



บันทึกข้อความ

สำนักงาน	ผวจ. รอ
เลขรับที่	453.
ลงวันที่	26 7.9.59
เวลา	18.00 น.

ส่วนราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน โทร. ๐ ๔๓๕๑ ๘๗๒๔

ที่ รอ ๐๐๒๐.๔ / -

วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง สำนักงานสำรวจแห่งชาติ ขอใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

๑. เรื่องเดิม

ด้วยสำนักงานสำรวจแห่งชาติ ได้ยื่นขอใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ เป็นการชั่วคราว ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในที่สาธารณประโยชน์ แปลง "ดอนป่าช้าเก่าบ้านหัวช้าง" หมู่ที่ ๖ ตำบลโนนสวรรค์ อำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด บางส่วนเนื้อที่ ๑๐-๐-๐๐ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีสำรวจธรณีสัณฐาน อำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด (เอกสาร ๑)

๒. ข้อเท็จจริง

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด ได้ตรวจสอบเรื่องราวการขออนุญาตให้ประโยชน์ในที่ดิน เป็นการชั่วคราว ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ แล้ว ปรากฏข้อเท็จจริง ดังนี้

๒.๑ ที่สาธารณประโยชน์ แปลง "ดอนป่าช้าเก่าบ้านหัวช้าง" หมู่ที่ ๖ ตำบลโนนสวรรค์ อำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด ยังไม่มีหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลวง อยู่ในพื้นที่ที่จังหวัดกำหนดให้ ทบวงการเมืองขอใช้ประโยชน์ได้ ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการกำหนดความเหมาะสมของการใช้ที่ดิน สาธารณประโยชน์เพื่อให้ส่วนราชการใช้ประโยชน์ระดับจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๕๘ (เอกสาร ๒)

๒.๒ สภาเทศบาลตำบลโนนสวรรค์ ได้มีมติในคราวการประชุมสมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ประจำปี ๒๕๕๗ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เห็นชอบให้สำนักงานสำรวจแห่งชาติ ใช้ที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวเนื้อที่ ๑๐-๐-๐๐ ไร่ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินได้ (เอกสาร ๓)

๒.๓ อำเภอปทุมรัตน์ พิจารณาแล้วเห็นควรอนุญาตให้สำนักงานสำรวจแห่งชาติ ใช้ประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวตามความประสงค์ได้ (เอกสาร ๔)

๒.๔ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบแล้ว ปรากฏว่าไม่มีข้อขัดข้องแต่ประการใด (เอกสาร ๕-๑๓)

๒.๕ คณะกรรมการพิจารณาเรื่องราวประกอบกิจการตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จังหวัดร้อยเอ็ด ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๕๘ โดยที่ประชุมมีมติ เห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานสำรวจแห่งชาติ ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ แปลง "ดอนป่าช้าเก่าบ้านหัวช้าง" หมู่ที่ ๖ ตำบลโนนสวรรค์ อำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด บางส่วนเนื้อที่ ๑๐-๐-๐๐ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีสำรวจธรณีสัณฐาน อำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด (เอกสาร ๑๔)

/๒.๖ จังหวัดร้อยเอ็ด...

-๒-

๒.๖ จังหวัดร้อยเอ็ดได้ส่งเรื่องราวการขอใช้ที่ดินดังกล่าวไปยังกรมที่ดิน และได้รับแจ้งว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้พิจารณาอนุมัติให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติใช้ประโยชน์ที่ดินแปลง “ดอนป่าช้าเก่าบ้านหัวช้าง” แล้ว บางส่วนเนื้อที่ ๑๐-๐-๐๐ ไร่ มีกำหนดระยะเวลา ๕ ปี (เอกสาร ๑๕)

๓. ระเบียบและข้อกฎหมาย

๓.๑ มาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

๓.๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๓

๓.๓ คำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๐๙/๒๕๓๘ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๓๘

๔. ข้อพิจารณา

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด พิจารณาแล้วเห็นว่า ในการขอใช้ที่ดินรายดังกล่าว หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องตรวจสอบแล้วไม่ขัดข้องแต่อย่างใด คณะกรรมการพิจารณาเรื่องราวประกอบกิจการตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จังหวัดร้อยเอ็ด พิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามความประสงค์ ประกอบกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาอนุมัติให้ผู้ขอใช้ที่ดินดังกล่าวด้วยแล้ว เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๔.๑ ออกใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้แก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีกำหนด ๕ ปี

๔.๒ แจ้งให้อำเภอปทุมรัตต์ ประสานเทศบาลตำบลโนนสวรรค์ ในฐานะหน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่สาธารณประโยชน์ ประชุมชี้แจงหรือประกาศมาตรการป้องกัน ควบคุม และเงื่อนไขการอนุญาตให้ราษฎรที่อาศัยอยู่บริเวณที่มีการอนุญาตทราบ และให้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตรา ควบคุม ดูแลให้ผู้ได้รับอนุญาตปฏิบัติตามเงื่อนไขการอนุญาต และให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด พร้อมทั้งแจ้งให้เทศบาลตำบลโนนสวรรค์ เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจากผู้ได้รับอนุญาตในอัตราตามข้อบัญญัติฯ

๔.๓ แจ้งผลการอนุญาตให้ผู้ได้รับอนุญาตทราบ เพื่อขอรับใบอนุญาตพร้อมทั้งเสียค่าตอบแทนให้แก่เทศบาลตำบลโนนสวรรค์ และจัดทำแผ่นป้ายแสดงการอนุญาตในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในใบอนุญาต ตามมาตรา ๙ (ท.ด. ๖๙) หนังสือถึงนายอำเภอปทุมรัตต์ และหนังสือถึงผู้ขออนุญาต ที่เสนอมาพร้อมนี้

ขอ/ลงนามแล้ว

(นายสุชาติ วิฑูรย์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

๒๗ ธ.ค. ๒๕๕๖

(นายสุพิน จันทร์ภิรมย์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด

(นายเฉลิมพล มั่งคั่ง)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด
๒๖ ธ.ค. ๒๕๕๖