



ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๔๕๒๕

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๔ กันยายน ๒๕๕๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้ขอความอนุเคราะห์กรมที่ดินมีหนังสือขอความร่วมมือสำนักงานที่ดิน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของธนาคารที่มาติดต่อขอตรวจสอบกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ของลูกค้าเพื่อบังคับชำระหนี้ตามคำพิพากษา

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า การขอตรวจสอบทรัพย์สินของบุคคลผู้เป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว รวมทั้งทนายความผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาดังกล่าว ย่อมสามารถขอตรวจสอบกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ของลูกค้าหนี้ตามคำพิพากษานั้นได้ ฉะนั้นจึงควรให้ความอนุเคราะห์และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในการขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของลูกค้าหนี้ตามคำพิพากษา โดยให้ยื่นคำขอและเสียค่าธรรมเนียมตามระเบียบพร้อมแสดงคำพิพากษาถึงที่สุด ทั้งนี้ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๐๑.๒/ว ๑๘๔๗๙ ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๕๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินต่าง ๆ ทราบและถือปฏิบัติตามนัยดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายบุญเชิด คัดเห็น)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๘๔ - ๖

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๓๒