

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕
เมื่อวันอังคาร ที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภคพร	วชิรปาณี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นางสาววิภารัตน์	กล้าทวี	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการหัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๕. นางสาวจันทร์ทิพย์	อุ่มโพธิ์	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสาวภาณี	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอุษิตกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นางสาวนงนุช	นิตยคำหาญ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต
๑๐. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๑. นายสฤติย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๒. นางสาวโสภี	อินทร์ถาวร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน
๑๓. นางนภาพัฒพรณ	ปัญญาพิเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๔. นางสาวธัญญาธัญญ์	กิจาทรธัญย์วัชร	เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนเสฏฐ์ ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

พระบรมราโชวาทของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร

"ต้องปรับปรุงตัวตลอดเวลา"

"การดำรงชีวิตที่ดีจะต้องปรับปรุงตัวตลอดเวลา การปรับปรุงตัวจะต้องมีความเพียรและความอดทน เป็นที่ตั้ง ถ้าคนเราไม่หมั่นเพียร ไม่มีความอดทน ก็อาจจะท้อใจไปโดยง่าย เมื่อท้อใจไปแล้ว ไม่มีทางที่จะมีชีวิตเจริญรุ่งเรืองแน่ๆ"

พระบรมราโชวาท พระราชทาน แก่คณะครูและนักเรียนโรงเรียนจิตรลดา ๒๗ มีนาคม ๒๕๒๓

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบประธาน

- สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้ากรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารีเสด็จพระราชดำเนินทรงปฏิบัติพระราชกรณียกิจในพื้นที่จังหวัดอุทัยธานี วันที่ ๑-๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

- ให้ข้าราชการพ้นจากการรักษาการในตำแหน่ง

คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๑๓๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ให้ นางสาววรรณกร ปัญติ พ้นจากการรักษาการในตำแหน่งนายช่างรังวัด ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ตำแหน่งเลขที่ ๑๑๔๒๔ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๕ เมื่อวันอังคาร ที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

- ไม่มี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/อำเภอ

ประธาน

ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับงานค้างประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย		๑๐๗	๑๐๗						
ขายฝาก		๑๐	๑๐						
แลกเปลี่ยน		๐	๐						
ให้		๙๗	๙๗						
มรดก	๘๑	๑๑๙	๘๘	๑๑๒	๓๐		๘๒		
จำนอง		๙๙	๙๙						
ใบแทน	๒๕๒	๔๖	๓๘	๒๖๐	๑๐	๑	๕๑	๑๙๘	
เช่า		๐	๐						
งานโรงเรือน	๘	๒	๒	๘	๔		๔		
มีทุนทรัพย์		๓	๓						
ไม่มีทุน		๓๕๕	๓๕๕						
เบ็ดเตล็ด									
แบ่งแยก, สอดเขต, รวมโฉนด	๒๕๗	๑๐๒	๑๒๔	๒๓๕		๔	๑๐๘	๑๒๑	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๙๕๖	๙๕๖						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๐๑	๑๓	๙	๒๐๕	๑๐			๑๙๕	
รวม	๘๑๔	๑,๙๐๙	๑,๘๘๘	๘๓๕	๕๔	๕	๒๔๕	๕๑๔	๑๗

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล รูปแปลง	มีข้อมูลรูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูล สแกน	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล สแกน
					เชื่อมโยง ได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๕,๘๓๗	๘๙,๙๐๓	๘๕,๗๙๗	๘๕,๗๔๖	๙๙.๘๙	๘๕,๗๔๕	๔๑	๑,๑๗๓	๘๕,๗๙๗	๔๐
๒	โฉนดตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
๓	ตราจองที่ตรา ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๕๐๔	๕,๒๗๒	๒,๔๑๕	๑,๘๓๘	๗๓.๔๐	๑,๘๙๓	๖๑๐	๓,๓๒๙	๒,๔๑๕	๘๙
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๗๔	๑๕๗	๕๗	๐	๐	๐	๒,๑๖๙	๑๕๗	๕๗	๒,๑๑๗
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๓	๐	๑	๐	๐	๐	๒	๐	๑	๒
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๔	๔๙๔	๔๗๓	๔๖๕	๙๘.๑๐	๔๖๕	๙	๒๘	๔๗๓	๑
๙	ที่สาธารณะ ประโยชน์	๓๓	๒๐๑	๐	๐	๐	๐	๓๓	๒๐๑	๐	๓๓
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๑๒๗	๙๖,๑๔๐	๘๘,๘๔๔	๘๘,๑๓๙	๙๖.๗๒	๘๘,๒๓๓	๒,๘๗๖	๔,๙๑๑	๘๘,๘๔๔	๒,๒๘๓

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึง วันรังวัด	ค้างใน มือ	เหตุ อื่นๆ	ค้างตรวจ	ค้าง กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๒๒	๔	๙	๑๗	๑๑	๖	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๐๑	๓๘	๓๙	๑๐๐	๕๗	๑๑	๒๕	๐	๗
แบ่งแยก	๑๓๓	๔๕	๕๑	๑๒๗	๖๙	๒๗	๓๐	๐	๑
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๒๘	๕	๗	๒๖	๑๕	๕	๕	๐	๑
พิพาท	๒๑	๔	๔	๒๐	๖	๗	๘	๐	๐
น.ส.ล.	๑๙	๐	๐	๑๙	๕	๙	๕	๐	๐
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๒๔	๙๖	๑๑๐	๓๐๙	๑๖๓	๖๕	๗๓	๐	๙

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๓ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๖๐ วัน
งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๒๑ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๑	๖	๑	๖	
ออกน.ส.ล	๒๒	๐	๐	๒๒	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๑๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๕ ประกาศ ๕ คัดค้าน ๑ กพร.๑ รอคำพิพากษาศาล ๒ รอผลหน่วยงานอื่น ๔
ตรวจสอบ นสล.	๕	๐	๐	๕	ประกาศ ๒ กพร. ๑ รอความเห็น อปท.๑ อื่นๆ ๑ (ผู้ขอชะลอเรื่อง ๑)
ขอใช้ (ม.๙)	๗	๑	๑	๗	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕	๐	๐	๕	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๑	๐	๐	๑	อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	๐	๐	๓	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๘	๐	๐	๒๘	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๘
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๐	๐	๐	๐	
คพร.(กพร)	๑	๐	๐	๑	รอความเห็นหน่วยงานอื่นๆ ๑
โครงการต่างๆ	๐	๓	๓	๐	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๙	๙	๐	
เรื่องอื่นๆ	๒	๔๓	๔๑	๔	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๒
รวม	๗๕	๖๒	๕๕	๘๒	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๖๐๐	๙๓,๖๐๐	-
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๕๐๐	๖๗,๕๐๐	-
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	-
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	-
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	-
๖	ปรับปรุงพื้นที่ด้านหลัง อาคาร สจ.อุทัยธานี	๒,๖๕๑,๗๐๐	๒,๖๕๑,๗๐๐	-
๗	ก่อสร้างรั้ว/ทางระบายน้ำ	๑,๓๖๑,๐๐๐	๑,๓๖๑,๐๐๐	-
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๕๒,๐๐๐	๕๒,๐๐๐	-
	รวม	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔,๔๓๕,๖๐๐	-

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๕๔,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๙,๐๐๐
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๐,๐๐๐	๑๐,๐๐๐	๑๘,๕๙๕
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๓๕,๐๐๐	๓๕,๐๐๐	๑๐,๖๖๐
๔	ค่าวัสดุ	๙๙,๙๐๐	๙๙,๙๐๐	-
๕	น้ำมัน	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	๔,๕๐๐
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๓๐๒,๖๕๐	๓๐๒,๖๕๐	๒๕๐,๕๖๖.๑๔
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๔๒๗,๓๘๐	๔๒๗,๓๘๐	๖๓,๕๐๑.๔๖
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๘๓,๘๒๐	๘๓,๘๒๐	๑๕,๒๔๐
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๔๕,๗๒๐	๔๕,๗๒๐	๗,๖๒๐
๑๐	กำจัดปลวก สาขา	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	-
	รวม	๑,๑๔๙,๐๔๐	๑,๑๔๙,๐๔๐	๓๗๙,๖๘๒.๖๐

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๑๘๒,๘๘๐.๐๐	๑๘๒,๘๘๐.๐๐	๓๒,๒๔๐
๒	ค่าประกันสังคม	๘,๘๒๐.๐๐	๘,๘๒๐.๐๐	๙๐๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๑๙๒,๕๓๐.๐๐	๑๙๒,๕๓๐.๐๐	๗๐,๐๐๐
๔	กองทุนเงินทดแทน	๓๗๐.๐๐	๓๗๐.๐๐	-
	รวม	๓๘๔,๖๐๐.๐๐	๓๘๔,๖๐๐.๐๐	๑๐๓,๑๔๐

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๒๕,๗๓๐	๑๒๕,๗๓๐	๒๒,๘๖๐
๒	หลักเขต หมด	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	-
๓	เดินสำรวจ	๖๐,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	-
	รวม	๓๓๕,๗๓๐	๓๓๕,๗๓๐	๒๒,๘๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	สาเหตุที่ค้ำ					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่างดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๓	๔๖	๔๘	๑	๐	๐	๑	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๑	๓๐	๓๑	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๑๑	๑๙	๙	๒๑	๑๙	๐	๒	๐	๐	๐
จำนอง	๑	๔๕	๔๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๑๐	๕	๑๐	๕	๕	๐	๐	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๐๑	๑๐๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบหลักทรัพย์-มีค่าธรรมเนียม	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบหลักทรัพย์-ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๕๗๙	๕๗๙	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต, รวม	๕๕	๕๕	๔๗	๖๓	๒	๐	๓๘	๒๓	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๓๙	๓	๓	๓๙	๗	๐	๐	๖	๐	๒๖
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๒๒	๘๙๑	๘๘๒	๑๓๑	๓๓	๐	๔๑	๒๙	๐	๒๘

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๘	๑	๓	๑๖	๔	๑๐	๒
สอบเขตที่ดิน	๖๓	๑๓	๒๑	๕๕	๒๑	๑๕	๑๙
แบ่งแยก	๙๓	๒๘	๒๙	๙๒	๔๕	๒๓	๒๔
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๘	๖	๔	๒๐	๑๓	๓	๔
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๔	๐	๐	๔	๐	๑	๓
ซื้อตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๒	๑	๐	๓	๒	๐	๑
รวม	๑๙๘	๔๙	๕๗	๑๙๐	๘๕	๕๒	๕๓

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๐ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๔๘ วัน
 งานเกิน ๒๐ ราย ๐ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๘ ราย / เดือน
 ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๕ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๑,๘๙๖,๙๔๘.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ

๑. โฉนดที่ดิน	๑๖,๗๐๐	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๖๘๐	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๒	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๖	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตราจอง	๘	แปลง
รวม	๓๒,๘๒๙	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๙	๕๘	๕๙	๘	๖	๐	๒	๐	๐
ขายฝาก	๐	๕	๔	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ให้	๔	๓๙	๓๙	๔	๑	๐	๓	๐	๐
มรดก	๒๘	๓๑	๒๔	๓๕	๒๗	๐	๘	๐	๐
จำนอง	๐	๔๖	๔๖	๐	๐	๐	๐	๐	
ใบแทน	๒๗	๔	๙	๒๒	๑	๐	๑๐	๐	๑๑
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๒๘	๑๒๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต,รวม	๑๙๗	๕๖	๔๘	๒๐๕	๖	๐	๘๒	๐	๑๑๗
ออกโฉนดที่ดิน	๒๔	๑	๐	๒๕	๑	๐	๐	๐	๒๔
เช่า	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๘	๑๖๗	๑๕๘	๑๗	๑๗	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๖๙๗	๖๙๗	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๒๙๗	๑,๒๓๖	๑,๒๑๖	๓๑๗	๖๐	๐	๑๐๕	๐	๑๕๒

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒๔,๖๗๘	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๙๔๔	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๕๗๐	แปลง

อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒,๘๓๙	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๔,๓๐๑	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๖๕๐	แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๔๗๐	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๒,๘๓๙	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๘๙๙	แปลง
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๔๐,๑๙๐	แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด	๑๘	ราย
งานเสร็จ	๑๐	ราย
อยู่ระหว่างดำเนินการ	๑	ราย
ยกเลิก	๗	ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๕๓๙ ราย คิดเป็นร้อยละ ๓.๓๙ ของเดือน พ.ย. ๖๕

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๒๘,๘๕๕.๐๐	
ค่าภาษี	๖๙๕,๓๕๙.๐๐	
ค่าอากรแสตมป์	๒๐๐,๔๑๙.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๖๐๖,๕๔๔ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๖๑๗,๘๒๑.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๓๙.๓๒ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๑,๕๔๒,๔๕๔.๐๐	ของเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๐	๐	๑	๙	๗	๒	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๗๑	๒๐	๙	๘๒	๕๗	๘	๘	๐	๙
แบ่งแยก	๑๓๓	๒๖	๓๔	๑๒๕	๙๑	๔	๑๗	๐	๑๓
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๗	๑	๘	๑๐	๗	๐	๒	๐	๑
พิพาท	๗	๒	๔	๕	๔	๑	๐	๐	๐
อื่นๆ	๒	๐	๑	๑	๐	๑	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ล.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
รวม	๒๔๒	๔๙	๕๗	๒๓๔	๑๖๖	๑๘	๒๗	๐	๒๓

งานค้างเกิน ๒๐ วัน	๐	ราย	นัดรังวัดได้ภายใน ๑๒๐ วัน
งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง	๐	คน	ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๙ ราย/เดือน/คน

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๓	๙๖.๖๔	๔.๙๕	๙๘.๙๑	๔.๘๙	๙๗.๗๑	๔.๔๔	๘๘.๘๙	๔.๘๑	๙๖.๒๗
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๖๕	๙๓.๐๗	๔.๖๖	๙๓.๒๐	๔.๗๕	๙๔.๙๓	๔.๗๔	๙๔.๘๙	๔.๗๐	๙๓.๙๓
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๔.๗๐	๙๔.๐๐	๔.๖๔	๙๒.๘๐	๔.๗๖	๙๕.๒๐	๔.๘๐	๙๖.๐๐	๔.๗๒	๙๔.๓๓

- ในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากได้เปลี่ยนระบบใหม่เป็นระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ซึ่งเป็นโปรแกรมใหม่ เจ้าหน้าที่ยังไม่มี ความเชี่ยวชาญกับระบบประกอบกับมีเจ้าหน้าที่บรรจุใหม่ และเปลี่ยนสายงาน จึงทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้าติดขัดในเบื้องต้น ซึ่งปัญหานี้ทางฝ่ายทะเบียนจะรีบเร่งดำเนินการอบรมสอนงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจงานและระบบเพื่อรองรับการบริการประชาชนได้ถูกต้องรวดเร็วเพื่อสร้างความพึงพอใจในการให้บริการประชาชน

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นมาแล้ว

ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแลความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน

ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๕ ช่องบริการ ตามกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่ และมีข้าราชการบรรจุใหม่จำนวน ๑ ราย อยู่ระหว่างเรียนรู้งาน จึงยังไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น

ธนเสกฐ์(แอดมิน)...

ธนเสฏฐ์(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับ ประชาชนอยู่แล้ว
ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่
ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์
ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการ
สอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม - รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ มีการดำเนินกิจกรรมจิตอาสาเนื่องในวันสมเด็จพระมหาธีรราชเจ้า
โดยร่วมกิจกรรมทำความสะอาดวัดสาสนาราม (วัดหนองจอก) หมู่ที่ ๑ ต.หนองจอก อ.บ้านไร่
จ.อุทัยธานี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน
โครงการต่างๆ ฯลฯ)

ประธาน - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๕.๒/ว ๒๔๐๕๒ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง รายงาน
การวิเคราะห์เหตุแห่งการฟ้องคดีพิพาทเกี่ยวกับที่ดิน

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวก และโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน
- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน

- เรื่องรายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์
(เครื่อง EDC)

งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๑,๓๕๔ ฉบับ		๑,๓๕๔ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๓	๐.๒๒	๓	๐.๒๒
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๙	๐.๖๖	๙	๐.๖๖
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง				
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม				
๕. เลขโฉนดซ้ำ				
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ				
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด				
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด				
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด				
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง				
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน				
๑๒. พิมพ์ซ้ำ				
๑๓. อื่นๆ				
รวม	๑๒	๐.๘๘	๑๒	๐.๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๒๕ ฉบับ		๖๒๕ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๓	๐.๔๘	๓	๐.๔๘
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	๑	๐.๑๖	๑	๐.๑๖
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔. อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๔	๐.๖๔	๔	๐.๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๕๖๓ ฉบับ		๕๖๓ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๘	๑	-
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	๐.๓๗
๔.อื่นๆ	-	-	-	๐.๑๙
รวม	๑	๐.๑๘	๑	๐.๕๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี