



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๒๓๖๑

วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริตกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการกอง ผู้อำนวยการกลุ่ม และหัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลดเอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

เลขาธิการกรม

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๒๓๖๑

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี

เพื่อโปรดทราบ

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

เลขาธิการกรม

๑ ๘ ก.ค. ๒๕๖๕

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๑๔๗๐๐

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด



กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง



สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

QR Code





ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ห้องอธิบดี
เลขรับที่ ๒๕๓๖
วันที่ ๑๑ ก.ค. ๒๕๖๕
เวลา ๐๙.๕๕

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๒๗๓๐ วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานเลขานุการกรม ขอเรียนเสนอสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขานุการกรม จะได้เวียนให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด ทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

เลขานุการกรม

(นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

-เห็นชอบ

-ดำเนินการ

- ๘ ก.ค. ๒๕๖๕

(นายนิสิต จันทร์สมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

๑๑ ก.ค. ๒๕๖๕



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕
วันศุกร์ที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การลงพื้นที่ตรวจราชการของ อธิบดีกรมที่ดิน	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - การลงพื้นที่ตรวจราชการของอธิบดีกรมที่ดินเพื่อตรวจติดตามและมอบนโยบายการปฏิบัติราชการ ในภาพรวม สำนักงานที่ดินสามารถขับเคลื่อนงานให้บรรลุเป้าหมายด้วยดี แต่สิ่งที่น่ากังวล คือ งานก่อสร้างอาคารที่ทำการ สำนักงานที่ดิน มีความคืบหน้าแต่การเบิกจ่ายล่าช้า บางพื้นที่ลงนามในสัญญาแล้ว แต่ยังไม่เข้าพื้นที่ดำเนินการ หรืองานมีความคืบหน้าไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ต้องตรวจสอบข้อผิดพลาด บริหารจัดการ ประสานการทำงานกับผู้รับเหมา และเร่งรัดการเบิกจ่าย ให้เป็นไปตามวงจางานและระยะเวลาที่กำหนด - กองพัสดุประสานสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เตรียมจัดซื้อจัดจ้างในการก่อสร้างอาคารในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ - งานก่อสร้างอาคารที่ทำการของสำนักงานที่ดินจังหวัดระนอง ขอให้เร่งรัดเป็นกรณีพิเศษ กองพัสดุดูติดตามความคืบหน้าอย่างต่อเนื่อง - สำนักงานที่ดินที่กำลังก่อสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ขอให้เร่งรัดดำเนินการ สำนักงานที่ดินที่มีแผนดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ขอให้เตรียมการล่วงหน้า - ในการลงพื้นที่ตรวจราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน และผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ไปตรวจที่ใด ให้เร่งรัดการดำเนินการด้วย	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง พด./สำนักงานที่ดิน จังหวัดอุบลราชธานี พด./สำนักงานที่ดิน จังหวัดระนอง สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง รองอธิบดีกรมที่ดิน/ ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขต
๒. การเร่งพิจารณาอนุมัติ อนุญาต ของโครงการหมู่บ้านจัดสรร	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - เศรษฐกิจของไทยภายหลังเข้าสู่ระยะหลังการระบาดใหญ่ (Post Pandemic) ของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ยังต้องเผชิญกับปัญหาความขัดแย้งระหว่างประเทศรัสเซีย และยูเครนซึ่งกระทบต่อราคาน้ำมัน การปรับขึ้นดอกเบี้ยของสหรัฐอเมริกา ภาวะเงินเฟ้อ ค่าครองชีพ/ต้นทุนการผลิต	สสธ./สำนักงานที่ดิน จังหวัดทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	และราคาสินค้าสูงขึ้น ส่งผลกระทบต่อสภาพคล่องทางการเงิน ในธุรกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ ต้องปรับเปลี่ยนแผนให้ทัน กับสถานการณ์ ขอให้สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา <u>เร่งพิจารณาอนุมัติ</u> อนุญาต โครงการหมู่บ้านจัดสรรที่ได้รับมติเห็นชอบจากที่ ประชุมแล้ว รวมทั้งกำชับพนักงานเจ้าหน้าที่ อย่าเพิกเฉย หรือสร้างเงื่อนไขที่อยู่นอกระเบียบกฎหมายจนก่อให้เกิด ความเสียหาย อันเป็นเหตุให้มีการร้องเรียน - มอบรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ) ติดตาม ความคืบหน้าการปฏิบัติงานของสำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โครงการใดที่ยังล่าช้า ขอให้เร่งรัด	รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ) /สสธ.
๓. โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - การรถไฟแห่งประเทศไทย ขอความอนุเคราะห์จากกรมที่ดิน ให้จัดช่างรังวัดเพื่อดำเนินการรังวัดแปลงที่ดินในบริเวณที่จะ เวณคั้นในโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย- เชียงของ มาก่อนหน้านี้แล้ว จึงขอให้ช่างรังวัดของกรมที่ดิน จากส่วนกลางเป็นผู้ปฏิบัติงานรังวัดแปลงที่ดินในบริเวณ ที่จะเว้นคั้นในโครงการก่อสร้างทางรถไฟสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ในพื้นที่ จังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด ยโสธร มุกดาหาร และจังหวัดนครพนม อีกโครงการหนึ่ง โดยในโครงการฯ นี้ ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดที่รับผิดชอบ ในบริเวณที่ดินที่จะ ถูกเว้นคั้นพิจารณาดำเนินการตามความเหมาะสมและให้ สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดสนับสนุนช่างรังวัดและ งบประมาณ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้ สำนักงานที่ดินข้างต้น ให้ความร่วมมือและดำเนินการให้ เป็นไปตามระเบียบกฎหมายด้วยความรวดเร็ว อย่าให้เกิด ความเสียหายจนกลายเป็นประเด็นร้องเรียน	สมส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๔. การเร่งรัด สะสางงานค้างรังวัด	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินต่อไปนี้ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเร่งรัดดำเนินการ และมอบรองอธิบดีที่กำกับดูแลประจำภาค ตรวจสอบติดตามและเร่งรัดการดำเนินการด้วย ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๒๖ ราย ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๐๘ ราย ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก มีงานค้างรังวัด จำนวน ๒,๔๐๗ ราย ๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๐๕ ราย ๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๓๙ ราย ๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๕๑ ราย ๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๘๒๔ ราย ๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาภินทร์บุรี มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๘๖๕ ราย ๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๗๕๖ ราย ๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๔๗๙ ราย ๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๖๖๓ ราย ๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่ มีงานค้างรังวัด จำนวน ๒,๓๖๑ ราย ๑๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๕๖๗ ราย	รองอธิบดีกรมที่ดิน/ /สมส./สนส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๑๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๙๒๗ ราย ๑๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีงานค้างรังวัด จำนวน ๑,๙๒๙ ราย ทั้งนี้ กำหนดเป้าหมายลดปริมาณงานค้างและระยะเวลา นัดรังวัดให้กลับสู่เกณฑ์ปกติภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕ หากช่วงรังวัดไม่เพียงพอให้ประสานสำนักมาตรฐานและ ส่งเสริมการรังวัด หากมีความจำเป็นต้องระดมช่างรังวัดจาก โครงการเดินสำรวจฯ ให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือ สำคัญพิจารณาจัดสรรช่างรังวัดให้ส่วนภูมิภาคด้วย	
๕. สถานการณ์ความไม่สงบ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้	<u>รายละเอียด</u> - เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๒๑.๒๕ น. เกิดเหตุการณ์ ระเบิดอาคารป้อมหน่วยบริการประชาชนจันทร์ขันธ์ของตำรวจ ห่างจากสำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี สาขาปะนาเระ ประมาณ ๑๐๐ เมตร แรงระเบิดทำให้กระจกอาคารสำนักงานได้รับความ เสียหายและไฟฟ้าดับ ไม่สามารถให้บริการประชาชนได้ ผู้บริหารกรมที่ดินมีความห่วงใยและได้มอบเงินช่วยเหลือ เบื้องต้น จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท (เงินจากบัญชีครุฑธนาภพ กรมที่ดิน) ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานีเป็นตัวแทน รับมอบแล้ว หากมีความเสียหายที่จำเป็นต้องใช้เงินงบประมาณ ให้สรุปรายงานส่งกรมที่ดินพิจารณา	สำนักงานที่ดินจังหวัด ปัตตานี
๖. ชักซ้อมความเข้าใจห้ามการรับเงิน เป็นการส่วนตัวและเงินอื่นของ สำนักงานที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการห้ามมิให้เจ้าหน้าที่ รับเงินเป็นการส่วนตัวและเงินอื่นของสำนักงานที่ดินจากราษฎร ที่มาติดต่อธุระในเรื่องที่ดิน ไม่ว่าจะเป็นการรังวัดในกรณีใด แม้ผู้ให้ประสงค์ให้โดยสมัครใจ ห้ามเรียกเงินอื่นจากราษฎร ผู้มาติดต่อไม่ว่าจะเป็นเงินใด ๆ ทั้งสิ้น และ ห้ามรับฝากเงินไว้ เพื่อจัดการแทนราษฎรผู้มาติดต่อธุระเกี่ยวกับที่ดินทุกกรณี	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	เนื่องจากกรมที่ดินยังคงได้รับเรื่องร้องเรียนว่า คนงานรังวัดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ในการรังวัดที่ดินได้ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการรังวัดของกรมที่ดินกับราษฎร และรับฝากเงินค่าใช้จ่ายเพื่อดำเนินการให้ ซึ่งเป็นการฝ่าฝืน ไม่ปฏิบัติตามหนังสือสั่งการของกรมที่ดิน จึงให้ถือเป็นหน้าที่ของช่างรังวัดที่ต้องควบคุมดูแลและทำความเข้าใจกับคนงานรังวัด ว่าเป็นหน้าที่ของช่างรังวัดที่จะชี้แจงทำความเข้าใจกับประชาชนไม่ใช่หน้าที่ของคนงานรังวัด โดยเฉพาะหากมีค่าใช้จ่ายต้องชำระเพิ่มเติม ต้องแจ้งให้ประชาชนทราบว่าต้องไปชำระที่สำนักงานที่ดินเท่านั้นและต้องได้รับใบเสร็จรับเงินทุกครั้ง ห้ามรับฝากเงินมาดำเนินการแทน ตลอดจนควบคุมพฤติการณ์ของคนงานรังวัดให้ปฏิบัติหน้าที่อยู่ภายใต้ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัดและปฏิบัติงานด้วยความสุจริต มิให้เรียกรับผลประโยชน์ใด ๆ ทั้งนี้หากพบว่าการฝ่าฝืน กรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการทางวินัยแก่ผู้เกี่ยวข้องตามควรแก่กรณี	
๗. ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-QLands)	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - จากการลงพื้นที่ตรวจราชการพบว่า สำนักงานที่ดินขับเคลื่อนการใช้ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-QLands) เสี่ยงการตอบรับจากประชาชนเป็นไปได้ด้วยดี มียอดใช้งานเพิ่มขึ้น แสดงให้เห็นว่าประชาชนปรับเปลี่ยนวิธีการติดต่อหน่วยงานราชการแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งประชาสัมพันธ์และขับเคลื่อนอย่างต่อเนื่อง	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๘. การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Payment)	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ได้รับรายงานว่า ประชาชนเลือกวิธีการชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Payment) เพื่อชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมมากขึ้น แสดงให้เห็นว่าสำนักงานที่ดินให้ความสนใจและปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานให้ทันกับสถานการณ์ปัจจุบันและเป็นไปตามนโยบายของรัฐบาลในด้านการให้บริการประชาชน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๙. การตรวจประเมินรางวัลคุณภาพ การบริหารจัดการภาครัฐ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - คณะกรรมการตรวจประเมินรางวัลเลิศรัฐ ประจำปี ๒๕๖๕ สาขาคุณภาพการบริหารจัดการภาครัฐ (PMQA รายนาม และ PMQA ๔.๐) ได้ตรวจประเมินกรมที่ดินและชมเชยว่า กรมที่ดินกำหนดยุทธศาสตร์ และมีกลยุทธ์ขับเคลื่อนด้วย Smart Land Changes บุคลากรกรมที่ดินสามารถถ่ายทอดนโยบายไปสู่การปฏิบัติและเกิดการขับเคลื่อนในระดับพื้นที่อย่างเป็นรูปธรรม โดยเฉพาะอย่างยิ่งการนำระบบการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) มาช่วยขับเคลื่อนในการปฏิบัติงาน ซึ่งมีสำนักงานที่ดินผ่านการประเมินรอบแรกจำนวน ๘๕ แห่ง ซึ่งแสดงให้เห็นว่าสำนักงานที่ดินมีความตั้งใจพัฒนาองค์กร ตั้งใจพัฒนาการให้บริการประชาชนและขับเคลื่อนระบบราชการ ๔.๐ ได้ดีขึ้น คณะกรรมการเห็นถึงความมุ่งมั่น ความตั้งใจ ขอขอบคุณกลุ่มพัฒนาระบบบริหารที่รวบรวมจัดทำตัวชี้วัด ทำให้เกิดการขับเคลื่อนงานได้ดี สิ่งเหล่านี้เป็นผลงานของบุคลากรกรมที่ดินทุกคน	ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง /กพร.
๑๐. แนวทางปฏิบัติกรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช. ส่งเรื่องกล่าวหาให้ ดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้รับการประสานงานจากสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติขอทราบผลดำเนินการเรื่องกล่าวหาที่คณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (คณะกรรมการ ป.ป.ช.) ส่งให้ดำเนินการทางวินัยไปตามหน้าที่และอำนาจ ตามความในมาตรา ๖๔ แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. ๒๕๖๑ และกรมที่ดินได้แจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบ พร้อมจัดส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณา แต่ปรากฏว่าการดำเนินการในเรื่องดังกล่าว หน่วยงานปฏิบัติไม่เป็นไปในแนวทางเดียวกัน เป็นเหตุให้กรมที่ดินมีอาจพิจารณาเรื่องกล่าวหาให้แล้วเสร็จและรายงานผลให้คณะกรรมการ ป.ป.ช. ทราบภายในเวลาอันสมควร	ทุกสำนัก/กอง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กรมที่ดิน (โดยกองการเจ้าหน้าที่) ได้มีหนังสือแจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติกรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช. ส่งเรื่องกล่าวหาให้ดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจ ให้ทุกสำนัก/กอง ทราบแล้ว	
๑๑. สถานการณ์ COVID - 19	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สถานการณ์ COVID - 19 หลายประเทศรวมทั้งประเทศไทย ได้มีการผ่อนคลายมาตรการต่าง ๆ แล้ว แต่ยังเฝ้าระวังสายพันธุ์ย่อย โอมิครอน BA.4/BA.5 ที่ติดเชื้อเร็วขึ้น แต่ความรุนแรงไม่มาก ซึ่งกระทรวงสาธารณสุขได้เตรียมความพร้อมรับมือการระบาดระลอกใหม่และจัดหาวัคซีนเพียงพอแล้ว ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งยังคงปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยยึดหลัก D-M-H-T-T อย่างต่อเนื่อง	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๒. ข้อราชการของที่ปรึกษา ด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)	๑. โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) - การขึ้นระบบงานดำเนินการไปแล้ว ๔๔๑ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๙๕.๗๗ คงเหลือ ๒๐ สำนักงาน (จังหวัดอุบลราชธานีและสาขา บึงกาฬและสาขา หนองคายและสาขา สุรินทร์ บุรีรัมย์ ชัยนาท พิษณุโลก นครราชสีมา) ความสำเร็จของโครงการในภาพรวม คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๖๘ ส่วนการเบิกจ่าย เมื่อวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ การประชุมคณะกรรมการกำกับฯ กองพัสดุได้ส่งเรื่องให้เห็นชอบอนุมัติการเบิกจ่ายเงินงวดที่ ๙ จำนวน ๑๙๑ ล้านบาท ต้นเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ เงินงวดที่ ๘ จำนวน ๑๙๑ ล้านบาท จะเบิกจ่ายได้ การเบิกจ่ายในภาพรวมคิดเป็นร้อยละ ๘๓ คงเหลือสำนักงานที่ดินที่อยู่ระหว่างการตรวจรับ จำนวน ๙๐ สำนักงาน ได้รับรายงานว่าในบางพื้นที่ เจ้าพนักงานที่ดิน ไม่ให้ความร่วมมือในการตรวจรับ ทำให้การตรวจรับและการเบิกจ่ายล่าช้า เป็นการกระทำที่ไม่เหมาะสม เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ในฐานะที่เป็นคณะกรรมการตรวจรับ ช่วยอำนวยความสะดวก และให้ความร่วมมือในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่จาก สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศด้วย	สทส./สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การเตรียมความพร้อมในการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ - ปัจจุบันการนำเข้าข้อมูลเข้าสู่ระบบคอมพิวเตอร์ดำเนินการได้มากพอสมควร หลังจากขึ้นโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กรมที่ดิน สำนักงานที่ดินทุกแห่งต้องให้ความสำคัญดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลให้ครบ ๔ ด้าน คือ ๑. ฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน ๒. รูปแปลงที่ดิน ๓. โฉนดที่ดิน ๔. สารบบที่ดิน ขอให้สำนักงานที่ดินเร่งรัดการเชื่อมโยงข้อมูลและตรวจสอบความมีอยู่จริง ความถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน กรมที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๖.๕(๑)/ว ๑๔๘๕๕ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง การเตรียมความพร้อมในสำนักงานที่ดินตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กรมที่ดิน ในประเด็นการนำโฉนดที่ดินฉบับสำนักงานที่ดิน มาตรวจสอบความมีอยู่จริง ความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ที่เดินทางไปรับตำแหน่งใหม่ ขอให้สืบค้น ศึกษาและเร่งรัดดำเนินการตามแนวทางหนังสือดังกล่าว - การนำเข้าสารบบที่ดิน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ กรมที่ดิน ได้รับจัดสรรเงินจากสำนักงบประมาณ จำนวน ๑๕๑,๒๐๘ ล้านบาท พื้นที่ดำเนินการ ๘ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดจันทบุรี ฉะเชิงเทรา ชลบุรี ระยอง ตราด นครนายก นครปฐม และจังหวัดนครราชสีมา ขอให้ทั้ง ๘ จังหวัด ดำเนินการตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๑๗๓๗๘ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เรื่อง การทำทนายเอกสารเกี่ยวกับที่ดินในสารบบที่ดิน จากการลงพื้นที่ตรวจราชการจังหวัดสกลนครและจังหวัดชุมพรพบว่า ข้อมูลที่รายงานไม่ตรงกับข้อมูลที่มีอยู่จริงในห้องสารบบ ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขตตรวจติดตามประเด็นนี้ด้วย	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขต

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- การขึ้นระบบงานจะดำเนินการเสร็จในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ จากนั้นจะยกเลิกระบบ MIS เดิม เพื่อใช้ระบบ MIS ในโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ขอให้กองแผนงานใช้ระบบในโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ด้วย เนื่องจากปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศจะปิดระบบ MIS เดิม เนื่องจากไม่มีงบประมาณสำหรับบำรุงรักษาระบบนี้ ๓. การจัดเตรียมการยกเลิกการจัดทำบัญชีกระดาษเกี่ยวกับการเงิน โดยให้ใช้การรายงานตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กำหนดจัดอบรม ในวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จะมีหนังสือแจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบอีกครั้ง ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกเข้าร่วมอบรมด้วย ๔. ห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) ของสำนักงานที่ดิน - ห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) จำเป็นต้องเปิดเครื่องปรับอากาศ ตลอด ๒๔ ชั่วโมง เนื่องจากยังมีอุปกรณ์ที่จำเป็นต้องใช้งานอยู่ เช่น สวิตช์ Router เครือข่ายสื่อสารที่ใช้ในการควบคุมติดต่อระบบคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินมา ยังส่วนกลางเพื่อจัดเก็บใน Data center ระบบเชื่อมโยงข้อมูลมายังส่วนกลาง ภายหลังการขึ้นโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศจะจัดเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ เพื่อจัดเก็บ Server และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เลิกใช้งานแล้ว	กผ./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สทส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๑๓. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (สมเกียรติ ธนอมกิตติ)	๑. กรณีสำนักงานที่ดินปฏิเสธการรับคำขอของประชาชนที่มาติดต่อ ณ สำนักงานที่ดิน โดยไม่มีเหตุผลและไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด แต่ให้ประชาชนจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-QLands) จึงจะดำเนินการให้ ซึ่งการกระทำลักษณะนี้	สมท./สำนักงานที่ดิน ทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ไม่เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกรมที่ดิน กรมที่ดินพัฒนาระบบ e-QLands เพื่อรองรับการให้บริการประชาชนด้วยการจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบออนไลน์ ๒๔ ชั่วโมง ไม่ได้บังคับว่าประชาชนต้องเข้าสู่ระบบนี้จึงจะติดต่อกับสำนักงานที่ดินได้ แม้มีได้นัดหมายล่วงหน้าประชาชนสามารถติดต่อสำนักงานที่ดินได้ตามปกติ อย่าใช้เป็นข้ออ้างเพื่อปฏิเสธงาน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ชักซ้อมความเข้าใจกับเจ้าหน้าที่ เพื่อมิให้เกิดกรณีดังกล่าวขึ้นอีก ในกรณีปฏิเสธการรับคำขอเจ้าหน้าที่ต้องชี้แจงเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถดำเนินการได้ให้ผู้ขอทราบ เมื่อผู้ขอรับทราบและเข้าใจ เจ้าหน้าที่ต้องเสนอเรื่องให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกเป็นผู้พิจารณาสั่งการ กรมที่ดินจะมีหนังสือแจ้งเวียนให้ทราบอีกครั้ง ๒. งานฝ่ายวินัย กองการเจ้าหน้าที่ - กรณีแบบพิมพ์เอกสารสิทธิสูญหาย มาตรฐานการลงโทษที่กำหนดไว้ ขั้นต่ำ คือ เจ้าหน้าที่จะรับโทษตัดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน บางจังหวัดลงโทษภาคทัณฑ์ บางจังหวัดงดโทษและว่ากล่าวตักเตือน กรมที่ดินได้ส่งเรื่อง ให้ อภพ. กระทรวงมหาดไทยพิจารณา แต่เรื่องถูกตีกลับและมีข้อท้วงติง เนื่องจากการลงโทษไม่ได้มาตรฐาน ขอให้กรมที่ดินเพิ่มโทษเป็นตัดเงินเดือนในอัตราร้อยละ ๔ เป็นเวลา ๒ เดือน และจากการพิจารณาเรื่องลักษณะดังกล่าว เหตุแห่งการสูญหายส่วนใหญ่เป็นแบบพิมพ์ที่ถูกยกเลิกแล้ว แต่ไม่มีการเก็บรักษาหรือทำลายตามระเบียบที่กำหนดไว้ เป็นช่องทางให้ผู้ทุจริตนำแบบพิมพ์ไปใช้ในทางที่มีขอบหากปรากฏว่าผู้บังคับบัญชาหย่อนยานในเรื่องดังกล่าว ก็ควรพิจารณาความรับผิดชอบร่วมด้วย จากกรณีดังกล่าว ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งใช้ความระมัดระวังในการพิจารณาการดำเนินการ	กจ./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- สำหรับข้าราชการบรรจุใหม่ พบว่าสำนักงานที่ดินบางแห่ง ไม่มีการมอบหมายไม่มีสอนงาน แนะนำ หรือควบคุมการปฏิบัติงานตามแนวทางที่ระเบียบกฎหมายกำหนดไว้ จนเป็นเหตุให้เกิดการกระทำผิดโดยไม่เจตนา เมื่อเกิดความเสียหายต่อราชการ ทำให้ต้องถูกพิจารณาโทษทางวินัย เสียประวัติการรับราชการ ดังนั้น ขอความอนุเคราะห์ผู้บังคับบัญชาในระดับต่าง ๆ สอนงาน แนะนำ ให้ความรู้แก่ข้าราชการบรรจุใหม่ด้วย - อำนาจการพิจารณาทางวินัย ในส่วนภูมิภาคเป็นอำนาจโดยตรงของผู้ว่าราชการจังหวัด หากมอบหมายจะต้องมอบหมายให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดโดยมีคำสั่งแต่งตั้งมอบหมายเท่านั้น หัวหน้าส่วนราชการไม่อาจพิจารณาให้ความเห็นและลงนามปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัด การพิจารณาจะต้องเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดหรือรองผู้ว่าราชการจังหวัดที่ได้รับมอบหมาย เพื่อพิจารณาสั่งการและลงนามในหนังสือถึงกรมที่ดินเท่านั้น จึงขอเน้นย้ำให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง รับทราบและถือปฏิบัติ - กรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช. ส่งเรื่องให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ กรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งแนวทางปฏิบัติและระยะเวลาในการดำเนินการแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๓. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวัดณ์)	๑. สถานการณ์ COVID-19 - สรุปสถานการณ์การติดเชื้อ และการกักตัวของบุคลากรกรมที่ดิน ตั้งแต่เริ่มมีการแพร่ระบาด (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕) ระลอกใหม่ (๑ มกราคม ๒๕๖๕ - ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕) พบผู้ติดเชื้อ ๓,๐๔๗ ราย รักษาหาย ๒,๙๒๑ ราย กักตัว ๘๑๓ ราย พัน ๘๑๐ ราย สรุปข้อมูลการได้รับการฉีดวัคซีน COVID - 19 ของเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน จำนวน ๑๖,๗๙๗ คน ข้อมูล ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๑ จำนวน ๘๓ คน คิดเป็นร้อยละ ๐.๔๙ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๒ จำนวน ๕,๕๑๐ คน คิดเป็นร้อยละ ๓๒.๘๐ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๓ จำนวน ๘,๗๘๑ คน คิดเป็นร้อยละ ๕๒.๒๘ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๔ จำนวน ๒,๒๐๑ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๓.๑๑ ยังไม่ได้รับวัคซีน จำนวน ๒๒๒ คน คิดเป็นร้อยละ ๑.๓๒ เหตุผลที่ยังไม่ได้รับวัคซีน แยกเป็น ๑. ลงทะเบียนแล้ว รอรับนัดหมาย/รอรับการจัดสรรวัคซีน ๒. ยังไม่ได้ลงทะเบียน ๓. มีปัญหาด้านสุขภาพ เช่น มีโรคประจำตัว ตั้งครรภ์ คลอดบุตร แพ้ยา เป็นต้น ๔. ไม่ประสงค์ฉีดวัคซีน ๕. รอวัคซีนทางเลือก ขอให้ยังคงปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยยึดหลัก D-MH-T-T อย่างเคร่งครัดและต่อเนื่อง รวมทั้งปรับปรุงแบบการให้บริการประชาชนผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่าง ๆ ให้เกิดประสิทธิภาพ เช่น ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-QLands) เพื่อลดความหนาแน่นของผู้ใช้บริการในสำนักงานที่ดิน ลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายของเชื้อ และขอความร่วมมือบุคลากรในสังกัดกรมที่ดินเข้ารับวัคซีนเข็มกระตุ้นทั้งเข็ม ๓ และเข็ม ๔ เพื่อลดอาการป่วยหนักและเสียชีวิต ๒. การรายงานผลการปฏิบัติงานตามแบบรายงานผลการดำเนินงานตามคู่มือสำหรับประชาชนตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ตามแบบที่กำหนดส่งให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	โดยผ่านระบบ MIS ซึ่งมีงานค้างจำนวนมาก ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ความสำคัญกับการเร่งรัดงานค้างและรายงานให้กรมที่ดินทราบภายในระยะเวลาที่กำหนดด้วย ๓. การขับเคลื่อนนโยบายการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) - เนื่องจากสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีขอความร่วมมือผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย และผู้ตรวจราชการกรมที่ดินตรวจประเมินการรักษามาตรฐานของหน่วยงาน ทั้งที่ผ่านการรับรองมาตรฐานฯ แล้ว และที่อยู่ระหว่างการขอรับรองฯ อาจมีการลงพื้นที่โดยไม่แจ้งล่วงหน้า (Surprise Check) ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเตรียมความพร้อมและให้ความร่วมมือ ๔. การขึ้นระบบบริหารการเงินการคลังภาครัฐแบบอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ (New GFMIS Thai) - ขอให้สำนักงานที่ดินที่เป็นหน่วยเบิกจ่ายจัดทำคำสั่งให้เป็นไปตามระเบียบของกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกจ่ายจากคลัง การรับเงิน การจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน และการนำเงินส่งคลัง จัดทำคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดบุคคลผู้มีสิทธิใช้งาน ซึ่งเป็นการควบคุมภายในของเรา ให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายลงทะเบียนตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดได้ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ วันที่ ๕ - ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เพื่อมิให้เกิดการระงับสิทธิการใช้จ่าย - ได้รับรายงานจากกลุ่มตรวจสอบภายใน พบว่าสำนักงานที่ดินบางแห่ง เก็บรักษาเงินมัดจำรังวัดไว้สำรองจ่ายเงินที่ได้รับอนุมัติ และมีเงินมัดจำรังวัดที่ต้องคืนให้กับผู้ขอรังวัดค้างอยู่ในบัญชีเป็นจำนวนมาก ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งดำเนินการตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๐/ว ๘๘๔๙ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓ เรื่อง เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ และการแจ้งให้เจ้าของที่ดินมารับเงินคืน และสำนักงานที่ดินบางแห่ง ลงนามจดทะเบียนในเอกสารสิทธิแล้ว แต่ไม่ได้บันทึกอนุมัติการจดทะเบียนในระบบ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ต้องตรวจสอบและบันทึกอนุมัติในระบบให้ครบถ้วน ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขตกำชับสำนักงานที่ดินด้วย	กพร./สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขต/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๔. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางพนิตาภี ปราชญ์นคร)	กองฝึกอบรม มีภารกิจเกี่ยวกับการพัฒนาบุคลากรกรมที่ดิน และการให้ความรู้แก่ประชาชน การให้ความรู้แก่ประชาชน กองฝึกอบรมได้จัดทำ โครงการสารานุกรมอิเล็กทรอนิกส์ฉบับประชาชน โดยผลิต คลิปวิดีโอให้ความรู้เรื่องที่ดินสำหรับประชาชน ปัจจุบันได้มีการเผยแพร่ผ่านทาง Youtube, Facebook จำนวน ๓๖ คลิป ยอดวิวผู้ชม จำนวน ๑๐๘,๙๔๓ ครั้ง การฝึกอบรมข้าราชการ ในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ มีการจัดอบรมโครงการให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online education) ในทุกสัปดาห์ จะสิ้นสุดโครงการในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ โครงการฝึกอบรมหลักสูตรการพัฒนาสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานสำหรับนายช่างรังวัดบรรจุใหม่ จำนวน ๓๐ คน ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ และโครงการฝึกอบรมหลักสูตรพัฒนาสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานสำหรับนักวิชาการที่ดินและเจ้าพนักงานที่ดินบรรจุใหม่ผ่านระบบออนไลน์ รุ่นที่ ๖ สิ้นสุดโครงการในวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๙๔ คน โครงการฝึกอบรมที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มีดังนี้ ๑) การให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์ (Online education) ผ่านแอปพลิเคชัน Zoom โดยการกำหนดให้มีการถ่ายทอดความรู้ทุกสัปดาห์ มีทั้งสิ้น ๒๖ หัวข้อ สามารถสืบค้นหัวข้อได้ในเว็บไซต์หรือสอบถามกองฝึกอบรมได้โดยตรง ๒) โครงการฝึกอบรมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-Learning) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวนทั้งสิ้น ๑๒ หลักสูตร ๘ ชุดวิชา เป้าหมายเพื่อพัฒนาบุคลากรของกรมที่ดินให้มีความรู้และมีทักษะเพื่อรองรับการปฏิบัติงาน จำนวนทั้งสิ้น ๑,๒๐๐ คน โดยจัดให้มีการฝึกอบรมจนถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕	ผอ./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓) โครงการฝึกอบรมหลักสูตรเพื่อเพิ่มสมรรถนะ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เพื่อมุ่งสู่ความเป็นเลิศ รุ่นที่ ๕ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการ กรมที่ดิน เริ่มวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ กรณีที่มีการอบรมระบบออนไลน์และได้มีการกำหนดตัว ผู้เข้ารับการอบรมไว้แล้ว ขอความร่วมมือเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก แจ้งข้าราชการที่มีรายชื่อเข้ารับ การฝึกอบรมผ่านระบบออนไลน์ โดยใช้ระบบผ่านแอปพลิเคชัน Zoom ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ตบนอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ เท่านั้น การใช้โทรศัพท์มือถือทำให้เกิดเสียงรบกวนวิทยากร และผู้เข้ารับการฝึกอบรมท่านอื่น พร้อมทั้งควบคุม กำกับ ดูแล ให้ผู้รับการฝึกอบรมเข้ารับฟังการบรรยายโดยให้ถือเป็น การปฏิบัติราชการ และลงลายมือชื่อการเข้ารับการฝึกอบรม ไว้เป็นหลักฐาน โดยให้ผู้บังคับบัญชาลงนามรับรองด้วย กรณีกองฝึกอบรมมีคำสั่งให้ข้าราชการเข้ารับการฝึกอบรม ในแต่ละกลุ่ม ให้ถือเป็นการปฏิบัติราชการเช่นเดียวกัน ฉะนั้น จึงต้องให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรม เข้ารับการอบรมตลอดหลักสูตร ตามวัน เวลา ที่กำหนด อย่างมอบหมายให้ปฏิบัติราชการอื่น ๆ ในระหว่างการฝึกอบรม ผู้บังคับบัญชาจัดหาสถานที่และ อุปกรณ์สำหรับฝึกอบรมผ่านระบบออนไลน์ให้มีความเหมาะสม เพื่อให้การเรียนรู้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของหลักสูตร อย่างแท้จริงและเกิดประโยชน์แก่ผู้เข้ารับการฝึกอบรม และกรณีกองฝึกอบรมจัดตั้งกลุ่มไลน์ ในแต่ละหลักสูตร ผ่านกลุ่มไลน์ “การให้ความรู้ผ่านระบบออนไลน์” ขอให้กำชับ ผู้เข้ารับการอบรมเข้ากลุ่มไลน์ในแต่ละกลุ่มที่กองฝึกอบรม มีการจัดการฝึกอบรมแบบออนไลน์ด้วย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - ในกรณีประชาชนนัดหมายผ่านแอปพลิเคชัน e-QLands และขอทำนิติกรรมเพิ่ม ให้รับคำขอดำเนินการต่อเนื่อง มิใช่ให้เข้าไปนัดหมายใหม่ จนกลายเป็นประเด็นร้องเรียน - กองฝึกอบรม เสนอตั้งชื่ออาคารหอประชุมและฝึกอบรม โดยใช้ชื่อสกุล “เกวณีนสฤกษ์” เพื่อระลึกถึงคุณูปการของท่านศิริ เกวณีนสฤกษ์ อดีตอธิบดีกรมที่ดิน และกรมที่ดินได้มีหนังสือถึงนายพงษ์ศักดิ์ คล้ายทับทิม ผู้เป็นทายาทเพื่อขออนุญาตในการนำชื่อสกุลมาตั้งชื่ออาคารดังกล่าว - หลักสูตรออนไลน์จะมีความสำคัญเพิ่มขึ้น ยากให้ออกแบบหลักสูตรฝึกอบรม มีการสะสมแต้มและประเมินผลเพื่อให้เป็นส่วนหนึ่งของเส้นทางความก้าวหน้าในสายอาชีพ (Career Path) ของข้าราชการ ขอให้กองฝึกอบรมประสานกองการเจ้าหน้าที่ - ขอเน้นย้ำ สำนักงานที่ดินที่มีข้าราชการบรรจุใหม่ให้มอบหมายเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลการทดลองการปฏิบัติหน้าที่ราชการให้คำปรึกษา แนะนำ ติดตามประเมินผล และทำหน้าที่สอนงาน (Coaching) แก่ข้าราชการบรรจุใหม่ ให้กองการเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือแจ้งเวียนอีกครั้ง - วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ อธิบดีกรมที่ดินมีกำหนดเข้าพบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเพื่อนำเสนอข้อมูลในส่วนของกรมที่ดินที่คาดว่าจะถูกหยิบยกเป็นประเด็นในการอภิปรายไม่ไว้วางใจ ให้กองแผนงานเป็นหน่วยงานหลักในการประสานสำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง สรุปรวบรวมและจัดทำข้อมูล เสนออธิบดีกรมที่ดินเพื่อปรับแก้ก่อนนำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย - วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ กรมที่ดินกำหนดการสัมมนาผู้บริหารกรมที่ดิน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กรมที่ดิน โดย บริษัท สามารถคอมเทค จำกัด (ผู้รับจ้าง) ณ โรงแรมรามาร การ์เด้น เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เพื่อรับทราบสรุปรายงานผลการดำเนินโครงการและปิดโครงการ	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง ผอ. ผอ./กจ. กจ. กม./สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง ที่ปรึกษาฯ /รองอธิบดี/ ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- การตรวจรับตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ของสำนักงานที่ดิน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่จากสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเข้าร่วมด้วย เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ในฐานะที่เป็นคณะกรรมการตรวจรับ อย่างน้อยการตรวจรับฯ หากเกิดความเสียหายแก่ทางราชการ กรมที่ดินจะตั้งคณะกรรมการสอบสวนทางวินัย - ในการลงพื้นที่ตรวจราชการของอธิบดีกรมที่ดิน ขอให้สำนักงานที่ดินแจ้งปัญหาอุปสรรค จะพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณให้	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สทส. สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๑๕. การตรวจราชการของ ผู้ตรวจราชการกรม	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> มอบหมายผู้ตรวจราชการกรม ในประเด็นดังต่อไปนี้ ๑. งานค้ำรังวัดในสำนักงานที่ดิน ๒. การติดตามความคืบหน้ากรณีปัญหาที่สำคัญและยัง ไม่ยุติในแต่ละพื้นที่ เช่น การเพิกถอนหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ที่ออกทับที่ดินของการรถไฟฯ ในพื้นที่บริเวณเขกระโดง อำเภอ เมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ เป็นต้น ๓. เรื่องร้องเรียนประเด็นการออกเอกสารสิทธิล่าช้า ๔. ประสิทธิภาพการทำงานของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา/ส่วนแยก ในการบริหารจัดการระบบรับงานในสำนักงาน ที่ดินทั้งระบบปกติและระบบนัดหมายล่วงหน้า e-QLands	ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขต
๑๖. การดำเนินการของกองตรวจราชการ และเรื่องราวร้องทุกข์	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในเดือนนี้ การให้คำปรึกษาผ่าน Call Center ประเด็น ที่ถามมากที่สุด คือ สอบถามขั้นตอนดำเนินการกิจด้านที่ดิน จำนวน ๑,๐๓๗ ราย และประเด็นร้องเรียนร้องทุกข์มากที่สุด คือ การออกเอกสารสิทธิ จำนวน ๕๒ เรื่อง เรื่องอื่น ๆ จำนวน ๓๕ เรื่อง ปรับปรุงการให้บริการ จำนวน ๑๙ เรื่อง ในประเด็น ปรับปรุงการให้บริการ เช่น เจ้าหน้าที่ใช้คำพูดไม่สุภาพ ก้าวร้าว เป็นต้น ประชาชนคาดหวังการให้บริการที่มีคุณภาพสูงขึ้น ขอให้เจ้าหน้าที่ใช้ความอดทน หากเกินรับมือให้แจ้ง หัวหน้างาน หัวหน้าฝ่าย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๗. การดำเนินการของสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - โครงการที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเป็นโครงการขนาดใหญ่ ย่อมมีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานเกิดขึ้นมาก ขอให้หมั่นตรวจสอบและแก้ไขอย่างต่อเนื่อง - ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเร่งรัดการตรวจรับงาน และการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๕ ตามโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน เพื่อมิให้เป็นภาระของอธิบดีกรมที่ดินท่านใหม่ และเตรียมพัฒนาต่อยอดสำหรับปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๗	สทส. สทส.
๑๘. การดำเนินงานของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - โครงการ “บอกดิน ๑” ที่ดินแปลงที่ไม่สามารถดำเนินการได้ ต้องแจ้งผ่านระบบออนไลน์ให้ผู้ยื่นคำขอทราบเหตุขัดข้องโดยเร็ว หลายครั้งพบว่าประชาชนทวงถามความคืบหน้าในช่องทาง Facebook ของอธิบดีกรมที่ดิน ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง สามารถชี้แจงได้ทันที ไม่ต้องรอการอนุญาตจากอธิบดีกรมที่ดิน นอกเหนือจากประเด็นปัญหากรณีอื่น ๆ ด้วย ผู้อำนวยการสำนัก/กอง เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง สามารถชี้แจงได้เช่นกัน - การเดินสำรวจในพื้นที่ต่าง ๆ โดยเฉพาะพื้นที่เสี่ยง ขอเน้นย้ำว่าห้ามประกาศระวาง - โครงการ “บอกดิน ๓” วางระบบและบริหารจัดการให้ดีขึ้น ไม่อยากให้มีโครงการ “บอกดิน ๔” เนื่องจากโครงการ “บอกดิน ๑ - ๓” ยังไม่สามารถดำเนินการได้ตามที่ได้รับแจ้งทั้งหมด และสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญต้องชี้แจงให้ประชาชนเข้าใจว่าเหตุใดที่ดินที่ได้รับแจ้งในโครงการ “บอกดิน ๒ - ๓” ถึงทำการออกโฉนดที่ดินได้ก่อน โครงการ “บอกดิน ๑” - ประเด็นร้องเรียนที่ค้างสะสมมานาน คดีความฟ้องร้องที่ยังไม่ยุติของกรมที่ดิน ขอให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สะสางแก้ไข ขับเคลื่อนให้มีความคืบหน้า	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สนส. สนส. ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๙. การดำเนินงานของ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> ๑. โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) - ขอให้ ๓๒ จังหวัดเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและลงระบบ GFMIS โดยขอให้รายงานผลการใช้จ่ายงบประมาณประจำเดือน ในกลุ่มไลน์ติดตามการใช้จ่ายเงินงบประมาณ คทช. ด้วย - ประสานศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินในการออกแบบและเร่งจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบาย คทช. - มอบที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง) ติดตามการดำเนินงาน ๒. การแก้ไขปัญหาของขบวนการประชาชนเพื่อสังคมที่เป็นธรรม (P-move) และสมัชชาคนจน - ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา จัดประชุมคณะทำงาน ฯ ระดับจังหวัดและขับเคลื่อนอย่างต่อเนื่อง เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ปัญหา	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)/ สจร./ศรท. สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๒๐. การเร่งรัดและแก้ไขปัญหา งานรังวัด	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายบันดาล สติรขวาล)</u> ๑. ระยะเวลานัดรังวัดเฉลี่ย ๖๔ วัน จำนวนสำนักงานที่ดินทั้งหมด ๔๖๑ สำนักงาน (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕) ๒. ในเดือนที่ผ่านมาช่างรังวัดออกทำการรังวัด จำนวน ๒,๕๗๓ คนงานเกิด ๔๓,๖๗๖ เรื่อง งานเสร็จ ๓,๒๔๑ เรื่อง งานเกิดมากกว่างานเสร็จ ทำให้เกิดงานค้างสะสม ขอให้จังหวัดที่มีงานค้างรังวัดดำเนินการตามคำสั่งกรมที่ดินที่ ๘๕/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด คำสั่งดังกล่าว มีวัตถุประสงค์เพื่อแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดินและบริหารจัดการงานรังวัดภายในจังหวัดให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. กรมที่ดินได้บรรจุช่างรังวัดใหม่ จำนวน ๓๓ ตำแหน่ง และให้เข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตรการพัฒนาสมรรถนะเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานสำหรับนายช่างรังวัดบรรจุใหม่ ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ ขอความอนุเคราะห์หัวหน้าฝ่ายรังวัดสอนงาน (Coaching) แก่ข้าราชการบรรจุใหม่ และมอบหมายงานโดยพิจารณาระดับความยาก - ง่าย ที่เหมาะสม <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินที่มีระยะเวลานัดรังวัด ๖๑ วันขึ้นไปขอให้ดำเนินการตามคำสั่งกรมที่ดินข้างต้น บริหารจัดการให้มีความคืบหน้าอย่างสุดความสามารถ จนกว่าสำนักงาน ก.พ. จะอนุมัติให้กรมที่ดินเปิดสอบตำแหน่งนายช่างรังวัดเอง	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๒๑. การใช้จ่ายเงินงบประมาณของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในเดือนนี้ผลการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ของกระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน อยู่ลำดับที่ ๑ ขอบคุณรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวัดณ์) ที่กำกับ ดูแลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณของส่วนกลางและส่วนภูมิภาค แต่สิ่งที่ต้องเร่งรัด คือ งบลงทุน ส่วนใหญ่ลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว แต่การเบิกจ่ายจริงยังไม่ปรากฏ โดยเฉพาะการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานที่ดิน เกิดกรณีผู้รับเหมาไม่เข้าพื้นที่ - ให้กองคลัง กองแผนงาน กองพัสดุ ติดตามความคืบหน้ากรณี กรมที่ดินส่งหนังสือให้สำนักงบประมาณขอโอนเปลี่ยนแปลงเงินงบประมาณเหลือจ่ายปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๙,๙๙๙,๙๙๐ บาท เพื่อเป็นค่าผลิตหลักเขตที่ดินชนิดคอนกรีตสำหรับการปฏิบัติงานด้านรังวัดที่ดิน - เงินกันไว้เบิกเหลือปี ๒๕๖๔ กำหนดสิ้นสุดการเบิกจ่ายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ ขณะนี้ คงเหลือค้างเบิกจ่าย ๑๓ รายการ แยกเป็นส่วนกลาง ๗ รายการ ส่วนภูมิภาค ๖ รายการ ขอให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง ไปตรวจสอบสาเหตุที่ทำให้การเบิกจ่ายไม่เป็นไปตามที่กำหนดและเร่งรัด	รองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวัดณ์) สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง คล./กผ./พด. สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง/ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	การเบิกจ่าย กำหนดวันแล้วเสร็จให้ชัดเจน อย่าปล่อยให้ล่วงเลยจนเงินงบประมาณตกพับ สิ่งใดไม่เกิดประโยชน์ไม่เกิดผลสำเร็จ มีแนวโน้มทำงาน ให้พิจารณาบอกเลิกสัญญา - การก่อสร้างที่ใช้เงินปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีความคืบหน้าแต่ผู้รับเหมาไม่เบิกจ่าย ให้สำนักงานที่ดินส่งหนังสือแจ้งเตือนให้เร่งรัดการเบิกจ่าย	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๒๒. การเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) ส่วนภูมิภาค ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - งบลงทุน (ส่วนภูมิภาค) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่ลงนามในสัญญาแล้วขอให้บริหารจัดการให้เป็นไปตามงวดงาน และระยะเวลาที่กำหนด ส่วนที่ยังไม่ลงนามในสัญญา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๒๓. การจัดซื้อจัดจ้าง (งบลงทุน) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ยังไม่ได้ก่อหนี้ผูกพัน ๑ รายการ คือ จัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover Station) จำนวน ๔๓๒ เครื่อง ขอให้กองพัสดุเร่งดำเนินการด้วย - โครงการก่อสร้างอาคารประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - ๒๕๖๕ ขอให้กองพัสดุประสานสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง เร่งดำเนินการและเบิกจ่ายให้เป็นไปตามงวดงานและระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา - รายงานการประหยัดงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างโดยกองพัสดุ ตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๔ - พฤษภาคม ๒๕๖๕ แยกเป็น งบดำเนินงาน จำนวน ๒๐ โครงการ งบประมาณที่ได้รับทั้งหมด ๑๓๐,๒๗๖,๗๒๕ บาท วงเงินที่จัดซื้อจัดจ้างจำนวน ๙๙,๗๘๑,๓๒๕ บาท ประหยัดงบประมาณ จำนวน ๓๐,๔๙๕,๔๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๒๓.๔๑ งบลงทุน จำนวน ๑๒ โครงการ งบประมาณที่ได้รับทั้งหมด ๒๑๓,๓๙๐,๑๐๐ บาท วงเงินที่จัดซื้อจัดจ้างจำนวน ๑๗๙,๙๕๓,๐๗๒ บาท ประหยัดงบประมาณ จำนวน ๓๒,๔๓๗,๐๒๘ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๒๗	พด. พด./สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง/ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง กผ./พด.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒๔. การจ้องควิจดทะเบียนสิทธิและ นิติกรรมอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงาน แบบออนไลน์ (ผ่าน e-Qlands)	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - การจ้องควิจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ (ผ่าน e-Qlands) ของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา หากมีปัญหาอุปสรรคในการใช้งานระบบให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครประสานสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศและสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน และพิจารณาจัดทำคู่มือการใช้งาน	สทส./สมท./ส.กทม.
๒๕. การดำเนินงานของกองการเจ้าหน้าที่	ข้อราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ ๑. แผนดำเนินการเลือกสรรตำแหน่งประเภทอำนวยการ - ตามหนังสือ ก.พ. ที่ นร ๑๐๐๖/ว ๑๕ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ มีดังนี้ ๑) ตำแหน่งประเภทอำนวยการ ระดับสูง (เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด) ประกาศรับสมัคร วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕ รับสมัครระหว่างวันที่ ๙ - ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ คัดเลือก (สัมภาษณ์) ระหว่างวันที่ ๗ - ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ประกาศขึ้นบัญชีภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๖๙ คน อัตราว่าง ๒๓ คน ระยะเวลาการขึ้นบัญชี ๑ ปี นับแต่วันประกาศ ๒) ตำแหน่งประเภทอำนวยการ ระดับต้น (เจ้าพนักงานที่ดินสาขา) ประกาศรับสมัคร วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕ รับสมัครระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕ คัดเลือก (สัมภาษณ์) ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ประกาศขึ้นบัญชีภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๙๖ คน อัตราว่าง ๖๔ คน ระยะเวลาการขึ้นบัญชี ๑ ปี นับแต่วันประกาศ ๒. ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ กองการเจ้าหน้าที่จะดำเนินการปรับปรุง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา จำนวน ๒๖ แห่ง ๑๗ จังหวัด แยกเป็น นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ๒๒ แห่ง เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส ๔ แห่ง โดยยกระดับขึ้นเป็นประเภทอำนวยการ ระดับต้น	กจ. กจ.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร
สำนักงานเลขานุการกรม
๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕