



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ...สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๑๐๓๓) วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง...สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม
ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง
ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗
เมื่อวันอังคารที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลด
เอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธนวัฒน์ พิศดารักษ์)

เลขาธิการกรม

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๑๐๓๓)

เรียน นายช่างใหญ่ ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี
เพื่อโปรดทราบ

(นายธนวัฒน์ พิศดารักษ์)

เลขาธิการกรม

๒๐ มี.ค. ๒๕๖๗

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๕๕๕๓

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด



กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันอังคารที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดแจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือแท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง



สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

QR Code





มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗
วันอังคารที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การจัดประชุมคณะรัฐมนตรี อย่างเป็นทางการนอกสถานที่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง แถลงภายหลังการประชุมคณะรัฐมนตรีว่า การประชุมคณะรัฐมนตรีมีมติให้จัดการประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่ ระหว่างวันที่ ๑๘-๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗ ณ จังหวัดพะเยา ประเด็นการตรวจราชการสำคัญ ประกอบด้วย ๑. การพัฒนาศักยภาพการค้าการลงทุน ๒. การส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงสร้างสรรค์ ๓. การพัฒนาศักยภาพการค้า การลงทุน เพื่อสร้างมูลค่าเพิ่ม ๔. การยกระดับคุณภาพชีวิต เสริมสร้างความมั่นคง ๕. การอนุรักษ์ฟื้นฟู และพัฒนาทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม การประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่ มี ๓ แนวทาง ๑. ข้อเสนอเชิงนโยบายที่จะขอให้ทางคณะรัฐมนตรีได้ผลักดันโครงการ ๒. กรณีต้องการเร่งรัดแผนงาน/โครงการ ที่อยู่ในแผนงาน/โครงการแล้ว แต่อยู่ในปีงบประมาณต่อไป ๓. แผนงาน/โครงการ ที่ขอขึ้นมาใหม่ ที่จะของบประมาณจากคณะรัฐมนตรี ขอฝากเป็นข้อสังเกตว่า การดำเนินการตามแผนงานพัฒนาจังหวัด หรือการประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่ ในภารกิจของกรมที่ดินไม่เคยของบประมาณ หรือขอรับการสนับสนุนเชิงนโยบาย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ภารกิจใดของกรมที่ดินสามารถเสนอแผนงาน/โครงการเพื่อขอรับงบประมาณได้ ให้จัดเตรียมข้อมูลเพื่อนำเสนอในประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่ หากไม่มีในแผนพัฒนาของกรมที่ดิน ให้เสนอในแผนพัฒนาจังหวัด เพื่อขอรับงบประมาณในการดำเนินการโครงการสำคัญที่เป็นกรณีเร่งด่วนของจังหวัดนั้น ๆ ที่เกี่ยวกับการบรรเทาความเดือดร้อนให้กับประชาชนในพื้นที่ เช่น การรังวัดในพื้นที่ที่มีปัญหา ซึ่งเป็นภารกิจที่กรมที่ดินไม่สามารถจัดสรรงบประมาณให้ได้ เป็นต้น ขอให้ผู้บริหารส่วนกลาง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขาพิจารณาแผนงาน/โครงการ ในภาพรวม หรือแผนพัฒนาจังหวัด ที่สามารถเสนอขอรับงบประมาณในการประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่ เพื่อขยายหรือเพิ่มขอบเขตในการดำเนินงาน เพื่อให้ได้รับจัดสรรงบประมาณเพิ่มเติม	ที่ปรึกษา/รองอธิบดี/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒. การเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือปีของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - หากไม่สามารถดำเนินการเบิกจ่ายได้ทันในสิ้นปีงบประมาณจะเป็นผลให้เงินงบประมาณตกเป็นพับไป ดังนั้น กองคลัง กองพัสดุ ควรเร่งรัดติดตามอย่างต่อเนื่องและรายงานความคืบหน้าให้ทราบทุกเดือน สำหรับเงินของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ปัจจุบันมีการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน ในการดำเนินการของแต่ละแผนงาน/โครงการ การจัดสรรงบประมาณไปยังภูมิภาค ขอเป็นหลักการว่าหน่วยงานจะได้รับการจัดสรรงบประมาณก็ต่อเมื่อนำผลการจัดซื้อจัดจ้าง โดยได้ผู้รับจ้างและจำนวนเงินมาแสดง เพื่อให้กรมที่ดินสามารถสรุปจำนวนเงินเหลือจ่ายที่คงเหลืออยู่เพื่อนำมาบริหารจัดการในภารกิจอื่น ๆ ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนได้อย่างรวดเร็วขึ้น ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อทางราชการอย่างสูงสุด	คล./พด. สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กผ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๓. ปรับปรุงแนวทางในการชี้แจงงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในการประชุมชี้แจงงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่ผ่านมา มีหลายประเด็นที่กรมที่ดินควรนำมาปรับปรุง เพื่อเตรียมรับการชี้แจงงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งจากการถอดบทเรียนในการพิจารณางบประมาณในแผนงานบูรณาการรัฐบาลดิจิทัล เมื่อ ๒ อาทิตย์ที่ผ่านมา กองแผนงาน และสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ได้จัดเตรียมรายละเอียดข้อมูลสำหรับชี้แจงให้ครบถ้วน แต่ยังไม่ลงรายละเอียดในเชิงลึกมากพอที่จะสามารถไปชี้แจงงบประมาณกับประธานคณะอนุกรรมการด้านแผนงานบูรณาการ ซึ่งมีการตั้งข้อสังเกตในหลายเรื่อง โดยเฉพาะเป็นข้อมูลที่ต้องมีการท้าวความแผนงานโครงการตั้งแต่อดีต เพื่ออธิบายให้เกิดความชัดเจนและเห็นความแตกต่างของโครงการที่มีการของบประมาณในแต่ละโครงการตั้งแต่อดีตจนถึงปัจจุบัน จึงขอให้กองแผนงาน และหน่วยงานที่ขอรับงบประมาณเตรียมการสำหรับการชี้แจงงบประมาณของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ในขั้นกรรมาธิการคราวต่อไป ให้มีรายละเอียดในเชิงลึกมากพอที่จะไปชี้แจงงบประมาณต่อได้ เช่น โครงการเชื่อมโยงระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps), แพลตฟอร์มกลางทะเบียนทรัพย์สิน และโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ ซึ่งที่ประชุมเข้าใจว่าเป็นโครงการที่มีความซ้ำซ้อนกัน เป็นต้น	กผ.
๔. การพัฒนางานของสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้จัดทำโครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ แต่ในการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนงานด้านรังวัดปรากฏว่ายังนำข้อมูลมาใช้ในการปฏิบัติงานได้ไม่เต็มที่และมีประสิทธิภาพ เนื่องจากได้รับรายงานว่าการสืบค้นรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินแปลงข้างเคียง	สมส./สทส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ยังมีการคั่นจากสารบบที่ดินแบบเดิม คือ คั่นจากห้องสารบบ เพราะข้อมูลในระบบสารสนเทศยังมีความคลาดเคลื่อน ช้ำซ้อน หรือบุคลากรในส่วนงานรังวัดไม่มีความรู้ความเข้าใจ ในการใช้งานระบบสารสนเทศของกรมที่ดิน ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศและสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดร่วมกันพัฒนาปรับปรุงงานด้านรังวัดโดยนำเทคโนโลยีสมัยใหม่และระบบสารสนเทศเข้ามาสนับสนุนงานให้มากขึ้น เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพงานรังวัด ให้รวดเร็ว แม่นยำ ลดระยะเวลาการดำเนินการ	
๕. การดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรณีที่รองอธิบดีผู้รับผิดชอบได้รับมอบหมายได้ตั้ง คณะกรรมการสอบสวนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน มีรายละเอียดเป็นอย่างไร ขอให้รายงานในที่ประชุมกรมที่ดินทราบด้วย พร้อมทั้งรายงานความคืบหน้า ดำเนินการถึงขั้นตอนใด น่าจะเป็นประโยชน์ต่อกรมที่ดิน เพื่อช่วยกันรับรู้ รับทราบ และร่วมกันพิจารณาหาวิธีการ ในการเร่งรัด หรือติดตาม ติดตาม หรือให้ข้อสังเกตในการ ดำเนินการ นอกจากนี้ในเรื่องของข้อร้องเรียนผ่านทาง สำนักงานองคมนตรี ขอให้ศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดินสรุป และรายงานที่ประชุมกรมที่ดินว่ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาเท่าใด ดำเนินการไปแล้วกี่เรื่อง คงเหลืออยู่ที่เรื่อง อยู่ขั้นตอนใดและ ขัดข้องด้วยปัญหาอะไร การพิจารณาเรื่องเพิกถอน ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กรมที่ดินเป็นหน่วยงานสุดท้ายในการ ดำเนินการกรณีนี้ แต่ปรากฏว่ามีหน่วยงานภายนอกได้เข้ามา ตรวจสอบอีก เช่น สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (ป.ป.ท.) ขอให้ รองอธิบดีกรมที่ดินพิจารณาว่าจะสามารถตั้งคณะทำงาน เพื่อพิจารณาข้อกฎหมายกรมที่ดิน และข้อกฎหมาย ของหน่วยงานภายนอกที่ตรวจสอบเจ้าหน้าที่กรมที่ดินว่ามี	กพส./สล. รองอธิบดีกรมที่ดิน/ กพส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ข้อกฎหมายใดที่สามารถยกมาโต้แย้งกับหน่วยงานตรวจสอบได้บ้าง สำหรับประมวลกฎหมายที่ดินที่ยกร่างใหม่ เป็นกรณีนำกฎหมายวิธีพิจารณาคดีปกครองมาใช้ ว่าเมื่อออกโฉนดที่ดินไปแล้ว ๓ ปี หากเพิกถอนหรือแก้ไขต้องให้ไปร้องต่อศาล เป็นการฟื้นความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ถือว่าเป็นแนวทางที่ดี หากร่างกฎหมายดังกล่าวผ่านจะต้องมีการแก้ไขกฎหมายลูกอีกหลายฉบับซึ่งอาจจะใช้เวลานานเป็นปี ตรงนี้จะมีวิธีใดที่สามารถเตรียมความพร้อมเพื่อให้เสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด มิเช่นนั้นเจ้าหน้าที่กรมที่ดินก็จะประสบปัญหาจากการถูกหน่วยงานตรวจสอบชี้มูลความผิดว่ากระทำโดยทุจริต ทั้ง ๆ ที่เจ้าหน้าที่กรมที่ดินกระทำตามระเบียบ กฎหมายของกรมที่ดินโดยสุจริต ซึ่งจะต้องหาวิธีปกป้องเจ้าหน้าที่กรมที่ดินในการปฏิบัติงาน โดยอาจมีการแต่งตั้งคณะทำงานเพื่อพิจารณาข้อหาย ซึ่งคณะทำงานที่จะแต่งตั้งขึ้นอาจประกอบไปด้วย สำนักกฎหมาย กองควบคุมและพัฒนามาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ให้ร่วมกันพิจารณาว่าประมวลกฎหมายที่ดิน กับกฎหมายของหน่วยงานตรวจสอบ มีประเด็นใดที่สามารถดำเนินการได้ก่อน ก่อนที่การแก้ไขประมวลกฎหมายที่ดินตามที่กรมที่ดินเสนอร่างจะมีผลเป็นกฎหมาย หากไม่มีการแก้ไขประมวลกฎหมายที่ดินกรมที่ดินจะมีวิธีการอย่างไรที่จะปกป้องเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินไม่ให้ถูกฟ้องเป็นจำเลย หากมีการแต่งตั้งคณะทำงานฯ แล้ว ให้พิจารณาว่าโฉนดที่ดินออกเมื่อ ๑๐ ปีที่แล้ว และปัจจุบันได้โอนเปลี่ยนมือผู้ถือกรรมสิทธิ์หลายรายแล้ว สุดท้ายโฉนดที่ดินแปลงนี้ต้องมาถูกตั้งคณะกรรมการสอบสวนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จะมีวิธีการอย่างไร เพื่อไม่ให้ถูกเพิกถอนหรือมีวิธีการอื่นที่สามารถดำเนินการได้	สกม./กพส./สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๖. ขัอราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)	๑. โครงการนำเ้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กำหนดเป้าหมายพื้นที่ดำเนินการ ๓๖ จังหวัด ๒๑๒ สำนักงาน วงเงินงบประมาณ ๔๘๐.๙ ล้านบาท สำหรับปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ กำหนดเป้าหมายพื้นที่ดำเนินการ ๒๑ จังหวัด ๑๑๐ สำนักงาน วงเงินงบประมาณ ๒๘๕ ล้านบาท ในระหว่างนี้ขอให้สำนักงานที่ดินตามโครงการเตรียมความพร้อม ตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน ตรวจสอบภาพลักษณ์โฉนดที่ดินและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน พร้อมทั้งแก้ไขปรับปรุงให้มีความถูกต้องครบถ้วน และเป็นปัจจุบันทุกแปลง ๒. การพัฒนาระบบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ที่กรมที่ดินได้ดำเนินการไปแล้ว รวมทั้งสิ้น ๙ จังหวัด ๖๘ สำนักงาน ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้กำหนดประกาศในพื้นที่จังหวัดสุรินทร์ จังหวัดบุรีรัมย์ ในวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๗ จังหวัดนครสวรรค์ และจังหวัดอุทัยธานี ในวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๗ การประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ กรมที่ดินดำเนินการไปแล้ว ๑๒ จังหวัด ๙๑ สำนักงาน และในเดือนมีนาคม ๒๕๖๗ จังหวัดฉะเชิงเทรา จังหวัดนครปฐม และจังหวัดนครนายกจะเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ในวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗ รวมผลดำเนินการทั้งสิ้น ๑๕ จังหวัด ๑๐๒ สำนักงาน	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ประชาสัมพันธ์ การให้บริการให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบ พร้อมทั้งสร้างความเข้าใจแนวทางการปฏิบัติที่ชัดเจนให้บุคลากรในสำนักงานที่ดินทราบ สำนักงานที่ดินที่เปิดให้บริการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานแล้ว ขอความร่วมมือสำนักงานที่ดินที่เปิดให้บริการแล้วไม่ต้องส่งเอกสารขอจดทะเบียนทางไปรษณีย์อีก เนื่องจากได้รับรายงานว่าสำนักงานที่ดินบางแห่งยังดำเนินการลักษณะนี้ ในระหว่างจังหวัดที่เป็นระบบออนไลน์ข้อมูลเชื่อมถึงกันแล้ว ไม่ควรใช้วิธีส่งเอกสารทางไปรษณีย์แล้ว ขอกำชับให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ประชาสัมพันธ์การให้บริการพร้อมทั้งสร้างความเข้าใจแนวทางการปฏิบัติที่ชัดเจนให้บุคลากรในสำนักงานที่ดินทราบ และขอให้สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินมีหนังสือแจ้งกำชับอีกครั้ง ขอให้สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินพิจารณาปรับแก้หลักเกณฑ์การมอบอำนาจของสถาบันการเงินและสหกรณ์ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน สถิติผู้ใช้บริการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ภาพรวมทั้งประเทศ ข้อมูล ณ วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ ยอดผู้ใช้บริการ เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑๕๗ ราย ยอดผู้ใช้บริการทั้งหมด ตั้งแต่วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ จำนวน ๑,๑๒๘ ราย ๓. การเรียกตัวข้าราชการกลับต้นสังกัด กรมที่ดินได้มีคำสั่งให้ข้าราชการในสังกัดกองเทคโนโลยีฯ ทำแผนที่ ตำแหน่งวิศวกรรังวัด ระดับปฏิบัติการ/ชำนาญการ ไปช่วยราชการ (ส่วนภูมิภาค) จำนวน ๑๒ ราย ปฏิบัติงานตรวจสอบประสิทธิภาพสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS) ของกรมที่ดิน สำรวจตำแหน่งติดตั้งสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (Mobile CORS) และสำรวจตำแหน่งติดตั้งสถานีรับสัญญาณดาวเทียมอ้างอิง (CORS)	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สมท. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/กทพ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการตรวจสอบฯ และผลการสำรวจระหว่างวันที่ ๒๘ มกราคม - ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๗ รวม ๔๙ วัน หลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้ว ๑๒ จังหวัด ได้รับแจ้งกลับมาว่า ดำเนินการเรียบร้อยแล้วเพียง ๒ จังหวัด คือ จังหวัดลำพูน และจังหวัดบุรีรัมย์ ยังไม่ได้รับแจ้งจาก ๑๐ จังหวัด ดังนี้ จังหวัดสระบุรี พังงา ระนอง อุตรดิตถ์ แพร่ น่าน นครพนม ตราด เชียงราย และจังหวัดชุมพร ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา แจ้งวิศวกรรังวัดที่ช่วยราชการอยู่ในพื้นที่เร่งดำเนินการตรวจสอบและรายงานผลกลับมายังกองเทคโนโลยีทำแผนที่ด้วย ส่วนวิศวกรรังวัด จำนวน ๒๑ คน ที่ไปช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัด กรมที่ดินจะเรียกกลับต้นสังกัดภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๗	
๗. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)	๑. การสมัครขอรับการรับรองมาตรฐาน “ศูนย์ราชการสะดวก GECC พ.ศ. ๒๕๖๗” ปิดรับสมัครในวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ขอให้สำนักงานที่ดินที่มีความประสงค์สมัครขอรับการรับรองฯ เร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดดังกล่าวด้วย ๒. หลักสูตรต้นกล้าข้าราชการ สำหรับข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ กฎ ก.พ. ว่าด้วยการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการและการพัฒนาข้าราชการพลเรือนสามัญที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ พ.ศ. ๒๕๕๓ ข้อ ๘ กำหนดให้มีการพัฒนาข้าราชการพลเรือนสามัญที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ เพื่อให้รู้ระเบียบแบบแผนของทางราชการและการเป็นข้าราชการที่ดี โดยให้ดำเนินการพัฒนาใน ๓ กระบวนการ ได้แก่ ๑) การปฐมนิเทศ ๒) การเรียนรู้ด้วยตนเอง ๓) การอบรมสัมมนาร่วมกัน	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ตามแนวทางที่สำนักงาน ก.พ.กำหนด ซึ่งสำนักงาน ก.พ. ได้กำหนดแนวทางการดำเนินการพัฒนาและประเมินผล การพัฒนาข้าราชการพลเรือนสามัญที่อยู่ระหว่างทดลอง ปฏิบัติหน้าที่ราชการตามกฎหมาย ก.พ. ดังกล่าว โดยในส่วนของ การอบรมสัมมนาร่วมกันให้ใช้ “หลักสูตรต้นกล้าข้าราชการ” ซึ่งสำนักงาน ก.พ. ได้พัฒนากรอบเนื้อหาของหลักสูตร เพื่อให้ส่วนราชการนำไปใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา ข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ โดยส่วนราชการสามารถปรับเนื้อหาและวิธีการเพื่อให้ เหมาะสมกับการพัฒนาข้าราชการของส่วนราชการได้ เพื่อให้สอดคล้องกับกฎ ก.พ. และแนวทางการพัฒนา ข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ ดังกล่าว กรมที่ดินจึงได้ทำกรอบเนื้อหาหลักสูตรที่ สำนักงาน ก.พ. กำหนดมาดำเนินการสร้าง “หลักสูตร ต้นกล้าข้าราชการ” เพื่อใช้ดำเนินการพัฒนาข้าราชการ บรรจุใหม่ที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการของ กรมที่ดิน และนำผลการพัฒนาไปใช้ประกอบการประเมิน ผลการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ กรมที่ดินจะดำเนินการประมาณกลางเดือนมีนาคม ๒๕๖๗ ใช้เวลาประมาณ ๗ วัน ขอให้สำนักงานที่ดินที่มี ข้าราชการบรรจุใหม่และยังไม่ได้ผ่านการทดลองงาน แจ้งให้ ข้าราชการเข้าร่วมอบรมออนไลน์และจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ สำหรับปฏิบัติงานแทน เพื่อมิให้กระทบกับงานให้บริการ ประชาชน หากมีปัญหาอุปสรรค ให้รายงานกรมที่ดินทราบ รายละเอียดจะแจ้งให้ทราบอีกครั้ง ๓. การดำเนินการตามตัวชี้วัดของกรมที่ดินประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รอบหกเดือนแรก มีตัวชี้วัดที่กรมที่ดินไม่สามารถ ดำเนินการให้เป็นไปตามเป้าหมายได้ คือ ตัวชี้วัด จำนวนแปลง ที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย เนื่องจากกรมที่ดินยังไม่ได้บริหารจัดการงบประมาณในส่วน งบลงทุนซึ่งต้องใช้ในการดำเนินงานจึงได้เสนอขอเปลี่ยนแปลง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	รายละเอียดตัวชี้วัดต่อคณะกรรมการกำกับการประเมินผล การปฏิบัติราชการของส่วนราชการในกระทรวงมหาดไทย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ของกระทรวงมหาดไทย ซึ่งมีผู้แทน ก.พ.ร. เป็นกรรมการด้วยที่ประชุมร่วมกัน พิจารณาแล้ว มีมติให้ยกเว้นการประเมินผลการดำเนินการ ตามตัวชี้วัดดังกล่าวในรอบ ๖ เดือนแรก และให้ประเมินผล การดำเนินงานรอบ ๑๒ เดือนเพียงรอบเดียว แต่ให้เกลี่ยค่า น้ำหนักของตัวชี้วัดไปยังตัวชี้วัดอื่น ๆ ในการประเมินรอบ หกเดือน ดังนี้ ตัวชี้วัดที่ ๑ จำนวนแปลงที่ดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ รอบ ๖ เดือน คำน้ำหนัก จากเดิมร้อยละ ๑๕ เป็นร้อยละ ๑๙ รอบ ๑๒ เดือน คิดเป็นร้อยละ ๑๕ ตัวชี้วัดที่ ๒ จำนวนแปลงที่ดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน และรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน รอบ ๖ เดือน คำน้ำหนัก จากเดิมร้อยละ ๑๕ เป็นร้อยละ ๑๙ รอบ ๑๒ เดือน คิดเป็นร้อยละ ๑๕ ตัวชี้วัดที่ ๓ จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัด ที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย รอบ ๖ เดือน และรอบ ๑๒ เดือน คำน้ำหนัก ร้อยละ ๑๕ (ยกเว้นการประเมินรอบ ๖ เดือน โดยให้ประเมินรอบ ๑๒ เดือน เพียงรอบเดียว) ตัวชี้วัดที่ ๔ ระดับความสำเร็จในการพัฒนาระบบ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมอิเล็กทรอนิกส์ รอบ ๖ เดือน คำน้ำหนักจากเดิม ร้อยละ ๑๕ เป็นร้อยละ ๑๙ รอบ ๑๒ เดือน คิดเป็นร้อยละ ๑๕ ตัวชี้วัดที่ ๕ จำนวนเนื้อที่ที่ได้รับการรังวัดเพื่อออก และตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง รอบ ๖ เดือน คำน้ำหนัก จากเดิมร้อยละ ๑๐ เป็นร้อยละ ๑๓ รอบ ๑๒ เดือน คิดเป็นร้อยละ ๑๐	สนส. สนส. สจร. สทส. สจร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	จึงขอกำชับหน่วยงานที่รับผิดชอบตัวชี้วัดทุกตัวชี้วัดที่ยังต้องถูกประเมินผลการดำเนินงานในรอบ ๖ เดือน เร่งดำเนินงานให้เป็นไปตามค่าเป้าหมายขั้นสูงของแต่ละตัวชี้วัด หากการดำเนินงานไม่ได้ตามค่าเป้าหมายขั้นสูง อาจกระทบต่อผลการประเมินในภาพรวมของกรมที่ดินได้	สนส./สจร./กพร.
๘. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางพนิตาวัดี ปราชญ์นคร)	๑. การดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) ในการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) กรมที่ดินได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยเบิกจ่ายตามแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ไปพลางก่อน เป็นงบดำเนินงานจำนวนเงินทั้งสิ้น ๘,๓๘๙,๓๐๐ บาท (แปดล้านสามแสนแปดหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน) ซึ่งกรมที่ดินได้จัดสรรงบประมาณสนับสนุนคณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดหรือ คทช. จังหวัด ไปแล้ว จำนวน ๒๖ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดสุพรรณบุรี อุทัยธานี ยโสธร ร้อยเอ็ด เลย ตราดบุรีรัมย์ กาฬสินธุ์ เชียงใหม่ ตาก ขอนแก่น เพชรบูรณ์ นครพนม เชียงราย กำแพงเพชร อำนาจเจริญ ชุมพร สกลนคร กาญจนบุรี แพร่ ชัยนาท ปราจีนบุรี เพชรบุรี พะเยา สุโขทัย และจังหวัดแม่ฮ่องสอน พร้อมทั้งส่วนกลางไปแล้ว เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๖,๕๒๓,๒๒๒.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๗๗.๕๘ ของงบประมาณที่ได้รับ โดยมีผลการเบิกจ่ายแล้วทั้งสิ้น ๑,๐๒๖,๙๙๕.๓๖ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๒.๒๔ ของงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการสำรวจรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินและลงพื้นที่ดำเนินการ ในการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) เป็นการดำเนินการตามนโยบายที่สำคัญของกรมที่ดิน และกระทรวงมหาดไทย จึงขอให้ คทช. จังหวัดเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร โดยมีจังหวัดซึ่งยังไม่รายงานผลการเบิกจ่าย จำนวน ๑๐ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดยโสธร ตราด	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/สจร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	เชียงใหม่ นครพนม กาญจนบุรี ชัยนาท ปราจีนบุรี เพชรบุรี สุโขทัย และจังหวัดแม่ฮ่องสอน ดังนั้น ขอให้จังหวัดรายงานผลตามแบบรายงานให้กรมที่ดินทราบจนกว่าจะเสร็จสิ้นภารกิจ หาก คทช. จังหวัดส่งคืนเงินงบประมาณเหลือจ่าย กรมที่ดินไม่สามารถจัดสรรเงินงบประมาณให้ คทช. จังหวัด ในพื้นที่เดิมได้อีกและขอให้จังหวัดให้ความสำคัญในการขับเคลื่อนนโยบายดังกล่าวไปสู่การปฏิบัติ เร่งรัดการดำเนินการและประสานการทำงานร่วมกับหน่วยงานรับผิดชอบพื้นที่และกรมที่ดินให้ประสบความสำเร็จเป็นไปตามเป้าหมายตัวชี้วัดต่อไป <u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - จังหวัดใดที่ไม่มีผลการดำเนินการ ให้รายงานข้อจำกัดปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานให้กรมที่ดินทราบ ๒. การขอความร่วมมือสำนัก/กอง การเสนองานให้ผู้บริหารที่กำกับดูแลพิจารณา หากเป็นเรื่องที่มีกำหนดระยะเวลาหรือเป็นเรื่องที่มีการติดตามจากหน่วยงานภายนอก เมื่อสำนัก/กอง ได้รับเรื่องมาแล้วขอให้นำเรื่องมาประสานกับผู้บริหารพิจารณาเบื้องต้นเพื่อกำหนดแนวทางในการพิจารณาว่าจะเป็นไปในทิศทางใดและควรเผื่อเวลาให้ผู้บริหารมีเวลาพิจารณางานโดยละเอียด <u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้ทุกสำนัก/กอง ถือเป็นหลักการในการปฏิบัติงานกรณีหนังสือที่มีกำหนดระยะเวลา ขอให้สำนัก/กองเจ้าของเรื่องนำมาหารือกับผู้บริหารกรมที่ดินเพื่อกำหนดแนวทางในการดำเนินการ และควรเผื่อเวลาให้ผู้บริหารกรมที่ดินมีเวลาพิจารณางานโดยละเอียด	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/สจร. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/สจร. ทุกสำนัก/กอง ทุกสำนัก/กอง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๙. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายवलันต์ สุภาภา)	๑. โครงการ “เร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้แก่วัด วัดร้าง โบสถ์ มัสยิด เพื่อเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวเนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗๒ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗” เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ได้มีการประชุมซักซ้อมทำความเข้าใจกับสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งควบคุม เร่งรัด ติดตามรายงานผลการดำเนินการให้เป็นไปตามกรอบระยะเวลา กรมที่ดินต้องรวบรวมและรายงานผลการดำเนินการให้กระทรวงมหาดไทยทราบ ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ดังนั้น สำนักงานที่ดินต้องรายงานให้กรมที่ดินทราบ ไม่เกินวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ <u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - เป้าหมายตามโครงการ จำนวน ๖๑๔ แปลง ขอให้มีการรายงานผลการดำเนินการในที่ประชุมกรมที่ดิน ทุกเดือนจนสิ้นสุดโครงการ ๒. การจัดทำคำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด กรมที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๓๖๒๙ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เรื่อง คำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด แจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบแล้ว เพื่อเตรียมความพร้อมให้กับช่างรังวัดบรรจุใหม่หรือไม่มีประสบการณ์ด้านการรังวัดเฉพาะราย ซึ่งได้จัดทำรายการตรวจสอบการปฏิบัติงานรังวัดและคำแนะนำการปฏิบัติของช่างรังวัดในงานรังวัดประเภทสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน และประเภทออกโฉนดที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ซักซ้อมความเข้าใจกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติให้ครบถ้วนทุกขั้นตอน <u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้ถือเป็นข้อสั่งการ ขอให้ฝ่ายรังวัดในสำนักงานที่ดินทุกแห่งถือปฏิบัติตามหนังสือสั่งการฉบับดังกล่าว	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สนส. สนส. สนส. สนส. สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การจัดเก็บและลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ในหลักฐานการรังวัด กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๔/ว ๓๖๖๓ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เรื่อง การจัดเก็บและลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ในหลักฐานการรังวัด แจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบและถือปฏิบัติเพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการจัดเก็บหลักฐานการรังวัดในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ เมื่อช่างผู้ทำการรังวัดได้ส่งเรื่องรังวัดเพื่อพิจารณาตามลำดับขั้นตอนในระบบสารสนเทศแล้วให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลภาพลักษณ์หลักฐานการรังวัด และอนุมัติจัดเก็บหลักฐานการรังวัดดังกล่าวผ่านระบบสารสนเทศ โดยหลักฐานการรังวัดที่ได้รับอนุมัติให้จัดเก็บแล้วจะถูกบันทึกลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ สำหรับการควบคุมและจัดเก็บหลักฐานการรังวัดในรูปแบบกระดาษของสำนักงานที่ดิน ยังคงให้ปฏิบัติตามระเบียบเดิมควบคู่กับระบบอิเล็กทรอนิกส์ไปพลางก่อน จนกว่ากรมที่ดินจะได้มีประกาศให้ใช้หลักฐานการรังวัดในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้หลักฐานการรังวัดในรูปแบบกระดาษต่อไป ๔. การบริหารจัดการงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน จังหวัดที่มีการติดตามเร่งรัดงานค้าง ไม่เกิน ๒๐ เรื่อง และไม่มีงานค้างเกิน ๓๐ วัน ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย ช่างรังวัดที่มีงานค้างในมือเกินเกณฑ์ ๓๐ วัน แต่ไม่เกิน ๒๐ เรื่อง ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/สมส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ช่างรังวัดที่มีงานค้างในมือเกินเกณฑ์ ๒๐เรื่อง แต่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของช่างทั้งจังหวัด ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ ๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอคำชี้แจงเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา หัวหน้าฝ่ายรังวัดที่รับเรื่องรังวัด จำนวน ๘๕ คน ซึ่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดได้เห็นชอบ อนุมัติ ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดออกทำการรังวัด ขอให้พิจารณาความเหมาะสมและบริหารจัดการในช่วงระยะเวลาที่ยังขาดแคลนอัตรากำลังของช่างรังวัดมิให้เกิดผลกระทบในภายหลัง	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๑๐. การตรวจราชการ ปัญหาอุปสรรค และข้อเสนอแนะ ของผู้ตรวจราชการกรมทุกเขตตรวจราชการ	<u>ข้อราชการของหัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม (ว่าที่ร้อยตรี สมศักดิ์ สันประเสริฐ)</u> ๑. ขอสนับสนุนเงินงบประมาณการตรวจราชการเพิ่มเติม เนื่องจากกระทรวงมหาดไทยได้มีการประชุมคณะทำงานด้านติดตาม หนุนเสริม และประเมินผลโครงการเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๖ รอบ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๗ และได้แต่งตั้งผู้ตรวจราชการกรมในสังกัดเป็นคณะทำงานโครงการฯ ทั้งนี้ ในส่วนของกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทยได้กำหนดแนวทางการตรวจติดตามโครงการเชิงพื้นที่เขตตรวจราชการในการเร่งรัดและขับเคลื่อนการดำเนินการออกโฉนดตามโครงการเฉลิมพระเกียรติเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินวัด วัดร้าง โบสถ์ มัสยิด เพื่อเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระเกียรติพระชนมพรรษา ๗๒ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ซึ่งมีผลต่อการใช้จ่ายงบประมาณของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินที่ได้รับการจัดสรรมาแล้วก่อนหน้านี้	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ข้อเสนอแนะ เนื่องจากเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรในปัจจุบันยังไม่เพียงพอต่อการตรวจราชการ ดังนั้น เพื่อให้การตรวจราชการบรรลุตามวัตถุประสงค์/เป้าหมายและสัมฤทธิ์ผล รวมทั้งสามารถดำเนินการตามแนวทางการตรวจติดตามโครงการเชิงพื้นที่เขตตรวจราชการในการเร่งรัดและขับเคลื่อนการดำเนินการออกโฉนดตามโครงการเฉลิมพระเกียรติฯ รวมถึงการตรวจราชการแบบบูรณาการร่วมกับผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย และตรวจราชการกรณีพิเศษเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์/งานที่ได้รับมอบหมายกรณีอื่น ๆ เห็นควรให้กองแผนงานพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณเพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการตรวจราชการเพิ่มเติม ๒. การจัดเก็บรายได้ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ควรทำข้อตกลงให้หักเงินออกจากค่าธรรมเนียมฯ ที่จัดเก็บให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไว้บางส่วนเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บของกรมที่ดินเช่นเดียวกับที่ได้มีข้อตกลงในการจัดเก็บให้แก่กรมสรรพากร ข้อเสนอแนะ ควรทำข้อตกลงกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้กรมที่ดินสามารถหักไว้เป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บได้จากที่ต้องนำส่งให้ทั้งหมดเพื่อไว้ใช้ในการบริหารจัดการค่าใช้จ่ายของกรมที่ดินให้เพียงพอ เช่น ค่าสาธารณูปโภค ซึ่งแจ้งกองคลังเป็นข้อมูลนำไปพิจารณาดำเนินการแล้ว ๓. การรับเงินมัดจำรังวัดผ่านธนาคารด้วยเครื่อง EDC กรณีมีผู้ขอชำระเงินมัดจำรังวัดจำนวนมากทำให้เงินสดในมือมีน้อย จึงไม่เพียงพอในการถอนจ่ายให้แก่ช่างรังวัด ข้อเสนอแนะ เห็นควรไม่นำเงินมัดจำรังวัดผ่านธนาคารด้วยเครื่อง EDC เนื่องจากยอดเงินดังกล่าวสำนักงานต้องนำส่งคลังโดยตรง และถ้าต้องการถอนเงินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดมีระยะเวลาอย่างน้อย ๓ วันทำการ ทำให้การถอนจ่ายล่าช้าส่งผลให้การจดทะเบียนล่าช้าไปด้วย ซึ่งแจ้งกองคลังเป็นข้อมูลนำไปพิจารณาดำเนินการแล้ว	กผ. คล. คล.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๔. การปรับปรุงแก้ไขฐานข้อมูลการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศฯ ๔.๑ ไม่มีการแจ้งเตือนหรือจัดเก็บอัตโนมัติสำหรับงานจดทะเบียน เมื่อเจ้าหน้าที่คลิกปุ่ม“จดทะเบียน” เพื่อยืนยันการจดทะเบียนและบันทึกข้อมูลการจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบันในระบบ ต้องกลับไปคลิกปุ่ม “สารบัญ” อีกครั้งแล้วกดปุ่มเพื่อจัดเก็บภาพสารบัญการจดทะเบียนเข้าสู่ระบบงานควบคุมและจัดเก็บหลักฐาน เมื่อคลิกแล้วเห็นไม่ชัดเจนว่ามีการดำเนินการแล้ว ข้อเสนอแนะ เห็นควรปรับปรุงระบบฯ ให้มีปุ่มแจ้งเตือนหรือจัดเก็บอัตโนมัติสำหรับงานทะเบียน และไม่ต้องกลับไปคลิกปุ่ม “สารบัญ” อีกครั้งเพื่อจัดเก็บภาพสารบัญการจดทะเบียนเข้าสู่ระบบงานควบคุมและจัดเก็บหลักฐาน เมื่อคลิกแล้วควรเป็นสีให้เห็นชัดเจนว่ามีการดำเนินการแล้ว ๔.๒ บันทึกเสนอเรื่องแบ่งแยกหรือออกโฉนด ที่อยู่ในระบบมีช่องให้กรอกข้อมูลได้ไม่ครบถ้วน ทำให้เจ้าหน้าที่ต้องจัดทำบันทึกภายนอกระบบเพิ่มเติม อาจทำให้ข้อมูลในระบบไม่ถูกต้องและครบถ้วน ข้อเสนอแนะ เห็นควรปรับปรุงระบบฯ ให้สามารถกรอกข้อมูลได้ครบถ้วนเพื่อให้ข้อมูลในระบบถูกต้องครบถ้วน และลดขั้นตอนการปฏิบัติงาน ๔.๓ หนังสือแจ้งผู้ขอที่สามารถพิมพ์ได้จากระบบ ตัวอักษรเล็ก ดูไม่น่าเชื่อถือต้องนำไปจัดทำใหม่ทำให้เสียเวลา ข้อเสนอแนะ เห็นควรปรับปรุงรูปแบบของเอกสารให้ถูกต้องตามระเบียบงานสารบรรณ ซึ่งสามารถพิมพ์ออกไปใช้ได้เลย เพื่อเป็นการลดการปฏิบัติงานกรณีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ข้อ ๔.๑ - ๔.๓ ซึ่งแจ้งให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเป็นข้อมูลนำไปพิจารณาดำเนินการแล้ว ๕. การดำเนินการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศมีความล่าช้า ปัจจุบันจังหวัดส่งเรื่องให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการแล้ว ยังไม่ได้ส่งผลตรวจสอบให้ เช่น พื้นที่เขตป่าสงวนแห่งชาติ อำเภอกัลยาณิวัฒนา จังหวัดเชียงใหม่	สทส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ข้อเสนอแนะ เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความชัดเจน สอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบ เห็นควรให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ เป็นข้อมูลนำไปพิจารณาดำเนินการ ๖. การสแกนภาพลักษณะโฉนดที่ดินที่เป็นโฉนดรุ่นเก่ามีขนาดใหญ่ สำนักงานที่ดินไม่สามารถสแกนภาพลักษณะได้ และต้องดำเนินการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินขึ้นใหม่ ตามมาตรา ๖๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งในบางจังหวัดมีจำนวนมากการดำเนินการยังไม่แล้วเสร็จทำให้ไม่สามารถเชื่อมโยงข้อมูลทะเบียนที่ดินได้ ข้อเสนอแนะ เห็นควรไม่ต้องจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามมาตรา ๖๔ โดยให้พัฒนาระบบเป็นโฉนดที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อการปฏิบัติงานสะดวก รวดเร็วมากขึ้น ซึ่งแจ้งให้สำนักมาตรฐานออกหนังสือสำคัญ และสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินเป็นข้อมูลนำไปพิจารณาดำเนินการแล้ว ๗. การแก้ไขปรับปรุงข้อมูลภาพลักษณะโฉนดฉบับเดิมที่มีรายละเอียดไม่ครบถ้วน พบว่าเอกสารเกี่ยวกับที่ดินและท้องที่ มีรายละเอียดภาพลักษณะไม่ครบถ้วน สำนักงานที่ดินบางแห่งยังไม่ได้ดำเนินการแก้ไขปรับปรุง และได้แจ้งให้สำนักงานที่ดินทราบผ่านระบบควบคุมและจัดเก็บหลักฐานที่ดินแล้ว ข้อเสนอแนะ เพื่อให้ข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วน ซึ่งแจ้งให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศและสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินเป็นข้อมูลในการพิจารณาดำเนินการแล้ว ๘. ขอสิทธิเข้าใช้งานระบบโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) เช่นเดียวกับเจ้าพนักงานที่ดินเนื่องจากระบบงานสนับสนุนการปฏิบัติด้านการบริหาร (MIS) ของผู้ตรวจราชการกรมยังไม่สามารถเรียกดูรายงานได้ครบถ้วนสมบูรณ์	สนส. สนส./สมท. สทส./สมท.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๑. การใช้จ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของสำนักงานที่ดินจังหวัด	<u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> ตั้งเป็นข้อสังเกต ดังนี้ ๑. ข้อมูลของกองแผนที่ยังไม่รายงานยังไม่เป็นปัจจุบัน ๒. ในสัญญา สำนักงานที่ดินไม่มีการเบิกจ่ายล่วงหน้า ร้อยละ ๑๕ ถ้ามว่า ทำไม ทั้งที่ราชการอนุญาตให้ผู้รับจ้างสามารถเบิกจ่ายได้ มันก็เป็นการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ หรือการใช้จ่ายงบประมาณ ตรงนี้ควรต้องทำเท่าที่ดูจากการรายงานทุกสำนักงานที่ดินไม่มีการเบิกจ่ายล่วงหน้าเลย ๓. ทุกโครงการ ผลการดำเนินงานของผู้รับจ้างมากกว่าผลการเบิกจ่าย เหตุใดสำนักงานที่ดินไม่เบิกจ่ายให้ ทั้งที่เร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ ขอทราบคำตอบในการประชุมกรมที่ดินเดือนถัดไป และกองพัสดุอาจต้องตอบคำถามที่ว่าทำไมไม่มีการเบิกจ่ายล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ทั้งที่เป็นการเร่งรัดการเบิกจ่ายที่ดีที่สุด เงินกันไว้เบิกเลื่อนต้องเร่งเบิกจ่ายเพื่อมิให้เงินตกค้าง หากดำเนินการไม่ทันสำนักงานงบประมาณจะเรียกคืนเมื่อสิ้นปีงบประมาณ ดังนั้น หากผลการดำเนินงานของผู้รับจ้างมีความคืบหน้า สำนักงานที่ดินต้องเร่งการเบิกจ่ายด้วย กรณีในสัญญาสำนักงานที่ดินไม่มีการเบิกจ่ายล่วงหน้า ร้อยละ ๑๕ ให้กองพัสดุมิหนังสือสั่งการว่าทุกสัญญาใน TOR ให้มีการกำหนดว่า เบิกจ่ายล่วงหน้า ร้อยละ ๑๕	สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง/ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/กผ./คล. พด.
๑๒. แนวทางปฏิบัติในการเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างและการเร่งรัดการใช้จ่ายเงินงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗	<u>ข้อราชการของรักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองแผนงาน (นายอมร เอกอาภาภักดิ์)</u> - คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๔/ ว ๔๑ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๗ กำหนดแนวทางปฏิบัติในการเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างและเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยในการเตรียมการจัดซื้อจัดจ้าง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ให้หน่วยงานของรัฐเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างในขั้นตอนที่เป็นเรื่องภายในของหน่วยงานของรัฐไว้ก่อน เช่น การกำหนดรายละเอียด หรือคุณลักษณะเฉพาะ คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ เงื่อนไขในการจัดซื้อจัดจ้าง รูปแบบหรือสัญญาที่จะลงนาม ซึ่งขณะนี้คณะอนุกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้พิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว กรมที่ดินสามารถจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างและเผยแพร่ และดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างจนถึงขั้นตอนได้ ผู้ขายหรือผู้รับจ้างไว้ก่อนได้ โดยเว้นขั้นตอนการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ เพื่อให้พร้อมทำสัญญาหรือข้อตกลงได้ทันทีเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ มีผลใช้บังคับ และได้รับการจัดสรรงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จากสำนักงบประมาณแล้ว โดยให้กำหนดเงื่อนไขในเอกสารเชิญชวนการจัดซื้อจัดจ้างไว้ด้วยว่าการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ มีผลใช้บังคับ และได้รับการจัดสรรงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จากสำนักงบประมาณแล้ว และกรณีไม่ได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งดังกล่าวก็สามารถยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างได้ สำหรับการลดระยะการเผยแพร่ร่างประกาศและเอกสารการจัดซื้อจัดจ้าง กำหนดให้วงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ให้อยู่ในดุลพินิจว่าจะมีการเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการหรือไม่ก็ได้	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	สำหรับการเผยแพร่ประกาศและเอกสารการจัดซื้อจัดจ้าง ที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐๐ ล้านบาท กำหนดให้เผยแพร่ ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ หากมีวงเงินเกิน ๑๐๐ ล้านบาท ขึ้นไป ให้เผยแพร่ประกาศและเอกสารการจัดซื้อจัดจ้าง ไม่น้อยกว่า ๒๐ วันทำการ จึงขอให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดิน ที่มีแผนงาน/โครงการเร่งรัดจัดเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งคณะอนุกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบวงเงินแล้ว <u>ข้อสั่งการของรองปลัดกระทรวงมหาดไทย</u> <u>รักษาการในตำแหน่งอธิบดีกรมที่ดิน</u> - หนังสือฉบับนี้ต้องสังเคราะห์ข้อมูลและสกัดออกมาให้ผู้ปฏิบัติเข้าใจง่าย มอบหมายให้กองแผนงาน กองพัสดุ ดำเนินการออกเป็นแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดิน กำหนดเป็น Timeline ขั้นตอนดำเนินการ เพื่อให้ทราบ Timing ของแต่ละขั้นตอน ว่า ณ ช่วงเวลาในแต่ละช่วง ควรมีการดำเนินการในขั้นตอนใดบ้าง เช่น ช่วงการพิจารณาผ่านวาระ ๑ อาจจะเริ่มขั้นตอนของการทำ TOR เตรียมรายละเอียดของโครงการที่จะจัดซื้อจัดจ้าง หรือก่อสร้าง ฯลฯ ช่วงเวลาใดควรเริ่มมีการจัดซื้อจัดจ้างได้ ช่วงใดต้องทำสัญญา ที่สำคัญในประกาศควรระบุให้ชัดเจนว่าจะก้อหนดผูกพัน หรือทำสัญญาได้ต่อเมื่อได้รับการจัดสรรงบประมาณ และในเรื่องการลดระยะเวลาดำเนินการด้วย เช่น วงเงิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐๐ ล้านบาท ให้เผยแพร่ประกาศฯ ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ ขอให้กองแผนงาน และกองพัสดุไปสังเคราะห์และสกัดข้อมูลออกมาด้วย เพื่อให้ผู้ปฏิบัติเข้าใจง่าย อีกทั้ง ต้องออกเป็นหนังสือสั่งการจากกรมที่ดิน กำหนดเป็นแนวทางปฏิบัติเรื่องของการจัดซื้อจัดจ้างของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แนวทางการชักซ้อมแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดิน เพื่อให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดิน จังหวัด ปฏิบัติไปในแนวทางเดียวกัน	กผ./พด.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๓. การบริหารงานบุคคลกรมที่ดิน	<u>ข้าราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่</u> <u>(นายวรวุฒิ หลายพูนสวัสดิ์)</u> ๑. การคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (ย้าย) ให้ดำรงตำแหน่ง ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ และประเภททั่วไป ระดับ ชำนาญงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รวมจำนวน ๗๑ อัตรา ผู้ผ่าน จำนวน ๖๘๖ ราย ได้แก่ ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ (หัวหน้างาน/ หัวหน้าฝ่าย) จำนวน ๑ ตำแหน่ง - นักวิชาการที่ดินชำนาญการ จำนวน ๕๐ อัตรา ผู้ผ่าน ๑๑๔ ราย ประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน (หัวหน้างาน) จำนวน ๔ ตำแหน่ง - เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน จำนวน ๑๐ อัตรา ผู้ผ่าน ๕๐ ราย - เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน จำนวน ๕ อัตรา ผู้ผ่าน ๑๖๒ ราย - นายช่างรังวัดชำนาญงาน จำนวน ๔ อัตรา ผู้ผ่าน ๓๔๘ ราย - นายช่างพิมพ์ชำนาญงาน จำนวน ๒ อัตรา ผู้ผ่าน ๑๒ ราย เลือกสังกัดภายในเดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ๒. การประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภท ทั่วไป ระดับอาวุโส ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ สำนักงาน ก.พ. ได้อนุมัติให้มีการขึ้นบัญชี ๑ ปี นับแต่วัน ประกาศผล รวมจำนวน ๙๔ อัตรา ผู้สมัคร ๖๕๗ ราย ได้แก่ - เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส จำนวน ๙ อัตรา - นายช่างพิมพ์อาวุโส จำนวน ๒ อัตรา - นายช่างรังวัดอาวุโส จำนวน ๘๓ อัตรา ประกาศผลขึ้นบัญชีภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เลือกสังกัดภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๗	กจ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการ ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน จำนวน ๒๐๐ อัตรา (วุฒิช่างสำรวจ/ช่างโยธา/ช่างก่อสร้าง) แยกเป็น (๑) วุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) จำนวน ๖๗ อัตรา ผ่านข้อเขียน ๖๑ ราย (๒) วุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพเทคนิค (ปวท.) และ วุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) จำนวน ๑๓๓ อัตรา ผ่านข้อเขียน ๓๖๐ ราย รวมผ่านข้อเขียน ๔๒๑ ราย สอบสัมภาษณ์เรียบร้อยแล้ว ประกาศผลขึ้นบัญชีภายใน เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ๔. การปรับปรุงแบบคำร้องขอย้าย (ใหม่) <u>คุณสมบัติและหลักเกณฑ์การยื่นขอย้าย</u> ๑. กรมที่ดินจะพิจารณาคำร้องขอย้ายเฉพาะกรณี “คำร้อง ที่ผู้บังคับบัญชาได้ให้ความเห็นและลงนามแล้วเท่านั้น” ๒. ผู้ยื่นขอย้ายต้องไม่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ ไม่อยู่ระหว่างลาศึกษาต่อ หรืออยู่ระหว่างประเมินผลงานเพื่อเลื่อนระดับ ๓. ต้องดำรงตำแหน่งในสังกัดปัจจุบันมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี (ตามนัยระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการบริหารงานบุคคล พ.ศ. ๒๕๔๐ ข้อ ๑๗ วรรค ๒) ๔. คำร้องมีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันยื่นคำร้องฯ ๕. หากประสงค์เพิ่มเติม เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกคำร้อง ต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้บังคับบัญชาลงนามกำกับ เท่านั้น โดยแจ้งกองการเจ้าหน้าที่ทราบโดยด่วน ๖. คำร้องเดิมที่ยื่นไว้ก่อนประกาศหลักเกณฑ์ฯ ฉบับใหม่ใช้ บังคับให้เป็นอันยกเลิก และให้ยื่นคำร้องขอย้ายใหม่ทุกราย (ผ่านระบบการย้ายออนไลน์ หรือยื่นผ่านผู้บังคับบัญชาและมี หนังสือถึงกรมที่ดิน) ๗. สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านเป็นไปตามพระราชกฤษฎีกา ค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	แบบคำร้องขอย้าย เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ เป็นต้นไป ทั้งนี้ กรมที่ดินจะแจ้งรายละเอียดให้ทราบเพิ่มเติมต่อไป	
๑๔. คำแนะนำการปฏิบัติงานของช่างรังวัดในสำนักงานที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)</u> - กรมที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๓๖๒๙ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เรื่อง คำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด แจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบแล้ว คำแนะนำในการปฏิบัติงานของช่างรังวัด แยกเป็น ๑. การรังวัดออกโฉนดที่ดิน ๒. การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดิน และได้จัดทำรายการตรวจสอบการปฏิบัติงานรังวัดทั้งสองประเภท แบ่งเป็น ๓ กระบวนการ ๑. กระบวนการก่อนออกทำการรังวัด ๒. กระบวนการในวันทำการรังวัด ๓. กระบวนการภายหลังจากทำการรังวัดในพื้นที่ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ชักซ้อมความเข้าใจกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติให้ครบถ้วนทุกขั้นตอน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร
สำนักงานเลขานุการกรม
๘ มีนาคม ๒๕๖๗