

ที่ มท ๐๖๑๐/๒๕๓

กรมที่ดิน

๑๒ มกราคม ๒๕๐๕

เรื่อง : ทหารเรือเกี่ยวกับการเพิกถอนสิทธิการแจ้งการครอบครองที่ดิน

เรียน : ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

อ้างถึง : หนังสือท มค ๑๕/๑๔๖๐๔ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๐๔

ตามที่ทหารเรือเรื่องการเพิกถอนสิทธิการแจ้งการครอบครองที่ดินตามคำสั่งกรมที่ดิน
ที่ ๕/๒๕๐๔ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๐๔ ไปว่า คำสั่งดังกล่าวเป็นเรื่องการเพิกถอน ส.ค. ๑
เดิมทั้งแปลง ส่วนกรณีที่มีผู้แจ้ง ส.ค. ๑ คลุมเอาที่ดินที่ตนไม่มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายไว้ด้วย
เป็นบางส่วนซึ่งจำเป็นต้องเพิกถอนนั้น กรมที่ดินยังไม่ได้วางระเบียบปฏิบัติไว้แต่อย่างใด
ขณะจังหวัดมหาสารคามเรื่องผู้แจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑) ได้แจ้งคลุมเอาที่ดินของสาธารณ
ประโยชน์รวมไว้ด้วยจึงขอทราบว่าการเพิกถอน ส.ค. ๑ บางส่วนจะทำได้หรือไม่ ถ้าได้
จะมีวิธีปฏิบัติอย่างไร จังหวัดเห็นว่า กรณีเช่นนี้น่าจะแบ่งเพิกถอนได้ เพราะส่วนที่แจ้งไว้โดย
ชอบด้วยกฎหมายก็มีอยู่ วิธีปฏิบัติก็คือให้เจ้าหน้าที่สอบสวนและออกไปรังวัดตรวจสอบที่ดิน
ถ้าปรากฏว่าผู้แจ้งได้แจ้งคลุมเอาที่ดินที่ตนไม่มีสิทธิไว้จริง ก็ปักหลักกันเขตออกไป แล้วรายงาน
เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งเพิกถอนสิทธิการแจ้งการครอบครองที่ดินในส่วนที่แจ้งไว้โดยไม่ชอบ
ด้วยกฎหมาย และเมื่อผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งเพิกถอนแล้ว ก็ควรหมายเหตุใน ส.ค. ๑ ทั้งตอน ๑
และตอน ๒ และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) ว่า “ได้เพิกถอน ส.ค. ๑ แปลงนี้เป็นบางส่วน
ทางด้านทิศ.....คิดเป็นเนื้อที่ประมาณ.....” แล้วลงชื่อนายอำเภอพร้อม
ด้วยวัน เดือน ปีกำกับไว้ ส่วนทะเบียนการครอบครองก็หมายเหตุเช่นกัน

กรมที่ดินได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเพิกถอนสิทธิการแจ้งการครอบครองที่ดินของผู้แจ้ง
ไม่มีสิทธิที่จะแจ้งได้โดยชอบด้วยกฎหมายเป็นบางส่วนดังกล่าวแล้ว จังหวัดย่อมมีอำนาจที่จะสั่ง

เพิกถอนได้ โดยอนุโลมถือปฏิบัติตามคำสั่งกรมที่ดินที่ ๕/๒๕๐๔ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๐๔
วิธีปฏิบัติตามความเห็นของจังหวัดนั้นชอบแล้ว จึงเรียนมาเพื่อทราบ.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ)

ส. เปี่ยมศรี

(นายแสวง เปี่ยมศรี)

รองอธิบดี ทำการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน.

ส่วนทะเบียนที่ดิน.

ที่ มท ๐๖๑๐/ว. ๔๑๑

๑๕ มกราคม ๒๕๐๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นจังหวัดมหาสารคาม)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือที่ มท ๐๖๑๐/๒๔๓ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๐๔ มาเพื่อ
โปรดทราบ และส่งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป.

(ลงชื่อ)

อรุณ วรจิตรานนท์

(นายอรุณ วรจิตรานนท์)

ผู้อำนวยการส่วนทะเบียนที่ดิน ทำการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน.