



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๑๑๓๗) วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริตกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการกอง ผู้อำนวยการกลุ่ม และหัวหน้ากลุ่มงานคุ้มครองจริยธรรมกรมที่ดิน

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลดเอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธงชัย รับรอง)

เลขาธิการกรม

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๑๑๓๗)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน ที่ปรึกษาฯ รองอธิบดี

เพื่อโปรดทราบ

(นายธงชัย รับรอง)

เลขาธิการกรม

๑๗ มี.ค. ๒๕๖๕

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๕๙๖๕



ถึง จังหวัดทุกจังหวัด

กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันอังคารที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง



สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

QR Code





ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ห้องยอบัติ
เลขรับที่...๑๙๕๔
วันที่...๑๖ มี.ค. ๒๕๖๕
เวลา...๑๔.๐๐

ส่วนราชการ...สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๑๑๑ ๔ วันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง...สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานเลขานุการกรม ขอเรียนเสนอสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขานุการกรม จะได้เวียนให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด ทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายสนจิตร์ สุขนิคม)

นักจัดการงานทั่วชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน

เลขานุการกรม

-เห็นชอบ

-ดำเนินการ

(นายนิสิต จันทรสมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

๑๗ มี.ค. ๒๕๖๕



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕
วันอังคารที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การตรวจสอบความถูกต้องของ กระบวนการเดินสำรวจเพื่อสอบสวน สิทธิและรังวัดที่ดินก่อนออกเอกสาร สิทธิในที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - การดำเนินการเพิกถอนโฉนดที่ดินเกาะนุ้ยนอกจังหวัดกระบี่ เนื่องจากโฉนดที่ดินดังกล่าวได้ออกในที่เกาะ และไม่มีหลักฐานสำหรับที่ดิน ซึ่งต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดิน ส่วนอีก ๒๒ แปลงที่อยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบ ให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญแจ้งสำนักงานที่ดินเร่งดำเนินการเพื่อมิให้มีการนำไปขายจนสร้างความเสียหายเป็นวงกว้าง กลายเป็นปัญหาในประเด็นการได้มาโดยสุจริตในชั้นศาล การแสดงสัญลักษณ์กรมที่ดินไม่ยอมให้มีการออกเอกสารสิทธิในที่ดินอย่างไม่ถูกต้อง นับต่อจากนี้ จะเร่งดำเนินการเอาผิดต่อเจ้าหน้าที่ ทั้งการแจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวน การดำเนินการทางวินัย และการเพิกถอนเอกสารสิทธิในที่ดินไปพร้อมกัน เพื่อมิให้เกิดกรณีลักษณะดังกล่าวขึ้นอีก สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญต้องกำหนดแนวทางการปฏิบัติงาน ดังนี้ <u>แนวทางป้องกัน</u> - กำหนดกระบวนการตรวจสอบก่อนออกเอกสารสิทธิในที่ดิน กรณีการเดินสำรวจ ให้มีกระบวนการตรวจสอบที่ชัดเจนและรวดเร็วก่อนออกเอกสารสิทธิในที่ดิน อย่าให้เจ้าหน้าที่อาศัยช่องว่างกระทำการทุจริต แสวงหาผลประโยชน์โดยมิชอบ <u>กรณีปัญหาเกิดขึ้นแล้ว</u> - เร่งตรวจสอบข้อเท็จจริงและดำเนินการอย่างรวดเร็ว - กรมที่ดินจะร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีกับเจ้าหน้าที่เอง	สนส./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง /ศูนย์อำนวยการ เดินสำรวจฯ ทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒. การขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน ๓”	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - กรมที่ดินได้ร่วมมือกับกรมการปกครอง จัดทำบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนโดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน ๓” (ระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ถึง ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕) เพื่อบูรณาการการทำงานร่วมกันระหว่างนายอำเภอในระดับพื้นที่กับสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดทำฐานข้อมูลตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนครอบครอง แต่ยังไม่มียุทธศาสตร์สำหรับที่ดิน (ส.ค. ๑, น.ส.๓, น.ส.๓ ก.) ซึ่งไม่มีพิกัดที่ชัดเจน ไม่ปรากฏในระบบ LandsMaps ไม่ว่าจะอยู่ในที่ดินของรัฐหรืออยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ ได้รับการรายงานการแจ้งข้อมูล ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ จำนวน ๕๒,๙๐๓ แปลง - เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ต้องเข้าร่วมประชุมกรมการจังหวัด/กรมการอำเภอ เพื่อประสานงานชี้แจงขั้นตอนการดำเนินงานหรือรายงานข้อมูลที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดและนายอำเภอรับทราบพร้อมกำชับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมกันขับเคลื่อน หากมีการประชุมในหลายพื้นที่พร้อมกัน ให้มอบหมายหัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด หรือหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน เข้าร่วมประชุมชี้แจงแทน ขอให้ขับเคลื่อนเรื่องนี้อย่างจริงจัง กรมที่ดินกำหนดเป้าหมายรับแจ้งตำแหน่งที่ดินให้เสร็จสิ้นในโครงการ “บอกดิน ๓” - สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญต้องบริหารจัดการฐานข้อมูล โครงการ “บอกดิน” เรียงลำดับตามที่แจ้งและศูนย์อำนวยความสะดวกสำรวจออกโฉนดที่ดินต้องขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน ๑” ให้เสร็จเรียบร้อยก่อนขยายผลในโครงการ “บอกดิน ๒” และ “บอกดิน ๓” ตามลำดับ มอบรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์) ติดตามความคืบหน้าและกำกับดูแลให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย	สนส./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์) /สนส. /ศูนย์เดินสำรวจ ทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๓. การจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงาน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา ได้เปิดระบบการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงาน เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นการให้บริการเฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดินโดยนิติกรรมนั้นต้องไม่มีการปิดประกาศและการรังวัดที่ดิน ในสัปดาห์แรกของการให้บริการ ได้รับรายงานว่าประชาชนใช้บริการ ๕ ราย ประชาชนส่วนใหญ่ยังไม่ทราบหลักเกณฑ์ขั้นตอนดำเนินการ และยังเกิดปัญหาการใช้งานระบบ ขอให้สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินและสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศตรวจสอบและแก้ไข เจ้าหน้าที่ต้องระมัดระวังในการให้บริการและต้องเร่งประชาสัมพันธ์ทำความเข้าใจกับประชาชน พร้อมรวบรวมปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไขปัญหาเพื่อถ่ายทอดเป็นความรู้ให้กับสำนักงานที่ดินที่อยู่ระหว่างเตรียมความพร้อม - ในช่วงเดือนแรกของการใช้งานระบบฯ ให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร รายงานอธิบดีกรมที่ดินทราบทุกสัปดาห์ หากระบบไม่มีข้อขัดข้องแล้ว ให้รายงานผลการดำเนินงานเดือนละ ๑ ครั้ง - ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ กรมที่ดินกำหนดให้ขยายการให้บริการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานไปยังสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เข้าสู่การเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ และเปิดระบบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดินในพื้นที่ และเปิดการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานอย่างเป็นทางการ ได้แก่ ๑. จังหวัดเชียงใหม่ ๒. จังหวัดอุบลราชธานี ๓. จังหวัดสงขลา ๔. จังหวัดหนองคาย	ส.กทม./สมท./สทส. ส.กทม. สมท./สทส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กลุ่มจังหวัดเหล่านี้ได้นำสารบบที่ดินเข้าสู่ระบบดิจิทัลเรียบร้อยแล้ว ให้สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินและสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศประสานสำนักงานที่ดินข้างต้นตรวจสอบความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นปัจจุบันของฐานข้อมูล หากพบข้อผิดพลาดให้แก้ไขทันที โครงการจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ขณะนี้ดำเนินการในจังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ ขอนแก่น เพชรบุรี สิงห์บุรี ขอให้เร่งทำลายเอกสารในสารบบและเตรียมข้อมูลให้พร้อมสำหรับส่งมอบให้ผู้รับจ้างเพื่อมิให้เกิดปัญหาการส่งมอบ และการตรวจรับล่าช้า - ในปี พ.ศ. ๒๕๖๘ กรมที่ดินมีเป้าหมายขยายการให้บริการเพื่อรองรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศและสำนักงานที่ดินในกลุ่มจังหวัดภาคตะวันออก เตรียมความพร้อม	สทส./สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๔. การเตรียมความพร้อมของสำนักงานที่ดินเพื่อขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก(GECC) ประจำปี ๒๕๖๕	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - สำนักงานที่ดินที่เข้ารับสมัครขอรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) จำนวน ๑๓๒ สำนักงาน ขอให้ศึกษาหลักเกณฑ์ที่สำนักงาน กพร. กำหนดขึ้นใหม่ คือ การจัดสภาพแวดล้อมสำนักงานที่ดินให้เหมาะสม ปลอดภัย สำหรับผู้สูงอายุ ซึ่งกรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเวียนให้ทราบแล้ว - ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน นำตัวชี้วัดใหม่ไปตรวจติดตามและประเมินผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินที่เข้ารับสมัคร จำนวน ๑๓๒ สำนักงาน ด้วย	กพร./สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง ผู้ตรวจราชการกรมทุกเขต

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๕. สถานการณ์ COVID-19	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ศบค. ได้ปรับมาตรการป้องกันให้เหมาะสมต่อสถานการณ์ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการโรคติดต่อแห่งชาติ ได้ประกาศเป็นโรคประจำถิ่น และปรับการรักษา “ผู้ติดเชื้อ ที่ไม่แสดงอาการ และผู้ป่วยอาการป่วยน้อย” เป็นรูปแบบ ผู้ป่วยนอก (OPD) โดยให้การดูแลรักษาด้วยตนเองที่บ้าน และ แยกกักที่บ้าน (Home Isolation) หากมีอาการป่วยรุนแรง สามารถรับการรักษาในโรงพยาบาลได้ตามสิทธิการรักษา ในสำนักงานที่ดินเป็นงานให้บริการประชาชน เจ้าหน้าที่มีโอกาสสัมผัสกับประชาชนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เจ้าหน้าที่บางส่วนประเมินสภาพร่างกายแล้วพบว่ามีความเสี่ยงต่อการเสียชีวิตหากได้รับวัคซีน จึงไม่เข้ารับการฉีดวัคซีน แต่ผู้ที่มีร่างกายปกติขอความร่วมมือเข้ารับการฉีดวัคซีนให้มากที่สุด เพื่อสร้างภูมิคุ้มกัน ลดความรุนแรงหากติดเชื้อ แม้ว่าฉีดวัคซีนแล้วยังคงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยยึดหลัก D-M-H-T-T อย่างเคร่งครัด และต่อเนื่อง - ขอให้สำนักงานที่ดินปรับปรุงฉากกั้นบริเวณโต๊ะทำงานของเจ้าหน้าที่โดยเลือกใช้วัสดุที่มีคงทน แข็งแรง ใช้งานได้ดีในระยะยาว	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๖. การเร่งรัดงานค้างสะสม	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - งานออกเอกสารสิทธิในที่ดินเป็นปัญหาค้างสะสมมาเป็นระยะเวลานาน ต้องมีการขับเคลื่อน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประสานการทำงานกับสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ ตรวจสอบการดำเนินงานให้ดี อย่าให้เจ้าหน้าที่และกรมที่ดินถูกฟ้องร้องในฐานะความผิดละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ โดยเฉพาะอย่างยิ่งจาก ป.ป.ช. ขอให้ดำเนินการตามระเบียบกฎหมาย รวมถึงงานสำคัญประเภทอื่น เช่น งานเพิกถอนแก้ไขตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	สนส./สจร. /สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินงาน	หน่วยงานรับผิดชอบ
	งานทูลเกล้า ฯ ถวายฎีกา ขอพระราชทานความเป็นธรรมในเรื่องที่ดิน หากตรวจสอบแล้วไม่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดิน ให้มีหนังสือแจ้งสำนักงานองคมนตรี อย่าปล่อยปละละเลย กลายเป็นงานค้างสะสม หรือตรวจสอบแล้วเป็นเรื่องราวเรียนระหว่างราษฎรและไม่ได้เกี่ยวข้องกับสำนักงานที่ดิน ให้ชี้แจงหาช่องทางที่เหมาะสม เพื่อส่วนราชการที่เกี่ยวข้องจะได้ดำเนินการต่อไป งานที่มีการเร่งรัดติดตามเป็นพิเศษ ต้องให้ความสำคัญและเร่งดำเนินการ พร้อมนำงานค้างทุกประเภทเข้าสู่ระบบเพื่อการตรวจสอบและติดตาม	
๗. ขัอราชการของที่ปรึกษา ด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)	๑. โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กรมที่ดิน - ความสำเร็จของโครงการคิดเป็นร้อยละ ๘๓.๓๗ เบิกจ่ายไปแล้ว ๑,๙๘๙.๘๕ ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ ๗๒ คงเหลือการเบิกจ่ายในงวดที่ ๖ อีกประมาณ ๕๕.๖ ล้านบาท คาดว่าจะดำเนินการเบิกจ่ายได้ปลายเดือนมีนาคมนี้ การขึ้นระบบงานดำเนินการไปแล้ว ๒๓๕ สำนักงาน คิดเป็นร้อยละ ๖๐.๙ ใช้งานได้ทั่วประเทศ ๔๖๑ สำนักงาน ประมาณเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ และจัดอบรมการใช้ระบบทุกสัปดาห์ สัปดาห์ละ ๑๐ สำนักงาน ๒. รัฐบาลมีนโยบายขยายผลการจัดทำบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป้าหมาย ๒๐ ล้านคน คุณสมบัติที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน คือ การตรวจสอบสิทธิในที่ดินที่ประชาชนได้ทำกินแยกเป็นพื้นที่เกษตรกรรม ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ที่อยู่อาศัย ไม่เกิน ๒ ไร่ หุ้งชุดไม่เกิน ๓๕ ตารางเมตร เริ่มวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ที่สำคัญ คือ กระทรวงการคลังจะส่งเรื่องให้กรมที่ดินตรวจสอบฐานข้อมูล อีกครั้ง ขอกำชับ เน้นย้ำ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ปรับปรุงฐานข้อมูลของให้ถูกต้อง ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน	สทส./สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ส่วนการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงาน ขณะนี้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครได้ให้บริการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงาน จำนวน ๑๗ สำนักงาน ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ขยายผลการให้บริการ ๔ จังหวัด คือ จังหวัดอุบลราชธานี หนองคาย สงขลา และจังหวัดเชียงใหม่ ขอให้สำนักงานที่ดินให้ความสำคัญแก้ไขปรับปรุงให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบันด้วย ๓. โครงการจ้างนำเข้าข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ระยะที่ ๑ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้รับจัดสรรเงินงบประมาณ จำนวน ๖๙.๗๔ ล้านบาท ดำเนินการ ในพื้นที่ ๓ จังหวัด ได้แก่ นนทบุรี สมุทรปราการ และปทุมธานี คาดว่าจะลงนามในสัญญาประมาณกลางเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๑ จะต้องส่งมอบงาน ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากลงนามในสัญญา จังหวัดนนทบุรีและจังหวัดสมุทรปราการ งวดแรก (๑๕๐ วัน) ประมาณเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕ จะต้องส่งมอบงาน งวดที่ ๒ (๒๔๐ วัน) ประมาณ ๘ เดือน นับจากลงนามในสัญญาของจังหวัดปทุมธานี งานที่จะต้องส่งมอบ คือ การนำเข้าและการเชื่อมโยงข้อมูลให้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ไม่ใช่การนำเข้าสารบบอย่างเดียว ต้องนำไปผูกกับฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินด้วย ขอให้ทั้ง ๓ จังหวัด เร่งดำเนินการทำลายเอกสารในสารบบ เตรียมพื้นที่ เตรียมข้อมูล รวมทั้งการแก้ไขข้อมูลเขตปกครองให้พร้อมสำหรับส่งมอบให้ผู้รับจ้าง เพื่อมิให้เกิดปัญหาการส่งมอบ และการตรวจรับล่าช้า ๔. การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน - กรมที่ดินจะมีการเชื่อมโยงข้อมูลให้ครบทั้ง ๔ ด้าน เพื่อรองรับการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานที่ดิน ต้องให้ความสำคัญดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลให้ครบ ๔ ด้าน คือ ๑. ฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน	สทส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. รูปแปลงที่ดิน ๓. โฉนดที่ดิน ๔. สารบบที่ดิน หากสำนักงานที่ดินดำเนินการไม่ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน การจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานจะมีปัญหา เหตุผลที่จัดทำระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-QLands) เพื่อให้มีเวลาตรวจสอบและจัดเตรียมเอกสารล่วงหน้า เมื่อฐานข้อมูลมีความพร้อมแล้ว ในอนาคตอาจจะยกเลิกการนัดจดทะเบียนล่วงหน้า ประชาชนมาใช้บริการก็สามารถดำเนินการได้ทันที ๕. ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลรายชื่อผู้บริหารกรมที่ดินที่ติดตั้งบนบอร์ดให้เป็นปัจจุบัน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๘. ข้อราชการของที่ปรึกษา ด้านประสิทธิภาพ (นายณรงค์ สืบตระกูล)	๑. ป่าชุมชน - ตามที่ได้ติดตามเร่งรัดผล การดำเนินการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งป่าชุมชนและการสำรวจรังวัดพื้นที่ รวมทั้งรวบรวมข้อมูลข้อเท็จจริงและแต่งตั้งคณะกรรมการในระดับจังหวัดและอำเภอ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ ไปแล้ว นั้น ยังคงมีจังหวัดที่ยังไม่ได้รายงานผลการดำเนินการ ได้แก่ จังหวัดศรีสะเกษ จึงขอให้ชี้แจงเหตุผลความจำเป็นที่ไม่สามารถรายงานผลการดำเนินการให้กรมที่ดินทราบภายในระยะเวลาที่กำหนดด้วย ๒. การแก้ไขปัญหาของขบวนการประชาชนเพื่อสังคมที่เป็นธรรม (P-move) - ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการแก้ไขปัญหาของขบวนการประชาชนเพื่อสังคมที่เป็นธรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ โดยมีรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) เป็นประธาน ที่ประชุมได้มีข้อสั่งการให้ทุกหน่วยงานที่รับผิดชอบเร่งรัดขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาของขบวนการประชาชนเพื่อสังคมที่เป็นธรรม (P-move) อย่างต่อเนื่องให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	สำนักงานที่ดิน จังหวัดศรีสะเกษ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ดังนั้น จึงขอให้ทุกจังหวัดที่มีประเด็นปัญหาของกลุ่ม P-move ดำเนินการให้เป็นไปตามมติของคณะกรรมการ โดยใช้กลไก คณะทำงานระดับจังหวัดขับเคลื่อนการดำเนินการ สำหรับจังหวัดที่ยังไม่ได้แต่งตั้งคณะทำงาน ได้แก่ จังหวัดขอนแก่น ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งคณะทำงาน โดยมีภาคประชาชนเข้าร่วมด้วย ซึ่งกรมที่ดินได้ส่งรายชื่อตัวแทนภาคประชาชนเพื่อแต่งตั้งคณะทำงานระดับจังหวัดแล้ว จึงขอให้รายงานผลให้กรมที่ดินทราบด้วย ส่วนจังหวัดนครราชสีมา เนื่องจากยังไม่มีควมจำเป็นในการแต่งตั้งคณะทำงานฯ จึงขอให้ใช้กลไกการทำงานของส่วนราชการในพื้นที่ ขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมติของคณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาที่สาธารณประโยชน์และที่ดินเอกชนปล่อยทิ้งร้าง ๓. การแก้ไขปัญหาของสมัชชาคนจน ใน ๙ พื้นที่ ๗ จังหวัด - จังหวัดสุรินทร์ ขอให้ประสานข้อมูลกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง/ภาคประชาชน และสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา เพื่อให้ได้ขอยุติเกี่ยวกับการดำเนินการส่งเรื่องให้สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานกระทรวงศึกษาธิการ ในการจัดตั้งงบประมาณการจ่ายค่าชดเชยหรือเยียวยาตามความเหมาะสม ให้ถูกต้องตรงกัน แล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบด้วย - จังหวัดกาฬสินธุ์ ให้สรุปความเห็นของคณะทำงานระดับจังหวัด เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป - จังหวัดขอนแก่น ให้เร่งรัดการจัดทำประชาคม เพื่อพิจารณาจัดทำโครงการจัดที่ดินให้กับประชาชน - จังหวัดลพบุรี ให้เร่งการดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงของคณะทำงานระหว่างภาครัฐและภาคเอกชนให้ได้ข้อยุติโดยเร็ว - จังหวัดนครพนม แปลงที่สาธารณประโยชน์ “โคกภูกระแต” ให้ประสานอำเภอเมืองนครพนมและ อบต.อาจสามารถ พิจารณาจัดทำประชาคมราษฎรในพื้นที่ เพื่อขอความเห็นชอบก่อนส่งพื้นที่ ให้ สปก. ดำเนินการ	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	แปลงที่สาธารณประโยชน์ “ดงคดเค้า” ให้เร่งรัดการดำเนินการของคณะทำงานระดับพื้นที่ เพื่อให้ได้แนวทางแก้ไขปัญหาลที่เกี่ยวข้องกับขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ และให้พิจารณาแนวทางการจัดที่ดินตามนโยบาย คทช. เพื่อแก้ไขปัญหาควบคู่กันไปด้วย - จังหวัดนครสวรรค์ ให้เร่งรัดการออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๑๒๑ แปลง เมื่อมีการรับรองเห็นชอบจากกรมธนารักษ์แล้ว ให้พิจารณาการออกโฉนดที่ดินตามอำนาจหน้าที่และตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ส่วนการแก้ไขปัญหาลเชิงนโยบายเกี่ยวกับการออกโฉนดที่ดินตามมติคณะรัฐมนตรี ปี พ.ศ. ๒๕๕๐ และ ปี พ.ศ. ๒๕๕๒ เมื่อคณะกรรมการแก้ไขปัญหาลของสมัชชาคนจนมีมติและแนวทางดำเนินการประการใดแล้ว จะได้แจ้งให้จังหวัดทราบต่อไป - จังหวัดบึงกาฬ ให้เร่งรัดผลการรังวัดออก นสล. แปลงที่สาธารณประโยชน์ “กุดทิ้ง” และสรุปผลการรังวัดตรวจสอบ นสล. แปลงที่สาธารณประโยชน์ “บะหนองหล่ม” โดยให้มีการบูรณาการทำงานร่วมกันระหว่างภาครัฐและภาคประชาชนตามแนวทางที่จังหวัดได้กำหนดไว้ แล้วสรุปผลรายงานให้กรมที่ดินทราบด้วย ๔ โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ภายใต้ คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) - ตามที่กรมที่ดินได้จัดสรรงบประมาณส่งให้ คทช. จังหวัดจำนวน ๑๓ จังหวัด เป็นเงินจำนวน ๔,๖๒๓,๐๐๐ บาท ไปแล้ว ปัจจุบันมีการเบิกจ่ายงบประมาณในระบบ GFMS เป็นเงิน ๕๙๘,๖๒๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๒.๙๕ ของงบประมาณที่ได้จัดสรรให้ จึงขอให้จังหวัดเร่งรัดผลการจัดที่ดินตามแนวทางของ คทช. พร้อมทั้งเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและ	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	บันทึกลงในระบบ GFMS และรายงานผลการใช้จ่ายงบประมาณประจำเดือนในไลน์กลุ่ม “ติดตามการใช้จ่ายเงินงบประมาณ คทช.” ด้วย เพื่อกรรมที่ดินจะได้นำข้อมูลมาประมวลผลการเบิกจ่ายงบประมาณในภาพรวม และพิจารณากำหนดแนวทางการแก้ไขในกรณีที่ผลการเบิกจ่ายงบประมาณไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด ๕. การบริหารจัดการงานค้ำในฝ่ายทะเบียน - ตามที่กรรมที่ดินได้จัดทำแนวทางในการบริหารจัดการงานค้ำในฝ่ายทะเบียน ระดับสำนักงานที่ดิน เพื่อให้สำนักงานที่ดินใช้เป็นแนวทางในการดำเนินการ โดยกำหนดให้ใช้ค่าน้ำหนักงาน ๒๔ หน่วย/คน/วัน เป็นเป้าหมายผลการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนภายในสำนักงานที่ดิน และได้จัดทำตัวชี้วัดสำหรับใช้ประเมินผลการปฏิบัติงานในการบริหารจัดการงานค้ำจำนวน ๑ ตัวชี้วัดไปใช้ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของหัวหน้าฝ่ายทะเบียน และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกเพื่อใช้ในการแต่งตั้งข้าราชการและพิจารณาเงินเดือน ซึ่งได้แจ้งให้ทราบแล้ว นั้น จากข้อมูลที่สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ได้รายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียนในช่วงไตรมาสแรก (เดือนตุลาคม - ธันวาคม ๒๕๖๔) สรุปผลการดำเนินการได้ ดังนี้ ๑. งานค้ำประเภทออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์จนแล้วเสร็จผลการเร่งรัดในภาพรวมทั้งประเทศ มีค่าเฉลี่ยร้อยละ ๘.๐๑ ซึ่งมีจังหวัดที่สามารถดำเนินการเร่งรัดงานค้ำฯ ได้เกินค่าเฉลี่ยของภาพรวมทั้งประเทศจำนวน ๓๒ จังหวัด และจังหวัดที่เร่งรัดงานได้มากที่สุดได้แก่ จังหวัดปัตตานี คิดเป็นร้อยละ ๓๔.๔๗ <u>แต่ยังมีสำนักงานที่ดินอีก ๒๖ แห่ง ที่ไม่มีผลงานออกโฉนดที่ดินที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ในรอบ ๓ เดือนที่ผ่านมา</u>	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. งานค้ำประเภทแบ่งแยก/สอบเขต/รวม/อื่นๆ มรดก/ใบแทน นิติกรรมที่ต้องประกาศ/อื่น ๆ จนแล้วเสร็จ ผลการเร่งรัดในภาพรวมทั้งประเทศมีค่าเฉลี่ยร้อยละ ๗๕.๑๑ มีจังหวัดที่สามารถดำเนินการเร่งรัดงานค้ำฯ ได้เกินค่าเฉลี่ยของภาพรวมทั้งประเทศ จำนวน ๔๓ จังหวัด และจังหวัดที่เร่งรัดงานได้มากที่สุด ได้แก่ จังหวัดสมุทรสงคราม คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ เมื่อพิจารณาจากรายละเอียดของแบบรายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียนที่ผ่านมาในช่วงไตรมาสแรก พบว่ายังคงมีสำนักงานที่ดินอีกหลายแห่งที่มีปริมาณงานเกิดในแต่ละวันโดยเฉลี่ยของค่าน้ำหนักรงานไม่ถึง ๒๔ หน่วย/คน/วัน แต่ไม่มีการนำงานค้ำมาดำเนินการเพื่อให้ได้ค่าน้ำหนักรงานตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน/หัวหน้าฝ่าย ช่วยกำกับและติดตามผล รวมทั้งเร่งรัดในการแก้ไขปัญหาทางค้ำตามแนวทางที่กรมที่ดินกำหนดด้วย และสำหรับสำนักงานที่ดินที่<u>ไม่มีงานออกเอนด์ที่ดิน</u>ที่ดำเนินการแล้วเสร็จในรอบ ๓ เดือน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิจารณาด้วยว่าเกิดจากสาเหตุใด สามารถแก้ไขปัญหาในพื้นที่ได้หรือไม่ อย่างไร ๖. กองตรวจราชการและเรื่องร้องทุกข์ ได้มีการประชาสัมพันธ์ Application “คูคิด” ผ่านทางไลน์ประสานงาน กรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ พร้อมแนบไฟล์ infographic ซึ่งกลุ่มไลน์ดังกล่าว มีหัวหน้าฝ่ายอำนวยการจังหวัดและสาขาทั่วประเทศอยู่ในกลุ่มไลน์นี้ เพื่อให้สำนักงานที่ดินสามารถดาวน์โหลดภาพ infographic เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทั่วไปทราบโดยทั่วกัน ขณะนี้มีการเข้ามามีใช้บริการจำนวน ๒๐ ราย ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนรับรู้ รับทราบ เพื่อใช้เป็นช่องทางการเข้าถึงบริการของกรมที่ดินอย่างสะดวก รวดเร็วอีกช่องทางหนึ่ง	กพร./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง กตร./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๙. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)	๑. งานรังวัด - ขณะนี้กรมที่ดิน มีช่างรังวัด จำนวน ๒,๕๑๔ คน จากจำนวนทั้งหมด ๒,๘๐๐ คน ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งบริหารจัดการงานรังวัดให้เป็นไปตามที่กำหนด คือ งานเสร็จ ๑๕ ราย/คน/เดือน หากมีปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน ให้ประสานสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด - รัฐบาลมีนโยบายพัฒนาการคมนาคมระบบรางจึงได้จัดทำโครงการพัฒนารถไฟความเร็วสูง รถไฟทางคู่ เพื่อผลักดันระบบรางเป็นระบบหลักในการเดินทางและการขนส่งของประเทศในอนาคต ดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศ ก่อให้เกิดการค้าระหว่างประเทศ การจ้างงาน การท่องเที่ยว และการขยายตัวทางเศรษฐกิจ จึงเป็นโครงการขนาดใหญ่ ต้องมีการตัดถนนตัดผ่านหลายเส้น หากมีงานค่าขอแบ่งเวนคืนปริมาณมากเกินไปกำลัง ให้สำนักงานที่ดินประสานสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ป้องกันมิให้หน่วยงานภายนอกกล่าวหากรมที่ดินว่าไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ๒. โครงการบริหารจัดการงานรังวัดให้มีผลสัมฤทธิ์ระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ - ปีที่แล้วดำเนินการได้ ๑๐ สำนักงาน ๒ จังหวัด คือจังหวัดพิษณุโลก และจังหวัดอุทัยธานี โดยเริ่มดำเนินการในจังหวัดที่มีความพร้อม จำนวน ๘ จังหวัด ๕๒ สำนักงาน อยู่ระหว่างเสนออธิบดีกรมที่ดินอนุมัติ ประมาณกลางเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ จะประเมินสถานการณ์และแจ้งรายละเอียดให้ทราบอีกครั้ง ๓. ผู้บริหารกรมที่ดินมีความมุ่งมั่นในการแก้ไขปัญหาหนี้ค้ำในฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียน เพื่อลดปัญหาการฟ้องร้องเป็นคดี หรือร้องเรียนเรื่องความล่าช้า ขอแสดงความชื่นชมฝ่ายทะเบียนที่มีงานค้ำเป็นศูนย์ คือสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาชุมแพ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สมส./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๐. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ)	๑. การเพิกถอนแก้ไข - ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งขับเคลื่อนประสานงานค้ำประกันเพิกถอนแก้ไข ไม่ให้ค้ำดำเนินการของสำนักงานที่ดิน โดยให้ยึดระเบียบ วิธีปฏิบัติ ตามที่กรมที่ดินได้กำหนดแนวทางไว้อย่างเคร่งครัด งานค้ำประกันนี้มีความสำคัญ มีเงื่อนไขของหน่วยงานภายนอกเข้ามาตรวจสอบและส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดิน รวมทั้งการจัดทำคำให้การกรณีฟ้องร้องเป็นคดีในชั้นศาล กรมที่ดินหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่า จะเป็นคดีของศาลปกครองหรือคดีแพ่ง ขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ความสำคัญและศึกษารายละเอียด ถึงเหตุแห่งคดีให้ชัดเจน ครบถ้วน ต้องดำเนินการตามกำหนด ระยะเวลาที่ระเบียบกฎหมายกำหนดไว้ เพื่อป้องกันมิให้ตกเป็น จำเลยในคดี ๒. งานวินัย - ระยะหลังมานี้ ปปช. ส่งเรื่องตามมาตรา ๖๔ แห่งพระราชบัญญัติ ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบการทุจริต พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยไม่ชี้มูล ให้ผู้มีอำนาจบรรจุแต่งตั้งเป็น ผู้พิจารณาดำเนินการทางวินัยเอง ซึ่งส่งมาหลายกรณีมาก ทางกรมที่ดินจึงต้องส่งเรื่องให้ต้นสังกัด คือ จังหวัด ตรวจสอบ ข้อเท็จจริง จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการกรณีดังกล่าว อย่าให้ล่าช้า จนถูกกล่าวหา ว่าละเว้นการปฏิบัติหน้าที่	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๑๑. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวัดณ์)	๑. การรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการ สะดวก (GECC) - เปิดรับสมัครผ่านเว็บไซต์ศูนย์บริการประชาชนสำนักงานปลัด สำนักรายกรัฐมนตรี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ – ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ในส่วนของกรมที่ดิน กลุ่มพัฒนาระบบ บริหารได้ช่วยตรวจสอบความพร้อมในการคัดกรองเอกสาร เบื้องต้น จำนวน ๑๓๒ สำนักงาน ใน ๖๔ จังหวัด ในปีนี้ มีสำนักงานที่ดินไม่เคยสมัครขอรับรองฯ เข้ารับสมัคร จำนวนมาก ขอขอบคุณสำนักงานที่ดินที่ให้ความร่วมมือ ในการพัฒนาสำนักงานที่ดินให้ดีขึ้น	กพร./ สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ในช่วงนี้เป็นขั้นตอนที่ต้องคัดกรองเอกสารของคณะกรรมการ อาจมีโทรศัพท์ไปสอบถาม ขอให้เจ้าหน้าที่รักษามาตรฐาน ในการรับโทรศัพท์ด้วย ๒. สถานการณ์ COVID-19 - สรุปสถานการณ์การติดเชื้อ และการกักตัวของบุคลากร กรมที่ดิน ตั้งแต่เริ่มมีการแพร่ระบาด (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕) ระลอกใหม่ (๑ เมษายน ๒๕๖๔ - ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕) พบผู้ติดเชื้อ ๖๖๒ ราย รักษาหาย ๔๙๑ ราย กักตัว ๒,๔๕๕ ราย พ้น ๒,๓๖๓ ราย สรุปข้อมูลการได้รับการฉีดวัคซีน COVID - 19 ของเจ้าหน้าที่ กรมที่ดิน จำนวน ๑๖,๓๒๘ คน ข้อมูล ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๑ จำนวน ๑๗๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๑.๐๖ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๒ จำนวน ๗,๒๐๘ คน คิดเป็นร้อยละ ๔๓.๐๙ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๓ จำนวน ๘,๑๒๑ คน คิดเป็นร้อยละ ๔๘.๕๕ ได้รับวัคซีนเข็มที่ ๔ จำนวน ๙๐๑ คน คิดเป็นร้อยละ ๕.๓๙ ยังไม่ได้รับวัคซีน จำนวน ๓๒๑ คน คิดเป็นร้อยละ ๑.๙๑ เหตุผลที่ยังไม่ได้รับวัคซีน แยกเป็น ๑. ลงทะเบียนแล้ว รอรับนัดหมาย/รอรับการฉีดวัคซีน ๒. ยังไม่ได้ลงทะเบียน ๓. มีปัญหาด้านสุขภาพ เช่น มีโรคประจำตัว ตั้งครรภ์ คลอดบุตร แพีย เป็นต้น ๔. ไม่ประสงค์ฉีดวัคซีน ๕. รอวัคซีนทางเลือก	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กรมที่ดินได้รับรายงานสถานการณ์การแพร่ระบาดของจากสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดิน กรณีตรวจสอบพบว่า มีบุคลากรในสังกัดติดเชื้อเป็นระยะ ขอให้ยังคงปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยยึดหลัก D-M-H-T-T อย่างเคร่งครัด และต่อเนื่อง รวมทั้งปรับรูปแบบการให้บริการประชาชนผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่าง ๆ ให้เกิดประสิทธิภาพ เช่น ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-Q Lands) เพื่อลดความหนาแน่นของผู้ใช้บริการ ในสำนักงานที่ดินลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายของเชื้อ โดยยึดหลัก D-M-H-T-T อย่างเคร่งครัด และต่อเนื่อง พร้อมทั้งปรับรูปแบบการให้บริการประชาชนผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่าง ๆ ให้เกิดประสิทธิภาพ เช่น ระบบจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดผ่าน Application (e-Q Lands) เพื่อลดความหนาแน่นของผู้ใช้บริการใน สำนักงานที่ดินลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายของเชื้อ ๓. การตรวจสอบข้อมูลทางบัญชี - การตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีเพื่อยกยอดขึ้นระบบ New GFMS Thai เนื่องจากตรวจพบที่เกิดข้อผิดพลาดในบัญชีเงินฝากคลัง ขอให้กำชับหน่วยเบิกจ่ายตรวจสอบรายการที่ค้างในบัญชีที่ทำให้ระบบบัญชีไม่ถูกต้อง และแจ้งกองคลังให้แก้ไขบัญชีกับสำนักงบประมาณให้ถูกต้อง ซึ่งกรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเวียนให้ทราบแล้ว ตามหนังสือ ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๑๔๔๐๒ ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง การตรวจสอบข้อมูลทางบัญชีเพื่อยกยอดขึ้นระบบ New GFMS Thai และหนังสือ ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๒๓๙๐ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เรื่องการตรวจสอบบัญชีเงินฝากคลัง ก่อนการขึ้นระบบบริหารการเงินการคลังภาครัฐแบบ อิเล็กทรอนิกส์ใหม่ (New GFMS Thai)	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง /สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๔. การเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ - สำนักงานที่ดินที่ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณ ในส่วนของค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ให้บริหารจัดการและเร่งรัดการดำเนินการให้เป็นไปตามงวดงานและระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา ส่วนงานที่ครบกำหนดแล้วแต่ยังไม่แล้วเสร็จ ให้ทำหนังสือปรับแก้ตามระเบียบด้วย ๕. งบประมาณที่สำนักจัดการที่ดินของรัฐจัดสรรให้สำนักงานที่ดิน เพื่อดำเนินการตามภารกิจ คพช. ขอให้สำนักงานที่ดินเบิกจ่ายเงินด้วย เนื่องจากได้รับรายงานว่าสำนักงานที่ดินบางแห่ง ดำเนินงานตามภารกิจแต่ไม่ปรากฏผลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ๖. สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่ส่งคำของบประมาณในการจัดทำแผนงาน/โครงการ มาทางส่วนกลาง กองแผนงานจะพิจารณาจัดสรรให้ตามความจำเป็นเร่งด่วน เนื่องจากปีงบประมาณมีจำกัด ๗. ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ศึกษาและพัฒนาทักษะและความรู้เกี่ยวกับที่ดิน ผ่านทางสารานุกรมอิเล็กทรอนิกส์ฉบับประชาชน ซึ่งกองฝึกอบรม ได้จัดทำและเผยแพร่ทาง Facebook, Youtube รวมทั้งประชาสัมพันธ์เชิญชวนบุคลากรในสำนักงานที่ดินด้วย ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - นโยบายของปลัดกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ทุกหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทย ต้องรายงานผลการเบิกจ่ายจริง แผนงาน/โครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ขอให้เร่งรัดการดำเนินการและการเบิกจ่าย รายการเบิกจ่ายที่มีปัญหาขอให้ติดตามเร่งรัดอย่างใกล้ชิด - มอบรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวินัย) เร่งรัดติดตามด้วย	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง กผ./คล./พด./ทุกสำนัก/กอง/สำนักงานที่ดินทุกแห่ง รองอธิบดีกรมที่ดิน (นางสมบัติ จันทรวินัย)

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๒. การตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของหัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน</u> <u>(นางสาวสุธีร์ ญาณชโลธร)</u> ปัญหาข้อสังเกตจากการตรวจพบในเดือนนี้ ๑. การปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชีเกี่ยวกับเงินมัดจำรังวัด สำนักงานที่ดินที่มีเงินมัดจำรังวัดตามรายละเอียด บ.ท.ด. ๕๙ กับทะเบียนคุมเงินมัดจำรังวัดไม่ตรงกัน จำนวน ๕ สำนักงาน ได้สั่งการให้แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบข้อมูลเงินมัดจำรังวัด และดำเนินการตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๐/ว ๓๑๐๒๙ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๔๖ ข้อ ๑๔ ปัญหารายละเอียด เงินมัดจำรังวัด (บ.ท.ด. ๕๙) แตกต่างจากยอดบัญชี ขณะนี้ สำนักงานที่ดินได้ดำเนินการแต่งตั้งคณะทำงานและตรวจสอบแล้ว ๑ สำนักงาน คงเหลือ ๔ สำนักงาน ๒. สำนักงานที่ดินที่ไม่ได้ประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างเกิน ๕ ปี จำนวน ๙ สำนักงาน ได้สั่งการให้ดำเนินการตามแนวทาง ที่กรมที่ดินกำหนดกรณีเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ให้ประกาศรายชื่อพร้อมจำนวนเงินให้ผู้วางเงินทราบ และขอรับคืนภายในระยะเวลา ๖๐ วัน ปัจจุบันได้ดำเนินการ ประกาศครบทุกจังหวัดแล้ว อยู่ในระยะเวลาขั้นตอนของการประกาศ <u>ข้อราชการของที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ</u> <u>(นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)</u> - ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินกำกับสำนักงานที่ดินดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยด้วย	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง ผต. ทุกเขตตรวจราชการ/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๓. โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินตามโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน ให้มีความคืบหน้าของการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริง นอกเหนือจากการจ่ายเงินล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ - การจ้างพัฒนาแพลตฟอร์มให้บริการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประเทศไทย (CondoMap) ซึ่งได้รับจัดสรรงบประมาณจากกองทุนพัฒนาดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กองพัสดุเร่งดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนด - งานสำคัญที่สุดในปีหน้า คือ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งเป็นตัวชี้วัดของกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย และรัฐบาล กรมที่ดินได้พัฒนาระบบ LandsMaps ให้แสดงข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเรียบร้อยแล้ว ขณะนี้ได้เชื่อมโยงกับเทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดภูเก็ตแล้ว ขอให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศขับเคลื่อนอย่างต่อเนื่อง	สทส. สทส./พด. สทส.
๑๔. การรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอคำขับกองเทคโนโลยีทำแผนที่และกองพัสดุ ศึกษาข้อสังเกตของคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค กรณีการติดตั้งสถานีรับสัญญาณดาวเทียม(CORs) และจัดซื้อเครื่องรับสัญญาณดาวเทียมแบบเคลื่อนที่ (Rover) <u>เพื่อนำไปปรับปรุงแก้ไข</u>ใน TOR และขอให้ดำเนินการตามกระบวนการวิธีจัดซื้อจัดจ้างให้ถูกต้อง อย่าให้เกิดข้อครหา	กทผ./พด.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๕. การดำเนินงานของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินต้องขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน ๑” ให้เสร็จเรียบร้อยก่อนขยายผลในโครงการ “บอกดิน ๒” และ “บอกดิน ๓” - การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญต้องกำหนดแนวทางการปฏิบัติงานการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน เพิ่มมาตรการการตรวจสอบความถูกต้อง ใช้ความระมัดระวัง รอบคอบในการบริหารงานให้เป็นไปด้วยความถูกต้อง อย่าเปิดช่องให้เจ้าหน้าที่กระทำการทุจริต เพื่อมิให้เกิดความเสียหายร้ายแรงขึ้นอีก	ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ทุกแห่ง สนส.
๑๖. การดำเนินงานของสำนักจัดการที่ดินของรัฐ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย สั่งการให้กรมที่ดินแก้ไขปัญหาการรังวัดที่สาธารณประโยชน์ในพื้นที่ซึ่งเป็นประเด็นปัญหาขัดแย้งต่อเนื่อง มีการร้องเรียน ทูลเกล้าฯ ถวายฎีกา หลายครั้ง สำนักจัดการที่ดินของรัฐต้องมุ่งเน้นตรวจสอบและดำเนินการให้ชัดเจน โดยเฉพาะการรังวัดพื้นที่แปลงใหญ่ควรรังวัดให้หมด เพื่อลดปัญหาข้อพิพาทระหว่างรัฐกับเอกชน และลดปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน รวมทั้งตรวจสอบและประสานงานค้างเรื่องอื่นๆ ที่ไม่มีความคืบหน้ามาเป็นระยะเวลานานและยังไม่ยุติ - การแก้ไขปัญหาของขบวนการประชาชนเพื่อสังคมที่เป็นธรรม (P-move) และการแก้ไขปัญหาของสมัชชาคนจนขอให้สำนักงานที่ดินขับเคลื่อนอย่างต่อเนื่อง ชี้แจงทำความเข้าใจและรายงานความคืบหน้าในที่ประชุมคณะทำงานฯ ในระดับพื้นที่ทุกครั้ง <u>เรื่องใดที่ไม่สามารถดำเนินการได้ต้องอธิบายให้ชัดเจน</u>	สจร. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- กรณีรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี) ลงพื้นที่ตรวจราชการโดยไม่แจ้งกำหนดการให้ทราบล่วงหน้า ให้ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการที่ดินของรัฐจัดเจ้าหน้าที่ประสานงานกับทางกระทรวงมหาดไทยและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดรายงานผู้ว่าราชการจังหวัดทราบด้วย เพื่อประสานเตรียมการรับรองในพื้นที่ - ในกำหนดการการลงพื้นที่ตรวจราชการของรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี) ให้สำนักจัดการที่ดินของรัฐเรียนเชิญเป็นประธานในพิธีมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบาย คทช. ด้วย ทั้งนี้ ให้พิจารณาปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม	สจร./ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สจร./สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๑๗. การเร่งรัดและแก้ไขปัญหา งานรังวัด	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐาน</u> <u>และส่งเสริมการรังวัด (นายบันดาล สกิตขวาล)</u> - ระยะเวลาอันตรายเฉลี่ย ๕๕ วัน จำนวนสำนักงานที่ดินทั้งหมด ๔๖๑ สำนักงาน (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕) - สถานการณ์ปัจจุบันกรมที่ดินขาดแคลนอัตราช่างรังวัด แม้มีการเปิดสอบคัดเลือกเพื่อบรรจุแล้ว แต่ยังไม่เพียงพอ และช่างรังวัดต้องปรับรูปแบบการทำงานระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ ขอให้ช่างรังวัดศึกษาเรียนรู้การใช้งานโปรแกรมต่างๆ หากมีข้อสงสัยปรึกษาสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดได้ - กรมที่ดินได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตรเสริมสร้างความรู้และทักษะการรังวัดเบื้องต้น สำหรับนายช่างรังวัดบรรจุใหม่ จำนวน ๕๔ คน ระหว่างวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ - ๕ มีนาคม ๒๕๖๕ เป็นระยะเวลา ๕ วัน หลังฝึกอบรมเสร็จสิ้น สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดจะส่งลงพื้นที่ตามสังกัดที่เลือกบรรจุแต่งตั้ง ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และหัวหน้าฝ่ายรังวัดดูแลด้วย	สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - โดยหลักการหากมีส่วนราชการอื่นขอความช่วยเหลืองานรังวัดโดยดำเนินการตามระเบียบกฎหมาย ให้สำนักงานที่ดินสนับสนุน การรังวัดในพื้นที่ขนาดใหญ่และมีประเด็นปัญหาจำเป็นต้องได้รับความร่วมมือ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ขอรับการสนับสนุนจากสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ถ้าเป็นที่สาธารณประโยชน์ให้ประสานสำนักจัดการที่ดินของรัฐ	สมส./สจร./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง
๑๘. การใช้จ่ายเงินงบประมาณของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - การใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ของกระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน อยู่ในลำดับที่ ๓ จากทั้งหมด ๑๐ หน่วยงาน - รายจ่ายลงทุน กำหนดเป้าหมายใช้จ่าย ในเดือนกุมภาพันธ์ ร้อยละ ๔๘.๔๒ เบิกจ่ายรวม PO ต่ำกว่าเป้าหมาย คิดเป็น ร้อยละ ๔.๗๙ เบิกจ่ายไม่รวม PO ต่ำกว่าเป้าหมาย คิดเป็น ร้อยละ ๑๘.๘๓ ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง บริหารจัดการและเร่งรัดการเบิกจ่ายด้วย - เงินกันไว้เบิกเหลือปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่ไม่เป็นไปตามกำหนดสัญญา แยกเป็น ส่วนกลาง ค้างเบิกจ่าย จำนวน ๑๐ รายการ เป็นเงิน ๕๐๒.๘๖ ล้านบาท จัดซื้อจัดจ้างโดยกองพัสดุ เป็นของโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สทส./พด./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ส่วนภูมิภาค ค้างเบิกจ่าย จำนวน ๑๐ รายการ เป็นเงิน ๒๔.๑๖ ล้านบาท อยู่ในความรับผิดชอบของจังหวัดเชียงราย เชียงใหม่ ตาก ปราจีนบุรี พัทลุง สงขลา อุทัยธานี และ จังหวัดอุบลราชธานี โดยเฉพาะของส่วนกลาง มีกระบวนการบางอย่างที่ส่วนกลางไม่ได้ดำเนินการเอง เช่น การตรวจรับงานของสำนักงานที่ดิน การเบิกจ่ายที่ไม่เป็นไปตามสัญญา ปรากฏหลายรายการขอให้เร่งดำเนินการเบิกจ่าย ขั้นตอนใดที่ไม่เป็นไปตามสัญญาต้องแจ้งเรียกค่าปรับให้ชัดเจน ส่วนแผนงาน/โครงการขนาดเล็กในส่วนภูมิภาค เร่งรัดผู้รับจ้างดำเนินการให้แล้วเสร็จและเบิกจ่ายให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนด หากไม่เป็นไปตามสัญญาให้ทำหนังสือแจ้งเรียกค่าปรับ - ผู้อำนวยการทุกสำนัก/กอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ต้องบริหารคน บริหารแผนงาน/โครงการ บริหารเงินงบประมาณให้มีประสิทธิภาพ แต่ละสัปดาห์ต้องติดตามความคืบหน้าในการเบิกจ่ายอย่างต่อเนื่อง	คส./ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๙. การเร่งรัดเบิกจ่าย เงินงบประมาณ (งบลงทุน) ส่วนภูมิภาค ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กองแผนงาน เร่งให้ความช่วยเหลือสำนักงานที่ดินที่มี การบอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างและทิ้งงาน - สำนักงานที่ดินที่ได้รับจัดสรรงบลงทุน ส่วนภูมิภาค ประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ในส่วนของค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง วงเงิน ๑๐ ล้านบาท และวงเงินไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ให้บริหารจัดการและเร่งรัดการเบิกจ่ายให้เป็นไปตามงวดงานและ ระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ให้ความใส่ใจในการดำเนินงานด้วย หากตรวจสอบพบว่าไม่มีการ เบิกจ่ายให้ทำหนังสือชี้แจงกรมที่ดินทราบ เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา ต้องบริหารจัดการสัญญาให้เป็น ประเมิน สถานการณ์ พิจารณาความสามารถของผู้รับเหมา ตรวจสอบ เป็นระยะและถ่ายภาพรายงานอธิบดีกรมที่ดิน ทราบทุกเดือน กองแผนงาน กองพัสดุ ให้คำปรึกษา ให้คำแนะนำ ในการแก้ปัญหา	กผ. กผ./พด./ สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒๐. การเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) ส่วนภูมิภาค ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานที่ดินที่ได้รับจัดสรรงบลงทุน ส่วนภูมิภาค ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในส่วนของค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานที่ดิน/บ้านพักพักข้าราชการ วงเงิน ๑๐ ล้านบาท ให้บริหารจัดการและเร่งรัดการดำเนินการให้เป็นไปตาม งบประมาณและระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ให้ความสนใจในการดำเนินงานด้วย หากมีปัญหาคาดการณ์ขึ้นตอนใด สามารถนำเสนออธิบดีกรมที่ดิน เพื่อช่วยประสานงานกับทางจังหวัด - ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เร่งรัดการเบิกจ่ายรายการค่าก่อสร้าง/อาคารที่ทำการ และสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ จำนวน ๑๙๙ รายการ เป็นเงิน ๑๖๕,๕๕๖,๖๖๔ บาท	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๒๑. การจัดซื้อจัดจ้าง (งบลงทุน) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - การก่อสร้างอาคารศูนย์สารสนเทศที่ดิน กรมที่ดิน (Data Center) เป็นโครงการขนาดใหญ่ ความสำเร็จของงาน คิดเป็นร้อยละ ๒ หากจำเป็นต้องขอรับความช่วยเหลือจากกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศและกองพัสดุแจ้งอธิบดีกรมที่ดินทราบด้วย - ความรู้ ความสามารถในการเบิกจ่ายงบประมาณพัสดุและการจัดซื้อจัดจ้างของสำนักงานที่ดินแต่ละแห่งไม่เท่ากัน กองพัสดุ ต้องให้ความสนใจ ติดตามความคืบหน้าและให้คำปรึกษาอย่างใกล้ชิดกรณีที่มีปัญหา และพิจารณาจัดอบรมให้ความรู้ด้านกองพัสดุ	สทส./พด. พด./สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒๒. การบริหารจัดการงบประมาณ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - งบประมาณรายจ่ายจะถูกปรับ/ลด/ตัด ทุกปี ดังนั้น การบริหารจัดการงบประมาณจึงเป็นเรื่องสำคัญ ส่วนการจัดหลักสูตรฝึกอบรมให้รูปแบบเป็นแบบออนไลน์ มีควรขอรับการจัดสรรจากเงินงบประมาณเหลือจ่าย เนื่องจากกรมที่ดินกันไว้สำหรับชำระหนี้ตามคำพิพากษา หรือภารกิจอื่นๆ ที่มีความจำเป็นเร่งด่วน เท่านั้น - การจัดทำคำของบประมาณรายจ่าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ กองแผนงานรายงานอธิบดีกรมที่ดินทราบด้วย โดยเฉพาะการจดทะเบียนออนไลน์ต้องได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อขยายผลการดำเนินการทุกปี หรือโครงการขนาดใหญ่ที่มีงบประมาณผูกพัน ส่วนการปรับลดแผนงาน/โครงการที่สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินเสนอ ให้เป็นการตัดสินใจของอธิบดีกรมที่ดิน - หมดหลักฐานแผนที่ หมดหลักเขตที่ดิน แบบพิมพ์หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ใบเสร็จรับเงิน พัสดุ ครุภัณฑ์รายการอื่นๆ กองพัสดุต้องจัดหาให้เพียงพอ เพื่อมิให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ล่าช้า	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง กผ. พด.

ฝ่ายช่วยอำนวยความสะดวก

สำนักงานเลขานุการกรม

๙ มีนาคม ๒๕๖๕