

รายงานการประชุมประจำเดือน  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ  
ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.  
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภคพร	วชิรปानी	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภักดิ์	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
๕. นายมรุต	แก้วกระจาย	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสุภาณี	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญธิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๐. นายสถิตย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๑. นางนภาพรพรหม	ปัญญาไพเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๒. นางสาววรรณกร	ปัญญา	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา	นวลน้อย	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนเสถียร	ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

พระบรมราโชวาทของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

"...การทำงานทุกอย่าง ย่อมต้องมีปัญหาข้อขัดข้องเกิดขึ้นบ้าง เป็นเรื่องปรกติธรรมดาแต่เมื่อเกิดขึ้นแล้ว จะต้องรีบปฏิบัติแก้ไข ไม่ปล่อยให้ทิ้งไว้ให้เกิดความเสียหายแก่งานได้ ผู้ปฏิบัติบริหารงานจึงต้องเอาใจใส่ ติดตามผลการปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด จักได้ทราบถึงปัญหาสาเหตุที่เกิดขึ้นและปฏิบัติแก้ไขได้ถูกต้อง ทันที..."

พระราโชวาท สมเด็จพระบรมโอรสาธิราชฯ สยามมกุฎราชกุมาร ในพิธีพระราชทานปริญญาบัตรแก่ผู้สำเร็จ การศึกษาจากสถาบันราชภัฏ ณ อาคารใหม่ สวนอัมพร วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๓๙

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ  
 ประธาน เลื่อนข้าราชการ  
 - คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๙๑๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้นายจิรพัฒน์ จุลภักดิ์  
 ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ มาดำรง  
 ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี มีผล  
 ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา  
 - ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด  
 สาขา/อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับ  
 งานค้าประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ชาย		๑๒๗	๑๒๖	๑	๑				
ชายฝาก		๑๐	๑๐						
แลกเปลี่ยน		๐	๐						
ให้		๑๓๓	๑๓๑	๒	๒				
มรดก	๘๘	๙๙	๙๖	๙๑	๖๐		๒๙		๒
จำนอง		๑๐๑	๑๐๑						
ใบแทน	๑๑๘	๔๐	๓๖	๑๒๒	๑๙		๔๒	๖๑	
เช่า		๐	๐						
งานโรงเรือน	๑๐	๕	๕	๑๐	๗		๓		
มีทุนทรัพย์		๑	๑						
ไม่มีทุน	๑	๒๘๗	๒๘๓	๕	๕				
เบ็ดเตล็ด		๓๘๙	๓๘๙						
แบ่งแยก, สอบเขต, รวมโฉนด	๒๗๖	๖๐	๘๘	๒๔๘		๕	๘๓	๑๕๘	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๘๘๕	๘๘๕						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๐๔	๑๓	๑๔	๒๐๓	๑๔			๑๘๙	
รวม	๗๑๒	๒,๑๕๐	๒,๑๖๕	๖๙๗	๑๐๘	๕	๑๕๗	๔๐๘	๑๙

## รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มี ข้อมูล รูป แปลง	มีข้อมูล รูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูลสแกน	มีข้อมูล ทะเบียนไม่มี ข้อมูลสแกน
					เชื่อมต่อได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๖,๒๑๘	๙๐,๒๖๘	๘๖,๑๖๗	๘๖,๐๙๒	๙๙.๘๕	๘๖,๑๓๘	๔๕	๑,๑๗๑	๘๖,๑๖๗	๕๑
๒	โฉนดตราจอง	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๓	ตราจองที่ตรา ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๔๙๑	๕,๒๗๒	๒,๔๐๓	๑,๘๒๙	๗๓.๔๒	๑,๘๘๓	๖๐๗	๓,๓๔๐	๒,๔๐๓	๘๘
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๖๖	๑๕๗	๖๔	๐	๐	๐	๒,๑๖๑	๑๕๗	๖๔	๒,๑๐๒
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๗	๐	๑	๐	๐	๐	๕	๐	๑	๖
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๘	๔๙๔	๔๗๘	๔๖๕	๙๗.๒๘	๔๖๕	๑๓	๒๘	๔๗๘	๐
๙	ที่สาธารณ ประโยชน์	๓๖	๒๒๒	๐	๐	๐	๐	๓๖	๒๒๒	๐	๓๖
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๕๐๐	๙๖,๕๒๖	๘๙,๒๑๔	๘๘,๕๗๖	๙๖.๗๐	๘๘,๕๗๖	๒,๘๘๑	๔,๙๔๑	๘๙,๒๑๔	๒,๒๘๖

## ฝ้ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างในมือ	เหตุ อื่นๆ	ค้าง ตรวจ	ค้าง กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๓๒	๕	๔	๓๓	๒๑	๕	๗	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๓๗	๓๗	๑๙	๑๕๕	๑๑๑	๑๙	๘	๐	๑๗
แบ่งแยก	๑๖๔	๕๒	๓๐	๑๘๖	๑๓๙	๑๙	๑๒	๐	๑๖
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๔๖	๙	๕	๕๐	๓๘	๙	๑	๐	๒
พิพาท	๒๑	๑	๔	๑๘	๑๐	๔	๔	๐	๐
น.ส.ล.	๑๒	๐	๒	๑๐	๔	๒	๒	๐	๒
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๒	๑	๐	๓	๒	๐	๑	๐	๐
รวม	๔๑๔	๑๐๕	๖๔	๔๕๕	๓๒๕	๕๘	๓๕	๐	๓๗

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๒ ราย      นักร้องวัดได้ภายใน ๑๑๕ วัน  
งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๐ คน      ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน/คน

### กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๖	๓	๔	๕	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๖
ออกน.ส.ล	๑๒	๐	๐	๑๒	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คัดค้าน ๑ กพร. ๑ รอคำพิพากษา ๒ รอผลหน่วยงานอื่น ๓
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๕	๐	๐	๕	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ คัดค้าน ๑ กพร. ๑ รอความเห็นอปท. ๑
ขอใช้ (ม.๙)	๗	๐	๐	๗	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕	๐	๐	๕	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๒	๑	๐	๓	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	๐	๐	๓	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๘	๐	๐	๒๘	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๘
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๑	๐	๐	๑	รอสาขาดำเนินการเพิ่ม ๑
คพร.(กพร)	๑	๐	๐	๑	รอความเห็นหน่วยงานอื่น ๑
โครงการต่างๆ	๐	๑	๑	๐	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๒๕	๒๕	๐	
เรื่องอื่นๆ	๐	๔๐	๓๙	๑	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่
รวม	๗๐	๗๐	๖๙	๗๑	

## ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

## งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐
๖	ปรับปรุงพื้นที่ด้านหลัง อาคาร สจ.อุทัยธานี	๒,๖๕๑,๗๐๐	๒,๖๕๑,๗๐๐	-
๗	ก่อสร้างรั้ว/ทางระบายน้ำ	๑,๓๖๑,๐๐๐	๑,๓๖๑,๐๐๐	-
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๕๒,๐๐๐	๕๒,๐๐๐	๓๖,๐๐๐
	รวม	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔๐๖,๐๐๐

## งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๘๑,๐๐๐	๘๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๕,๐๐๐	๑๕,๐๐๐	๓๓,๙๒๐
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๒๒,๓๕๐	๒๒,๓๕๐	๑๐,๖๖๐
๔	ค่าวัสดุ	๑๘๐,๐๐๐	๑๘๐,๐๐๐	๔๐,๑๐๕
๕	น้ำมัน	๕๔,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๓๔,๐๐๐
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๔๕๓,๙๗๕	๔๕๓,๙๗๕	๔๕๑,๘๒๙.๖๐
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๖๔๑,๐๗๐	๖๔๑,๐๗๐	๔๑๓,๔๑๐.๑๗
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๑๒๕,๗๓๐	๑๒๕,๗๓๐	๙๑,๔๔๐
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๖๘,๕๘๐	๖๘,๕๘๐	๔๕,๗๒๐
๑๐	กำจัดปลวก สาขาบ้านไร่	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐
๑๑	ค่าเดินทาง	๖,๒๐๐	๖,๒๐๐	๖,๐๙๒
๑๒	ซ่อมไฟฟ้าหนองฉาง	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗
๑๓	ประชุมสัมมนา	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐
๑๔	ซ่อมแอร์	๑๒,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	-
	รวม	๑,๗๓๐,๗๓๖.๖๗	๑,๗๓๐,๗๓๖.๖๗	๑,๒๔๓,๐๐๘.๔๔

## งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๑๑๒,๘๔๐
๒	ค่าประกันสังคม	๑๗,๖๔๐.๐๐	๑๗,๖๔๐.๐๐	๔,๓๕๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๒๕'๒,๙๐๒
๔	กองทุนเงินทดแทน	๗๔๐.๐๐	๗๔๐.๐๐	๘๑
	รวม	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๓๗๐,๑๗๓

## งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย (ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๘๘,๕๙๕	๑๘๘,๕๙๕	๑๓๗,๑๖๐
๒	หลักเขต หมด	๑๖๘,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐
๓	เดินสำรวจ	๖๔,๑๔๐	๖๔,๑๔๐	๓๕,๓๔๐
๔	คทช.	๑๗๘,๖๐๐	-	-
	รวม	๕๐๐,๕๓๕	๔๒๐,๙๓๕	๓๔๐,๗๐๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

## ๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

## ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๖	๕๕	๕๗	๔	๒	๐	๒	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๑	๔๗	๔๕	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๑๔	๑๗	๗	๒๔	๒๓	๐	๑	๐	๐	๐
จำนอง	๒	๕๗	๕๕	๔	๒	๐	๒	๐	๐	๐
ใบแทน	๙	๑	๖	๔	๒	๐	๒	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๗๑	๗๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๒	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๑,๒๙๐	๑,๒๙๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต, รวม	๖๑	๔๔	๔๗	๕๘	๐	๐	๓๔	๒๔	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๓๕	๑	๔	๓๒	๖	๐	๐	๐	๐	๒๖
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๓๐	๑,๕๘๕	๑,๕๘๔	๑๓๑	๓๘	๐	๔๑	๒๔	๐	๒๘

## งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

## ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๕	๐	๑	๑๔	๖	๗	๑
สอบเขตที่ดิน	๖๔	๑๗	๑๕	๖๖	๓๖	๑๗	๑๓
แบ่งแยก	๑๐๙	๒๒	๒๔	๑๐๗	๖๒	๓๘	๗
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๒๐	๕	๔	๒๑	๑๑	๕	๕
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐
ขีดตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๒	๐	๑	๑	๐	๐	๑
รวม	๒๑๑	๔๔	๔๕	๒๑๐	๑๑๕	๖๘	๒๗

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๑๗ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๖๘ วัน  
งานเกิน ๒๐ ราย ๒ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๙ ราย / เดือน  
ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๖ ราย/เดือน

## ฝ่ายอำนวยการ

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๒,๑๗๙,๓๔๔.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๖,๙๑๕	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๗๕๑	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๑	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๔	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตราจอง	๘	แปลง
รวม	๓๓,๑๑๒	แปลง



## ๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๖	๕๕	๕๕	๕	๕	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๒	๓	๓	๒	๐	๐	๒	๐	๐
ให้	๑๓	๔๒	๔๔	๑๑	๖	๐	๕	๐	๐
มรดก	๓๖	๓๒	๓๒	๓๖	๒๖	๐	๘	๒	๐
จำนอง	๑	๔๘	๔๘	๑	๐	๐	๑	๐	๐
ใบแทน	๑๗	๓	๒	๑๘	๘	๐	๗	๐	๓
เปิดเตล็ด	๐	๑๒๗	๑๒๗	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต ,รวม	๒๕๒	๔๕	๖๓	๒๓๔	๑๐	๒	๙๙	๙๐	๓๓
ออกโฉนดที่ดิน	๒๘	๑	๑	๒๘	๖	๑	๑	๐	๒๐
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๑๙	๑๕๒	๑๕๓	๑๘	๙	๐	๖	๓	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๘๔๔	๘๔๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๗๔	๑,๓๕๒	๑,๓๗๓	๓๕๓	๗๐	๓	๑๒๙	๙๕	๕๖

## ปริมาณเอกสารสิทธิ์

## อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒๔,๗๕๗	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๙๔๘	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๕๗๒	แปลง

## อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒,๘๕๐	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๔,๓๓๓	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๖๕๔	แปลง

## อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๔๗๐	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๒,๘๔๕	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๙๐๔	แปลง
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๔๐,๓๓๓	แปลง

## รับงาน e-Qlands

งานเกิด	๔๐	ราย
งานเสร็จ	๒๕	ราย
อยู่ระหว่างดำเนินการ	๔	ราย
ยกเลิก	๕	ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๕๐๘ ราย คิดเป็นร้อยละ ๗.๘๗ ของเดือน เม.ย. ๖๖

## ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๒๐,๙๖๐.๐๐	
ค่าภาษี	๘๙๘,๗๗๐.๐๐	
ค่าอาคารแสดมปี	๒๗๗,๖๔๗.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๗๑๖,๒๐๙ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๘๓๐,๑๙๖.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๓๕.๓๒ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๒,๐๒๗,๕๗๓.๐๐	ของเดือนเมษายน ๒๕๖๖

## ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๓	๑	๑	๑๓	๘	๕	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๙๖	๑๘	๑๘	๙๖	๗๘	๙	๒	๐	๗
แบ่งแยก	๑๖๗	๒๔	๒๒	๑๖๙	๑๓๗	๑๗	๒	๐	๑๓
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๑	๐	๐	๑๑	๖	๔	๐	๐	๑
พิพาท	๕	๒	๐	๗	๗	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๓	๐	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๒	๑	๐	๓	๑	๒	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ล.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
รวม	๒๙๘	๔๖	๔๑	๓๐๓	๒๔๐	๓๘	๔	๐	๒๑

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๒๘ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๔๖ วัน

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๒ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๒ ราย/เดือน/คน

#### ๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการขั้นตอนการให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจโดยรวมของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๕	๙๗.๐๐	๔.๙๓	๙๘.๖๐	๔.๘๖	๙๗.๑๔	๔.๙๐	๙๘.๐๗	๔.๘๘	๙๗.๖๑
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๙๑	๙๘.๑๒	๔.๙๓	๙๘.๕๓	๔.๙๕	๙๘.๙๓	๔.๙๖	๙๙.๑๑	๔.๙๓	๙๘.๖๓
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๕.๐๐	๑๐๐	๕.๐๐	๑๐๐	๕.๐๐	๑๐๐	๕.๐๐	๑๐๐	๕.๐๐	๑๐๐

- ในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

#### ๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากมีเจ้าหน้าที่บรรจุใหม่ และเปลี่ยนสายงาน จึงทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้าติดขัดในเบื้องต้น ซึ่งปัญหานี้ทางฝ่ายทะเบียนจะรีบเร่งดำเนินการอบรมสอนงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจงานและระบบเพื่อรองรับการบริการประชาชนได้ถูกต้องรวดเร็วเพื่อสร้างความพึงพอใจในการให้บริการประชาชน
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นมาแล้ว
- ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแลความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน
- ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๕ ช่องบริการ ตามกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่ และมีข้าราชการบรรจุใหม่จำนวน ๑ ราย อยู่ระหว่างเรียนรู้งาน จึงยังไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น

ธนเสกฐ์(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับประชาชนอยู่แล้ว  
 ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้  
 เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอน  
 กรรมสิทธิ์ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และ  
 ให้บริการสอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม รับทราบ

#### ๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

ฝ่ายอำนวยการ สจ.อุทัยธานี - ในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสา  
 พัฒนาทำความสะอาดทางเดินเลียบบนน้ำสะแกกรัง ณ วันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๖

จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ ได้ร่วม  
 กิจกรรมจิตอาสาพัฒนาปรับปรุงภูมิทัศน์ฝายกั้นน้ำปางสวรรค์ เนื่องในวันสวรรคตสมเด็จพระ  
 พระนเรศวรมหาราช ณ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

จพด.จังหวัด สาขาหนองฉาง - ในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ได้ร่วม  
 กิจกรรมจิตอาสา เนื่องในวันสวรรคตสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ทำความสะอาดบริเวณ  
 วัดป่าเลา ตำบลเขาบางแกรก อำเภอหนองฉาง ณ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน  
 โครงการต่างๆ ฯลฯ)

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวกและโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน เรื่อง รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์  
(เครื่อง EDC)

งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี		รวม	
	๑,๓๓๘ ฉบับ		๑,๓๓๘ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาดคลาดเคลื่อน	๒	๐.๑๕	๒	๐.๑๕
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๒	๐.๑๕	๒	๐.๑๕
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขโฉนดซ้ำ	-	-	-	-
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	๑	๐.๐๗	๑	๐.๐๗
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ซ้ำ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	๑	๐.๓๐	๔	๐.๓๐
รวม	๙	๐.๖๗	๙	๐.๖๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
	๕๒๘ ฉบับ		๕๒๘ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาดคลาดเคลื่อน	-	-	-	-
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔. อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-

## สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
	๕๕๐ ฉบับ		๕๕๐ ฉบับ	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
สาเหตุที่ยกเลิก				
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๘	๑	๐.๑๘
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	๑	๐.๑๘	๑	๐.๑๘
รวม	๒	๐.๓๖	๒	๐.๓๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี  
-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี