



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๔๘๙๔ วันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม
ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง
ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖
เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลด
เอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธนวัฒน์ พิศดารักษ์)

เลขาธิการกรม

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๔๘๙๔

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน นายช่างใหญ่ ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี
เพื่อโปรดทราบ

(นายธนวัฒน์ พิศดารักษ์)

เลขาธิการกรม

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๒๖๑๙๔

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด



กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่วันพฤหัสบดีที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา มาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง



สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

QR Code





ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ห้องอธิบดี
เลขที่ ๒๓๓๕
วันที่ ๑๙ ธ.ค. ๒๕๖๖
เวลา.....

ส่วนราชการ...สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๕๙๖๐ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง...สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานเลขาธิการกรม ขอเรียนเสนอสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขาธิการกรม จะได้เวียนให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด ทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



(นายชนวัฒน์ พิศดารักษ์)

เลขาธิการกรม

1. ส่ง ผอ.ดินฯ ไป
1.๒ 1๑๓ 1๑๖๖!



(นายชยาวุธ จันทร)

อธิบดีกรมที่ดิน

๑๙ ธ.ค. ๒๕๖๖



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖
วันพฤหัสบดีที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. กำชับการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ กรณีเปิดเผยหรือปกปิดข้อมูล ส่วนบุคคลในการตรวจสอบหลักฐาน ทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอสำเนา เอกสาร	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้แจ้งแนวทางปฏิบัติ กรณีเปิดเผยหรือปกปิด ข้อมูลส่วนบุคคลในการตรวจสอบหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอสำเนาเอกสาร ให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ทราบแล้ว ขอให้ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ส่วนการปฏิบัติงาน ในระบบสารสนเทศที่ดินที่ยังเป็นปัญหา ให้สำนักเทคโนโลยี สารสนเทศประมวลปัญหาและพัฒนาระบบให้ดีขึ้น	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง /สทส.
๒. ความคืบหน้าการดำเนินการ ขยายผลการจับกุมแก๊งคอลเซ็นเตอร์	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้ประสานการทำงานกับสำนักงานตำรวจ แห่งชาติ โดยมอบหมายให้รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา) และคณะทำงาน ประสานงานกับสำนักงาน ตำรวจแห่งชาติ ซึ่งขณะนี้อยู่ในขั้นตอนการสอบสวนเพื่อ ขยายผลการจับกุมแก๊งคอลเซ็นเตอร์และในขณะเดียวกัน กรมที่ดินได้พัฒนามาตรการด้านความมั่นคงปลอดภัยของ ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่รัดกุมมากยิ่งขึ้น ซึ่งสำนักงาน คณะกรรมการการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ แห่งชาติ (สกมช.) ได้กำชับมาโดยตลอด	รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา) และคณะทำงาน
๓. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)	๑. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบข้อเท็จจริง และ วิธีดำเนินการก่อนการตั้งคณะกรรมการสอบสวนและ การหมายเหตุการเพิกถอนหรือแก้ไข ตามมาตรา ๖๑ แห่ง ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ สาระสำคัญของระเบียบ ๑. กรณีที่มีข้อสงสัยว่าการออกโฉนดที่ดินหรือการจด ทะเบียนสิทธิและนิติกรรม มีความคลาดเคลื่อนหรือไม่ ขอด้วยกฎหมาย ให้รายงานข้อสงสัยให้เจ้าพนักงานที่ดิน เพื่อสั่งการให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง ก่อนที่จะดำเนินการตั้ง คณะกรรมการสอบสวนตามมาตรา ๖๑	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. เมื่อเจ้าพนักงานที่ดินสั่งการให้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว พนักงานเจ้าหน้าที่สามารถดำเนินการหมายเหตุเรื่องระหว่างดำเนินการเพิกถอนหรือแก้ไขลงในบัญชีอายัด และในระบบคอมพิวเตอร์ ๓. คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง ประกอบไปด้วย หัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด และข้าราชการที่เจ้าพนักงานที่ดินมอบหมาย ๔. คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงต้องรายงานผลการตรวจสอบ พร้อมให้ความเห็น เสนอให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบโดยไม่ชักช้า ๕. ผลการตรวจสอบของคณะกรรมการฯ ปรากฏว่า (๑) อยู่ในหลักเกณฑ์ที่ต้องดำเนินการตามมาตรา ๖๑ วรรคหนึ่ง ให้ส่งเรื่องให้อธิบดีกรมที่ดินดำเนินการต่อไป (๒) ไม่มีเหตุต้องดำเนินการตามมาตรา ๖๑ ให้ยุติเรื่องและดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ขอให้ข้าราชการในสำนักงานที่ดินศึกษาระเบียบฯ และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป ซึ่งอธิบดีกรมที่ดินได้ย้าให้ตรวจสอบเพิกถอนเอกสารสิทธิต่าง ๆ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๖๑ โดยเร่งรัดดำเนินการมิชักช้า ๒. การรายงานผลดำเนินการตามยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมที่ดิน ฉบับที่ ๒ สาระสำคัญ ๑. เป้าหมายของยุทธศาสตร์ คือ “บริการดี ไม่มีทุจริต” ๒. การรายงานผลดำเนินการตามยุทธศาสตร์แบ่งการรายงานผลออกเป็น ๔ ไตรมาส ซึ่งกรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเวียนให้ทราบแล้ว ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๘/ว ๒๒๗ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ (สำหรับส่วนกลาง) และที่ มท ๐๕๒๘/ว ๒๒๑๘๕ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ (สำหรับจังหวัด)	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	สภาพปัญหา การรายงานผลการดำเนินการตามยุทธศาสตร์ต้องมีข้อมูลประกอบการรายงานทุกตัวชี้วัด โดยจะมีเกณฑ์ระดับการให้คะแนนที่ชัดเจน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ ยังมีความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน ไม่เข้าใจในเรื่องการรายงาน จึงทำให้ได้รับผลคะแนนที่แตกต่างกัน และไม่สัมฤทธิ์ผลเท่าที่ควร ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ศึกษาการรายงานผลดำเนินการตามยุทธศาสตร์ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งเวียนให้ทราบ และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด เพื่อให้ได้ผลสำเร็จตามเป้าหมายของยุทธศาสตร์ที่วางไว้	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๔. การเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง) วงเงินเกิน ๑๐ ล้านบาท ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของสำนักงานที่ดินจังหวัด	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - การก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานที่ดิน อาคาร คสล. ขนาดใหญ่ พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็นของสำนักงานที่ดิน จังหวัดชัยภูมิ ให้ปรับแก้ระยะเวลาการส่งมอบงานจากวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ เป็นวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๗ เพื่อให้กองคลังและกองพัสดุมีเวลาเตรียมการเบิกจ่ายให้เสร็จสิ้นเรียบร้อยภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง และสำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง ต้องปรับระยะเวลาการดำเนินการก่อสร้างและระยะเวลาการส่งมอบงานให้เร็วขึ้น มิใช่กำหนดเป็นวันที่ ๓๐ กันยายน ต้องปรับให้สอดคล้องกับระยะเวลาการเบิกจ่ายตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เอาใจใส่ในการตรวจติดตามความคืบหน้าในการก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง และเร่งรัดการเบิกจ่ายให้เป็นไปตามวงงานที่กำหนดในสัญญา - ขอให้กองคลังจัดการประชุมติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗	สำนักงานที่ดิน จังหวัดชัยภูมิ/คส./พด. ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง คส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- สำนักงานที่ดินที่ได้รับงบประมาณ (สิ่งก่อสร้าง) เกินกว่า ๑๐ ล้านบาท สำหรับดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ขอให้เตรียมความพร้อม โดยเฉพาะการทดสอบชั้นดิน ให้ประสานสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด เพื่อประมาณการราคา และแจ้งกรมที่ดินทราบ มอบหมายให้กองพัสดุพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง - อธิบดีกรมที่ดินได้มอบหมายให้กองแผนงาน กองคลัง กองพัสดุ พิจารณาจัดหางบประมาณและติดตามผลการดำเนินการ สนับสนุนตามความจำเป็น รวมทั้งทุกสาขาที่ได้งบประมาณของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ดำเนินการให้เป็นไปตามแผนงบประมาณ	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/พด. กผ./คล./พด.
๕. การตรวจสอบตำแหน่งของหลักเขตที่ดิน (การปูเขตที่ดิน)	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)</u> ๑. ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖ หมวด ๑ ข้อ ๘ ได้กำหนดกระบวนการ และหน้าที่ของช่างรังวัด ดังนี้ ๑) เมื่อผู้ขอและข้างเคียงนำชี้แนวเขตแล้ว ช่างรังวัดต้องตรวจสอบและค้นหาหลักเขตที่ดินตามหลักวิชาเพื่อให้ทราบว่าเขตที่นำชี้ไว้ตรงกับเขตของโฉนดที่ดินหรือไม่ หากไม่มีหลักฐานการรังวัดเดิม ให้จำลองรูปแผนที่หลังโฉนดไปประกอบในการตรวจสอบ ๒) กรณีแปลงที่ขอรังวัด หรือแปลงข้างเคียงเป็นแผนที่ชั้นหนึ่ง หรือมีหลักฐานการรังวัดใหม่ หากเจ้าของที่ดินนำรังวัดไว้ไม่ตรง ช่างรังวัดต้องแจ้งให้ผู้ขอและข้างเคียงด้านที่เกี่ยวข้องทราบ (แจ้งรายละเอียดโดยประมาณ และบันทึกประกอบการรายงาน) แล้วเสนอความเห็นต่อผู้บังคับบัญชา ๓) กรณีรังวัดรวมโฉนด ให้รังวัดเฉพาะรอบนอกของแปลงที่ขอรวมโฉนด ยกเว้นกรณีมีเหตุสงสัยให้รังวัดสอบเขตเป็นรายแปลง หากมีรายการรังวัดเดิมให้ตรวจสอบตามหลักฐานแผนที่ และปฏิบัติตามวรรค ๒ (ข้อ ๓)	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- ขอชี้แจงทำความเข้าใจ คำว่า “ร.ว.ม. ต่อเขตได้” หมายถึง ที่ดินแปลงที่ทำการรังวัดหรือแปลงข้างเคียงของแปลงที่ทำการรังวัดมีหลักฐานแผนที่รายการรังวัดเดิม สามารถตรวจสอบค้นหาตำแหน่งของหลักเขตที่ดินตามรายการรังวัดเดิมได้ และจากการตรวจสอบพบว่าตำแหน่งของหลักเขตที่พบหรือที่ผู้ขอและข้างเคียงนำปักหลักใหม่ไว้แทนนั้น ตรวจสอบแล้วตรงตามตำแหน่งเดิม มีข้อถกเถียงว่า ร.ว.ม. ต่อเขตได้ ต่อด้วยระยะหรือต่อด้วยค่าพิกัด หลักการ คือ ตรวจสอบแล้วตำแหน่งของหลักเขตที่ดินตรงกับตำแหน่งเดิม เพราะถ้าอ้างว่าระยะเท่าเดิม หากมีการเปลี่ยนแปลงหน่วยหรือเครื่องมือในการรังวัดก็หมายความว่า ร.ว.ม. ต่อเขตไม่ได้ หากอ้างว่าต่อเขตด้วยค่าพิกัดและต่อมาพบว่าค่าพิกัดเปลี่ยนไปจากระบบศูนย์กำเนิดมาเป็น ยูทีเอ็ม ซึ่งค่าพิกัดเป็นคนละค่าพิกัดอยู่แล้ว หากตรวจสอบแล้วพบว่า ตำแหน่งนั้นเป็นตำแหน่งตรงตามตำแหน่งเดิมตามหลักฐานแผนที่เดิมก็ต้องถือว่า ร.ว.ม. ต่อเขตได้ กรณีที่ดินมุมเขตเพียงหลักเดียว ต้องตรวจสอบว่าตำแหน่งที่ปักหลักไว้แค่เพียงมุมเดียวนั้น ตรงตามตำแหน่งเดิมหรือไม่ โดยต้องตรวจสอบจากระยะรอบแปลงอย่างน้อยสองด้านเพื่อยืนยันตำแหน่ง กรณีต่อเขตทั้ง ๒ ด้าน ต้องตรวจสอบตำแหน่งของหลักเขตที่ดินนั้นถูกต้องตามตำแหน่งเดิมหรือไม่ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กำชับหัวหน้าฝ่ายรังวัดและช่างรังวัดทุกท่านให้ถือปฏิบัติในทางเดียวกัน ๒. ขอบคุณสำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และสำนักงานที่ดินจังหวัดเลย ที่ไม่มีงานค้างในมือข้างเกินกำหนด รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา) สั่งการให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทำบัญชีงานค้างของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้เตรียมตั้งไว้ที่สำนักงานที่ดิน จะมีการลงพื้นที่ตรวจสอบเพื่อควบคุมและติดตามการดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. ขอบคุณสำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก และสำนักงานที่ดินจังหวัดเลย ที่ไม่มีงานค้างในมือช่วงเกินกำหนด รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา) สั่งการให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทำบัญชีงานค้างของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้เตรียมตั้งไว้ที่สำนักงานที่ดิน จะมีการลงพื้นที่ตรวจสอบเพื่อควบคุมและติดตามการดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในส่วนของงานค้างรังวัด ฝ่ายรังวัดควรจัดประชุมเพื่อติดตามงานเดือนละ ๑ ครั้ง กรณีมีช่างรังวัดบรรจุใหม่ ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา หัวหน้าฝ่ายรังวัด จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญเพื่อสอนงาน (Coaching)	สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด/สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก/สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๖. การจำหน่ายสลากกาชาดกรมที่ดิน ปี ๒๕๖๖	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สลากกาชาดกรมที่ดิน ปี ๒๕๖๖ จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ ฉบับ ในบัญชีเงินฝากธนาคาร มียอดฝากจำนวน ๑,๑๗๖,๘๐๐ บาท คงเหลือที่ยังไม่ได้รับโอน จำนวน ๗,๘๒๓,๒๐๐ บาท ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง รวบรวมรายได้จากการจำหน่ายสลากกาชาดกรมที่ดิน ปี ๒๕๖๖ ส่งให้กรมที่ดินด้วย - ในปีถัดไปสำนักงานเลขานุการกรมควรปรับเปลี่ยนรายการของรางวัลสลากกาชาดกรมที่ดินให้เหมาะสม	ทุกสำนัก/กอง / สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สล.
๗. การปรับเงื่อนไขวิธีการเบิกจ่ายเงินเดือนและค่าจ้างประจำ	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองคลัง</u> <u>(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)</u> - การจ่ายเงินเดือนและค่าจ้างประจำ ๒ รอบ เป็นทางเลือกโดยสมัครใจ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ ๑. เฉพาะข้าราชการและลูกจ้างประจำที่รับเงินเดือนและค่าจ้างประจำผ่านระบบ e-Payroll เท่านั้น ไม่รวมกลุ่มผู้รับบำนาญ	คล.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. กำหนดเริ่มจ่ายเงินเดือนและค่าจ้างประจำ ๒ รอบของข้าราชการตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป และของลูกจ้างประจำ ตั้งแต่เดือนมีนาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป โดยกำหนดวันจ่ายรอบแรกวันที่ ๑๖ ของเดือน หากวันที่ ๑๖ ตรงกับวันหยุดราชการจะเลื่อนเป็นวันทำการก่อนวันที่ ๑๖ สำหรับกำหนดวันจ่ายรอบสองในวันทำการก่อนวันทำการสุดท้ายของเดือน ๓ วันทำการ ๓. กำหนดให้ข้าราชการยื่นแบบภายในวันที่ ๑ - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ส่วนของลูกจ้างประจำกำหนดให้ยื่นแบบภายในวันที่ ๑ - ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ๔. หากต้องการเปลี่ยนแปลงความประสงค์ให้ยื่นแบบปีละ ๑ ครั้ง สำหรับข้าราชการและลูกจ้างประจำ ทุกวันที่ ๑ - ๑๕ ธันวาคม ของทุกปี ทั้งนี้ กองคลังจะส่งหนังสือพร้อมแบบแสดงความประสงค์ขอรับเงิน ฯ ให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบอีกครั้ง	
๘. การตรวจสอบรายงานการเงินของกรมที่ดิน	<u>ข้าราชการของผู้อำนวยการกองคลัง</u> <u>(นางนวลจันทร์ สุขสงวน)</u> - รายงานการเงินของกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข คือ “การไม่สามารถหาหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอ กรณีบัญชีมีข้อคลาดเคลื่อน ๕ บัญชี” ได้แก่ ๑. บัญชีเงินสดในมือ ๒. บัญชีเจ้าหนี้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๓. บัญชีเจ้าหนี้ส่วนราชการ - รายได้รับแทนกัน ๔. บัญชีเงินรับฝากอื่น ๕. บัญชีเงินประกันอื่น	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กองคลัง ได้มีหนังสือแจ้งแนวทางปฏิบัติการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชี ให้จังหวัดจัดทำโครงการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชี และแจ้งข้อหาหรือที่กรมที่ดินได้หารือไปกรมบัญชีกลาง กรณีแนวปฏิบัติในการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีบางรายการ รวมทั้งได้จัดอบรมแบบออนไลน์ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ หัวหน้างานการเงินและบัญชี และเจ้าหน้าที่การเงินและบัญชีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ให้มีความรู้ความเข้าใจในการตรวจสอบข้อมูลทางบัญชี เมื่อวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๖ และได้จัดทำคำสั่งกองคลังที่ ๑๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีที่มีข้อมูลคลาดเคลื่อน จำนวน ๕ บัญชีของจังหวัด รวมทั้งประสานจังหวัดให้เร่งรัดดำเนินการ และขอให้จังหวัดอื่น ๆ กำชับเจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงินให้เร่งรัดดำเนินการตรวจสอบด้วย <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองคลัง กลุ่มตรวจสอบภายใน จัดการประชุมเพื่อติดตามการตรวจสอบรายงานการเงินผ่านระบบเครือข่าย (Web Conference) โดยเชิญผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเข้าร่วมการประชุมด้วย เพื่อบรรณปัญหาและกำหนดแนวทางแก้ไขนำไปหารือกับ สตง. ขอให้กองการเจ้าหน้าที่รับข้อสังเกตไปด้วยว่า ฝ่ายอำนวยการซึ่งรับผิดชอบงานการเงินหลายประเภท อ้างอิงระเบียบกฎหมายหลายฉบับ แตกต่างจากหน่วยงานอื่น และเป็นตัวชี้วัดเชิงคุณภาพ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง คส./ตภ. กจ.
๙. การบริหารงานบุคคลกรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่</u> <u>(นายวรวิทย์ หลายพูนสวัสดิ์)</u> ๑. การคัดเลือกข้าราชการพลเรือนสามัญเข้ารับการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับเชี่ยวชาญ กรมที่ดิน	กจ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการพัฒนาและส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (นักวิชาการที่ดินเชี่ยวชาญ) สังกัดสำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๑ อัตรา ผู้สมัคร จำนวน ๓ ราย - ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านสารสนเทศการที่ดิน (นักวิชาการคอมพิวเตอร์เชี่ยวชาญ) สังกัดสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ จำนวน ๑ อัตรา - ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการออกหนังสือสำคัญ (นักวิชาการที่ดินเชี่ยวชาญ) สังกัดสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ จำนวน ๑ อัตรา - ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการทะเบียนที่ดิน (นักวิชาการที่ดินเชี่ยวชาญ) สังกัดสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน จำนวน ๑ อัตรา กรมที่ดินจะดำเนินการประกาศหลักเกณฑ์/คุณสมบัติและประกาศรับสมัคร ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ๒. การประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการพิเศษ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รวมจำนวน ๑๕ อัตรา ได้แก่ - ตำแหน่งนักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ จำนวน ๑ อัตรา - ตำแหน่งนิติกรชำนาญการพิเศษ จำนวน ๓ อัตรา - ตำแหน่งนักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ จำนวน ๒ อัตรา - ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ จำนวน ๙ อัตรา สำนักงาน ก.พ. ได้อนุมัติให้มีการขึ้นบัญชีระดับชำนาญการพิเศษ บัญชีมีอายุไม่เกิน ๑ ปี นับแต่วันที่ประกาศขึ้นบัญชี สอบข้อเขียน/สัมภาษณ์ วันที่ ๒๓ - ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๖ ประกาศผล/ขึ้นบัญชี เดือนมกราคม ๒๕๖๗	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (ย้าย) ให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ และประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รวมจำนวน ๗๑ อัตรา ได้แก่ ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ (หัวหน้างาน/หัวหน้าฝ่าย) จำนวน ๑ ตำแหน่ง - นักวิชาการที่ดินชำนาญการ จำนวน ๕๐ อัตรา ประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน (หัวหน้างาน) จำนวน ๔ ตำแหน่ง - เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน จำนวน ๑๐ อัตรา - เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน จำนวน ๕ อัตรา - นายช่างรังวัดชำนาญงาน จำนวน ๔ อัตรา - นายช่างพิมพ์ชำนาญงาน จำนวน ๒ อัตรา ประกาศรายชื่อฯ /รายชื่อผู้ผ่านฯ ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ๔. การประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับอาวุโส ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ สำนักงาน ก.พ. ได้อนุมัติให้มีการขึ้นบัญชี ๑ ปี ได้แก่ - เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส - นายช่างพิมพ์อาวุโส - นายช่างรังวัดอาวุโส กรมที่ดินจะประกาศหลักเกณฑ์/คุณสมบัติ และประกาศรับสมัคร ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ๕. กรมที่ดินรับสมัครสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน จำนวน ๒๐๐ อัตรา (ช่างสำรวจ/ช่างโยธา/ช่างก่อสร้าง) แยกเป็นวุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) จำนวน ๖๗ อัตรา วุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพเทคนิค (ปวท.) และวุฒิประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) จำนวน ๑๓๓ อัตรา ผู้สมัครทั้งหมด ๕,๑๕๖ คน	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	สอบแข่งขันเพื่อวัดความรู้ความสามารถทั่วไป (ภาค ก.) และสอบแข่งขันเพื่อวัดความรู้ความสามารถที่ใช้เฉพาะตำแหน่ง (ภาค ข.) ในการสอบคราวเดียวกัน ในวันอาทิตย์ที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๗ ณ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ประกาศผลสอบข้อเขียนภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๗	
๑๐. รายงานยอดเงินทำบุญ ถวายเป็นพระราชกุศล การถวายผ้าพระกฐินพระราชทานกรมที่ดิน ประจำปี พุทธศักราช ๒๕๖๖	ข้อราชการของผู้อำนวยการกองพัสดุ (นายพิชญ์ ติรณสวัสดิ์) - รายงานยอดเงินทำบุญ ถวายเป็นพระราชกุศล การถวายผ้าพระกฐินพระราชทานกรมที่ดิน ประจำปี พุทธศักราช ๒๕๖๖ เมื่อวันที่เสาร์ที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ณ พระอารามหลวง วัดสัตตนารถปริวัตร จังหวัดราชบุรี ถวายพระอารามหลวง จำนวน ๒,๒๓๙,๙๘๐ บาท ถวายพระสงฆ์ จำนวน ๒๒,๐๐๐ บาท มอบเงินบำรุงการศึกษา - โรงเรียนเทศบาล ๑ จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท - โรงเรียนเบญจมราชูทิศ ราชบุรี จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท ให้ทุนการศึกษานักเรียนช่วยงาน (วงศ์ริยางค์ และวงดนตรีไทย) จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ค่าจัดงาน) จำนวน ๗๙,๘๖๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน ๒,๓๙๑,๘๔๐ บาท หลังเสร็จพิธีถวายผ้าพระกฐินฯ มียอดเงินทำบุญเพิ่มเติม ในบัญชี “กฐินพระราชทาน พ.ศ. ๒๕๖๖” จำนวน ๓๑,๔๐๐.๒๕ บาท กองพัสดุ ได้ดำเนินการปิดบัญชี และซื้อแคชเชียร์เช็ค ส่งจ่ายในนาม “วัดสัตตนารถปริวัตร (ภัตตาหารและบำรุงวัด)” จำนวน ๓๑,๔๐๐.๒๕ บาท	พด.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร
สำนักงานเลขานุการกรม
๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๖