

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๕๖๕



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอักษะรังค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๖ มีนาคม ๒๕๕๑

เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทน ตามมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว ๓๖๔๙ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๑

ตามที่ได้มีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๓ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๓๓๔ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๑๕ และให้ใช้ความในมาตรา ๙/๑ แทน นั้น

กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนว่า เมื่อพระราชบัญญัติดังกล่าวมีผลบังคับใช้ ทำให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ เปลี่ยนแปลงจากเดิม กล่าวคือ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัด เป็น เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินได้รับอนุญาตตั้งอยู่ และได้บัญญัติให้การจัดเก็บเป็นไปตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น ดังนั้น เพื่อให้การออกข้อบัญญัติท้องถิ่นเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดดำเนินการแจ้งหน่วยงานตามนัยมาตรา ๙/๑ ให้ออกข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ เป็นรายปี แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน และข้อบัญญัติต้องออกภายในขอบเขตของกฎหมายแม่บท (มาตรา ๙/๑) โดยไม่สามารถที่จะออกข้อบัญญัติที่มีข้อความขัดหรือแย้งหรือเกินกว่ากฎหมายแม่บท เช่น การยกเว้นค่าตอบแทนให้แก่ผู้รับอนุญาตรายหนึ่งรายใด หรือประเภทใดได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพระนาย สุวรรณรัฐ)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านกิจการความมั่นคงภายใน

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๒ ๓๔๖๙

มท ๕๐๔๐๑-๑๒ ต่อ ๓๖๕