการดำเนินการของหน่วยงานต่าง ๆ ที่รับผิดชอบในการปรับปรุงบริการให้คณะรัฐมนตรีทราบ

๔.๕ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๗ มีมติให้หน่วยงานที่รับผิดชอบปรับปรุงบริการตามแนวทางที่สำนักงาน ก.พ.ร. เสนอ ให้เป็นผลสำเร็จ และให้สำนักงาน ก.พ.ร. พัฒนางานบริการภาครัฐในรูปแบบการให้บริการแบบเบ็ดเสร็จ ณ จุดเดียว รายงานความก้าวหน้าในการดำเนินการของหน่วยงานต่าง ๆ ที่รับผิดชอบในการปรับปรุงบริการให้คณะรัฐมนตรีทราบ และศึกษาแนวทางการพัฒนานวัตกรรมบริการในรูปแบบใหม่ ๆ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของหน่วยงานภาครัฐไทย

๔.๖ ข้อเสนอของนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา) ในการประชุมหัวหน้าส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับการขับเคลื่อนการอำนวยความสะดวกในการประกอบธุรกิจ เมื่อวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ณ ตึกสันติไมตรี (หลังใน) ทำเนียบรัฐบาล ให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องไปดำเนินการปรับปรุงบริการเพื่อให้การประกอบธุรกิจมีความสะดวกยิ่งขึ้น และมอบหมายให้สำนักงาน ก.พ.ร. ซึ่งอยู่ในกำกับการบริหารราชการของรองนายกรัฐมนตรี (นายวิษณุ เครืองาม) เป็นหน่วยงานหลักในการติดตามความก้าวหน้าของการดำเนินการปรับปรุงบริการของหน่วยงานต่าง ๆ ต่อรองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) ซึ่งมอบหมายให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง (นายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์) เป็นผู้กำกับติดตามความก้าวหน้าการดำเนินการปรับปรุงบริการของหน่วยงาน (สรุปผลการดำเนินงานตามรายงานการจัดลำดับความยาก – ง่ายในการประกอบธุรกิจ (Doing Business) ตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลกตามเอกสารแนบ)

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) : -
- เชิงคุณภาพ : -

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป :-

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ : ลดขั้นตอน ระยะเวลา และค่าใช้จ่าย ในการติดต่อ
ขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ สำนักงานที่ดิน

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : ไม่มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่งานต่อการเข้าใจของประชาชน :-

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน : นางสาวกุลวดี ศรีธัมมา นักวิชาการที่ดินชำนาญการ กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร
โทร/มือถือ : ๐ - ๒๑๔๑ - ๕๘๙๗ , ๐ - ๘๓๙๒ - ๙๑๕๑๑

สรุปผลการดำเนินการตามรายงานการจัดอันดับความยาก – ง่ายในการประกอบธุรกิจ (Doing Business) ตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลก

ที่	แผนการปรับปรุงตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลก	ผลการดำเนินการ/กิจกรรม	หมายเหตุ
๑	<u>ระยะสั้น (Short-term reform recommendation)</u> ยกเลิกข้อกำหนดในการขอเอกสารหนังสือรับรองของบริษัทจากกระทรวงพาณิชย์	ดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ๔ ประเภท ได้แก่ ๑. ข้อมูลรายการหนังสือรับรองนิติบุคคลและรายละเอียดวัตถุประสงค์ ๒. บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น ๓. หนังสือบริคณห์สนธิ ๔. ข้อบังคับของนิติบุคคล	ลงนามบันทึกข้อตกลงฯ เมื่อวันที่ ๑๙ เม.ย. ๒๕๖๐ ณ ตึกนาวิกรมสร ทำเนียบรัฐบาล โดยสามารถเชื่อมโยงข้อมูลได้ตั้งแต่วันที่ ๑ พ.ค. ๒๕๖๐ ปัจจุบันสามารถให้บริการได้ ๗๓ สำนักงาน และมีนิติบุคคลมาขอใช้บริการแล้ว จำนวน ๒๑,๗๙๓ ครั้ง (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑)
๒	การศึกษาเบื้องต้นถึงแนวทางการลดภาษี (รวมถึงค่าธรรมเนียมในการโอนทรัพย์สิน)	ยังไม่ดำเนินการได้เนื่องจากขึ้นอยู่กับนโยบายรัฐบาล โดยกระทรวงการคลัง (เช่น กรมสรรพากร สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง)	-
๑	<u>ระยะปานกลาง – ระยะยาว (Medium - to long -term reform recommendation)</u> เพิ่มภาระความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินโดยมอบหมายความรับผิดชอบในการดูแลตรวจสอบเอกสารทางกฎหมายที่จำเป็นสำหรับการทำนิติกรรมให้กับนายทะเบียนที่ดิน	- จัดเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ตรวจสอบเอกสารของผู้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเบื้องต้น ว่ามีความครบถ้วนเป็นไปตามที่คู่มือสำหรับประชาชนประกาศตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ กำหนด - เจ้าหน้าที่ทำการสอบสวนสิทธิและความสามารถของบุคคลและความสมบูรณ์แห่งนิติกรรมตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และข้อกำหนดสิทธิในที่ดิน หรือการหลีกเลี่ยงกฎหมายตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๗ (พ.ศ. ๒๕๔๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗	<u>ดำเนินการแล้ว</u> จำนวนผู้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามคู่มือสำหรับประชาชนประกาศตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ตั้งแต่ตุลาคม ๒๕๖๐-๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ ประมาณ ๓,๐๑๒,๖๘๕ ราย
๒	ปรับปรุงความโปร่งใสโดยมีข้อเสนอแนะที่ชัดเจนในการประเมินค่าใช้จ่ายทรัพย์สิน	พัฒนาโปรแกรม “LandsMaps” ในระบบออนไลน์ เพื่อให้บริการในการตรวจสอบข้อมูลรูปแบบที่ดิน ตำแหน่ง และสภาพพื้นที่ โดยในปี ๒๕๖๐ ได้เพิ่มบริการการคำนวณค่าใช้จ่ายสุทธิในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ค่าธรรมเนียมภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีธุรกิจเฉพาะ) ค่าใช้จ่ายในการรังวัด คิวรังวัด ราคาประเมินรายแปลง และข้อมูลการเดินทางไปยังสำนักงานที่ดิน) ทางเว็บไซต์ http://dolwms.dol.go.th และทางอุปกรณ์สื่อสารเคลื่อนที่ด้วย Application LandsMaps เป็นการอำนวยความสะดวก ให้ประชาชนทั่วไปสามารถค้นหาและเข้าถึงข้อมูลรูปแบบที่ดิน ราคาประเมินที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการรังวัด ค่าธรรมเนียม ภาษีอากร เบอร์โทเรศพ์ท์ และที่ตั้งของสำนักงานที่ดิน โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ปัจจุบันได้ปรับปรุงโปรแกรมให้สามารถดำเนินการได้เพิ่มเติมผ่าน Web Site dolwms.dol.go.th ดังนี้ ๑) ค้นหาข้อมูลรายละเอียดของแปลงที่ดินจากสถานที่สำคัญ โดยไม่ต้องอาศัยเลขที่โฉนดที่ดิน ๒) ค้นหาข้อมูลแปลงที่ดินข้างเคียงได้จากการ Double Click บนรูปแบบพื้นที่ที่แสดง	<u>ทางเว็บไซต์</u> ผู้ใช้บริการ ๑๖,๘๓๕,๒๘๙ ราย (ข้อมูล ณ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑) - ปี ๒๕๕๓ – ๒๕๕๗ ข้อมูลในพื้นที่ ๓๓ จว. ๙.๕ ล้านแปลง (ข้อมูลจากโครงการพัฒนาฯ ระยะที่ ๑) - ปี ๒๕๕๘ – ๒๕๕๙ ข้อมูลในพื้นที่ ๕๔ จว. จำนวน ๒๔ ล้านแปลง (ข้อมูลจากโครงการพัฒนาฯ ระยะที่ ๑ และโครงการศูนย์ฯ ระยะที่ ๑) - ปี ๒๕๖๐ ข้อมูลครอบคลุมทั่วประเทศ (๗๗ จว.) จำนวน ๓๓ ล้านแปลง (ข้อมูลจากโครงการพัฒนาฯ ระยะที่ ๑ และโครงการศูนย์ฯ ระยะที่ ๑ และ ๒) <u>ทางมือถือ</u> ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๘ – ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ มีผู้ให้บริการ ๕,๘๕๑,๐๙๒ ราย รวมจำนวนผู้ให้บริการทั้งสิ้น ๒๒,๖๘๖,๓๘๑ ราย

ที่	แผนการปรับปรุงตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลก	ผลการดำเนินการ/กิจกรรม	หมายเหตุ
		๓) พัฒนาโปรแกรมให้สามารถซ้อนทับข้อมูลผังแนวเขตการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zoning) ของบริเวณกรุงเทพมหานครบน รูปแปลงที่ดิน โดยได้รับข้อมูลจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร เป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้รับบริการสามารถตรวจสอบแนวเขต Zoning โดยไม่ต้องเดินทางไปยังสำนักงานเขตในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑	
๓	ปรับปรุงความโปร่งใสของระบบการจดทะเบียนที่ดินและการรังวัด โดยขยายการเปิดเผยข้อมูลผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์แผนที่และขอบเขตที่ดินซึ่งปัจจุบันให้เฉพาะบางกลุ่ม	บุคคลทั่วไปสามารถตรวจสอบข้อมูลหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ได้กรณีทราบหมายเลขหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด	การเปิดเผยข้อมูลเป็นไปตาม พ.ร.บ.ข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐
๔	ปรับปรุงความโปร่งใสในการบริหารจัดการโดยการรวบรวมข้อมูลในกรณีพิพาทที่อยู่ในศาลแพ่งในเขตกรุงเทพมหานคร	- เผยแพร่ข้อมูลสถิติคดีพิพาทเกี่ยวกับที่ดินในเว็บไซต์ ของกรมที่ดิน ซึ่งบุคคลทั่วไปสามารถตรวจสอบข้อมูลย้อนหลังได้ตั้งแต่ พ.ศ.๒๕๕๕ - ๒๕๖๐ ทางเว็บไซต์ http://www.dol.go.th/pages/pepcbo.aspx - บุคคลทั่วไปสามารถตรวจสอบกรณีพิพาทในที่ดินได้เมื่อศาลแพ่งมีคำสั่งอายัด	ดำเนินการแล้ว ดำเนินการแล้ว
๕	จัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน (กรรมสิทธิ์) และข้อมูลแผนที่ในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์	ดำเนินการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ซึ่งเป็นข้อมูลการถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน และรวมถึงข้อมูลแผนที่ให้อยู่ในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ครอบคลุมทั่วประเทศแล้ว	ดำเนินการแล้ว นำเข้าและตรวจสอบข้อมูลรูปแปลงที่ดินฯ แล้วเสร็จจำนวน ๓๓ ล้านแปลง เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐
๖	ใช้ฐานข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งครอบคลุมสิทธิเกี่ยวกับที่ดินซึ่งประกอบไปด้วยภาระผูกพันทางการเงิน พร้อมทั้งการเปลี่ยนแปลงการแบ่งเขต (Zoning) และแผนผังการใช้ที่ดิน	- บุคคลทั่วไปสามารถตรวจสอบภาระผูกพันทางการเงินที่ปรากฏในสารบัญจดทะเบียนได้กรณีทราบหมายเลขหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด ทั้งนี้ เป็นไปตาม พ.ร.บ.ข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. (ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอลายสำเนาเอกสาร และการตรวจสอบหลักทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๕๖ (แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๗) ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ - กรณีการเปลี่ยนแปลงการแบ่งเขต (zoning) และแผนผังการใช้ที่ดิน กรมที่ดินพัฒนาโปรแกรม “LandsMaps” ให้สามารถซ้อนทับข้อมูลผังแนวเขตการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zoning) ในพื้นที่กรุงเทพมหานครบนรูปแปลงที่ดิน โดยได้รับข้อมูลจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร เป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้รับบริการสามารถตรวจสอบแนวเขต Zoning โดยไม่ต้องเดินทางไปยังสำนักงานเขตในพื้นที่กรุงเทพมหานคร	ดำเนินการแล้ว ดำเนินการแล้ว

ที่	แผนการปรับปรุงตามข้อเสนอแนะของธนาคารโลก	ผลการดำเนินการ/กิจกรรม	หมายเหตุ
๗	จัดตั้งกลไกการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากข้อผิดพลาดจากการโอนทรัพย์สินที่ผ่านการรับรองการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ของคู่สัญญาที่เกิดขึ้นโดยสุจริต	- กรณีเกิดความผิดพลาดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม กรมที่ดินและเจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการต้องรับผิดชอบในความเสียหายจากการกระทำละเมิดตามพระราชบัญญัติความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ พ.ศ. ๒๕๓๙ โดยได้ประชาสัมพันธ์หลักการสำคัญ ขั้นตอนการดำเนินการของพระราชบัญญัติความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ พ.ศ. ๒๕๓๙ ทางเว็บไซต์ http://www.dol.go.th/legal/Pages/default.aspx แล้ว	ดำเนินการแล้ว
๘	พัฒนาระบบคอมพิวเตอร์ที่สมบูรณ์สำหรับระบบจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ยอมให้มีการเข้าใช้ระบบจากที่ต่าง ๆ และสามารถทำนิติกรรม ณ ที่ใดก็ได้	- ทำการแก้ไข ประมวลกฎหมายที่ดิน ม. ๕๗ วรรคสอง และ ม. ๗๑ วรรคสอง เพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (Online) แล้ว - พัฒนาการบริการต่างสำนักงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเปิดให้บริการในงาน ๓ ประเภทสำหรับโฉนดที่ดิน, น.ส. ๓ ก., น.ส.๓ และหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ได้แก่ - จัดทำระเบียบของกรมที่ดินเพื่อให้รองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่จะเกิดขึ้น ณ สำนักงานที่ดินที่ใดก็ได้ หลังจากระบบเทคโนโลยีสารสนเทศสมบูรณ์	ดำเนินการแล้ว ผลการดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐ – ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ การตรวจสอบหลักทรัพย์ จำนวน ๗๗,๐๑๓ ราย การประเมินราคาทุนทรัพย์ จำนวน ๓๑,๙๓๕ ราย การขอสำเนาภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ จำนวน ๔,๐๐๑ ราย รวมจำนวนผู้ให้บริการทั้งสิ้น ๑๑๒,๙๔๙ ราย พื้นที่ดำเนินการ ๘๓๐ สำนักงาน อยู่ระหว่างดำเนินการ

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ

- ☐ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ)
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม. /ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☒ อื่น ๆ : แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมดิจิทัล

๓. ที่มา/ความเป็นมา : กรมที่ดิน ได้นำระบบสารสนเทศที่ดินมาใช้งานสำนักงานที่ดินส่วนกลาง และส่วนภูมิภาค ซึ่งเป็นหน่วยงานในการบริการประชาชนด้านการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ สะดวก รวดเร็วยิ่งขึ้น ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๑ ตั้งแต่ปี ๒๕๕๓ ถึง ปัจจุบัน ซึ่งประกอบด้วยระบบงานต่าง ๆ จำนวน ๑๕ ระบบ เช่น ระบบงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ระบบการควบคุมและจัดเก็บหลักฐานที่ดิน ระบบรังวัดในสำนักงานที่ดิน ระบบงานการเงินและบัญชีในสำนักงานที่ดิน ระบบงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแบบ Online ดำเนินการในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๗๓ แห่ง ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปริมณฑล และจังหวัดในส่วนภูมิภาค ซึ่งฐานข้อมูลที่ดินมีการจัดเก็บข้อมูลทะเบียนเชิงอักษร (Text Data) ข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial Data) และข้อมูลภาพลักษณ์ (Image Data) ข้อมูลดังกล่าวนี้ มีการนำไปใช้งานในระบบต่าง ๆ ข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิและสารบบที่ดิน มีการจัดเก็บภาพลักษณ์สารบบที่ดินในรูปแบบดิจิทัลเพียง ๓๗ แห่ง ปัจจุบันกรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณในการทำโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ เพื่อดำเนินการในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่เหลือจำนวน ๓๘๖ แห่ง เพื่อให้ครอบคลุมทั่วประเทศ

๔. ผลการดำเนินงาน (๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึง ปัจจุบัน) : ลงนามในสัญญาจ้างเมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) : จำนวนสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้บริการประชาชนด้วยระบบสารสนเทศที่ดิน
- เชิงคุณภาพ : ประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการของกรมที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป : ดำเนินการภายใน ๑,๐๙๕ วัน ตามสัญญา

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ : กรมที่ดินสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างต่อเนื่อง และได้รับการบริการที่รวดเร็ว โปร่งใส มีประสิทธิภาพ และข้อมูลทะเบียนที่ดินมีความถูกต้อง ครบถ้วน ทั่วประเทศ

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : ไม่มีภาพประกอบเนื่องจากอยู่ระหว่างดำเนินโครงการ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่งานต่อการเข้าใจของประชาชน : -

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน : นายชาลี ชื่นอุไทย

หน่วยงาน : สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

โทร./มือถือ : ๐๘๙-๘๑๐๓๖๖๙

E-mail : Chalee.c@dol.go.th

แบบรายงานผลการดำเนินงานของกระทรวงมหาดไทยในการขับเคลื่อนนโยบาย

คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ครบรอบ ๔ ปี

(วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ – ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑)

หน่วยงาน : กรมที่ดิน

๑. ชื่องาน/โครงการ : ระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศ ผ่านระบบอินเทอร์เน็ต (LandsMaps)

๒. งาน/โครงการ/ประเด็นข้อสั่งการ สอดคล้องกับ :

- ☐ นโยบายรัฐบาล พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี (ข้อ)
- ☐ ข้อสั่งการหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ/มติคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
- ☐ ข้อสั่งการนายกรัฐมนตรี (จากการประชุม ครม. /ตรวจราชการในพื้นที่)
- ☒ อื่น ๆ : Doing Business

๓. ที่มา/ความเป็นมา : กรมที่ดิน ได้พัฒนานวัตกรรมการให้บริการรูปแบบใหม่สำหรับให้บริการข้อมูลเชิงพื้นที่ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต โดยใช้โปรโตคอลหลักขององค์การความร่วมมือข้อมูลภูมิศาสตร์ระบบเปิด (Open Geospatial Consortium : OGC) คือ Web Map Service (WMS) เพื่อให้บริการข้อมูลแผนที่ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ตแบบมุ่งเน้นการทำงานร่วมกัน (Interoperability) บนแนวคิดที่จะใช้ข้อมูลรูปแปลงที่ดินดิจิทัลของกรมที่ดินร่วมกับ Service ของ Google Maps ได้แก่ ภาพถ่ายดาวเทียม ตำแหน่งสถานที่สำคัญ เส้นทาง และ Street view ซึ่งเมื่อนำมาประกอบกันจะทำให้ประชาชนทราบตำแหน่งที่ดิน เส้นทางการเดินทาง สภาพพื้นที่ที่เห็นได้จากภาพถ่ายดาวเทียม และ Street view โดยประชาชนไม่จำเป็นต้องเดินทางไปติดต่อสำนักงานที่ดินซึ่งจะช่วยลดภาระค่าใช้จ่ายในการเดินทาง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินสามารถให้บริการประชาชนด้านอื่น ๆ ในปริมาณต่อวันเพิ่มขึ้น

๔. ผลการดำเนินงาน (๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึงปัจจุบัน) : สถิติการใช้งาน รวมทั้งสิ้น ๒๒,๐๓๕,๔๔๐ ราย

๕. ผลสัมฤทธิ์ของงาน/โครงการ :

- เชิงปริมาณ (ร้อยละ) : มีข้อมูลรูปแปลงที่ดินให้บริการครอบคลุมทั่วประเทศ จำนวน ๓๓ ล้านแปลง
- เชิงคุณภาพ : ประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการของกรมที่ดิน ร้อยละ ๙๐

๖. แผนการดำเนินงานในระยะต่อไป :

๖.๑ เชื่อมโยงข้อมูลผังแนวเขตการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zoning) ของผังเมืองรวมทั่วประเทศ ซึ่งอยู่ในความครอบครองของกรมโยธาธิการและผังเมือง ขณะนี้อยู่ระหว่างการพัฒนาโปรแกรมเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างกัน

๖.๒ เตรียมความพร้อมในการจัดการเครื่องแม่ข่ายคอมพิวเตอร์สำรองเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน ซึ่งมีแนวโน้มการใช้งานเพิ่มขึ้น เพื่อให้เครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่ายและระบบสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างต่อเนื่อง

๗. ประโยชน์ที่ประชาชนได้รับจากการดำเนินโครงการ : ประชาชนมีความมั่นคงต่อการถือครองที่ดินของตนเอง ในกรณีที่ตรวจสอบข้อมูลผ่านระบบ และพบว่าที่ดินของตนเองมีสิ่งปลูกสร้างหรือการทำกินที่เกิดจากการบุกรุกที่ดิน ประชาชนจะได้ดำเนินการเพื่อรักษาสิทธิของตนเองได้ทันทั่วถึง ไม่เกิดกรณีบุกรุกที่ดินเพื่อครอบครองและนำไปสู่กรณีพิพาทเรื่องที่ดินจากผู้บุกรุกได้ การขอรับบริการในสำนักงานที่ดินได้รับการบริการที่รวดเร็วขึ้น มีความเสมอภาคในการรับบริการ

๘. ภาพถ่ายประกอบกิจกรรม/โครงการ : มีภาพประกอบ

๙. ภาพการนำเสนอในรูปแบบ Infographic หรือการนำเสนอในรูปแบบที่งานต่อการเข้าใจของประชาชน : -

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน : นายชาลี ชื่นอุไทย

โทร./มือถือ : 089-8103669

หน่วยงาน : สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

E-mail : Chalee.c@dol.go.th



จัดนิทรรศการผลการดำเนินงานรัฐบาลรอบ 1 ปี
ณ บริเวณข้างทำเนียบรัฐบาล
ในวันที่ 23 - 25 ธันวาคม 2558



วันคณะกรรมการหมู่บ้าน (กม.)
ประจำปี พ.ศ. 2559
ณ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ รังสิต
ในวันที่ 8 - 9 มีนาคม 2559



งานสัมมนาคณะกรรมการการบริหารราชการแผ่นดิน
สภานิติบัญญัติแห่งชาติ
ณ อาคารรัฐสภา
ในวันที่ 7 มีนาคม 2559



งานการประชุมมอบนโยบายสำคัญของรัฐบาลและ
กระทรวงมหาดไทยในส่วนภูมิภาค (ภาคใต้)
ณ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
ในวันที่ 10 มีนาคม 2559



เปิดตัว Mobile Application “LandsMaps”
ณ ทำเนียบรัฐบาล
ในวันที่ 16 พฤศจิกายน 2558