



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยความสะดวกนักบริหาร โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕.....

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๒๐๖๗ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง... สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖.....

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานจริยธรรมกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม
ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง
ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖
เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลด
เอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
เลขาธิการกรม

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๒๐๖๗

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน นายช่างใหญ่ รองอธิบดี

เพื่อโปรดทราบ

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
เลขาธิการกรม

๓๐ พ.ค. ๒๕๖๖

QR Code



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒)/ว ๖๐๕๐๓

ถึง จังหวัดทุกจังหวัด



กรมที่ดิน ขอส่งสรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ มาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารโดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง



สำนักงานเลขานุการกรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓-๖๕

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐ , ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ meetingofland@gmail.com

QR Code





ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ห้องอธิบดี
เลขรับที่...๑๕๓๓...
วันที่๒.๙...พ.ค.๒๕๖๖...
เวลา.....

ส่วนราชการ...สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร.๐ ๒๑๔๑ ๕๕๖๓ - ๖๕

ที่ มท ๐๕๐๑.๒ (๒) / ๒๕๖๖ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง...สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักงานเลขาธิการกรม ขอเรียนเสนอสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน อาคารรัฐประศาสนภักดี ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ ซึ่งได้แก้ไขเรียบร้อยแล้ว มาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ สำนักงานเลขาธิการกรม จะได้เวียนให้สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินจังหวัดทุกจังหวัด ทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางสาววาสนา ชูช่วย)

นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

เลขาธิการกรม

(นายยาวุธ จันทร)

อธิบดีกรมที่ดิน
๒๙ พ.ค. ๒๕๖๖



มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖
วันพฤหัสบดีที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การแจ้งหนังสือเวียน หรือแนวทาง ปฏิบัติราชการสำคัญที่สำนักงานที่ดิน ต้องถือปฏิบัติ	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - ในการประชุมกรมที่ดิน ขอให้สำนัก/กองต่างๆ ชี้แจง หนังสือเวียนที่ออกใหม่ หรือ แนวทางปฏิบัติราชการสำคัญ โดยให้บรรจุในระเบียบวาระการประชุม และแจ้งให้ที่ประชุม กรมทราบทุกเดือน เพื่อเป็นการกำชับสำนักงานที่ดิน รับทราบและถือปฏิบัติ	ทุกสำนัก/กอง/สล.
๒. การจัดกิจกรรมเนื่องในโอกาส ฉลองพระชนมายุ ๘ รอบ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - ด้วยกระทรวงมหาดไทย ได้แจ้งส่วนราชการในสังกัดร่วม จัดกิจกรรมงานฉลองพระชนมายุ ๘ รอบ สมเด็จพระอริย วงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ โดยกรมที่ดิน ได้เห็นชอบให้จัดกิจกรรม ในห้วงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ดังนี้ ๑. จัดพิธีเจริญพระพุทธมนต์ และทำบุญตักบาตร ๒. จัดกิจกรรมพัฒนาพื้นที่และปรับปรุงภูมิทัศน์ บริเวณวัดหรือศาสนสถาน ๓. จัดให้มีช่องบริการพิเศษสำหรับพระภิกษุสงฆ์ - สามเณร ๔. กรมที่ดินจัดพิธีทอดผ้าป่ามหากุศล เนื่องในโอกาส ฉลองพระชนมายุ ๘ รอบ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ณ วัดช้าง (ช้างให้) ตำบลบ้านอิฐ อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ในวันจันทร์ที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งร่วมจัดกิจกรรมดังกล่าว ข้างต้น โดยพิจารณากำหนดวัน เวลา ที่เหมาะสม พร้อมทั้ง เชิญร่วมเป็นเจ้าภาพทอดผ้าป่ามหากุศล ณ วัดช้าง ตำบล บ้านอิฐ อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ในวันจันทร์ที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ โดยร่วมบริจาคเงินเข้าบัญชี บมจ. ธนาคารกรุงไทย ชื่อบัญชี “สำนักงานเลขาธิการกรม (ทำบุญกรม)” บัญชีเลขที่ ๙๕๕-๐-๑๒๒๙๑-๓ พร้อมทั้งส่ง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	หลักฐานการโอนเงินเพื่อรับใบอนุญาตทาง e-mail : secretary@dol.go.th ภายในวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ หรือโทรสารหมายเลข ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๑๕ และ ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๒๐	
๓. การจำหน่ายเข็มที่ระลึก งานฉลองพระชนมายุ ๘ รอบ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี จำหน่ายเข็มที่ระลึกงานฉลองพระชนมายุ ๘ รอบ สมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก ราคาเข็มละ ๓๐๐ บาท โดยนำเงินรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายถวายสมเด็จพระอริยวงศาคตญาณ สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก โดยเสด็จพระกุศลตามพระอภัยมณี ซึ่งในส่วนของการที่ดิน มีจำนวน ๓๐๐ เข็ม และได้จำหน่ายหมดแล้ว ทั้งนี้ สามารถติดต่อซื้อเข็มที่ระลึกฯ ได้ที่ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี (Big-C) ๓๐ สาขา ครอบคลุมพื้นที่ทั่วประเทศ สอบถามรายละเอียดได้ที่บิ๊กซีคอลเซ็นเตอร์ โทรศัพท์ ๑๗๕๖	ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๔. ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)	๑. การให้บริการจดทะเบียนที่ดินต่างสำนักงานแบบออนไลน์ - กรมที่ดิน ได้มีประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคายและสำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์แล้ว หากทราบกำหนดการพิธีเปิดที่แน่ชัดแล้ว จะแจ้งให้ทราบอีกครั้ง ๒. กรมที่ดิน ได้มีประกาศกรมที่ดิน เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๖ ดังนี้ ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว ๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด ๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง ๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว ๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง ๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม	สำนักงานที่ดินจังหวัด หนองคาย/สำนักงาน ที่ดินจังหวัดบึงกาฬ สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่/สทส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง ๑๐. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย ๑๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง ๑๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี ๑๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง ๑๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด ๑๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกแม่แจ่ม ๑๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม ส่วนแยกสะเมิง ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป - วันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๖ นายช่างใหญ่ (นายวรพจน์ เกียรตินิยมรุ่ง) และเจ้าหน้าที่จากสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ จะลงพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อดำเนินการติดตั้ง Sign Pad พร้อมทั้งประชุมเตรียมความพร้อมประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อรองรับการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ๓. การตรวจรับงานตามโครงการจัดการข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ - ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ดำเนินการในพื้นที่ ๓ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี สมุทรปราการ และจังหวัดปทุมธานี บริษัทฯ ผู้รับจ้าง ส่งมอบงานแล้ว เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ อยู่ระหว่างคณะกรรมการตรวจรับฯ ดำเนินการตรวจรับ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดในฐานะที่เป็นประธานคณะกรรมการตรวจรับฯ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ประสานกับทางบริษัทฯ ให้ดี คงเหลือเวลา ๔ เดือน ในการดำเนินการ ขอให้เร่งดำเนินการตรวจรับ เพื่อให้สามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้ทัน และไม่กระทบกับแผนงานของปีงบประมาณถัดไป และการส่งเรื่องให้กรมที่ดินทราบเพื่อเวลาล่วงหน้าให้กองพัสดุและกองคลังดำเนินการเรื่องเบิกจ่ายด้วย	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ในส่วนของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ พื้นที่ดำเนินการ ๘ จังหวัด ๔๘ สำนักงาน ซึ่งบริษัทฯ เริ่มดำเนินการแล้ว พื้นที่แรกที่จะครบสัญญา คือ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (วันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖) ขอให้คณะกรรมการตรวจรับฯ ในพื้นที่ดำเนินการทั้ง ๘ จังหวัด บริหารสัญญาให้ดี ตรวจสอบให้เป็นไปตามกระบวนการ ๔. ในช่วงนี้มีพายุฤดูร้อนและเข้าสู่ฤดูฝน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ตรวจสอบสภาพอาคาร และระบบไฟฟ้าภายในสำนักงานให้อยู่ในภาวะปกติ ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - การตรวจรับงานขอให้เร่งรัดการดำเนินการ เพื่อให้สามารถเบิกจ่ายได้ทันตามแผนงานจัดซื้อจัดจ้าง ในขณะเดียวกันงานต้องครบถ้วน ถูกต้อง ตามสัญญา หากพบข้อบกพร่อง ต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างทราบ และรายงานกรมที่ดินเพื่อประสานงานกับบริษัทฯ คู่สัญญา ดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อย เพราะเป็นเรื่องสำคัญ แผนการจัดจ้าง การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ เป็นตัวชี้วัดของกระทรวงมหาดไทยด้วย	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๕. ข้อราชการของที่ปรึกษา ด้านกฎหมาย (นายณรงค์ สืบตระกูล)	๑. การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) เป็นการจัดที่ดินให้กับผู้ยากไร้ไม่มีที่ทำกิน ไม่มีที่อยู่อาศัย หรือมีแต่ไม่เพียงพอ เป็นนโยบายของรัฐบาลทุกยุค ทุกสมัย เนื่องจากในประเทศไทยมีผู้ยากไร้ หรือไม่มีที่ดินเพียงพอต่อการเลี้ยงชีพเป็นจำนวนมาก และเป็นปัญหาที่ต้องแก้ไขอย่างต่อเนื่อง สังเกตได้ว่าเมื่อมีการจัดตั้งรัฐบาลใหม่ ประมาณเดือนสิงหาคม - กันยายน อาจมีการรวมกลุ่มเดิณขบวนเพื่อยื่นข้อเรียกร้องให้รัฐบาลใหม่แก้ไขปัญหา จึงขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ให้ความสนใจกับการจัดการที่ดินของรัฐตามนโยบายของกรมที่ดินด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. ปัจจุบัน เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ ค้างดำเนินการเป็นจำนวนมาก กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติไว้ชัดเจนแล้วตามหนังสือข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน และผู้บริหารกรมที่ดินในการประชุมกรมที่ดินประจำเดือนหลาย ๆ ครั้งที่ผ่านมา เพื่อให้การจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์เกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามภารกิจของกรมที่ดิน เกิดประสิทธิภาพและผลดีต่อทางราชการ สามารถแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนได้อย่างรวดเร็วตามวัตถุประสงค์ของกรมที่ดินและกระทรวงมหาดไทย ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ผู้อำนวยการทุกสำนัก/กอง ให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ตามแนวทางที่กรมที่ดินกำหนดไว้ โดยเฉพาะการบริหารจัดการข้อมูลให้ถูกต้อง เป็นปัจจุบัน ในระบบ E-Contacts DC ทั้งนี้ กรมที่ดินจะได้แจ้งเวียนกำชับแนวทางปฏิบัติทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาคต่อไป	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กตร.
๖. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางพนิตาดี ปราศัญนคร)	๑. การติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณของคณะกรรมการติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของกรมที่ดิน ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ (คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๒๙๒๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕) - ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดใน ๓ ประเด็น ดังนี้ ๑.๑ เร่งรัดการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้เป็นไปตามแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ และสอดคล้องกับมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ และการใช้จ่ายภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๕ ๑.๒ เร่งรัดดำเนินการก่องหนผู้กักขังบลงทุน รายการปีเดียว ให้เสร็จสิ้นทุกรายการ	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๑.๓ เร่งรัดเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ เพื่อมิให้เงินงบประมาณตกพับโดยผลของกฎหมาย และไม่เป็นการกักงบประมาณในปีถัดไป ๒. การดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) - ในการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งกรมที่ดินได้สนับสนุนงบประมาณดำเนินการเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการสำรวจรายชื่อผู้ครอบครองที่ดิน ได้แก่ ค่าจ้างเหมาเอกชนดำเนินงาน ค่าซ่อมแซมครุภัณฑ์ ค่าวัสดุสำนักงาน/คอมพิวเตอร์ ค่าเบี้ยเลี้ยงลงพื้นที่ ค่าปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ ค่าใช้จ่ายในการประชุม ค่าน้ำมัน และค่าพาหนะในการลงพื้นที่ โดยมีบางจังหวัดได้ส่งคืนพื้นที่และเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร เนื่องจากยังไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์หรืออยู่อาศัยภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ทำให้ไม่สามารถสำรวจรายชื่อราษฎรผู้ถือครองที่ดินได้ ทำให้เกิดความล่าช้าในการดำเนินการ ดังนั้น เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการขับเคลื่อนนโยบายในการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน เมื่อ คทช.จังหวัด พิจารณาให้ความเห็นชอบขอบเขตพื้นที่ที่จะดำเนินการยื่นขออนุญาตเข้าทำประโยชน์หรืออยู่อาศัยแล้ว ให้ยื่นขออนุญาตใช้ประโยชน์พื้นที่ควบคู่ไปด้วยได้ โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาจากคณะกรรมการจัดหาที่ดิน (ตามหนังสือคณะกรรมการจัดหาที่ดิน กรมป่าไม้ ด่วนที่สุด ที่ ทส ๑๖๐๓.๓/ว ๖๘๒๘ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙)	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. โครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดิน สาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อขจัดความยากจน พัฒนาชนบท - การดำเนินการโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อขจัดความยากจน พัฒนาชนบท เป็นการดำเนินการกระจายการถือครองที่ดิน ในลักษณะแปลงรวม โดยไม่ให้กรรมสิทธิ์ แต่อนุญาตให้เข้า ทำประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์เป็นกลุ่มหรือชุมชน ตามหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่ คทช. กำหนด และหาก โครงการใดมีความจำเป็นและเหมาะสมก็จะดำเนินการ จัดทำสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ได้แก่ ก่อสร้างถนน ผิวจราจรลูกรังเกรตบดอัด หรือขุดสระน้ำ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ กำหนดเป้าหมายตัวชี้วัดจำนวนแปลงที่ดิน ที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินและที่อยู่อาศัย จำนวน ๑,๐๐๐ แปลง โดยได้ดำเนินการในพื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์ ร้อยเอ็ด และจังหวัดสุรินทร์ มีผลการดำเนินการ ดังนี้ ๑. จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดิน และที่อยู่อาศัย จำนวน ๗๑๐ แปลง ๒. ก่อสร้างถนนผิวจราจรลูกรังเกรตบดอัด ระยะทาง ๑๘.๘๓๔ กิโลเมตร ๓. ขุดสระน้ำ ปริมาตร ๙๑,๐๒๕ ลูกบาศก์เมตร ในการดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบาย รัฐบาล (คทช.) และโครงการบริหารจัดการการใช้ ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อ ขจัดความยากจนพัฒนาชนบท เป็นการดำเนินการตาม นโยบายที่สำคัญของกรมที่ดิน และกระทรวงมหาดไทย จึงขอให้จังหวัดให้ความสำคัญในการขับเคลื่อนนโยบาย ดังกล่าวไปสู่การปฏิบัติ และเร่งรัดการดำเนินการให้ ประสบความสำเร็จเป็นไปตามเป้าหมายตัวชี้วัดต่อไป	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๗. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)	๑. โครงการให้บริการประชาชนผู้สูงอายุและทุพพลภาพ เพื่อฉลอง ๑๐๐ ปี วันประสูติ สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอ เจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา กรมหลวงนราธิวาสราชนครินทร์ (๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖) - วัตถุประสงค์ของโครงการดังกล่าว กำหนดให้สำนักงานที่ดิน ทุกแห่งเปิดช่องบริการพิเศษให้กับกลุ่มเป้าหมาย ได้แก่ ๑. ผู้ที่มีอายุตั้งแต่ ๖๐ ปี ขึ้นไป ๒. ผู้ที่เข้าข่ายทุพพลภาพ ๔ ประเภท - ทุพพลภาพาวรสิ้นเชิง เช่น สูญเสียการมองเห็น หรือการได้ยิน สูญเสียมือ หรือ เท้า - ทุพพลภาพาวรบางส่วน เช่น คนเห็นเลือนราง คนหูตึง - ทุพพลภาพชั่วคราวสิ้นเชิง เช่น ผู้ได้รับอุบัติเหตุ กระดูกหักต้องเข้าเฝือก - ทุพพลภาพชั่วคราวบางส่วน เช่น ผู้ได้รับอุบัติเหตุ ไม่สามารถขยับร่างกายได้โดยสะดวก ๓. ผู้ที่มีบัตรประจำตัวผู้พิการ โดยโครงการดังกล่าวมีระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ ขอให้สำนักงานที่ดิน ให้ความร่วมมือจัดสถานที่ จัดช่องบริการพิเศษ และจัด เจ้าหน้าที่ให้บริการ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก สามารถบริหารจัดการการให้บริการได้ตามความ เหมาะสมของสถานที่และจำนวนบุคลากร ข้อควรระวัง คือ การคัดกรองประเภทงาน ต้องแยกประเภทความเร่งด่วน ความยาก - ง่าย ความซับซ้อน เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ใน สำนักงานที่ดิน ต้องพิจารณาและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ ฝ่ายทะเบียนให้ดี	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. พระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ๒๕๖๒ - คณะกรรมการพัฒนากฎหมาย สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา มีคำแนะนำว่าบทบัญญัติในข้อ ๘ และ ข้อ ๙ ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ ณ สำนักงานที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ๒๕๖๒ ไม่สอดคล้องกับเจตนาที่ขัดแย้งของมาตรา ๑๘ วรรคสาม ซึ่งมาตรา ๑๘ วรรคสาม ได้บัญญัติให้ทรัพย์สินที่ขายฝากตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายฝาก ตั้งแต่วันที่ผู้ขายฝากได้ชำระสินไถ่หรือวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ แล้วแต่กรณี บทบัญญัตินี้ดังกล่าวมีเจตนารมณ์ กำหนดให้ผู้ขายฝากซึ่งได้วางทรัพย์ถูกต้องแล้ว ถือว่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ขายฝาก โดยผลของกฎหมาย และเมื่อเจ้าพนักงานที่ดินมีคำสั่งรับวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่แล้ว ควรบันทึกในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินว่า “มีการวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่โดยสละสิทธิการถอนคืนทรัพย์และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ขายฝากได้กลับคืนมาเป็นของผู้ขายฝากแล้ว” และให้พนักงานเจ้าหน้าที่เพิกถอนหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับเดิม และออกใบแทนหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้แก่ผู้ขายฝากได้ทันที เมื่อพ้นระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งดังกล่าว <u>ปัจจุบันอยู่ระหว่างเสนอแก้ไขระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ ๓</u> โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้ “เมื่อผู้ขายฝากได้ชำระสินไถ่หรือวางสินไถ่ ณ สำนักงานที่ดินซึ่งเจ้าพนักงานที่ดินมีคำสั่งรับวางทรัพย์อันเป็นสินไถ่ และได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้ซื้อฝากทราบ พร้อมกับให้มารับเงินอันเป็นสินไถ่และนำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินมาจดทะเบียนไถ่จากขายฝากตามข้อ ๘ แล้ว	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	หากพ้นกำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หรือพ้นกำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันที่ถือว่าได้รับแจ้งตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ แต่ผู้ซื้อฝากไม่มาโดยไม่ติดต่อ หรือแจ้งเหตุขัดข้อง ให้ถือว่าหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเดิมเป็นอันตราย อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกใบแทนให้ผู้ขายฝากได้ ตามนัยมาตรา ๖๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบกับกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๑๗ (๑) ทั้งนี้ การดำเนินการออกใบแทนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการ” โดยระเบียบฯ ดังกล่าวจะมีผลใช้บังคับนับแต่วันที่อธิบดีกรมที่ดินได้ลงนามในระเบียบฯ จึงขอแจ้งหลักการของระเบียบฯ ให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในทางปฏิบัติต่อไป ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - ระเบียบกรมที่ดิน เมื่ออธิบดีกรมที่ดินลงนามแล้ว ต้องประกาศในราชกิจจานุเบกษา ขอให้เร่งดำเนินการด้วยจะแจ้งสำนักงานที่ดินให้ทราบอีกครั้ง	สมท.
๘. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายวสันต์ สุภาภา)	๑. ศูนย์ราชการสะดวกประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ - สำนักงานที่ดินที่ผ่านการคัดกรองเอกสารรอบแรก จำนวน ๙๒ สำนักงาน ขณะนี้ คณะกรรมการของสำนักนายกรัฐมนตรี ได้ลงพื้นที่ตรวจแล้ว จำนวน ๔๐ สำนักงาน คงเหลือ ๕๒ สำนักงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ๒. โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ - โครงการนี้เป็นคนละโครงการกับโครงการสำนักงานที่ดินทั่วไทย ส้วมสะอาดน่าใช้ได้มาตรฐาน HAS ซึ่งตรวจประเมินและให้การรับรองโดยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัด กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข (อยู่ในความรับผิดชอบของกองแผนงาน)	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/กพร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	สำนักงานที่ดินที่ยังไม่เคยส่งผลงานเข้าประกวด ขอให้เร่งจัดส่งให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๖ ๓. โครงการความคิดสร้างสรรค์และการสรรค์สร้างนวัตกรรมการทำงานในยุคดิจิทัล - ขณะนี้ มีสำนักงานที่ดินจัดส่งผลงานเพื่อเข้ารับการคัดเลือกจำนวนทั้งสิ้น ๖ สำนักงาน จะมีการจัดประชุมโครงการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ๔. รายงานความก้าวหน้าตัวชี้วัดของกรมที่ดิน - มีตัวชี้วัด จำนวนทั้งสิ้น ๕ ตัวชี้วัด แยกเป็น สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ เรื่อง การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้และเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ คือ การออกตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ การพัฒนาระบบสำนักงานอิเล็กทรอนิกส์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งแจ้งผ่านแอปพลิเคชัน LandsMaps และกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร PMQA การรายงานผลการพัฒนาองค์การสู่ระบบราชการ 4.0 เป็นไปตามเป้าหมายทั้งหมด คงเหลือ ๑ กิจกรรม คือ การออกโฉนดที่ดินโดยสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ซึ่งมีเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เป็นผู้อำนวยการศูนย์ ขอให้เร่งรัด ติดตาม กำชับ และให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ด้วย เนื่องจาก ยอดการเดินสำรวจของจังหวัด/สาขา ยังไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด ๕. ประชาสัมพันธ์โครงการฝึกอบรมโดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Learning) - กรมที่ดินได้จัดให้มีโครงการฝึกอบรมโดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Learning) เพื่อเสริมสร้างศักยภาพในการปฏิบัติราชการ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กพร. สนส./สจร./สทส./กพร. ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ทำให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ด้วยการนำวิธีการเรียนรู้ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Learning) ซึ่งเป็นการนำเทคโนโลยีด้านดิจิทัลมาใช้เป็นเครื่องมือในการพัฒนาบุคลากรเพื่อให้สามารถเรียนรู้ได้อย่างทั่วถึง ไม่จำกัดจำนวนผู้เรียนเป็นการเปิดโอกาส เพิ่มทางเลือกให้บุคลากรสามารถเรียนรู้และพัฒนาตนเองให้มีความรู้และทักษะอย่างต่อเนื่อง และเป็นการเพิ่มทักษะการใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่ให้สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาบุคลากร เพื่อก้าวสู่ดิจิทัลไทยแลนด์ที่ขับเคลื่อนและใช้ประโยชน์จากนวัตกรรมดิจิทัลได้อย่างเต็มศักยภาพ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้เปิดอบรมโครงการฝึกอบรมโดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Learning) ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๙ หลักสูตร เช่น หลักสูตรการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หลักสูตรการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการจัดการที่ดินของรัฐ และหลักสูตรระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network : RTK ๑) ในงานรังวัดเฉพาะราย ฯลฯ กรมที่ดินขอประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประสงค์สมัครเรียน สามารถดำเนินการได้ด้วยตนเองผ่านเว็บไซต์ WWW.thaie-learning ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมสามารถสอบถามได้ที่กองฝึกอบรม ๖. ในช่วงที่ผ่านมา ได้มีการจัดโครงการศึกษาอบรมเพื่อพัฒนาสมรรถนะผู้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดและเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) มุ่งสู่ความเป็นเลิศรุ่นที่ ๖ ศึกษาอบรมระหว่างวันที่ ๑๘ เมษายน ถึงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ณ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน มีผู้เข้าศึกษาอบรมจำนวน ๙๔ คน ซึ่งมีพิธีมอบวุฒิบัตรและปิดการศึกษอบรมในวันพฤหัสบดีที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖	ผอ.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๙. การเฝ้าระวังและเตือนภัย กลุ่มมิจฉาชีพ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ตามที่ปรากฏข้อมูลทางสื่อสังคมออนไลน์ว่ามีแก๊งคอลเซ็นเตอร์แอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน โលนหรือโทรศัพท์สอบถามไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรืออาคารชุดว่า พักอาศัยอยู่เองหรือปล่อยให้มีการเช่า หรือให้ยืนยันกรรมสิทธิ์ในอาคารชุด โดยให้แจ้งข้อมูลส่วนบุคคล ชื่อ ที่อยู่ เลขประจำตัวประชาชน ๑๓ หลัก รวมถึงการให้ยืนยันกรรมสิทธิ์ผ่านทางลิงก์ อีกทั้งยังได้ปลอมแปลงหนังสือราชการของกรมที่ดินสำรวจฐานข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างส่งไปยังผู้ถือกรรมสิทธิ์เพื่อสร้างความน่าเชื่อถือนั้น โดยพฤติการณ์ของคนร้าย คือ หลอกให้เหยื่อเข้าเว็บไซต์ปลอมของกรมที่ดิน และให้เข้าแชตไลน์ปลอม (ใช้ชื่อไลน์ว่า กรมที่ดิน หรือ SmartLands) เพื่อหลอกถามข้อมูลส่วนตัว และส่งลิงก์ให้กรอกข้อมูล หรือส่งลิงก์ให้ติดตั้งแอปพลิเคชันปลอม เมื่อเหยื่อหลงเชื่อติดตั้งแอปพลิเคชันดังกล่าวระหว่างนั้นโทรศัพท์จะขึ้นข้อความ “ระหว่างทำการตรวจสอบห้ามใช้งานมือถือ” ซึ่งคนร้ายจะใช้ช่วงเวลานี้ดำเนินการดูดเงินจากบัญชีผู้เสียหาย กรมที่ดินไม่มีนโยบายการดำเนินการดังกล่าวผ่านทางโทรศัพท์ และช่องทางไลน์ แอปพลิเคชัน หรือช่องทางออนไลน์อื่น ๆ ผ่านทางลิงก์หรือเว็บไซต์แต่อย่างใด เว็บไซต์ของกรมที่ดินมีเพียงเว็บไซต์เดียว คือ www.dol.go.th เท่านั้น และยังคงเฝ้าระวังแจ้งเตือนประชาชนอย่างต่อเนื่อง หากประชาชนมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่สำนักงานที่ดินทุกแห่งทั่วประเทศ หรือ Call Center กรมที่ดิน ๐-๒๑๔๑-๕๕๕๕ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ประสานสื่อมวลชนในพื้นที่ ประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข่าวสารให้ประชาชนรับทราบในทุกช่องทางการสื่อสาร	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๐. การติดตามสื่อออนไลน์ของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอความร่วมมือบุคลากรในสังกัดกรมที่ดิน กดติดตามสื่อออนไลน์ของกรมที่ดินทุกช่องทาง และร่วมแชร์ช่องทางสื่อออนไลน์ของกรมที่ดินให้เพื่อนร่วมกดติดตาม รวมถึงการประชาสัมพันธ์ช่องทางดังกล่าวให้ประชาชนผู้มารับบริการร่วมกดติดตามเพื่อรับทราบข้อมูลข่าวสารของกรมที่ดิน	ทุกสำนัก/กอง/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๑. การดำเนินการเกี่ยวกับหลักเขตที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองแผนงาน</u> <u>(นางสาวปัทมา ท่าทราย)</u> - ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ กรมที่ดินได้รับจัดงบประมาณจำนวน ๒๔ ล้านบาท จัดสรรครั้งที่ ๑ จำนวน ๑๒ ล้านบาท ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๕/ว ๒๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ จัดสรรครั้งที่ ๒ จำนวน ๖ ล้านบาท ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๕/ว ๓๗๘๓ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ จัดสรรครั้งที่ ๓ จากเงินบริหาร จำนวน ๑ ล้านบาท ด้วยวิธีการโอนเปลี่ยนแปลงจากเงินเหลือจ่าย เท่าที่จะใช้ได้ในช่วงเวลานี้ ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๕/ว ๗๘๕๑ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ ขอโอนเปลี่ยนแปลงเงินงบประมาณเหลือจ่ายไปยังสำนักงบประมาณ จำนวน ๓ ล้านบาท อยู่ระหว่างดำเนินการของสำนักงบประมาณ วงดสุดท้าย จำนวน ๖ ล้านบาท อยู่ระหว่างรอเงินประจำงวด (งวดสุดท้าย) จากสำนักงบประมาณ จะได้รับเงินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ในระหว่างนี้ กองแผนงาน กลุ่มตรวจสอบภายใน กองคลัง สำนักกฎหมาย และสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ได้ร่วมดำเนินการขอยกเว้นไม่นำเงินค่าหลักเขตที่ดินนำส่งคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดิน (ปี ๒๕๖๖ - ๒๕๖๗) แจกกรมบัญชีกลาง เมื่อวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ปัจจุบันอยู่ระหว่างรอผลการดำเนินการ	กผ./ตผ./คล./สภม./สภส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)</u> - จากการลงพื้นที่ตรวจราชการสำนักงานที่ดิน พบปัญหาความขาดแคลนหลักเขตที่ดินเป็นบางพื้นที่ ได้แนะนำให้เจ้าหน้าที่ควบคุมเบิกจ่าย ควบคุมการใช้หลักเขตให้เหมาะสม โดยคำนึงถึงการเดินทาง การวางแผน และบางที่ที่มีการได้ทำสัญญาในการจัดสร้าง ขอให้ประสานงานจัดส่งให้กับผู้รับที่สำนักงานที่ดินด้วย ขอแจ้งให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบว่า ทางกรมที่ดินมิได้นิ่งเฉย มีความห่วงใยสำนักงานที่ดินทุกแห่งที่ยังขาดแคลน จะเร่งรัดดำเนินการประสานงานเพื่อให้ได้งบประมาณมาส่งมอบในการจัดทำหลักเขตที่ดิน เพื่อส่งมอบให้แก่สำนักงานที่ดินทุกแห่งโดยเร็วที่สุด	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๒. การบริหารจัดการเงินงบประมาณเหลือจ่าย และการเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปีของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในปีงบประมาณนี้ เป็นภาวะวิกฤตอย่างยิ่ง กรมที่ดินมีความจำเป็นต้องนำเงินงบประมาณเหลือจ่ายชำระหนี้ตามคำพิพากษาทั้งหมด สำนักงานที่ดินที่ประสงค์ของงบประมาณเพื่อปรับปรุงอาคารสถานที่เนื่องจากมีสภาพชำรุดเสียหายและจำเป็นต้องแก้ไขเร่งด่วน ขอให้แจ้งกองแผนงาน - เงินกันไว้เบิกเหลือมปี ๒๕๖๕ ต้องเบิกจ่ายให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินต้องกำชับผู้รับจ้างให้ทยอยส่งงานและเบิกจ่ายตามระยะงวดงานที่กำหนดในสัญญา มิให้ส่งงวดสุดท้ายในคราวเดียว หากไม่สามารถดำเนินการได้ทันจะเป็นผลให้เงินงบประมาณตกพับ	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง/กผ. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง
๑๓. การเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ (งบลงทุน) ส่วนภูมิภาค ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - งบลงทุน (ส่วนภูมิภาค) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง วงเงินเกิน ๑๐ ล้านบาท) ที่ลงนามในสัญญาแล้วขอให้บริหารจัดการให้เป็นไปตามงวดงานระยะเวลาที่กำหนด และการตรวจงานให้ตรวจทุกงวดงานเมื่อพบข้อผิดพลาดจะได้แก้ไขทัน	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๔. แนวทางการบูรณาการแก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองตรวจราชการและ</u> <u>เรื่องราวร้องทุกข์ (นายธนกรณ์ สกุลกิม)</u> - รายละเอียด มีดังนี้ ๑. จังหวัดส่งสำนวนการสอบสวนหรือเรื่องราวการร้องเรียน/ ร้องทุกข์ รายงานให้กรมที่ดินทราบ โดยไม่มีการสรุปสำนวน หรือแสดงความคิดเห็นประกอบเรื่อง เพื่อให้อธิบดีกรมที่ดิน สั่งการ กรณีนี้กรมที่ดินได้มีหนังสือ สั่งการ ๒ ฉบับ คือ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๕๙๒๗/ว ๒๕๐๕ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๐๕ เรื่อง ขอให้แสดงความคิดเห็นประกอบ เรื่อง และหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๐๑/๔๐๘๙ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๐๗ เรื่อง ให้แสดงความคิดเห็นประกอบเรื่อง ๒. กรมที่ดินขอให้ดำเนินการแก้ไขปัญหาการร้องเรียน/ ร้องทุกข์ จังหวัดได้สรุปสำนวนและเสนอความคิดเห็นฝ่าย เดียว โดยไม่ปรากฏการแจ้งผู้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ หรือ กระบวนการให้ความเป็นธรรมกับผู้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๑.๓/ว ๙๕๘๑ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๓ เรื่อง การดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องร้องเรียน จากประชาชนจนได้ข้อยุติ <u>แนวทางปฏิบัติ</u> ให้มีหนังสือแจ้งผู้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ทราบ หรือบันทึกยุติเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ หากไม่มีเอกสาร ดังกล่าว กองตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์ ไม่สามารถ เสนอยุติเรื่องได้ จึงต้องส่งกลับจังหวัดเพื่อดำเนินการเพิ่มเติม ๓. จังหวัดไม่รายงานเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถดำเนินการให้ แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา - หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๒๗.๓/ ว ๘๙๗๙ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับ การจัดการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ <u>แนวทางปฏิบัติ</u> กรมที่ดินจะมีหนังสือเตือน ๒ ครั้ง โดย ครั้งที่ ๑ กำหนดให้รายงานผลให้ทราบภายใน ๓๐ วัน ครั้งที่ ๒ กำหนดให้รายงานผลให้ทราบภายใน ๑๕ วัน	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	หากยังไม่ดำเนินการ กองตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์ จะส่งให้ผู้ตรวจราชการกรมเร่งรัดติดตามเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ตามรอบการตรวจราชการ ๔. จังหวัดไม่ปรับปรุงสถานะการดำเนินการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ในระบบ E-Contacts DC ให้เป็นปัจจุบัน ส่งผลให้ ส่วนกลาง โดยกองตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์และผู้ตรวจราชการกรม ไม่สามารถตรวจสอบสถานะการดำเนินการแบบ Real Time ได้ <u>แนวทางปฏิบัติ</u> ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกำชับให้ กลุ่มงานวิชาการจังหวัดดำเนินการปรับปรุงสถานะให้เป็นปัจจุบันตลอดเวลา ๕. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลงนามในหนังสือโดยไม่มีการมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดโดยชัดแจ้ง หรือ จังหวัดส่งเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ไปที่กรมที่ดิน โดยใช้ หนังสือประทับตรา - หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๒๐๕.๓/ว ๒๘๘๐ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๙ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการพิจารณาฎีกาขอพระราชทานพระมหากรุณา - หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒/ ว ๓๓๔๑๑ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ เรื่อง แนวทางปฏิบัติราชการเกี่ยวกับการลงนามในหนังสือราชการ - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๗.๑/ ว ๑๔๖๔๒ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจ แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการลงนามในหนังสือราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัด <u>แนวทางปฏิบัติ</u> ในส่วนของการใช้หนังสือประทับตรา ขอให้จังหวัดรายงานกรมที่ดินโดยใช้รูปแบบหนังสือภายนอก	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๖. การดำเนินการเรื่องทูลเกล้าฯ ถวายฎีกาขอพระราชทานความเป็นธรรม และฎีกาขอพระราชทานความช่วยเหลือล่าช้า ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์และแนวทางการดำเนินการเกี่ยวกับการทูลเกล้าฯ ถวายฎีกาตามมติที่ประชุม เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ณ สำนักงานองคมนตรี กรมที่ดินมีหนังสือ ๒ ฉบับ คือ - หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๒๗.๓/ว ๒๐๒๐๘ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการทูลเกล้าฯ ถวายฎีกาขอพระราชทานความเป็นธรรม และฎีกาขอพระราชทานความช่วยเหลือ - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๗.๓/ว ๒๕๖๕๘ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เรื่อง แนวทางการดำเนินการเรื่องทูลเกล้าฯ ถวายฎีกา ในความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ๗. การรายงานข้อมูลข่าวสาร เหตุการณ์ และประเด็นสำคัญเกี่ยวกับกรมที่ดิน ที่ปรากฏต่อสาธารณชนในทุกรูปแบบ ต่อศูนย์ปฏิบัติการข่าวสารกรมที่ดิน (IO) มีความล่าช้า ไม่ครบถ้วน และไม่ตรงประเด็น - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๗.๑/ว ๔๒๐๐ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เรื่อง แนวทางการดำเนินงานของคณะทำงานในศูนย์ปฏิบัติการข่าวสารกรมที่ดิน (IO) <u>ข้อราชการของที่ปรึกษาด้านกฎหมาย (นายณรงค์ สืบตระกูล)</u> - กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติไว้แล้ว หัวใจสำคัญอยู่ที่ผู้บังคับบัญชา ต้องให้ความสำคัญและต้องมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบที่ชัดเจน เป็นปัจจุบัน เพราะส่วนใหญ่ที่มีปัญหา เกิดจากข้อมูลไม่ถูกต้อง ไม่เป็นปัจจุบัน และผู้บริหารไม่ทราบ ทำให้เกิดความล่าช้า บางกรณีต้องย้อนกลับไปตรวจสอบถึงที่มาอีกครั้ง กลายเป็นการทำงานซ้ำซ้อนกัน เสียเวลาโดยใช่เหตุ ดังนั้น ต้องให้ความสำคัญกับฐานข้อมูล	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	กรมที่ดินมีระบบ E-Contacts DC แล้ว และมีเป้าหมายพัฒนาระบบให้สามารถกระจายไปยังสำนักงานที่ดินทุกแห่งต่อไป <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กองตรวจราชการและเรื่องราวงร้องทุกข์อยู่ภายใต้การกับดูแลของอธิบดีกรมที่ดิน ได้รับทราบปัญหา อุปสรรคในการปฏิบัติงาน จึงได้ประชุมหาหรือแนวทางบูรณาการแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ แนวทางปฏิบัติที่กรมที่ดินกำหนดไว้เหมาะสมแล้ว ที่ต้องปรับปรุงคือ ผู้ปฏิบัติงานขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ความสำคัญในการตรวจสอบเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ ที่ยังค้างดำเนินการเร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จ หรืออย่างน้อยให้มีความเคลื่อนไหว และปรับปรุงสถานะการดำเนินการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ในระบบ E-Contacts DC ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อป้องกันมิให้เจ้าหน้าที่ถูกฟ้องร้องดำเนินคดี ในความผิดฐานละเว้นการปฏิบัติหน้าที่โดยทุจริต ตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา ๑๕๗ หรืออาจนำไปสู่การฟ้องร้องที่ศาลปกครอง หรือร้องเรียนไปทางสำนักงาน ป.ป.ช. พร้อมทั้งได้กำชับผู้ตรวจราชการกรมทุกเขตตรวจราชการในการตรวจติดตามด้วย - ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ดำเนินการตามแนวทางที่กองตรวจราชการและเรื่องราวงร้องทุกข์แจ้งกำชับ จัดระบบกำกับติดตามงานให้ดี โดยกำหนดให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งขับเคลื่อนทุกขั้นตอนของงานเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ รวมทั้งปรับปรุงสถานะการดำเนินการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ในระบบ E-Contacts DC ให้เป็นปัจจุบันภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ทั้งนี้ ในเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม ๒๕๖๖ จะมอบให้นายช่างใหญ่ รองอธิบดีกรมที่ดิน และที่ปรึกษาด้านกฎหมาย สุ่มตรวจติดตามความคืบหน้าเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ในระบบ E-Contacts DC ของทุกสำนักงานอีกทาง	ผู้ตรวจราชการกรม ทุกเขตตรวจราชการ/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กตร. นายช่างใหญ่ รองอธิบดี ที่ปรึกษาด้านกฎหมาย/ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ กตร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๕. การประชาสัมพันธ์เชิญชวนให้ใช้บริการสำนักงานช่างรังวัดเอกชน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน (นายธนกรณ์ สกุลกิม)</u> - สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน แจ้งเวียนหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙.๒/ว ๘๔๗๑ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่อง การประชาสัมพันธ์เชิญชวนให้ใช้บริการสำนักงานช่างรังวัดเอกชนได้ส่งโปสเตอร์เพื่อให้เผยแพร่ประชาสัมพันธ์ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก โดยกำหนดให้ปิดโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์ ณ ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด และบริเวณที่เหมาะสม จุดละ ๑ ฉบับ แจ้งเจ้าหน้าที่ให้ความอนุเคราะห์ในการติดป้ายแนะนำตนเองของสำนักงานช่างรังวัดเอกชน ในรูปแบบ Infographic ขนาด A4 โดยการออกแบบป้ายแนะนำตนเองสามารถทำได้อย่างอิสระ ทั้งนี้ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๐๙.๒/ว ๔๑๘ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แจ้งผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานฯ ว่า ในการประชาสัมพันธ์แนะนำตนเอง ให้จัดทำหนังสือขออนุญาตประชาสัมพันธ์ตามแบบที่สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนกำหนด ยื่นต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เพื่อใช้ดุลพินิจในการอนุญาต ให้ปิดประกาศเผยแพร่	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๖. มาตรการกรมที่ดินในการปฏิบัติงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ (นายเจนกิจ เขมฐาวาณิชย์)</u> - เนื่องด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้สั่งการให้ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยไม่ให้เกิดความผิดพลาด ทั้ง ๒ กรณี คือ การผิดพลาดจากกระบวนการทำงาน และผิดพลาดจากความโปร่งใส ประกอบกับอธิบดีกรมที่ดินมีบัญชาให้ปรับปรุงระเบียบคำสั่งให้เป็นหมวดหมู่ สะดวกในการปฏิบัติงาน จึงได้รวบรวมปรับปรุง และออกระเบียบเพื่อใช้ในการปฏิบัติงาน โดยมีหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๔/ว ๙๐๑๓	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง มาตรการกรมที่ดินในการปฏิบัติงานออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โดยให้ยกเลิก ๑. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๗๕๐๑ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๗๕๐๓ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ๓. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๔/ว ๒๖๗๔๐ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ <u>มีสาระสำคัญที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้</u> ๑. เมื่อจังหวัดมีความประสงค์แก้ไขปัญหาเรื่องที่ดินในพื้นที่ที่ได้มีประชาชนร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ ซึ่งจังหวัดร่วมกับศูนย์อำนวยการเดินสำรวจฯ ตรวจสอบแล้วว่าสามารถแก้ไขปัญหาด้วยวิธีการเดินสำรวจได้ ให้นำเสนอพื้นที่ต่อที่ประชุมคณะกรรมการกำหนดพื้นที่พิจารณา ก่อนที่ผู้ว่าราชการจังหวัดลงนามในประกาศพื้นที่ต่อไป ๒. กรณีเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดำเนินการให้เสนอพื้นที่ต่อที่ประชุมคณะกรรมการกำหนดพื้นที่พิจารณา ก่อนเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศพื้นที่และวันเริ่มต้นในการเดินสำรวจฯ ทุกครั้ง ๓. การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินโดยไม่มีหลักฐานเท่านั้นที่ต้องเสนอให้ประธานคณะกรรมการหมู่บ้าน หรือประธานชุมชนเทศบาลในพื้นที่ ในการตรวจสอบการเดินสำรวจฯ ตามมาตรการป้องกันการออกโฉนดที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย - ตามที่ปลัดกระทรวงมหาดไทยได้เร่งรัดให้มีการออกโฉนดที่ดินในที่วัด ซึ่งได้ยื่นคำขอไว้แล้ว กรมที่ดินได้มีหนังสือสั่งการไปและให้รายงานเป็นประจำทุกวันที่ ๕ ของเดือน ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา เร่งดำเนินการด้วย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๗. การเผยแพร่ข้อมูลภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps)	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์)</u> - กรมที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๘๕๔๘ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่อง การเผยแพร่ข้อมูลภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) เนื่องจากกรมที่ดิน มิได้อำนาจหน้าที่เกี่ยวกับการเผยแพร่ข้อมูลเกี่ยวกับอัตราภาษีให้กับประชาชน ดังนั้น เพื่อขับเคลื่อนนโยบายรัฐบาลไปสู่การปฏิบัติ และเป็นไปตามพระราชบัญญัติการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งประสานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ที่มีความพร้อมและมีความประสงค์นำข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปเผยแพร่ผ่านระบบ LandsMap ขอให้ อปท. มีหนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวมใช้ และเผยแพร่ข้อมูลบนอินเทอร์เน็ต ผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดส่งมายังกรมที่ดิน เพื่อดำเนินการต่อไป <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - เรื่องนี้กำหนดเป็นตัวชี้วัดของกระทรวงมหาดไทย และตัวชี้วัดของกรมที่ดิน และเป็นประโยชน์ต่อประชาชน หากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้โดยตรง	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง/ สทส.
๑๘. หนังสือเวียนสำคัญของกองคลังที่ต้องถือปฏิบัติ	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองคลัง (นางนวลจันทร์ สุขสงวน)</u> - กองคลังมีหนังสือแจ้งให้สำนักงานที่ดินรับทราบและถือปฏิบัติ ดังนี้ ๑. หนังสือที่ มท ๐๕๐๓.๔/ว ๙๓๘๓ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวียนหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๑๐.๓/ว ๒๖๐ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง หนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย เกี่ยวกับการระบุค่าปรับในหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (แบบ ๔๒๓๕) พร้อมคำอธิบายวิธีการกรอกรายการให้มีความชัดเจนยิ่งขึ้น	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	โดยยกเลิกแบบหนังสือรับรองเดิม และให้ใช้แบบหนังสือรับรองตามหนังสือกรมบัญชีกลางที่เรียนนี้ ๒. หนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๙๒๗๘ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การตรวจสอบบัญชีธนาคารตามที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขอให้ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม เพื่อประกอบการตรวจสอบรายงานการเงินของกรมที่ดิน ปี ๒๕๖๕ กองคลัง เคยมีหนังสือแจ้งไปแล้ว แต่หน่วยงานส่วนมากแจ้งใช้หรือไม่ใช้โดยไม่มีเอกสารประกอบ และอธิบดีกรมที่ดินได้มีบัญชาให้กองคลัง จัดทำแบบรายงานยืนยันข้อมูลบัญชีเงินฝากธนาคารที่มีธุรกรรมทางการเงิน กรณีที่มีในหนังสือยืนยันยอดเงินฝากธนาคาร แต่ไม่มีในบัญชีแยกประเภท โดยให้เพิ่มช่องข้อมูลตามแบบรายงาน ฯ โดยหนังสือดังกล่าวให้ส่งภายในวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ซึ่งสำนักงานที่ดินได้ทยอยส่งมาบ้างแล้ว <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) ได้สรุปข้อมูลบัญชีธนาคารให้กรมที่ดินชี้แจง จำนวน ๓๖๖ บัญชี ไม่มีการรายงานในระบบ GFMS ซึ่งไม่เป็นไปตามแนวทางปฏิบัติที่กรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลังได้กำหนดซักซ้อมจากการตรวจสอบพบว่า ไม่ใช่บัญชีเงินนอกงบประมาณ แต่เป็นบัญชีส่วนตัวที่ใช้จ่ายกัน เช่น บัญชีชมรมจักรยาน บัญชีเงินค่าใช้จ่ายภายในสำนักงาน บัญชีทำบุญ บัญชีจำหน่ายสินค้าภายในหน่วยงาน เป็นต้น แยกเป็นของส่วนกลาง จำนวน ๔๓ บัญชี ส่วนภูมิภาค จำนวน ๓๒๓ บัญชี ซึ่งน่าจะมาจากการทำเรื่องขอเปิดบัญชี โดยใช้หนังสือราชการแจ้งผู้จัดการธนาคาร จึงรวบรวมรายงานสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) ทั้งหมด ขอให้ สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สรุปข้อมูลตามแบบรายงานส่งให้กองคลัง เพื่อรวบรวมและใช้เป็นข้อมูลชี้แจงต่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.)	สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง /สำนักงานที่ดิน ที่เกี่ยวข้อง/คล.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	โดยกำหนดชี้แจงให้เสร็จภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ (อย่าเพิ่งรีบไปปิดบัญชี) ขอกำหนดเป็นแนวทางปฏิบัติใหม่ หากมีบัญชีเงินที่มีไว้ใช้งานของราชการ อย่าเปิดบัญชีโดยทำเป็นหนังสือราชการ แจ้งขอเป็นให้เปิดบัญชีเป็นชื่อบุคคลเท่านั้น เพราะเป็นเงินส่วนตัวมิใช่ภารกิจกรมที่ดิน	
๑๙. การดำเนินงานของสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)</u> ๑. โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการบริการด้านรังวัด - กรมที่ดินได้อนุมัติงบประมาณจำนวน ๒๖๐,๐๐๐ บาท จัดซื้อปากกาเขียนแบบ (รีดตึง) สำหรับใช้กันเขต/เขียนรูปแผนที่โฉนดที่ดิน แจกให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ทั้ง ๔๖๑ สำนักงาน โดยจัดส่งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด แจกจ่ายให้สำนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) และส่วนแยก ๒ การเน้นย้ำทำความเข้าใจเกี่ยวกับการรังวัดด้วยระบบ RTK - เจ้าพนักงานที่ดินและหัวหน้าฝ่ายรังวัดตรวจพบว่าช่างรังวัดยังมีความเข้าใจคลาดเคลื่อนเกี่ยวกับข้อบังคับใช้ระเบียบกรมที่ดิน เนื่องจากการรังวัดด้วยระบบ RTK ช่างรังวัดไม่ได้เอาหลักฐานแผนที่เดิมของที่ดินแปลงที่ขอรังวัด และแปลงข้างเคียงมาประกอบการตรวจสอบ จึงขอเน้นย้ำเพื่อทำความเข้าใจกับสำนักงานที่ดินทุกแห่งว่า ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการสอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๗ หมวดที่ ๑ ข้อที่ ๕ วรรคที่ ๒ กำหนดว่า ...ในกรณีที่ดินแปลงที่ขอรังวัดหรือแปลงข้างเคียงเป็นแผนที่ชั้นหนึ่ง หรือมีหลักฐานการรังวัดใหม่ (ร.ว.ม.) ถ้าเจ้าของที่ดินนำทำการรังวัดไม่ตรงกับหลักฐานการรังวัดเดิม ช่างรังวัดต้องแจ้งให้ผู้ขอและเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านที่เกี่ยวข้องทราบ เมื่อผู้ขอและเจ้าของที่ดินข้างเคียงได้ตกลงแนวกันเขตอย่างไร ก็ให้รังวัดไปตามนั้น แต่ถ้าผู้ขอและเจ้าของที่ดินข้างเคียงไม่สามารถตกลงแนวเขตกันได้ก็ให้ทำแผนที่แสดงเขตค้ำค้ำไว้ด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ขอเน้นย้ำว่า ระเบียบ ฯ ดังกล่าว ยังคงใช้บังคับอยู่ จึงขอให้เจ้าหน้าที่ช่างรังวัดปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด ๓. การขาดแคลนหลักเขตที่ดิน - สำนักงานที่ดินหลายแห่ง ขาดแคลนหลักเขตที่ดิน ได้ประสานข้อมูลกับทางกองแผนงานแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างรอเปลี่ยนแปลงงบ รองประมาณแผ่นดินที่จะได้มาในช่วงปลายเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เพื่อบรรเทาปัญหาการขาดแคลนหลักเขตที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิจารณาจัดสรรเงินนอกงบประมาณบางส่วนไปพลางก่อน เพื่อแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าให้กับประชาชน และฝ่ายรังวัดของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒๐. แผนการดำเนินการสอบแข่งขัน /คัดเลือกข้าราชการกรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ (นายวรวิทย์ หลายพูนสวัสดิ์)</u> ๑. การสอบแข่งขันเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการในสังกัดกรมที่ดิน (ผ่านภาค ก. ของ ก.พ.) - เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน จำนวน ๑๕ อัตรา ผู้สมัคร ๕๓๕ คน - นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน (ปวช.) จำนวน ๕๐ อัตรา ผู้สมัคร ๒๘ คน - นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน (ปวท./ปวส.) จำนวน ๑๐๐ อัตรา ผู้สมัคร ๑๙๕ คน - นายช่างเครื่องกลปฏิบัติงาน จำนวน ๑ อัตรา ผู้สมัคร ๑๑ คน รวมจำนวน ๑๖๖ อัตรา ผู้สมัคร ๗๖๙ คน ประกาศรับสมัครทาง Internet วันที่ ๑๐ - ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖ สอบข้อเขียน วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ สอบสัมภาษณ์และประกาศผล ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. การคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (ย้าย) ให้ดำรงตำแหน่ง ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ และประเภททั่วไป ระดับ ชำนาญงาน <u>ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ (หัวหน้างาน/หัวหน้าฝ่าย)</u> - นักวิชาการที่ดินชำนาญการ เลือกสังกัดถึงลำดับที่ ๘๕ สละสิทธิ์ ๓๑ คน คงเหลือ ๑๓๐ คน <u>ประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน (หัวหน้างาน)</u> - เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน เลือกสังกัดถึงลำดับที่ ๖ สละสิทธิ์ ๒ คน คงเหลือ ๑๒๕ คน - เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน เลือกสังกัดถึงลำดับที่ ๗๐ สละสิทธิ์ ๒๗ คน คงเหลือ ๑๒๕ คน - นายช่างรังวัดชำนาญงาน เลือกสังกัดถึงลำดับที่ ๔๐ สละสิทธิ์ ๑๕ คน คงเหลือ ๒๔๗ คน รวมสละสิทธิ์ ๗๕ คน คงเหลือ ๕๑๔ คน กองการเจ้าหน้าที่จะให้ข้าราชการผู้ผ่านการคัดเลือก ฯ เลือกสังกัด เมื่อมีอัตราว่าง ๓. การเกลี่ยกรอบอัตรากำลังสำนักงานที่ดินอำเภอ (หัวหน้า ฝ่าย/หัวหน้างาน) ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ เพื่อ สนับสนุนการขับเคลื่อนภารกิจและสอดคล้องกับปริมาณงาน ที่เพิ่มขึ้น โดยเกลี่ยอัตรากำลังให้กับสำนักงานที่ดินจังหวัด (กลุ่มงานวิชาการ) และสำนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) ในฝ่ายทะเบียน	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๔. การคัดเลือกข้าราชการเพื่อแต่งตั้ง (เลื่อน) ให้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับอาวุโส ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ - การขึ้นบัญชีในการคัดเลือก ฯ จำนวน ๕๐๙ ราย (นายช่างรังวัดอาวุโส, เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส, เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส) โดยกรมที่ดินได้มีหนังสือไปยังสำนักงาน ก.พ. ขอยกเว้นให้กรมที่ดินขึ้นบัญชีผู้ผ่านการคัดเลือกเป็นเวลา ๑ ปี นับแต่วันประกาศขึ้นบัญชี ขณะนี้อยู่ระหว่างพิจารณาของสำนักงาน ก.พ. คาดว่าจะพิจารณาให้แล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ หากมีข้อมูลเพิ่มเติมจะแจ้งให้ทราบต่อไป โครงการชาวดินเดิน/วิ่ง เพื่อสุขภาพ 2023 (DOL 2023 Happy Workplace) - กรมที่ดินขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งประชาสัมพันธ์เชิญชวนบุคลากรในสังกัดเข้าร่วมโครงการฯ ร่วมกันออกกำลังกายด้วยการเดิน/วิ่ง เพื่อสร้างความสุข ส่งเสริมสุขภาพและผ่อนคลายความเครียดจากการปฏิบัติงาน เริ่มนับระยะตั้งแต่วันที่ ๑๘ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ โดยสามารถเก็บระยะทางสะสมการเดิน/วิ่งได้ที่ www.kromteedin.com - ส่วนการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทอำนวยการระดับต้น และประเภทอำนวยการ ระดับสูง ภายในเดือนพฤษภาคมจะประกาศหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณา กลั่นกรองเพื่อขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการกลั่นกรอง รับสมัครภายในเดือนมิถุนายน สอบสัมภาษณ์และขึ้นบัญชี กลั่นกรองให้แล้วเสร็จภายในเดือนกรกฎาคม ต่อไป <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินพยายามแก้ไขปัญหาการบริหารบุคคลที่เกิดขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด คำนึงสิทธิของข้าราชการทุกคน ขอให้ผู้บังคับบัญชาเอาใจใส่ดูแลทุกข์-สุข ของเจ้าหน้าที่ผู้ใต้บังคับบัญชาอย่างใกล้ชิด	ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒๑. ประชาสัมพันธ์การป้องกัน กลุ่มมิจฉาชีพแอบอ้างเรื่อง “การสำรวจผู้เสียหายที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง”	<u>ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการทะเบียน ที่ดิน (นายจักรพันธ์ จันทรมณี)</u> - กรมที่ดินมีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๘๙๒๒ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ กรณีมีการปลอมหนังสือราชการของ กรมที่ดิน และการโทรศัพท์หาประชาชนโดยตรง โดยแอบ อ้างเป็นเจ้าของที่ฝ่ายกองทะเบียนออนไลน์ (E-Service) ขอ สำรวจและอัปเดตข้อมูลส่วนบุคคลผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการลดหย่อนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยจะมีการระบุข้อมูลส่วนบุคคลของประชาชน เช่น ชื่อ-สกุล เลขบัตรประจำตัวประชาชน ผู้ถือกรรมสิทธิ์ รวมถึง รายละเอียดที่สำคัญของห้องชุด ทำให้ประชาชนหลงเชื่อ เป็นเจ้าของที่ดินจริง และดาวน์โหลดหรืออัปเดตข้อมูล ผ่านลิงก์หรือเว็บไซต์หรือแอปพลิเคชันที่กลุ่มมิจฉาชีพส่งให้ จนได้รับความเสียหาย และเพื่อเป็นการป้องกันกลุ่มมิจฉาชีพ แอบอ้างในเรื่องดังกล่าวกรมที่ดินจึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน สั่งการเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินให้ดำเนินการ ดังนี้ ๑. กำชับให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติในการรักษาความ มั่นคงปลอดภัยในการเข้าถึงฐานข้อมูลอย่างเคร่งครัด มิให้ มีการรั่วไหลของข้อมูลจนเกิดความเสียหายแก่ทาง ราชการ โดยให้ผู้บังคับบัญชาทุกระดับชั้นสอดส่องกำกับ ดูแลอย่างใกล้ชิด หากเป็นการรั่วไหลของข้อมูลมีมูลเหตุ เกิดจากการทุจริตเพื่อเรียกรับผลประโยชน์ กรมที่ดินจะ ดำเนินการทางวินัยและอาญากับเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง อย่างเด็ดขาด ๒. กรณีมีการยื่นคำขอตรวจ ขอคัด หรือขอถ่ายสำเนา เอกสารต่าง ๆ หากมีข้อมูลส่วนบุคคลในเอกสารที่ยื่นคำขอ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาโดยใช้ดุลยพินิจปกปิดข้อมูล ส่วนบุคคลตาม พรบ. ข้อมูลข่าวสารของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และ พรบ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ ก่อนดำเนินการให้แก่ผู้ขอ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. ให้ประชาสัมพันธ์กลไกของกลุ่มมิชฌาชีพ “แก๊งคอลเซ็นเตอร์” ให้ประชาชนทราบและอย่าหลงเชื่อการแอบอ้างของกลุ่มมิชฌาชีพดังกล่าวผ่านช่องทางต่าง ๆ ทุกช่องทางอย่างแพร่หลาย ทั้งนี้ ได้ส่งเอกสารการประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกลไกของกลุ่มมิชฌาชีพ เพื่อให้สำนักงานที่ดินใช้ประชาสัมพันธ์ต่อไป	
๒๒. การปรับปรุงกฎกระทรวง ฯ ใหม่	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินได้มีการประชุมเตรียมซักซ้อมแนวปฏิบัติใหม่ที่จะปรับปรุงกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวนและการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๕๓ แนวทางปฏิบัติหนังสือสั่งการเกี่ยวกับการเพิกถอนหนังสือสำคัญ เอกสารสิทธิต่างๆ ที่ต้องสงสัยว่าออกโดยมิชอบ ขณะนี้กำลังอยู่ในขั้นตอนกระบวนการปรับปรุงกฎกระทรวง สำหรับเรื่องที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. หรือคณะกรรมการ ป.ป.ท. ใช้อำนาจตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญ ว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. ๒๕๖๑ พระราชบัญญัติมาตรการของฝ่ายบริหารในการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. ๒๕๕๑ สั่งให้เพิกถอน ซึ่งมีเรื่องค้างที่สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ จะต้องเร่งรัดให้รองอธิบดีที่กำกับภาคสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวน ตามมาตรา ๖๑ วรรค ๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งเรื่องที่หน่วยงานของรัฐอื่นที่เป็นเจ้าของที่ดินนั้นหรือที่เป็นหน่วยงานสอบสวน ส่งประเด็นมาให้เร่งดำเนินการเช่นเดียวกัน	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อราชการของผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการออกหนังสือสำคัญ (นายสมบัติ ลาอ่อน)</u> - การเพิกถอน ในชั้นนี้ข้อมูลเรื่องที่สำนักงาน ป.ป.ช. สำนักงาน ป.ป.ท. ส่งมา ที่อยู่ในบัญชีของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ในส่วนที่อยู่ระหว่างดำเนินการ จำนวน ๒๗ เรื่อง แยกเป็น ๓ กลุ่ม ดังนี้ ๑. ตั้งคณะกรรมการสอบสวนตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แล้ว จำนวน ๑๗ เรื่อง แบ่งเป็น ๑.๑ อยู่ระหว่างการสอบสวนของคณะกรรมการสอบสวนฯ จำนวน ๑๑ เรื่อง ๑.๒ คณะกรรมการสอบสวนฯ ส่งสำนวนการสอบสวนมาแล้ว จำนวน ๖ เรื่อง สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญจะเร่งรัดในส่วนที่จังหวัดได้ส่งสำนวนการสอบสวนของคณะกรรมการสอบสวนฯ มาแล้วตามข้อ ๑.๒ สำหรับกรณีที่ยังไม่ส่งสำนวนการสอบสวน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขาตรวจสอบและเร่งรัดดำเนินการให้อยู่ภายในกรอบระยะเวลา ๖๐ วัน หรือหากขยายระยะเวลาการสอบสวนต้องไม่เกิน ๑๒๐ วัน ๒. อยู่ระหว่างตั้งคณะกรรมการสอบสวน จำนวน ๘ เรื่อง สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญจะได้เร่งรัดดำเนินการในส่วนที่อยู่ในความรับผิดชอบ ส่วนที่ยังค้างดำเนินการอยู่ที่จังหวัด จะมีหนังสือเร่งรัดติดตามให้ดำเนินการและแจ้งผลการตรวจสอบ ภายใน ๓๐ วัน หากไม่มีความคืบหน้า จะส่งเรื่องให้ผู้ตรวจราชการกรมเร่งรัดติดตามอีกทางหนึ่งด้วย ๓. เรื่องที่รับมาใหม่ จำนวน ๒ เรื่อง อยู่ระหว่างสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญดำเนินการ	สนส./สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สนส./สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - มอบรองอธิบดีกรมที่ดินซึ่งกำกับสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์) ติดตามความคืบหน้าด้วย กรณีที่ ป.ป.ช. และ ป.ป.ท. มีมติให้กรมที่ดินเพิกถอนเอกสารสิทธิ ต้องตั้งกรรมการสอบสวนทันที ขอให้เร่งดำเนินการด้วย แนวทาง หรือกระบวนการแบบเดิม ไม่สอดคล้องกับหลักการที่ศาลได้พิพากษา นอกจากนี้ ให้สำนักกฎหมายและสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ พิจารณายกร่างแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน ประเด็นใดที่เป็นเรื่องเร่งด่วนจะต้องฉีกแยกเสนอแก้ไขแก่ไปคณะกรรมการพัฒนากฎหมายของกรมที่ดิน	รองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์) สกม./สนส.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร
สำนักงานเลขาธิการกรม
๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖