

ประเด็นถาม – ตอบที่น่าสนใจ

คำถามเลขที่ :

๕๓๑๒-๐๘๑๔๕๘

เรื่อง

สัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างเป็นภาษาต่างประเทศ

คำถาม :

คู่สัญญาสามารถจัดทำสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างที่ดินเป็นภาษาต่างประเทศ เช่น ภาษาอังกฤษ เพื่อนำไปจดทะเบียนจ้างงได้หรือไม่

คำตอบ :

ตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ กำหนดว่า เอกสารที่ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ให้จัดทำเป็นภาษาไทย ถ้าเอกสารที่ทำขึ้นเป็นภาษาต่างประเทศ ให้คู่กรณีจัดทำคำแปลเป็นภาษาไทยที่มีการรับรองความถูกต้องเสียก่อน โดยบุคคลที่รับรองความถูกต้องของคำแปลจะเป็นใครบ้างนั้น เป็นไปตามกฎกระทรวง (พ.ศ. ๒๕๔๐) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติดังกล่าว

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

๑๓ ธันวาคม ๒๕๕๓.