

## ประเด็นถาม – ตอบที่น่าสนใจ

- คำถามเลขที่: ๕๓๑๑-๐๘๐๓๓๒
- เรื่อง ค่าตรวจสอบข้อมูล
- คำถาม : กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ.๒๕๔๙) (๑๐) (ญ) ค่าตรวจสอบข้อมูล ด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่น ครั้งละ ๑๐๐ บาท มีความหมายรวมถึงอะไรบ้าง และ (ง) ค่าตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน แปลงละ ๑๐ บาท ต่างหรือเหมือนกันกับ (ญ) อย่างไร
- คำตอบ : การจัดเก็บค่าตรวจสอบข้อมูลด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่นครั้งละ ๑๐๐ บาท ตามข้อ ๒ (๑๐) (ญ) แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) เป็นการจัดเก็บค่าตรวจสอบข้อมูลด้านต่างๆที่กำหนดไว้ด้วยระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ เช่น จากสื่อบันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น แต่การจัดเก็บค่าตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน แปลงละ ๑๐ บาท ตามข้อ ๒ (๑๐) (ง) เป็นการจัดเก็บค่าตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดินที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการตรวจโดยมิได้ใช้ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นการคัดสำเนาเอกสารต่างๆด้วยมือ (ปัจจุบันใช้ถ่ายเอกสาร) ทั้งนี้เป็นไปตามหนังสือเวียนกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๑๒๓๐๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๐ และหนังสือเวียนที่ มท ๐๕๑๕/ว ๒๗๘๗๐ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๔๙ ซึ่งสามารถศึกษาได้จากเว็บไซต์กรมที่ดิน เลือกเว็บไซต์หน่วยงานภายใน เลือกหน่วยงานส่วนกลาง เลือกสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน เลือกส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เลือกหนังสือเวียน

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๓