

# ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๕๕๐๗



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์เพื่อปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ (One Map)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๓๓๑๒ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบรายงานผลการตรวจสอบฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยคณะรัฐมนตรี ในคราวประชุมเมื่อวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ได้มีมติเห็นชอบผลการดำเนินการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ มาตราส่วน ๑ : ๔๐๐๐ (One Map) และรับรองเส้นแนวเขตที่ดินของรัฐพื้นที่กลุ่มที่ ๑ จำนวน ๑๑ จังหวัด ประกอบด้วย จังหวัดนนทบุรี นครปฐม อ่างทอง สิงห์บุรี สมุทรสงคราม กรุงเทพมหานคร สมุทรปราการ ปทุมธานี พระนครศรีอยุธยา สมุทรสาคร และสุพรรณบุรี และให้หน่วยงานที่มีที่ดินอยู่ในความรับผิดชอบ ปรับปรุงแก้ไขกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องกับผลการดำเนินการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐดังกล่าว โดยใช้แผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบแล้วแทนแผนที่แนบท้ายกฎหมาย และใช้เป็นแนวเขตที่ดินของรัฐตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน โดยอาจขอขยายระยะเวลาการดำเนินการต่อคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติได้ตามเหตุผลความจำเป็นแต่ไม่เกิน ๑๘๐ วัน

กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า การดำเนินการเพื่อปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐดังกล่าวในส่วนที่เกี่ยวกับที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันนั้น ปรากฏข้อเท็จจริงในบางพื้นที่ว่า ตำแหน่งที่ดินตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลงทับซ้อนกับที่ราชพัสดุ ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามนโยบายปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ มาตราส่วน ๑ : ๔๐๐๐ (One Map) ของพื้นที่กลุ่มที่ ๑ จำนวน ๑๑ จังหวัด สอดคล้องกับมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และเป็นการเตรียมความพร้อมในพื้นที่จังหวัดอื่น จึงขอให้จังหวัดในพื้นที่กลุ่มที่ ๑ จำนวน ๑๑ จังหวัด ดำเนินการตรวจสอบและรายงานผลการดำเนินการ พร้อมจัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ สำหรับจังหวัดอื่นให้รายงานภายในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๕ ดังนี้

๑. สืบหาที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลงและมีทบวงการเมืองหรือส่วนราชการเข้าไปใช้ประโยชน์ในที่ดินแล้ว ว่าได้ดำเนินการขอถอนสภาพ ขอนั้นทะเบียนหรือขอใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามนัยหนังสือกระทรวงมหาดไทยที่อ้างถึง หรือไม่ อย่างไร

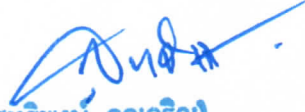
/๒. กรณี ...

๒. กรณีมีทบวงการเมืองหรือส่วนราชการเข้าไปใช้ประโยชน์ในที่ดินแล้ว โดยยังไม่ได้ดำเนินการตามข้อ ๑ แต่มีการขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุไปแล้ว ขอให้จังหวัดตรวจสอบว่าการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุดังกล่าวเป็นการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุเฉพาะส่วนที่เป็นอาคารที่ทำการหรือไม่ อย่างไร เพื่อให้ถูกต้องสอดคล้องกับการดำเนินการตามกฎหมาย

๓. กรณีที่ทบวงการเมืองหรือส่วนราชการเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินโดยที่ยังมิได้ดำเนินการให้เป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมาย ขอให้จังหวัดสั่งการผู้มีอำนาจดูแลรักษาที่สาธารณประโยชน์แจ้งทบวงการเมืองหรือส่วนราชการนั้นดำเนินการให้เป็นไปตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๓๓๑๒ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๔๗ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๓๘

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

